

Miranda de Ruiter

Van: Lizzy Boudestein-Coenraad [Lizzy.Coenraad@minvrom.nl] namens Postbus VI Ruimtelijkeplannen [Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl]
Verzonden: woensdag 27 juli 2011 13:15
Aan: Lidia Pronk
CC: 'ro-info@noord-holland.nl'
Onderwerp: reactie ex artikel 3.1.1 Bro inzake bp "Landgoed Hoenderael, herziening 2011", gem. Anna Paulowna

Holmes 47761

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Anna Paulowna,
 Ter attentie van mevrouw L. Pronk

Op 22 juni 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het bestemmingsplan "Landgoed Hoenderael, herziening 2011" Anna Paulowna.

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,
 De directeur-inspecteur van het
 Inspectoraat-Generaal VROM,
 ir. H.P. de Vries

in opdracht,
 mw. mr. T.S. Veenbaas
coördinerend specialistisch inspecteur

.....
 Ministerie van Infrastructuur en Milieu
 VROM-Inspectie
 Directie Uitvoering
 Programma Borging Ruimtelijke Rijksbelangen
 Groothandelsgebouw, Ingang C Eerste verdieping | Weena 723 | Rotterdam
 Postbus 16191 | 2500 BD | Den Haag

.....
 T 010-2244495 (algemeen 010-2244444)
 F 010-2244499



Provincie Noord-Holland

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van Anna Paulowna
Postbus 8
1760 AA ANNA PAULOWNA

Gemeente Anna Paulowna	
NR	203814/2725
ING	02 AUG 2011
CLnr	
AED	92
GV RAAD	

Betreft: reactie ex artikel 3.1.1 Bro op het voorontwerp van het bestemmingsplan 'Landgoed Hoenderdaell herziening 2011'

Geacht college,

Op 22 juni 2011 ontvingen wij uw verzoek om het voorontwerp van het bestemmingsplan 'Landgoed Hoenderdaell herziening 2011' te beoordelen.

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening is de beoordeling beperkt tot de provinciale belangen zoals die zijn vastgelegd in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en verankerd in de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (hierna: de verordening).

Planinhoud

Het plan betreft het vastleggen van de bestaande situatie ter plaatse op het landgoed en de herinrichting van het landgoed. Daarnaast bevat het plan de mogelijkheid tot uitbreiding van recreatieve voorzieningen.

Reactie

In de toelichting op het plan wordt vermeld dat naast het vastleggen van de bestaande situatie ter plaatse op het landgoed en de herinrichting van het landgoed, het plan ruimte biedt aan de uitbreiding van recreatieve voorzieningen als de bouw van een 'Gelders Huisje' en het realiseren van een bijeninformatiecentrum.

In de toelichting staat verder vermeld dat het plangebied overeenkomstig kaart 2 behorende bij de verordening is aangeduid als landelijk gebied.

De uitbreiding van de recreatieve voorzieningen achten wij verstedelijking in de zin van artikel 1.38 van de verordening. Nieuwe verstedelijking of uitbreiding van verstedelijking in het landelijk gebied is, behoudens ontheffing, niet toegestaan.

De toelichting op het plan mist een duidelijke onderbouwing en een conclusie ten aanzien van de uitbreiding van de recreatieve

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

J.J. Verwindt

SHV/VG/OMG

Doorkiesnummer (023) 514 4039

verwindtj@noord-holland.nl

1 | 2

28 JULI 2011

Kenmerk

2011-43292

Uw kenmerk

VERZONDEN - 1 AUG. 2011

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Surinameweg 11

Haarlem [2035 VA]

www.noord-holland.nl

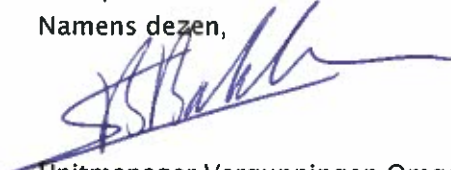
voorzieningen in relatie tot het provinciale beleid aangaande (uitbreiding van) verstedelijking van het landelijke gebied.

U dient in de toelichting op te nemen in hoeverre het plan nieuwe of uitbreiding van verstedelijking mogelijk maakt en in hoeverre dit zich verhoudt tot het beleid zoals neergelegd in de verordening.

