

Quick scan ecologie

Mientweg 5 & 29 te Lutjewinkel



Samenvatting

Voor de Mientweg 5 en Mientweg 29 te Lutjewinkel wordt een ruimtelijke ontwikkeling voorbereidt. Het gaat om de ontwikkeling van enkele woningen. Onderdeel van de ruimtelijke procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde natuurwaarden.

Uit het onderzoek is gebleken dat er met zekerheid geen effecten zijn op beschermde planten en dieren. Ook is door de aard en omvang met zekerheid er geen effect op de Natura 2000.

Er is geen ontheffing van de Flora en Faunawet of een vergunning van de Natuurbeschermingswet nodig. Er is geen verklaring van geen bedenkingen nodig.

Voor Mientweg 5 geldt dat er met zekerheid geen effect is op de ecologische hoofdstructuur of het weidevogelleefgebied. Voor de Mientweg 29 is geen effect op de weidevogelleefgebied in ecologische of juridische zin. Er is immers sprake van vervangende nieuwbouw,

Inhoud

- 3 — Aanleiding
- 4 — Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden
- 6 — Waarnemingen: veldgegevens en literatuur
- 8 — Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden
- 10 — Conclusie en advies
- 11 — Bronnen

Colofon

Opdrachtgever Familie Fijnheer
Projectnummer 14.092
Datum 1 juli 2014
Auteur P.J.H. van der Linden
Gecontroleerd N. Hemmers
Status definitief

Els & Linde B.V.
Dr A.R. Holplein 1
4031 MB Ingen
tel 0344 - 642517
mob 06 - 27564247
e-mail vanderlinden@elsenlinde.nl

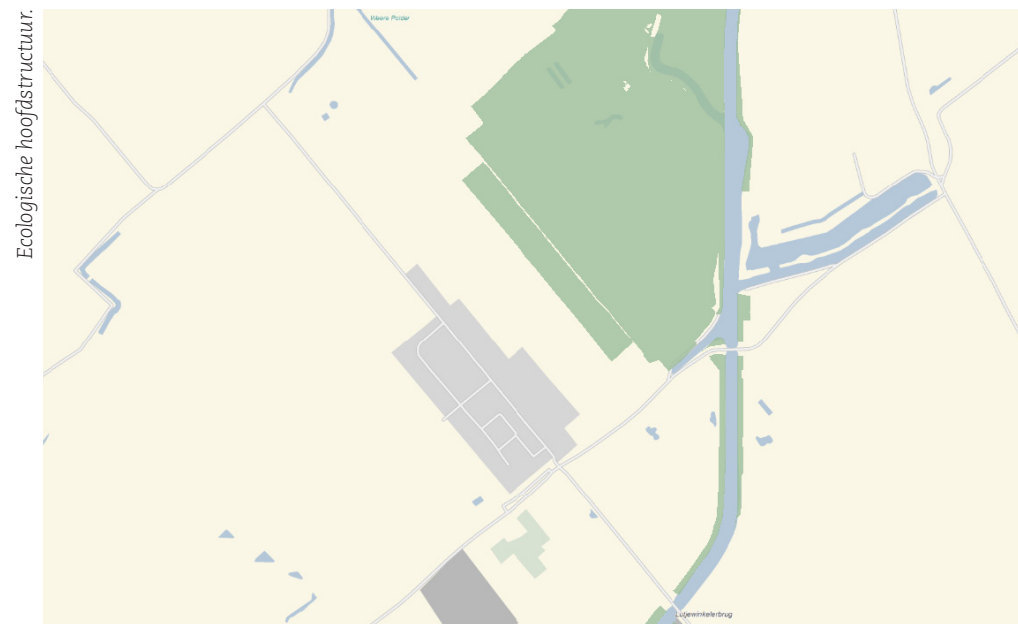
H 01

Aanleiding

Voor de twee locaties aan Mientweg 5 en 29 te Lutjewinkel worden ruimtelijke plannen voorbereid. Op beide locaties worden een of enkele woningen gebouwd. Voor de geplande ontwikkelingen wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van deze procedure is een onderzoek naar de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden. Het onderzoek wordt uitgevoerd in het kader van de Flora en Faunawet, terwijl eveneens de effecten op beschermde natuurgebieden wordt beoordeeld. Op de kaart is in rood Mientweg 5 aangegeven en in geel Mientweg 29.

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Gezocht wordt naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van een eventueel afdoend onderzoek. Op basis van een quick scan kan wel beoordeeld worden of een ontheffing Flora en Faunawet of een vergunning Natuurbeschermingswet (waarschijnlijk) noodzakelijk is, maar voor het aanvragen van een ontheffing c.q. vergunning is een meer uitgebreid en nauwkeurig onderzoek noodzakelijk. Om een goed oordeel te kunnen geven is op 26 juni 2014 een bezoek gebracht aan de planlocatie.