Wij adviseren u bij de opstelling van het ontwerp met de opmerkingen rekening te houden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
Namens dezen,



Unitmanager Vergunningen Omgeving
Dhr. Ing. S.B. Bakker

Miranda de Ruiter

Van: Kos, Dennis [D.Kos@hhnk.nl]
Verzonden: maandag 18 juli 2011 16:09
Aan: Lidia Pronk
Onderwerp: Reactie BP Hoenderdaell: geen opmerkingen

Beste Lidia,

Wij geen opmerkingen op het bestemmingsplan Hoenderdaell.

Met vriendelijke groet,

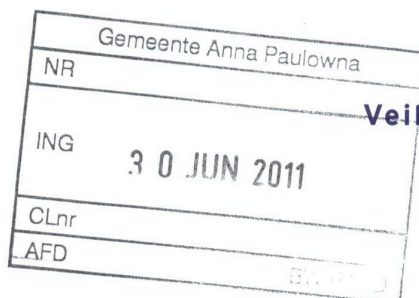
Dennis Kos

Adviseur
Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Afdeling Planvorming

Bezoekadres:
Bevelandseweg 1, 1703 AZ, Heerhugowaard

Postadres
Postbus 250, 1700 AG, Heerhugowaard

T: 072-582 72 21
e: d.kos@hhnk.nl



Gemeente Anna Paulowna
Mevrouw L. Pronk
Postbus 8
1760 AA ANNA PAULOWNA

Datum	29 juni 2011	Telefoon	072 - 567 5082
Onze referentie	U2011/600	E-mail	araaff@veiligheidsregio-nhn.nl
Uw referentie	e-mail	Bijlagen	1
Datum e-mail	22 juni 2011	Onderwerp	Bestemmingsplan Landgoed Hoenderdaell, herziening 2011

Geachte mevrouw Pronk,

Op 22 juni 2011 heeft de afdeling Risicobeheersing van de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (VR NHN) van u een verzoek om advies ontvangen. Dit verzoek om advies heeft betrekking op het Bestemmingsplan 'Landgoed Hoenderdaell, herziening 2011' te Anna Paulowna.

De regionale brandweer (een onderdeel van de VR NHN) heeft in het kader van externe veiligheid een wettelijke advies bij de realisatie van inrichtingen, bij het nemen van ruimtelijke besluiten en bij de uitvoering van activiteiten met gevaarlijke stoffen, welke nadelige effecten kunnen hebben op hun omgeving. Zij toetst of is voldaan aan de verantwoording van het groepsrisico en brengt advies uit ten aanzien van de voorbereiding op grootschalige rampen/incidenten en de bestrijding daarvan. Deze rol is geborgd in volgende wet- en regelgeving:

- Wet veiligheidsregio's (Wvr, art. 25 lid 1 sub e);
- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi, artikel 12 en 13),
- Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb, artikel 12),
- Circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen (RNVGS).

In de bijlage vindt u de beoordeling van de externe veiligheid binnen het plangebied.

Met vriendelijke groet,

Auke Raaff
senior beleidsmedewerker risicobeheersing

Gezien: 29 juni 2011

Naam: N. Malkoç

Paraaf:

Pagina 2 van 3
Onderwerp Bestemmingsplan Landgoed Hoenderdaell, herziening 2011
Datum 29 juni 2011

Bijlage 1 Beoordeling externe veiligheid

Het voorliggende bestemmingsplan is in basis een beheersplan. Onderdelen van dit bestemmingsplan zijn al uitgevoerd op grond van het geldende bestemmingsplan en het vastgestelde projectbesluit 'Verblijf katachtigen landgoed Hoenderdaell'. Het aantal aanwezigen binnen het plangebied zal hierdoor slechts beperkt toenemen.

Vervoer gevaarlijke stoffen over de weg

Langs het plangebied loopt provinciale weg N249. Provinciale wegen zijn vrijgesteld voor het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Plaatsgebonden risico

De normen voor het plaatsgebonden risico vormen geen belemmering voor het bestemmingsplan.

Groepsrisico

Bij vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg ligt de $PR=10^{-8}$ contour (het invloedsgebied) op circa 200 meter afstand van het hart van de weg. Bebouwing die binnen deze afstand is gelegen draagt relevant bij aan de hoogte van het groepsrisico. Een deel van het plangebied is gelegen binnen 200 meter afstand van de rijksweg N249. Conform de Circulaire moet het groepsrisico worden verantwoord als er sprake is van:

- een overschrijding van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico,
- een toename van het groepsrisico.

Het betreft hier in basis een conserverend bestemmingsplan. Het ruimtelijk besluit leidt hierdoor niet tot een toename van de personendichtheid. Een uitgebreide verantwoording van het groepsrisico is niet noodzakelijk.

Hoge druk aardgastransportleidingen

Binnen het plangebied bevindt zich één hoge druk aardgastransportleiding van de Gasunie (leiding W-574-03-KR) met een maximale werkdruk van 40 bar en een diameter van 8 inch.

Plaatsgebonden risico

Volgens de gegevens van de Gasunie en de gegevens op de risicokaart bevindt zich rond deze buisleiding binnen het plangebied geen $PR10^{-6}$ -contour. De norm voor het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor het bestemmingsplan.

Groepsrisico

Het invloedsgebied van de buisleiding is 95 meter. Binnen deze strook is, binnen de grenzen van het plangebied, alleen een dienstwoning en een dierenverblijf aanwezig. Gezien de beperkte bebouwing is er geen sprake van een significant groepsrisico. Het concept bestemmingsplan leidt niet tot een toename van het aantal personen binnen het plangebied. Een uitgebreide verantwoording van het groepsrisico is niet noodzakelijk.

Pagina 3 van 3
Onderwerp Bestemmingsplan Landgoed Hoenderdaell, herziening 2011
Datum 29 juni 2011

Belemmeringenstrook

Op basis van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) moet de ligging van de leiding en een zogenaamde belemmeringenstrook van vier meter aan weerszijden van de buisleiding op de plankaart worden aangegeven.

Zelfredzaamheid

Binnen het effectgebied van de inrichtingen, buisleidingen en vervoer van gevaarlijke stoffen moet aandacht besteedt worden aan de risicocommunicatie. De gebruikers van de gebouwen moeten op de hoogte zijn van de risico's en handelingsmogelijkheden uitgelegd krijgen.

Overige opmerkingen

De algemene tekst in de externe veiligheidsparagraaf is verouderd. Deze moet herzien worden. De circulaire Zonerings langs hogedruk aardgastransportleidingen is inmiddels vervangen door het Besluit externe veiligheid buisleidingen en de bijbehorende regeling. De circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen is geen uitwerking van de Nota risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen, maar is in de plaats gekomen van deze Nota.

De beoordeling van de externe veiligheid en uitwerking van de plankarten (buisleiding en belemmeringenstrook) dienen op basis van de huidige wetgeving aangepast te worden. Wij adviseren u tevens om het concept voorontwerp bestemmingsplan op basis van het bovenstaande te wijzigen/aan te vullen.

Bluswatervoorziening en bereikbaarheid

Met betrekking tot de bluswatervoorziening en bereikbaarheid hebben intensieve overleggen plaats gevonden tussen de VR NHN, het Veiligheidsbureau Anna Paulowna, Schagen, Zijpe en de heer Kruijff. Wij raden u aan daar waar mogelijk de gemaakte afspraken te borgen in (de toelichting op) het bestemmingsplan.

Miranda de Ruiter

Van: george.freijisen@kvk.nl
Verzonden: woensdag 22 juni 2011 12:06
Aan: Lidia Pronk
CC: jeroen.noot@kvk.nl
Onderwerp: Fw: Vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, bestemmingsplan "Landgoed Hoenderael, herziening 2011"

Geachte mevrouw Pronk,

Heden ontvingen wij van u per mail onderstaande kennisgeving.

Wij zien in het kader van de ons toebedeelde taak, het behartigen van de belangen van het lokale en regionale bedrijfsleven, geen bezwaren ten aanzien van dit voor-ontwerpbestemmingsplan. Derhalve kunnen wij hiermee instemmen.

Wij zijn u erkentelijk in een zo vroeg stadium in de planvorming te zijn gekend.

Hoogachtend,

drs. G.F.H. Freijisen

George Freijisen

Adviseur omgevingskwaliteit en ruimtelijke ordening
 Regiostimulering
 t +31 72 519 57 69
 f +31 72 519 57 47
 m+31 652 071 369
 e george.freijisen@kvk.nl

Kamer van Koophandel Noordwest-Holland

Comeniusstraat 10
 Postbus 68
 1800 AB Alkmaar
www.kvk.nl

 kamer van
koopman

ma di wo do vrij

Denk aan het milieu. Print deze e-mail alleen als het noodzakelijk is.