Op de locatie aan de Mientweg 5 te Lutjewinkel staat een woonhuis welke onveranderd blijft. Naast het woonhuis staat een koeienstal en een grote schuur. Het voornemen is het slopen van de stal en de schuur om ruimte te maken voor nieuwbouw. De planlocatie ligt binnen de bebouwde kom van Lutjewinkel. Het dichtstbijzijnde natura 2000 gebieden liggen op ongeveer 15 kilometer, het betreft het IJsselmeer en de duinen.

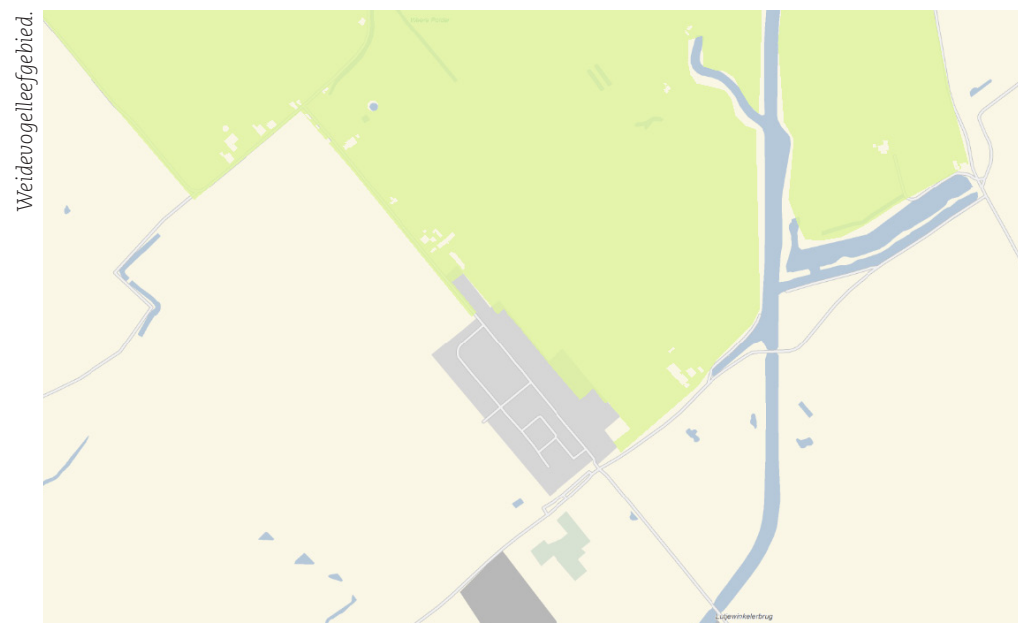
Een halve kilometer noord oostelijk van de Mientweg 5 ligt een gebied dat is aangewezen als ecologische hoofdstructuur (EHS). Dit gebied ligt tegen de planlocatie aan de Mientweg 29 aan. Op de planlocatie aan de Mientweg 29 is een schuur aanwezig en een stacaravan. Het plan is de stacaravan te verwijderen van het terrein, en een bouwka-vel te ontwikkelen. Het gebied ten noorden van Lutjewinkel - en dus bij Mientweg 29 is aan-gewezen als weidevogelleefgebied.

Ecologische Hoofdstructuur

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbon-den. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbin-dingen ertussen vormt de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) van Nederland.

Weidevogelleefgebied

Via de Provinciale ruimtelijke verordening zijn in Noord-Holland de weidevogelleefge-bieden strikt beschermd. Binnen deze gebieden is het verstoren van de weidevogels door ruimtelijke ingrepen niet toegestaan zonder compensatie. De compensatie kan in natura of in verbetering c.q. uitbreiding van het leefgebied elders.



H 03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Tijdens het veldbezoek van 26 juni 2014 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen het plangebied. Daarvoor is gezocht naar sporen of andere aanwijzingen van dieren en op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en het habitat, beoordeeld of er leefgebieden aanwezig kunnen zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar onder andere de verspreiding van potentieel aanwezige planten en dieren.

Vegetatie

De planlocatie is deels verhard en bebouwd. Langs de planlocatie aan de Mientweg 5 staan bomen aan de noord en zuidkant van het terrein. Er zijn geen beschermde planten aangetroffen. De locatie aan de Mientweg 29 is ook deels bebouwd. In de voortuin is een grasveld met enkele pas aangeplante bomen. Rond de stacaravan is gras met kruiden en wat struiken. Er zijn geen beschermde planten aangetroffen of te verwachten.

Zoogdieren.

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De bestaande bebouwing is daarom nauwkeurig onderzocht op het voorkomen van geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. Tijdens het ecologisch onderzoek zijn geen geschikte in- en uitvliegopeningen aangetroffen in de stal of de schuur aan de Mientweg 5. Op de locatie aan de Mientweg 29 zijn ook geen geschikte in- en uitvliegopeningen voor vleermuizen aangetroffen. Op beiden locaties is de aanwezigheid van vleermuizen uitgesloten.

Vogels

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Gezocht is naar nesten, schijfsporen, veren en braakballen. Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Op het terrein zijn nesten van de boerenwaluw (*Hirundo rustica*) aangetroffen in de stal en in de schuur.

Herpetofauna en vissen

Op het terrein aan de Mientweg 5 is geen oppervlaktewater aanwezig of geschikte winterverblijfplaats. De aanwezigheid van de rugstreeppad is op voorhand uit te sluiten. Op het terrein aan de Mientweg 29 is een waterreservoir aanwezig. Echter door de hoge rand worden amfibieën en vissen in dit water niet verwacht.

Overige beschermde soorten

De overige beschermde soorten vereisen allen een specifiek leefmilieu wat binnen het plangebied niet aanwezig is.

H 04 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Voor de analyse wordt gelet op het effect als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde omgeving. Daarnaast wordt beoordeeld of de werkzaamheden om te komen tot de veranderingen een effect veroorzaken.

Flora en Faunawet

In de stal en de schuur aan de Mientweg 5 zijn geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van vleermuizen. Er is gezocht zijn schijfsporen en geschikte invliegopeningen. Beiden is niet aangetroffen. Zo wel in de stal als in de schuur zijn nesten gevonden van de boerenwaluw. De nesten worden momenteel gebruikt. In de broedperiode zijn alle vogels beschermd, daarbuiten vallen ze onder de zorgplicht. Dit wil zeggen dat de dieren niet extra beschermd zijn maar wel dat dieren niet onnodig gestoord of verjaagd mogen worden.

Op voorwaarde dat er buiten het broedseizoen wordt gewerkt is er geen ontheffing van de Flora en Faunawet noodzakelijk.

Op de locatie aan de Mientweg 29 wordt de stacaravan weggehaald. Zowel in de stacaravan als de schuur op het terrein worden geen beschermde soorten verwacht. Ook voor deze locatie is geen ontheffing van de Flora en Faunawet noodzakelijk.

Natura 2000

De Natura 2000 gebieden liggen op ongeveer 15 km afstand. Er is geen toename van de ammoniakemissie te verwachten, zodat met zekerheid geen effect op de Natura 2000 aanwezig is.

Ecologische hoofdstructuur

De ecologische hoofdstructuur kent geen externe werking - vanuit Mientweg 5 is met zekerheid geen effect te verwachten. Mientweg 29 ligt tegen de ecologische hoofdstructuur aan. De ontwikkelingen vinden plaats buiten de aangewezen gebieden. Geadviseerd wordt ter voorkoming van effecten geen gebruik te maken van bouwlampen en heiwerkzaamheden buiten de kwetsbare periode uit te voeren.

Weidevogelleefgebied

Voor de Mientweg 5 geldt dat deze niet binnen of nabij het weidevogelleefgebied ligt en er daarom geen effecten zijn te verwachten. Mientweg 29 ligt te midden van weidevogelleefgebied. In juridische zin is hier geen sprake van een effect als er nieuwbouw wordt gepleegd. De nieuwbouw wordt uitgevoerd als vervanging van de stacaravan en er is geen toename van verstedelijking en dus geen effect in de juridische betekenis.

Voor twee locaties aan Mientweg 5 en 29 te Lutjewinkel worden ruimtelijke plannen voorbereid. Voor de geplande ontwikkelingen wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van deze procedure is een onderzoek naar de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden. Het onderzoek wordt uitgevoerd in het kader van de Flora en Faunawet, terwijl eveneens de effecten op beschermde natuurgebieden wordt beoordeeld.

Mientweg 5

Op deze locatie zijn geen beschermde planten of dieren aangetroffen. Ook is er met zekerheid geen effect op beschermde natuurgebieden. Er zijn geen belemmeringen voor de ontwikkelingen. Er is geen ontheffing van de Flora en Faunawet nodig en geen vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet. Er is geen verklaring van geen bedenkingen nodig of een besluit met betrekking tot de provinciale ruimtelijke verordening.

Mientweg 29

Op deze locatie zijn geen beschermde planten of dieren aangetroffen. Een ontheffing van de Flora en Faunawet is niet nodig. Er zijn geen effecten te verwachten op de Natura 2000, er is daarom geen vergunning van de Natuurbeschermingswet nodig. Naast het plangebied liggen gebieden die binnen de ecologische hoofdstructuur vallen. Hiervoor geldt geen externe werking. Van de ecologische hoofdstructuur gaat geen effect uit op de gewenste ontwikkeling. De gebieden rondom de gebouwen vallen binnen het weidevogelleefgebied. Er is - ook in juridische zin - geen sprake van een effect, immers het betreft vervanging van de stacaravan voor permanente bebouwing - er is dan geen toename van de verstedelijking.

Kapteyn, K (1995). Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem

Herder, J. (2010) Atlas van de Noord-Hollandse amfibieën en reptielen. Landschap Noord-Holland & Stichting RAVON.

Herder, J. (2012) Atlas van de Noord-Hollandse vissen. Landschap Noord-Holland & Stichting RAVON.

Scharringa, C.J.G., W. Ruitenbeek & P.J. Zomerdijs (2010) Atlas van de Noord-Hollandse broedvogels 2008-2009. Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland (SVN) & Landschap Noord-Holland.

www.waarneming.nl

www.ravon.nl