Op zoek naar interessante seminars of bijeenkomsten bij u in de buurt? Kijk dan in onze regioagenda: www.kvk.nl/regio-agenda.

----- Doorgestuurd door Mary Tamis/K37/KvK op 22-06-2011 10:52 -----

Lidia Pronk <LPronk@annapaulowna.nl>

Aan

Cc Lidia Pronk <LPronk@annapaulowna.nl>

22-06-2011 10:02

Onderwerp Vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, bestemmingsplan "Landgoed Hoenderael, herziening 2011"

Geachte heer, mevrouw,

Besluit genomen door: college van burgemeester en wethouders, vergadering 14 juni 2011.
Grondslag: artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene

wet bestuursrecht.

Onderwerp: voornemen om met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan □Landgoed Hoenderdaell, herziening 2011 □ vast te stellen.

Vooroverleg

Een onderdeel van de bestemmingsplanprocedure is het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening. In dat kader kunt u de van toepassing zijnde stukken middels de volgende link raadplegen en/of downloaden: www.annapaulowna.nl of www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vooroverlegreactie indienen

Van **23 juni 2011 tot 4 augustus 2011** zal het plan in het kader van inspraak ter inzage liggen. Gedurende de inzagetermijn kan een ieder op dit voornemen zowel mondeling als schriftelijk een inspraakreactie kenbaar maken. Gelijktijdig stellen wij u in de gelegenheid een eerste reactie op het plan te geven. Uw (eventuele) reactie kunnen wij dan verwerken in het vervolgtraject.

Schriftelijk: stuur uw reactie naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Anna Paulowna.

Mondeling: maak een afspraak uiterlijk voor 21 juli 2011. Neem contact op met het secretariaat van de sector Grondgebiedzaken, tel. (0223) 53 61 09. Van de mondelinge reactie wordt een verslag gemaakt

Als wij geen reactie van u ontvangen gaan wij er van uit dat u geen opmerkingen heeft.

Reacties kunt u mailen naar lpromk@annapaulowna.nl of sturen naar:

- Gemeente Anna Paulowna
sectie Vergunningen & Beleid
t.a.v. mevrouw L. Pronk
Postbus 8
1760 AA ANNA PAULOWNA

Met vriendelijke groet,

Lidia Pronk
beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening
sectie Vergunningen & beleid

Gemeente Anna Paulowna

Postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna

Bezoekadres:

De Ontmoeting,

De Verwachting 1

1761 VM Anna Paulowna

(0223) 53 61 00

* LPronk@AnnaPaulowna.nl

Ik ben aanwezig van dinsdag tot en met donderdag.

 **Denk aub aan het milieu, print dit bericht alleen als het echt nodig is.**

Met vriendelijke groet,

Lidia Pronk
beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening
sectie Vergunningen & beleid

Gemeente Anna Paulowna

Postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna

Bezoekadres:

De Ontmoeting,

De Verwachting 1

1761 VM Anna Paulowna

((0223) 53 61 00

* LPronk@AnnaPaulowna.nl

Ik ben aanwezig van dinsdag tot en met donderdag.

 **Denk aub aan het milieu, print dit bericht alleen als het echt nodig is.**

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien dit bericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht per ommegaande aan ons te retourneren en alle informatie hierover uit uw computer te verwijderen. Openbaring, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens uitdrukkelijke toestemming van de verzender, niet toegestaan. Dit bericht is niet beschermd tegen manipulatie door derden.

Voor de door u ontvangen inhoud kan de gemeente Anna Paulowna geen aansprakelijkheid aanvaarden en evenmin kunt u er rechten aan ontleen.

Miranda de Ruiter

Van: H vandeBurg [H.vandeBurg@zijpe.nl]

Verzonden: donderdag 7 juli 2011 8:38

Aan: Lidia Pronk

Onderwerp: Betr.: Vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, bestemmingsplan "Landgoed Hoenderael, herziening 2011"

Hoi Lidia,

Ik denk dat alles wat wij aan bereikbaarheid, bluswatervoorzieningen, toetreding en alles wat er bij hoort zouden adviseren reeds in gang is gezet.

Er zijn dus vanuit de hoek van het Veiligheidsbureau ASZ geen aanvullingen of opmerkingen te verwachten.

Ik weet niet of je de Veiligheidsregio ook om advies hebt gevraagd maar anders kun het onderstaande als reactie gebruiken.

Op het gebied van externe veiligheid heeft de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (vrNHN) in juni 2010 reeds geadviseerd. Dit ging om het voorontwerp van katachtigen maar zal volgens mij niet anders zijn voor dit bestemmingsplan.

Het enige aandachtspunt uit het advies van de vrNHN is de opkomsttijd van de brandweer.

Met vriendelijke groet,

Henk van de Burg

>>> Op 6/22/2011 om 9:47 is in bericht

<3487E5F8607BFB45AAD03C0873664AF46FBD27F@swuc01> door Lidia Pronk

<LPronk@annapaulowna.nl> geschreven:

Geachte heer, mevrouw,

Besluit genomen door: college van burgemeester en wethouders, vergadering 14 juni 2011.

Grondslag: artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht.

Onderwerp: voornemen om met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan "Landgoed Hoenderdaell, herziening 2011" vast te stellen.

Vooroverleg

Een onderdeel van de bestemmingsplanprocedure is het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening. In dat kader kunt u de van toepassing zijnde stukken middels de volgende link raadplegen en/of downloaden: www.annapaulowna.nl of www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vooroverlegreactie indienen

Van **23 juni 2011 tot 4 augustus 2011** zal het plan in het kader van inspraak ter inzage liggen. Gedurende de inzagetermijn kan een ieder op dit voornemen zowel mondeling als schriftelijk een inspraakreactie kenbaar maken. Gelijktijdig stellen wij u in de gelegenheid een eerste reactie op het plan te geven. Uw (eventuele) reactie kunnen wij dan verwerken in het vervolgtraject.

Schriftelijk: stuur uw reactie naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Anna Paulowna.

Mondeling: maak een afspraak uiterlijk voor 21 juli 2011. Neem contact op met het secretariaat van de sector Grondgebiedzaken, tel. (0223) 53 61 09. Van de mondelinge reactie wordt een verslag gemaakt

Als wij geen reactie van u ontvangen gaan wij er van uit dat u geen opmerkingen heeft. Reacties kunt u mailen naar lppronk@annapaulowna.nl of sturen naar:

- Gemeente Anna Paulowna
sectie Vergunningen & Beleid
t.a.v. mevrouw L. Pronk
Postbus 8
1760 AA ANNA PAULOWNA

Met vriendelijke groet,

Lidia Pronk
beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening
sectie Vergunningen & beleid

Gemeente Anna Paulowna
Postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna

Bezoekadres:
De Ontmoeting,
De Verwachting 1
1761 VM Anna Paulowna

((0223) 53 61 00
* LPronk@AnnaPaulowna.nl

Ik ben aanwezig van dinsdag tot en met donderdag.

 **Denk aub aan het milieu, print dit bericht alleen als het echt nodig is.**

Met vriendelijke groet,

Lidia Pronk
beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening
sectie Vergunningen & beleid

Gemeente Anna Paulowna
Postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna

Bezoekadres:
De Ontmoeting,
De Verwachting 1
1761 VM Anna Paulowna

((0223) 53 61 00
* LPronk@AnnaPaulowna.nl

Ik ben aanwezig van dinsdag tot en met donderdag.

 **Denk aub aan het milieu, print dit bericht alleen als het echt nodig is.**

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n) en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien dit bericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht per ommegaande aan ons te

retourneren en alle informatie hierover uit uw computer te verwijderen. Openbaring, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens uitdrukkelijke toestemming van de verzender, niet toegestaan. Dit bericht is niet beschermd tegen manipulatie door derden.

Voor de door u ontvangen inhoud kan de gemeente Anna Paulowna geen aansprakelijkheid aanvaarden en evenmin kunt u er rechten aan ontleen.

This email has been scanned by the MessageLabs Email Security System.
For more information please visit <http://www.messagelabs.com/email>



Bezoekadres: Schagerweg 97, 1751 CB Schagerbrug
Postadres: Postbus 5, 1750 AA Schagerbrug
T: 0224574100
F: 0224574125
W: <http://www.zijpe.nl>
E: postbus5@zijpe.nl



Bespaar Papier - Is het echt nodig om deze e-mail te printen?

Informatie verzonden met dit e-mailbericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien deze informatie niet voor u bestemd is, wilt u dan de afzender berichten en dit document uit uw bestanden verwijderen? De gemeente Zijpe sluit het gebruik van e-mail uitdrukkelijk uit voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen.