

Verzenddatum
18 februari 2022

Ons kenmerk
Z-220001

Uw kenmerk

Uw brief van

onderwerp
Omgevingsvergunning
Pagina
1/6

Contact
Marc Koning
T 088 321 5768

Op 11 december 2018 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het starten van een hondenpension voor maximaal 10 honden op het perceel Rijksstraatweg 21, 1777 PE in Hippolytushoef. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-220001.

Besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit heeft betrekking op de activiteit:

1. *handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening* (artikel 2.1, lid 1 onder c Wet algemene bepalingen Omgevingsrecht, hierna Wabo);

De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze voorschriften vindt u verderop in de beschikking.

De aan deze vergunning verbonden voorschriften maken deel uit van de vergunning. Daar waar de voorschriften van deze vergunning afwijken van hetgeen in de bij deze vergunning horende documenten staat vermeld gelden de aan deze vergunning verbonden voorschriften.

Let op

U ontvangt geen legesnota achteraf; de nota is hierbij ingesloten op pagina 6.

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via post@hollandskroon.nl.
Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.

Vorbereidingsprocedure

Gelet op artikel 3.10 lid 1 sub a van de Wabo is voor deze omgevingsvergunning de *uitgebreide* voorbereidingsprocedure van toepassing.

Overwegingen

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen:

1. Activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

De aanvraag heeft betrekking op een perceel dat in de beheersverordening “buitengebied Wieringen” is gelegen. In deze beheersverordening is het bestemmingsplan “Wieringen buitengebied” geconsolideerd. De bestemming die op het betreffende perceel rust is “Woondoeleinden”. Het vestigen van een bedrijfsmatige functie op deze locatie is in strijd met deze bestemming.

Motivatie

Als een activiteit in strijd is met het bestemmingsplan kan de vergunning slechts worden verleend met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° Wabo. Om te kunnen beoordelen of afwijken van het bestemmingsplan aan de orde kan zijn, is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld die integraal onderdeel uitmaakt van deze vergunning. Hieruit blijkt dat het project niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Daarom verlenen wij de omgevingsvergunning.

Wij hebben een belangenafweging gemaakt en het plan leidt niet tot onevenredige nadelige gevolgen voor de omgevingsfactoren zoals bodem, geluid, ecologie, luchtkwaliteit, externe veiligheid, archeologie, waterhuishouding en milieuzonering. Ook leidt het plan niet tot onevenredige gevolgen voor direct omwonenden. Dit is uiteengezet in de Ruimtelijke Onderbouwing, welke onderdeel uitmaakt van dit besluit.

Conclusie

Nu wij van plan zijn af te wijken van het geldende bestemmingsplan en het aannemelijk is dat het plan voor het overige voldoet aan wet- en regelgeving kan de omgevingsvergunning worden verleend. Er is geen reden om de omgevingsvergunning voor de activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening te weigeren. Het plan is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening.

Voorwaarden

Op grond van artikel 2.22 lid 2 Wabo worden aan deze omgevingsvergunning de volgende voorschriften verbonden, die nodig zijn met het oog op het belang dat voor de betrokken activiteit is aangegeven in het bepaalde bij of krachtens de artikelen 2.10 tot en met 2.20 Wabo:

1. Wij verlenen de vergunning overeenkomstig het plan en de tekening + bijlagen die bij dit besluit horen en als zodanig zijn gewaarmerkt met de volgende opmerking:

- a. In de ruimtelijke onderbouwing is beoordeeld of sprake is van risicovolle activiteiten, transportroutes voor gevaarlijke stoffen en buisleidingen. Geconcludeerd is dat geen sprake is van risicovolle inrichtingen, transportroutes voor gevaarlijke stoffen en buisleidingen. Dit is echter niet juist. Het plangebied ligt wel in het invloedsgebied van de provinciale weg N99 waarover transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Echter de omgevingsvergunning betreft geen kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object, waardoor toetsing aan besluiten voor externe veiligheid (Bevi, Bevt en Bevb) niet aan de orde is. Ondanks de ligging van het plan in de directe nabijheid van de N99, is dit aspect niet aan de orde. De conclusie in de ruimtelijke onderbouwing dat vanuit externe veiligheid er geen belemmeringen zijn wordt onderschreven.
2. De omgevingsvergunning zal worden ingetrokken, indien er binnen 3 jaar, dan wel indien de vergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder a, b of g gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.
3. Er mogen maximaal 10 honden bedrijfsmatig worden opgevangen en 4 honden prive worden gehouden.

Voortijdig gebruik maken van de omgevingsvergunning en niet voldoen aan de voorwaarden zorgt voor een strijdig gebruik en zal leiden tot handhavend optreden.

Vooroverleg

Op grond van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening is vooroverleg bij een uitgebreide procedure van toepassing. Gezien het beleid van het rijk in deze is vooroverleg met deze partij niet noodzakelijk.

Wij hebben het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en de Provincie in vooroverleg om een reactie gevraagd waarbij is aangegeven dat er geen bezwaren bestaan tegen het toekomstig gebruik.

Verklaring

Volgens artikel 6.5, eerste lid van het Besluit omgevingsrecht is, wanneer het college het voornemen heeft een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder 3, onder a van de Wabo te verlenen, een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad vereist. De gemeenteraad kan op grond van artikel 6.5, derde lid van het Besluit omgevingsrecht bepalen dat in bepaalde gevallen zo'n verklaring niet is vereist.

De gemeenteraad heeft op 5 maart 2015 het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro 2015 vastgesteld. Het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro 2015 is op 13 maart 2015 in werking getreden. Op grond van het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro 2015 is in bepaalde gevallen een verklaring van geen bedenkingen niet vereist. Deze aanvraag heeft betrekking op een project waarvoor op grond van het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro 2015 een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is.

Ter inzage legging

De ontwerp omgevingsvergunning met bijbehorende stukken heeft voor iedereen vanaf 27 mei 2019 zes weken ter inzage gelegen. Binnen de termijn van ter inzage legging zijn er diverse zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn in een nota van zienswijzen samengevat, van commentaar voorzien en bij de definitieve besluitvorming betrokken. Deze nota van zienswijzen maakt integraal onderdeel uit van deze vergunning. De zienswijzen vormen geen aanleiding om de omgevingsvergunning niet te verlenen.

Leges

Volgens de Legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag omgevingsvergunning leges verschuldigd ad. € 2.895,55. De nota treft u bijgaand aan.

Publicatie

De definitieve vergunning wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl in dezelfde week als de vergunning wordt verleend. Tevens wordt deze vergunning, inclusief aanverwante bijlagen, voor de duur van 6 weken, vanaf een nader in de publicatie te noemen datum, ter inzage gelegd.

In werking treding vergunning

De vergunning treedt niet eerder in werking dan na afloop van de wettelijke beroepstermijn, zes weken na aanvang van de eerder genoemde terinzagelegging van de verleende vergunning. U kunt in de tussentijd nog geen gebruik maken van de vergunning.

Beroep

Gedurende een termijn van zes weken na bekendmaking van het definitieve besluit kunnen belanghebbenden die hun zienswijze hebben gegeven op de ontwerp omgevingsvergunning, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren hebben gebracht, gemotiveerd beroep aantekenen bij Raad van State, afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019 2500 EA Den Haag.

Voorlopige voorziening

Ook kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de hiervoor genoemde sector. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. U kunt in de tussentijd nog geen gebruik maken van de vergunning.

Voor het in behandeling nemen van zowel beroep als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,



W. Eppinga
17-02-2022
W. Eppinga
gemeentesecretaris



A. van Dam
17-02-2022
A. van Dam
burgemeester

c.c. cor@tekenburo-koppes.nl

Van toepassing zijnde stukken:

- 01. publiceerbaar aanvraagformulier, ingediend op 11 december 2018;
- 02. akoestisch onderzoek;
- 03. ruimtelijke onderbouwing;
- 04. quickscan ecologie
- 05. addendum quickscan
- 06. memo effecten op de kernkwaliteiten
- 07. tekeningen plattegronden, gevelaanzichten, doorsneden en details, bladnummer T-01, datum 11 april 2018;
- planschadeovereenkomst Z-210001

Bijlagen

- legesnota;
- nota van zienswijzen.

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Marc Koning
medewerker team Ruimte

Aanvraagnummer	3794009
Aanvraagnaam	Hondenpension Happy Tails
Uw referentiecode	1802

Ingediend op	11-12-2018
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	De bedoeling is een kleinschalig hondenpension te starten voor het opvangen van honden van mensen tijdens vakanties, werk, verhuizing e.d.. Het gaat om ten hoogste tien honden. De kennels worden geplaatst in de bestaande schuur, achter het woonhuis, die opnieuw wordt opgetrokken met geïsoleerde wanden en een geïsoleerd dak.
---------------------	---

Opmerking	De aanvraag Hondenpension Happy Tails - 3802887 is eerder ingetrokken. Toelichting: Ruimtelijke onderbouwing diende te worden aangepast.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Bijlagen die later komen	Gegevens omgevingsvergunning beperkte milieutoets - reeds ingediend zaaknummer RUD.206922
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
------------------------------	--------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Hollands Kroon
Postadres:	Postbus 8 1760 AA Anna Paulowna
Telefoonnummer:	088-321 50 00
E-mailadres:	vergunningen@hollandskroon.nl
Website:	https://www.hollandskroon.nl/info/contact
Contactpersoon:	Vergunningen
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 8.00 tot 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Oprichting
- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	1777PE
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijksstraatweg
Plaatsnaam	Hippolytushoef
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting?

Happy Tails

Wat is de aard van de inrichting?

Milieumelding geregistreerd onder zaaknummer RUD.206922

De aanvraag 3802887 is eerder dit jaar ingetrokken, ruimtelijke onderbouwing diende te worden aangepast. De bedoeling is een kleinschalig hondenpension te starten voor het opvangen van honden van mensen tijdens vakanties, werk, verhuizing e.d.. Het gaat om ten hoogste tien honden. In het geluidsrapport is uitgegaan van 14 honden (in de praktijk zijn dit er ten hoogste 10). De 4 eigen honden zullen in het woonhuis verblijven (het woonhuis is door de geluidwering akoestisch verwaarloosbaar en niet nader beschouwd). De kennels worden geplaatst in de bestaande schuur, achter het woonhuis, die opnieuw wordt opgetrokken met geïsoleerde wanden en een geïsoleerd dak.

Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?

☒ Onbepaalde tijd
☐ Bepaalde tijd

Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u?

geen n.v.t.

Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u?

geen n.v.t.

Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties.

n.v.t.

Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?

☐ Ja
☒ Nee

Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?

☐ Ja
☒ Nee

Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Beschrijf welke extra maatregelen worden genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken.

Lijngoten aangebracht met vuilafscheider. Spoel- en schrobwater wordt geloosd op het gemeentelijk riool na verwijderen uitwerpeselen en haren.

2 Bedrijfstijden

Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn?

volcontinu.
De honden worden dagelijks tussen 7:30 - 11:00 en tussen 14:00 – 18:00 vrijgelaten op de speelweides. In de tussentijd worden de kennels schoongemaakt. Tussen 22:00 en 00:00 uur worden de honden, per twee of drie stuks, uitgelaten. Hierbij wordt een ronde om de speelweides gelopen. In het akoestisch onderzoek is uitgegaan van de worstcase situatie dat zowel voor 23:00 uur als na 23:00 uur alle honden worden uitgelaten.

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is er al een vrijstelling of wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd of in procedure?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?

- ☐ Centrum
☐ Rustige woonwijk
☒ Gemengd gebied
☐ Industrierrein
☐ Buitengebied
☐ Anders

Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?

woning van derden

Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?

130

5 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.

Visueel.

6 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?

- ☐ Ja
☒ Nee

Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem?

- ☐ Ja
☒ Nee
☐ Deels

9 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?

- ☐ Ja
☒ Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?

- ☐ Ja
☒ Nee

10 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op?

- ☐ Ja
☒ Nee

11 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?

n.v.t.

Welke brandblusmiddelen gebruikt u?

- ☒ Branddekens
☐ Draagbare blusmiddelen
☐ Brandslanghaspels
☐ Stationaire blusinstallaties
☐ Mobiele blusmiddelen
☐ Anders

Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?

- ☐ Ja
☒ Nee

Verricht u op het buitenterrein brandgevaarlijke activiteiten?

- ☐ Ja
☒ Nee

12 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?

- ☒ Ja
☐ Nee

Waarop loost u afvalwater?

- ☐ Lozing op of in de bodem
- ☐ Lozing via een niet-openbaar (eigen) vuilwaterriool op een werk waterschap (riolering of RWZI)
- ☐ Lozing via een openbaar riool op oppervlaktewater (zonder RWZI)
- ☒ Lozing via een openbaar vuilwaterriool op een rioolwaterzuiveringsinstallatie
- ☐ Lozing via hemelwaterriool
- ☐ Anders

U geeft aan afvalwater te lozen op een vuilwaterriool. Welk afvalwater loost u op het vuilwaterriool?

- ☐ Procesafvalwater
- ☐ Koelwater
- ☐ Ketelspuiwater
- ☐ Regeneratiewater van ionenwisselaar
- ☐ Laboratoriumafvalwater
- ☐ Spoelwater ontijzing
- ☒ Hemelwater
- ☒ Huishoudelijk afvalwater
- ☐ Overig afvalwater

Zijn er binnen uw inrichting de mogelijkheden onderzocht om hemelwater af te koppelen van het vuilwaterriool?

- ☒ Nee, geen onderzoek uitgevoerd
- ☐ Wel onderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat afkoppelen niet mogelijk is
- ☐ Wel onderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat afkoppelen mogelijk is

Van welk type oppervlak is het hemelwater afkomstig?

- ☒ Dakoppervlak
- ☐ Verhard terrein
- ☐ Onverhard terrein
- ☐ Bodembeschermende voorzieningen

Wat is de grootte van het dakoppervlak in m2, waarvan het hemelwater afkomstig is?

52

Deze verplichting voor huishoudelijk afvalwater geldt ook voor vergunningplichtige bedrijven. U hoeft hier geen vergunning voor aan te vragen. Het indienen van meldingen op grond van dit besluit kan via de Activiteitenbesluit Internetmodule AIM (<https://www.aimonline.nl/>)

Zijn er andere bedrijven op uw bedrijfsriolering aangesloten?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Zijn er andere woningen op uw bedrijfsriolering aangesloten?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel woningen zijn aangesloten?

1

Worden preventieve maatregelen getroffen en/of onderzoeken verricht om de lozing van afvalwater te voorkomen?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Worden afvalwaterstromen en/of stoffen hergebruikt?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Is/zijn er zuiveringstechnische voorzieningen aanwezig binnen uw inrichting?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Zijn er voorschriften en/of procedures aanwezig die aangeven welke maatregelen genomen moeten worden bij ongewone voorvallen en/of onvoorziene lozingen?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Is van lozingen direct in oppervlaktewater een immissietoets uitgevoerd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

13 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af? Huishoudelijk afval, uitwerpselen van honden, plastic en papier.

Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

14 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten? ☐ Ja ☒ Nee

15 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezonde industrieterrein? ☐ Ja ☒ Nee

Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd? ☒ Ja ☐ Nee

Veroorzaken de activiteiten trillingen? ☐ Ja ☒ Nee

16 Energie

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar? ☐ Ja ☒ Nee

Uw inrichting is een kleingebruiker van energie. Daarom geldt voor uw inrichting in principe geen verplichting om energie te besparen. Dit neemt niet weg dat het ook voor uw inrichting interessant is om energie te besparen. Zie voor erkende energiebesparende maatregelen de volgende site. (<https://www.infomil.nl/onderwerpen/duurzaamheid-energie/energiebesparing/>) Daarnaast kan het zijn dat uw inrichting een grote onderneming is volgens de Tijdelijke regeling implementatie artikel 8 en 14 Richtlijn energie-efficiëntie EED (of onderdeel is van een dergelijke onderneming). Van een grote onderneming is sprake als aan ten minste aan een van onderstaande voorwaarden wordt voldaan:

- De onderneming heeft meer dan 250 werknemers;
- De onderneming heeft een jaaromzet van meer dan 50 miljoen euro EN een jaarbalans van meer dan 43 miljoen euro.

Lees meer (<https://www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen/energie-besparen/europese-energie-efficiency-richtlijn-eed/energie-audit-eed>)

Als u een grote onderneming bent, of daarvan onderdeel uitmaakt, dan moet u in deze aanvraag een kopie van het auditverslag (waarin de resultaten van de verplichte energie-audit zijn opgenomen) meesturen als bijlage.

Meer informatie (<https://www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen/energie-besparen/europese-energie-efficiency-richtlijn-eed/energie-audit-eed>)

Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar? 500

Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar? 50

17 Externe veiligheid

- Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)? ☐ Ja ☒ Nee
- Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid? ☐ Ja ☒ Nee
- Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd? ☐ Ja ☒ Nee
- Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen? ☐ Ja ☒ Nee
- Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen? ☐ Ja ☒ Nee

18 Verkeer, vervoer en mobiliteit

- Hebt u een Besparingsplan Vervoer opgesteld? ☐ Ja ☒ Nee
- Hoeveel werknemers hebt u in dienst? 2
- Hoeveel bezoekers komen per dag naar uw bedrijf (in piekperiodes)? 10
- Hoeveel transportkilometers met vrachtoertuigen (inclusief bestelwagens) worden jaarlijks over de weg afgelegd van en naar uw bedrijf? 0
- Met hoeveel vrachtwagens vindt gemiddeld dagelijks transport plaats van en naar uw bedrijf? 0
- Met hoeveel bestelwagens vindt gemiddeld dagelijks transport plaats van en naar uw bedrijf? 0
- Vindt er transport van en naar uw bedrijf plaats via binnenwateren? ☐ Ja ☒ Nee
- Vindt er transport plaats van en naar uw bedrijf via zeeschepen (shortsea)? ☐ Ja ☒ Nee
- Vindt er transport plaats van en naar uw bedrijf over het spoor met diesellocomotieven? ☐ Ja ☒ Nee
- Vindt er zakelijk personenverkeer plaats via de lucht? ☐ Ja ☒ Nee
- Hebt u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw bedrijf? ☒ Ja ☐ Nee
- Hoeveel parkeerplaatsen hebt u in de open lucht binnen uw bedrijf? 7
- Hebt u maatregelen getroffen om visuele hinder als gevolg van de parkeerplaatsen te voorkomen? ☐ Ja ☒ Nee

Maakt een parkeergarage deel uit
van uw bedrijf?

☐ Ja
☒ Nee

19 Geur

Is er sprake van geuremissie?

☐ Ja
☒ Nee

20 Beste Beschikbare Technieken

Zijn er binnen uw inrichting één of
meerdere IPPC-installaties, zoals
bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn
Industriële Emissies?

☐ Ja
☒ Nee

Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de
watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk
met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.

Zijn er binnen uw inrichting
installaties of opslagen aanwezig
waarop één of meerdere
Nederlandse informatie
documenten over BBT van
toepassing zijn (aangewezen BBT
documenten)?

☐ Ja
☒ Nee

Omgevingsvergunning beperkte milieutoets

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Omgaan met Afvalstoffen

Welke milieutoets wilt u aanvragen (OBM)?

- ☐ Afvalwater - Een rioolwaterzuiveringsinstallatie wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- ☐ Metaalrecycling - Een inrichting voor de opslag van Schroot, met inbegrip van autowrakken oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder b Bor)
- ☐ Autowrakken demonteren (artikel 2.2a lid 2 onder d Bor)
- ☐ Tweewielige motorvoertuigen demonteren (artikel 2.2.a lid 2 onder g Bor)
- ☐ Banden - Maximaal 10.000 ton van buiten de inrichting afkomstige banden van voertuigen opslaan (artikel 2.2a lid 2 onder c Bor)
- ☐ Afvalbrengstation - Uitvoeren van de gemeentelijke zorgplicht voor afvalbeheer op een daarvoor bestemde locatie, zoals een milieustraat, KCA-depot en andere gemeentelijke inrichtingen voor afvalbeheer (artikel 2.2a lid 2 onder a Bor)
- ☐ Medisch afval - Het opslaan van buiten de inrichting afkomstige infectueuze afvalstoffen, lichaamsdelen en organen, afvalstoffen van cytotoxische en cytostatische geneesmiddelen afkomstig van de gezondheidszorg bij mens en dier.(artikel 2.2a lid 2 onder b Bor)
- ☐ Kunststofafval - Opbulken (mengen) van maximaal 10.000 ton ingezameld kunststofafval niet zijnde voor materiaalhergebruik geschikt gemaakt kunststofafval door middel van extrusie en spuitgieten en/of handelingen die vallen onder de gemeentelijke zorgplicht voor de inzameling van huishoudelijk afval (artikel 2.2a lid 2 onder e Bor)
- ☐ Asbest - Het opslaan van ten hoogste 50 ton verwijderd asbest en verwijderde asbesthoudende producten, ontstaan bij werkzaamheden die buiten de inrichting zijn verricht door degene die de inrichting drijft (artikel 2.2a lid 2 onder h Bor)

2 Behandeling materialen en installaties

Welke milieutoets wilt u aanvragen (OBM)?

- ☐ Non-ferro metaal - Een installatie bestemd voor het smelten, met inbegrip van het legeren, van non-ferrometalen, met uitzondering van edele metalen, en met inbegrip van terugwinningsproducten oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- ☐ Oppervlaktebehandeling - Een installatie bestemd voor de oppervlaktebehandeling van metalen en plastic materiaal door middel van een elektrolytisch of chemisch procedé oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- ☐ Walsen - Een installatie bestemd voor verwerking van ferrometalen door warmwalsen, het smeden met hamers, of het aanbrengen van deklagen van gesmolten metaal oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- ☐ Motorrevisie, luchtvaart - Testbanken voor motoren, turbines of reactoren of van installaties voor de bouw en reparatie van luchtvaartuigen oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- ☐ Een spoorwegmaterieelfabriek oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- ☐ Het binnen een inrichting verwerken van polyesterhars (artikel 2.2a lid 5 Bor)
- ☐ Mestvergisting - Een installatie voor het vergisten van uitsluitend dierlijke mest met een verwerkingscapaciteit van ten hoogste 25.000 kubieke meter per jaar of het uitbreiden van de capaciteit van de installatie of het uitbreiden van de opslagcapaciteit voor vergistingsgas of het wijzigen of uitbreiden van de bewerking van vergistingsgas (artikel 2.2a lid 8 Bor)
- ☐ Auto's - De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie bestemd voor het vervaardigen van automobielen of automobielmotoren of het assembleren van automobielen (artikel 2.2a lid 1 onder a)
- ☐ Textielbehandeling - De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie bestemd voor de voorbehandeling of het verven van vezels of textiel (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)

3 Energiesystemen

Welke milieutoets wilt u aanvragen (OBM)?

- ☐ Een windturbinepark oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- ☐ Het installeren van een gesloten bodemenergiesysteem met een bodemzijdig vermogen van 70 kW of meer (artikel 2.2a lid 6 Bor)
- ☐ Het installeren van een gesloten bodemenergiesysteem met een bodemzijdig vermogen van minder dan 70 kW dat is gelegen binnen een interferentiegebied (artikel 2.2a lid 6 Bor)

4 Activiteiten

Welke milieutoets wilt u aanvragen (OBM)?

- ☐ Voeding- Genotmiddelen industrie - Een installatie voor de voedings- en genotmiddelenindustrie oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder a Bor)
- ☐ Mortel en Beton industrie - Handelingen met betrekking tot het vervaardigen van cementmortel, betonmortel of betonwaren, en/of het vervaardigen en bewerken van betonproducten (artikel 2.2a lid 2 onder f, lid 3 onder b, lid 4 onder b Bor)
- ☐ Veehouderij - Een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren oprichten, wijzigen of uitbreiden (artikel 2.2a lid 1 onder c tot en met i, en lid 4 onder a Bor)
- ☐ Opslag munitie bij defensie inrichtingen (artikel 2.2.a lid 7 Bor)
- ☒ Andere activiteit die aangewezen is in het BOR, maar niet voorkomt op deze keuzelijst

5 MER-plicht

Wordt voor de activiteit(en) de drempelwaarde zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) overschreden?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

6 Melding AIM

Bij de aanvraag van de omgevingsvergunning beperkte milieutoets hoort ook een melding in het kader van het Activiteitenbesluit. De melding kunt u opstellen via de AIM (<https://aimonline.nl/>). Hoe wilt u de melding indienen?

- ☐ Ik doe de melding los met de AIM
- ☒ Ik doe de PDF van de melding als bijlage bij deze aanvraag
- ☐ Voor deze activiteit is geen melding Activiteitenbesluit nodig

Eventuele toelichting

-

Tabellen

Oprichting					
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)					
12 Overzicht afvalwaterstromen					

Soort afvalwaterstroom	Overige soort afvalwaterstroom	Lozing op	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Lozingspunt
Huishoudelijk afvalwater	-	Gemeentelijk vuilwaterriool	-	-	riool

Hoeveelheid (m3/jaar)	Bepaling volumestroom	Andere bepaling volumestroom	Registratie en Rapporteringwijze
15	Watermeter	-	n.v.t.

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
13 Overzicht afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Naam afvalstof	Aard afvalstof	Ontstane hoeveelheid (kg/jaar)	Opslagwijze	Opslaglocatie	Maximale opslagcapaciteit
karton - hondenvoer	Bedrijfsafval	50	kartonnen dozen	eigen terrein	200
diverse verpakkingsmateriaal	Gevaarlijk afval	50	afvalbak	eigen terrein	200

Afvoermijze	Afvoerfrequentie	Bestemming
oud papier inzameling	4x per jaar	oud papier inzameling/gemeente
gemeente	2x per maand	gemeentelijk afval

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
CCF_000013_pdf	CCF_000013.pdf	Procesbeschrijving Milieu	2018-12-11	In behandeling
ing_Rijksstraatweg_21_def_06-12-2018_pdf	ruimtelijke onderbouwing Rijksstraatweg 21 def 06-12-2018.pdf	Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens afvalwater Procesbeschrijving Milieu Gegevens geluid en trillingen Anders	2018-12-11	In behandeling
0211-R-17-A_pdf	0211-R-17-A.pdf	Gegevens geluid en trillingen	2018-12-11	In behandeling
1802_pdf	1802.pdf	Gegevens afvalwater Plattegrond Milieu Situatietekening milieu Anders	2018-12-11	In behandeling
ord_op_Principeverzoek_Hondenpension_pdf	Antwoord op Principeverzoek Hondenpension.pdf	Anders	2018-12-11	In behandeling



Formulierversie
2018.02

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van gemeente Hollands Kroon

zaaknummer **Z-220001**

datum **18 februari 2022**

Marc Koning
medewerker team Ruimte

Titel: Akoestisch onderzoek
Hondenpension Happy Tails te
Hippolytushoef

Kenmerk: 0211-R-17-A

Datum: 22 december 2017

Versie: 1

Opdrachtgever:



**Ruimtelijke
Ordering**



**Bedrijven en
Industrie**



**Horeca en
Evenementen**



Bouwlawaai



**Agrarische
bedrijven**



**Weg- en
Railverkeer**



**Ondersteuning
overheden**



Geluid ARBO

Inhoud

1	Inleiding	3
2	Toetsingskader	4
3	Uitgangspunten	6
3.1	Bedrijfssituatie(s).....	6
3.2	Indirecte hinder	9
3.3	Rekenmodel	9
4	Resultaten.....	10
4.1	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	10
4.2	Maximaal (piekgeluiden).....	10
4.3	Ten gevolge van verkeersantrekkende werking	11
5	Conclusie	12

Bijlagen

-
- 1) Uitwerking geluidvermoggenniveaus
 - 2) Invoergegevens rekenmodel
 - 3) Rekenresultaten

1 Inleiding

Door GeluidMeesters BV uit Groningen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd ten behoeve van de oprichting van hondenpension Happy Tails, aan de Rijksweg 21 te Hippolytushoef.

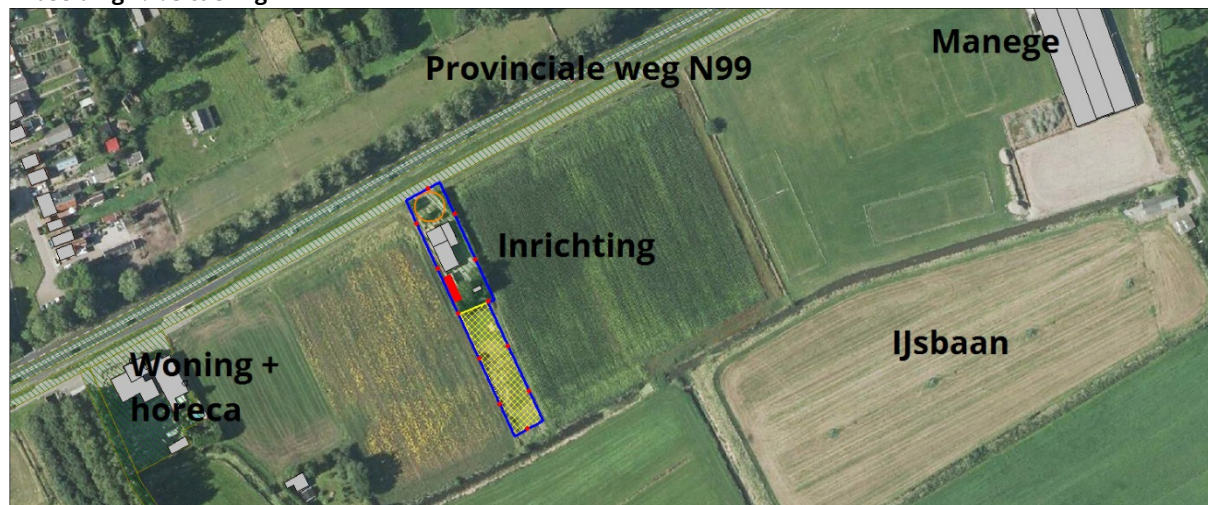
De bedoeling is een kleinschalig hondenpension te starten voor het opvangen van honden van mensen tijdens vakanties, werk, verhuizing e.d.. Het gaat om ten hoogste vijftien honden. De kennels worden geplaatst in de bestaande schuur, achter het woonhuis, die opnieuw wordt opgetrokken met geïsoleerde wanden en een geïsoleerd dak.

Om het hondenpension mogelijk te maken is een ruimtelijke procedure noodzakelijk. De gemeente heeft aangegeven in beginsel medewerking te willen verlenen aan het afwijken van het planologische regime. Hierbij zijn een aantal voorwaarden gesteld waaronder het middels een akoestisch onderzoek aantonen dat er geen onevenredige geluidhinder optreedt in de omgeving.

Doel van voorliggend onderzoek is het bepalen van de optredende geluidniveaus ten gevolge van het activiteiten op de omgeving. De berekeningen zijn hierbij uitgevoerd overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" 1999.

In afbeelding 1.1 is de situering van de inrichting ten opzichte van de omgeving weergegeven.

Afbeelding 1.1: situering



2 Toetsingskader

Bij de afweging of ten aanzien van het aspect geluid sprake is van een goede ruimtelijke ordening is aansluiting gezocht bij de VNG publicatie “Bedrijven en milieuzonering” editie 2009.

Milieuzonering zorgt ervoor dat milieubelastende en milieugevoelige bestemmingen op een verantwoorde afstand van elkaar worden gesitueerd. In de beoordeling wordt rekening gehouden met de aard van de omgeving. In de VNG publicatie wordt onderscheidt gemaakt in:

1) Omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied:

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven en kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijk bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer.

Een vergelijkbare omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.

2) Omgevingstype gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd.

Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied.

De Rijksstraatweg 21 is gelegen aan de provinciale weg N99. Aan de zuidwestzijde is een horeca inrichting gelegen, aan de noordoostzijde een paardenmanege en ten zuidoosten de ijsbaan.

Gelet op de drukke weg en er is sprake van functiemenging is de omgeving te typeren als “gemengd gebied”.

In de VNG publicatie is het volgende stappenplan, voor ruimtelijk inpassing met betrekking tot geluid, opgenomen:

Stap 1:

Indien de richtafstand voor het aspect geluid niet wordt overschreden, kan verdere toetsing voor het aspect geluid in beginsel achterwege blijven. Een hondenpension is de VNG-Reeks ‘Bedrijven en Milieuzonering’ als een categorie 3.2 bedrijf. De richtafstand voor geluid bedraagt bij een milieucategorie 3.2 bedrijf, in gemengd gebied, 50 meter tussen de grens van de bestemming en de uiterste situering van de gevel van een woning van derden. De afstand tussen de dichtbijgelegen woning van derden aan de Rijksstraatweg 17 en de bestemming bedraagt circa 130 meter. Aan deze afstandseis wordt voldaan.

De richtafstanden geven slechts indicatieve informatie en zijn niet als norm bedoeld. De informatie heeft immers geen betrekking op individuele bedrijven of situaties. Binnen bedrijfstypen kunnen zich namelijk grote verschillen voordoen. Specifieke maatregelen of omstandigheden kunnen leiden tot kleinere of grotere afstanden.

De gemeente heeft als voorwaarde opgegeven dat met een akoestisch onderzoek aangetoond moet worden dat er geen sprake zal zijn van onevenredige geluidhinder in de omgeving. In deze casus is dan ook de naar de vervolgstappen gekeken en is voorliggend akoestisch onderzoek opgesteld.

Stap 2 (vanaf deze stap is een akoestisch onderzoek noodzakelijk):

Indien de volgende geluidbelastingen op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in een gebiedstype gemengd niet wordt overschreden is inpassing mogelijk:

- 50 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
- 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden);
- 50 dB(A) ten gevolge van verkeersantrekkende werking.

Stap 3:

Indien de volgende geluidbelastingen op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in een gebiedstype gemengd niet wordt overschreden is inpassing mogelijk, mits gemotiveerd waarom deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel wordt geacht:

- 55 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
- 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden) exclusief piekgeluiden door aan- en afrijdend verkeer;
- 65 dB(A) ten gevolge van verkeersantrekkende werking.

In de motivering dient de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting betrokken te worden.

Stap 4:

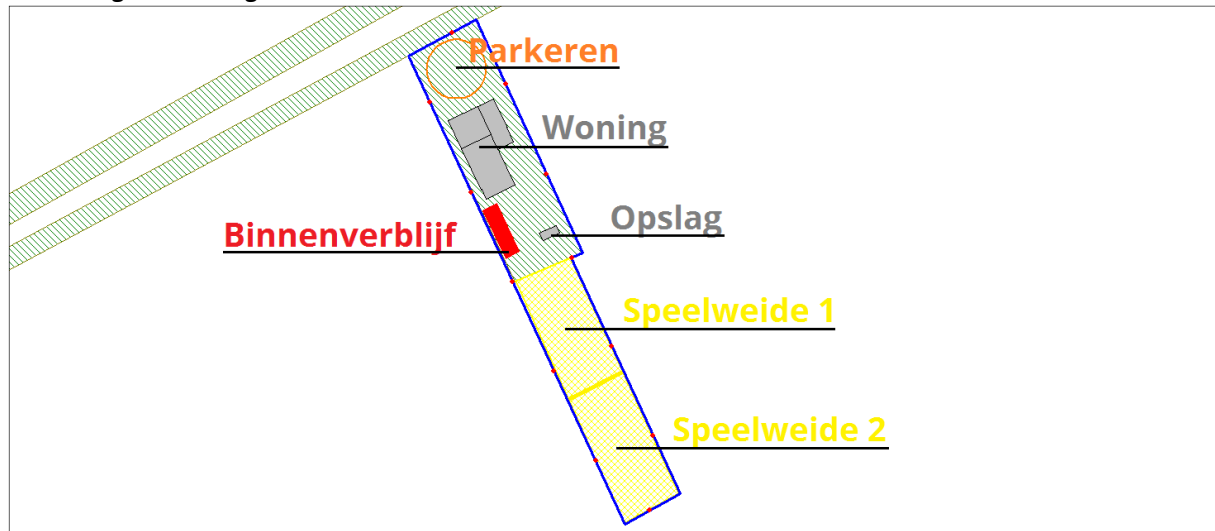
Bij een hogere geluidbelasting dan aangegeven in stap 3 zal inpassing doorgaans niet mogelijk zijn. Indien het bevoegd gezag niettemin tot inpassing wil overgegaan, dient dit grondig onderzocht, onderbouwd en gemotiveerd te worden.

3 Uitgangspunten

3.1 Bedrijfsituatie(s)

De bedrijfsituatie van de geluidrelevante activiteiten is in overleg met de mevrouw Caprino (eigenaar van de inrichting) op vrijdag 8 december 2017 vastgesteld. De indeling van het terrein is gegeven in afbeelding 3.1.

Afbeelding 3.1: indeling terrein



Afbeelding 3.2: Speelweiden



Het pension biedt de mogelijkheid tot opvang van tien honden. De eigenaren beschikken zelf over vier honden. Deze honden zijn tevens in de berekeningen, als zijnde een opvanghond, meegenomen. In onderhavig onderzoek is dus uitgegaan van een bezetting van veertien honden.

Blaftijden

De honden zullen met name blaffen door factoren van buitenaf (zoals een bezoeker, een passerend voertuig, etc.). Uit het vakblad geluid "blaffende honden bijten niet" blijkt dat honden, afhankelijk van de omstandigheden, tussen 2% en 10% van de tijd effectief blaffen.

Bij onderhavige inrichting wordt de blaftijd beperkt door een groot aantal maatregelen:

1. het zicht op de openbare weg is vanaf de speelweide beperkt door de tussen liggende woning, opstallen en hekwerk;
2. honden die met elkaar overweg kunnen worden in groepjes per speelweide geplaatst;
3. de honden die luidruchtiger zijn worden op een zo ver mogelijke speelweide geplaatst waar de prikkels het laagst zijn. Indien dit niet helpt worden ze tijdelijk in het binnenverblijf gelaten om te kalmeren;
4. als de honden in een speelweide verblijven is er altijd toezicht aanwezig;
5. in de binnenverblijven staat de radio zacht aan, om omgevingsgeluiden (prikkels) te maskeren;
6. voordat honden voor een langere periode worden gebracht komen ze één etmaal proefdraaien. Indien blijkt dat de hond onhandelbaar is wordt deze geweigerd;
7. honden kunnen alleen 's morgen (tussen circa 8:00 en 10:00 uur) worden gehaald/gebracht;

De honden worden dagelijks tussen 7:30 - 11:00 en tussen 14:00 - 18:00 vrijgelaten op de speelweides. In de tussentijd worden de kennels schoongemaakt. Tussen 22:00 en 00:00 uur worden de honden, per twee of drie stuks, uitgelaten. Hierbij wordt een ronde om de speelweides gelopen. In dit onderzoek is uitgegaan van de worstcase situatie dat zowel voor 23:00 uur als na 23:00 uur alle honden worden uitgelaten.

In het rekenmodel is uitgegaan van een totale effectieve blaftijd (per hond) van circa 8% voor de dagperiode, 4% voor de avondperiode en 1% voor de nachtperiode in zowel het binnenverblijf als de speelweiden. Dit is overgenomen uit een recente uitspraak van de Raad van State (kenmerk: 201104753/1/A4). Een overzicht van de blaftijden is weergegeven in tabel 3.1.

Tabel 3.1: overzicht aantal honden en verblijfstijd per locatie op een representatieve dag

Locatie	Aantal honden	Tijdsduur op locatie (per hond)			Effectieve blaftijd per hond ¹⁾		
		dagperiode 07:00 - 19:00	avondperiode 19:00 - 23:00	nachtperiode 23:00 - 07:00	dagperiode (8%)	avondperiode (4%)	nachtperiode (1%)
Binnenverblijf	14 x ²⁾	270 min.	230 min.	480 min.	21,6 min.	9,2 min.	4,8 min.
Speelweide 1	7 x	450 min.	--	--	36 min.	--	--
Speelweide 2	7 x	450 min.	--	--	36 min.	--	--
Rondje om speelweide 1 en 2	14 x	--	10 min.	10 min.	--	0,4 min.	0,4 min. ³⁾
¹⁾ het aantal honden is bij de broninvoer in het rekenmodel verwerkt in de bedrijfsduur. ²⁾ uitgegaan is van 14 honden (in de praktijk zijn dit er ten hoogste 10). De 4 eigen honden zullen in het woonhuis verblijven (het woonhuis is door de geluidwering akoestisch verwaarloosbaar en niet nader beschouwd). ³⁾ uitgegaan is van 4% blaftijd.							

Omdat niet altijd dezelfde honden (geblaf verschilt per ras) op het bedrijf aanwezig zijn is voor de geluidemissie van het geblaf van honden uitgegaan van ervaringscijfers van ons bureau. Op basis van vergelijkbare onderzoeken is een bronvermogen van 105 dB(A) per hond tijdens het blaffen op het buitenterrein vastgesteld (bovengrens). De maximale geluidniveaus van de blaffende honden liggen niet meer dan 10 dB boven de gemeten equivalente geluidniveaus. Voor het maximale geluidvermoggenniveau is dus uitgegaan van 115 dB(A) per hond.

Binnenverblijf

Het binnenverblijf wordt gerealiseerd in de bestaande schuur, achter het woonhuis, die opnieuw wordt opgetrokken met geïsoleerde wanden en een geïsoleerd dak. Voor het binnenverblijf is

uitgegaan van een ruimteniveau van 94 dB(A). Voor de berekening, exclusief bedrijfsduurcorrectie, wordt verwezen naar bijlage 1.

De wanden van het binnenverblijf worden opgebouwd, van buiten naar binnen, uit: houtenpanelen - minimaal 8 cm steenwol - 18 mm betonplex.

In de oostgevel zullen ramen (dubbelglas) worden aangebracht over de volle breedte van het gebouw en een hoogte van maximaal 50 cm. In de noord- en zuidzijde zal een massieve deur worden geplaatst. De deuren worden voorzien van een goede kier- en naaddichting. Tevens zal een deurdranger worden geplaatst om onnodig openstaan te voorkomen.

Het dak van het binnenverblijf worden opgebouwd, van buiten naar binnen, uit: golfplaten - minimaal 8 cm steenwol - 18 mm betonplex.

Voor de gehanteerde isolatiewaardes wordt korthedshalve verwezen naar bijlage 1. Andere materialen kunnen worden toegepast mits qua geluid een minimaal vergelijkbare isolatiewaarde wordt behaald. Om de gehanteerde isolatiewaardes ook daadwerkelijk te behalen, is een zorgvuldige uitvoering van groot belang. Vooral slechte naad- en kierdichtingen en niet functionerende akoestische ontkoppelingen, kunnen leiden tot een sterk tegenvallend eindresultaat. Extra aandacht dient er dan ook te zijn bij aansluitingen.

Het binnenverblijf zal mechanisch worden geventileerd. De unit wordt geplaatst in de gevel aan de zuidzijde.

Verkeersbewegingen

De honden kunnen alleen 's morgen (tussen circa 8:00 en 10:00 uur) worden gehaald/gebracht. Op een representatieve dag zullen dit er maximaal 3 zijn.

Indien de speelweiden erg drassig zijn worden de honden elders (in het bos, op het strand) uitgelaten. De honden worden verplaatst met een bestelbus.

Er vinden geen leveringen (voer e.d.) door derden plaats. Dit wordt in eigenbeheer gedaan met de bestelbus.

In tabel 3.2 zijn de akoestisch relevante bedrijfsactiviteiten, met uitzondering van hondengeblaf, weergegeven.

Tabel 3.2: geluidrelevante bedrijfsactiviteiten inclusief geluidvermogeniveau

Geluidrelevante activiteiten	Bedrijfstijden en/of aantal transportbewegingen			Geluidvermogeniveau in dB(A)		
	dag 07.00 – 19.00	avond 19.00 – 23.00	nacht 23.00 – 07.00	(L _{WR,eq})	(L _{WR,max})	herkomst
Personenwagens						
aankomst:	3 x	1 x	1 x	90	96	kental
vertrek:	3 x	1 x	1 x	90	96	kental
Bestelbus						
aankomst:	4 x	2 x	--	94	96	kental
vertrek:	4 x	2 x	--	94	96	kental
Mechanische ventilatie:	12 uur	4 uur	8 uur	75 ¹⁾	--	kental
¹⁾ bij aanschaf dient rekening te worden gehouden met het geluidvermogeniveau						

3.2 Indirecte hinder

Het verkeer van en naar het hondenpension kan arriveren/vertrekken vanuit zowel oostelijke als westelijke richting. Hierbij wordt de woning aan de Rijksweg 15b gepasseerd. Deze woning ligt op circa 9 meter uit het hart van de weg. Het is daarmee de woning, in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, die het dichtst op de weg is gelegen en daardoor maatgevend.

Bij de berekening is uitgegaan van de voertuigbewegingen uit de representatieve bedrijfssituatie. Als worst-case is uitgegaan dat 100% van de voertuigen in deze richting arriveert en vertrekt. Voor de aantallen wordt korthedshalve verwezen naar tabel 3.2.

3.3 Rekenmodel

Om de geluidniveaus in de omgeving te bepalen wordt gebruik gemaakt van een akoestisch driedimensionaal rekenmodel conform methode-II.8 uit de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai 1999". In dit rekenmodel zijn onder andere geluidbronnen, beoordelingspunten en objecten (gebouwen, bodemgebieden etc.) ingevoerd.

De beoordelingspunten zijn ingevoerd met een bepaalde maaiveldhoogte en beoordelingshoogten ten opzichte daarvan. Overeenkomstig de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening wordt in de dagperiode een beoordelingshoogte van 1,5 m+ en voor de avond- en nachtperiode 5,0 m+ gehanteerd. In dit onderzoek is voor de bungalow aan de Rijksweg 17 een beoordelingshoogte van 1,5 m+ voor alle etmaalperiode gehanteerd en voor de bovenwoning aan de Rijksweg 15b is 5 m+ gehanteerd.

Invloeden in de overdracht worden verdisconteerd door objecten, waaronder ook verstaan worden bodemvlakken. Objecten zoals woningen, schermen etc. worden ingevoerd met een zekere hoogte ten opzichte van de maaiveldhoogte.

Afbeelding 3.3: modelparameters

Meteorologische correctie		Optimalisatie							
☒ Standaard		Zoekafstand [m]	0,00						
☐ Toepassen correctie	C_0 5,0	Dynamische foutmarge [dB]	--						
☐ Geen correctie		Schermwerking en reflectie							
Bodemdemping		☒ Clusteren gebouwen							
Standaard bodemfactor [-]		☒ Verwijderen binnenwanden							
Luchtdemping									
Absorptiestandaarden HMRI-II.8									
Frequentie [Hz]	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Luchtdemping [dB/km]	0,02	0,07	0,25	0,76	1,63	2,86	6,23	19,00	67,40

4 Resultaten

4.1 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

In tabel 4.1 zijn de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) op de maatgevende toetspunten opgenomen. Dit zijn rekenresultaten inclusief 5 dB(A) toeslag wegens het impulsachtig karakter van het hondengeblaf. Deze straffactor wordt toegepast indien op het immissiepunt ter plaatse van woningen sprake is van herkenbaarheid. Een compleet overzicht van resultaten is opgenomen in de bijlagen. De geluidniveaus zijn conform Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening als invallend beschouwd.

Tabel 4.1: berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus [dB(A)] inclusief 5 dB toeslag impuls geluid in dB(A)

Toetspunt		Hondenpension Happy Tails								
		beoordelingsniveaus			toetsingskader VNG publicatie gemengd gebied STAP 2			overschrijding		
		dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht
01	Rijksstraatweg 17	44	30	27	50	45	40	--	--	--
02	Rijksstraatweg 15b	45	30	27	50	45	40	--	--	--
dagperiode 07:00 - 19:00, avondperiode 19:00 - 23:00 uur, nachtperiode 23:00 - 07:00 uur										

Uit de rekenresultaten blijkt dat aan het toetsingskader voor een gemengd gebied wordt voldaan.

4.2 Maximaal (piekgeluiden)

In tabel 4.2 zijn de berekende maximale geluidniveaus (L_{Amax}) op de maatgevende toetspunten opgenomen. Een compleet overzicht van resultaten is opgenomen in de bijlagen. De geluidniveaus zijn conform de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening als invallend beschouwd. De maximale geluidniveaus zijn bepaald door de meteocorrectieterm (C_m) van het immissieniveaus (L_i) af te trekken.

Tabel 4.2: berekende maximale geluidniveaus [dB(A)]

Toetspunt		Hondenpension Happy Tails								
		beoordelingsniveaus			toetsingskader VNG publicatie gemengd gebied STAP 2			overschrijding		
		dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht
01	Rijksstraatweg 17 (oost)	52 h	52 h	52 h	70	65	60	--	--	--
02	Rijksstraatweg 15b (oost)	53 h	53 h	53 h	70	65	60	--	--	--
dagperiode 07:00 - 19:00, avondperiode 19:00 - 23:00 uur, nachtperiode 23:00 - 07:00 uur										
h= hondengeblaf buiten										

Uit de rekenresultaten blijkt dat aan het toetsingskader voor een gemengd gebied wordt voldaan.

4.3 Ten gevolge van verkeersantrekkende werking

In tabel 4.3 zijn de berekende equivalente geluidniveaus (L_{Aeq}) op het maatgevende toetspunt opgenomen. De geluidniveaus zijn conform Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening als invallend beschouwd.

Tabel 4.3: berekende equivalente geluidniveaus [dB(A)]

Toetspunt		Hondenpension Happy Tails								
		beoordelingsniveaus			toetsingskader VNG publicatie gemengd gebied STAP 2			overschrijding		
		dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht
03	Rijksstraatweg 15b (noord)	32	33	23	50	45	40	--	--	--
dagperiode 07:00 - 19:00, avondperiode 19:00 – 23:00 uur, nachtperiode 23:00 – 07:00 uur										

Uit de rekenresultaten blijkt dat aan het toetsingskader voor een gemengd gebied wordt voldaan.

5 Conclusie

Door GeluidMeesters BV uit Groningen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd ten behoeve van de oprichting van hondenpension Happy Tails, aan de Rijksstraatweg 21 te Hippolytushoef. Het onderzoek is uitgevoerd ten behoeve van een ruimtelijke procedure.

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau bedraagt in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode, inclusief 5 dB(A) toeslag wegens het impulsachtig karakter van het hondengeblaf, ten hoogste 45, 30 en 27 dB(A) ter plaatse van maatgevende woning van derden.

De optredende maximale geluidniveaus, ter plaatse van maatgevende woning van derden, bedraagt in zowel de dag-, avond- en nachtperiode ten hoogste 53 dB(A).

Het equivalente geluidniveau ten gevolge van de indirecte hinder, ter plaatse van maatgevende woning van derden, bedraagt in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode ten hoogste 32, 33 en 23 dB(A).

De geluidbelasting voldoet aan het toetsingskader uit de VNG publicatie voor een omgevingstype "gemengd gebied". Indien de gemeente de omgeving kwalificeert als een "rustige woonwijk en rustig buitengebied" ook dan kan aan het, 5 dB strenger, toetsingskader uit de VNG publicatie worden voldaan.

Er zijn akoestisch gezien dan ook geen belemmering geconstateerd medewerking te verlenen aan de afwijkingsprocedure voor het pension.

Groningen, 22 december 2017
GeluidMeesters BV

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Aljan Gal', is written over the printed name.

ing. Aljan Gal



BIDLAGE 1

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel	:	binnenverblijf									
Bronnaam	:	noordgevel of zuidgevel (wand)									
MeetDatum	:	12-12-2017									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetv [m²]	:	8,00									
Cd [dB]	:	3									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	19,3	34,3	50,3	75,3	89,3	91,3	86,3	69,3	53,3	94,3
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	
Isolatie [dB]	:	5,0	10,0	15,0	25,0	35,0	41,0	44,0	47,0	50,0	
Cd [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	20,3	30,3	41,3	56,3	60,3	56,3	48,3	28,3	9,3	63,1

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel	:	binnenverblijf									
Bronnaam	:	noordgevel of zuidgevel (deur)									
MeetDatum	:	12-12-2017									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetv [m²]	:	2,00									
Cd [dB]	:	3									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	19,3	34,3	50,3	75,3	89,3	91,3	86,3	69,3	53,3	94,3
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Isolatie [dB]	:	17,0	21,0	23,0	29,0	30,0	27,0	25,0	30,0	35,0	
Cd [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	2,3	13,3	27,3	46,3	59,3	64,3	61,3	39,3	18,3	67,0

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel	:	binnenverblijf									
Bronnaam	:	westgevel (wand)									
MeetDatum	:	12-12-2017									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetv [m²]	:	30,00									
Cd [dB]	:	3									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	19,3	34,3	50,3	75,3	89,3	91,3	86,3	69,3	53,3	94,3
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	
Isolatie [dB]	:	5,0	10,0	15,0	25,0	35,0	41,0	44,0	47,0	50,0	
Cd [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	26,1	36,1	47,1	62,1	66,1	62,1	54,1	34,1	15,1	68,8

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel	:	binnenverblijf									
Bronnaam	:	oostgevel (wand)									
MeetDatum	:	12-12-2017									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetv [m²]	:	24,00									
Cd [dB]	:	3									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	19,3	34,3	50,3	75,3	89,3	91,3	86,3	69,3	53,3	94,3
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	
Isolatie [dB]	:	5,0	10,0	15,0	25,0	35,0	41,0	44,0	47,0	50,0	
Cd [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	25,1	35,1	46,1	61,1	65,1	61,1	53,1	33,1	14,1	67,8

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel	:	binnenverblijf									
Bronnaam	:	oostgevel (glas)									
MeetDatum	:	12-12-2017									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetv [m²]	:	24,00									
Cd [dB]	:	3									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	19,3	34,3	50,3	75,3	89,3	91,3	86,3	69,3	53,3	94,3
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	
Isolatie [dB]	:	13,0	18,0	23,0	24,0	26,0	33,0	33,0	33,0	33,0	
Cd [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	17,1	27,1	38,1	62,1	74,1	69,1	64,1	47,1	31,1	75,8

II7 UITSTRALING GEBOUWEN

Onderdeel	:	binnenverblijf									
Bronnaam	:	dak									
MeetDatum	:	12-12-2017									
Meetduur	:	: :									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetv [m²]	:	24,00									
Cd [dB]	:	3									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	19,3	34,3	50,3	75,3	89,3	91,3	86,3	69,3	53,3	94,3
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	
Isolatie [dB]	:	5,0	10,0	15,0	25,0	35,0	41,0	44,0	47,0	50,0	
Cd [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
Lw [dB(A)]	:	25,1	35,1	46,1	61,1	65,1	61,1	53,1	33,1	14,1	67,8

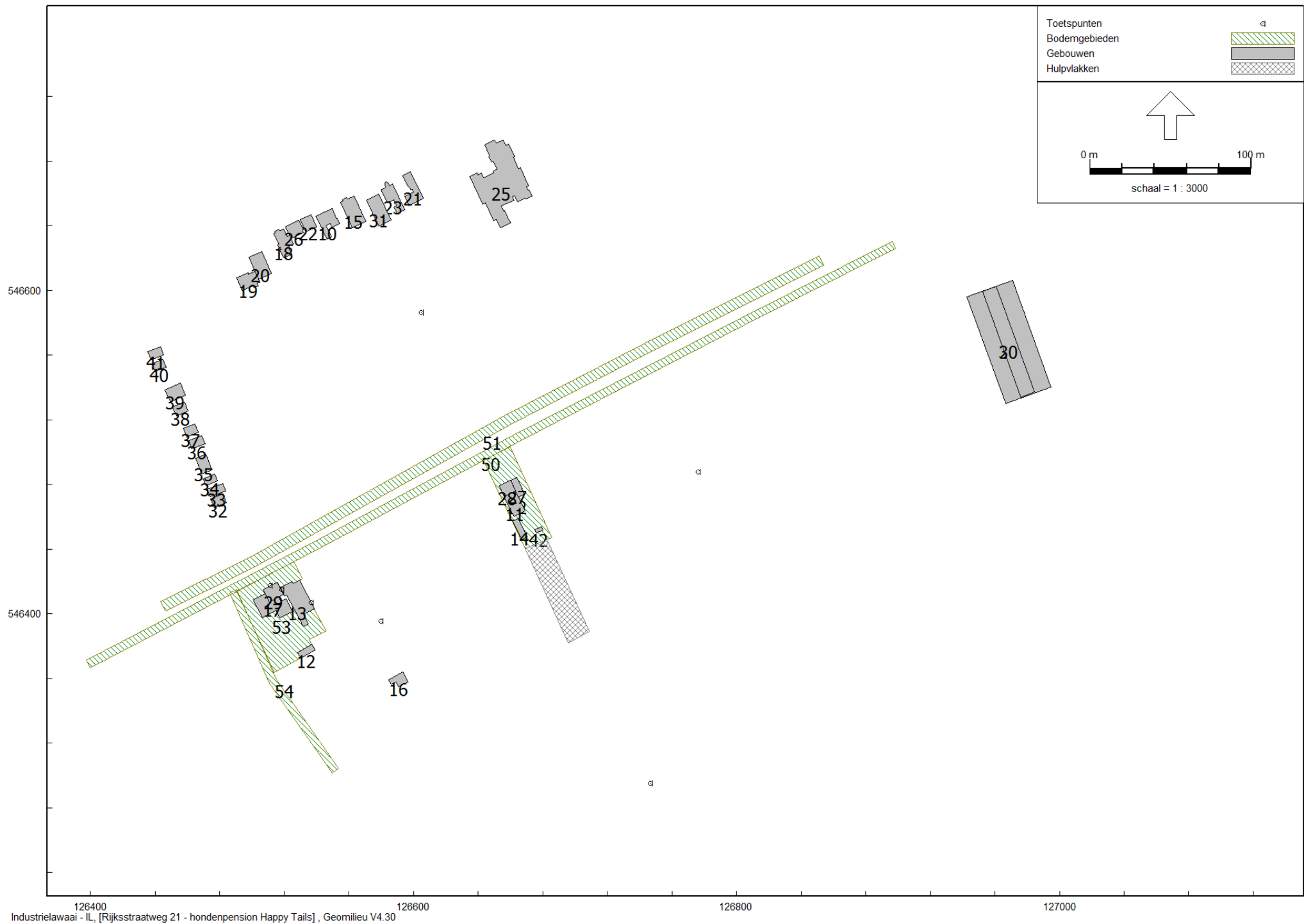


BIDLAGE 2

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: hondenpension Happy Tails

Model eigenschap

Omschrijving	hondenpension Happy Tails
Verantwoordelijke	AljanG
Rekenmethode	IL
Aangemaakt door	Gebruiker op 4-12-2017
Laatst ingezien door	Gebruiker op 14-12-2017
Model aangemaakt met	Geomilieu V4.30
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Etmaalwaarde
Waarde	Max(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Meteorologische correctie	Toepassen standaard, 5,0
Standaard bodemfactor	1,0
Absorptiestandaarden	HMRI-II.8
Dynamische foutmarge	--
Clusteren gebouwen	Ja
Verwijderen binnenwanden	Ja





Model: hondenpension Happy Tails
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

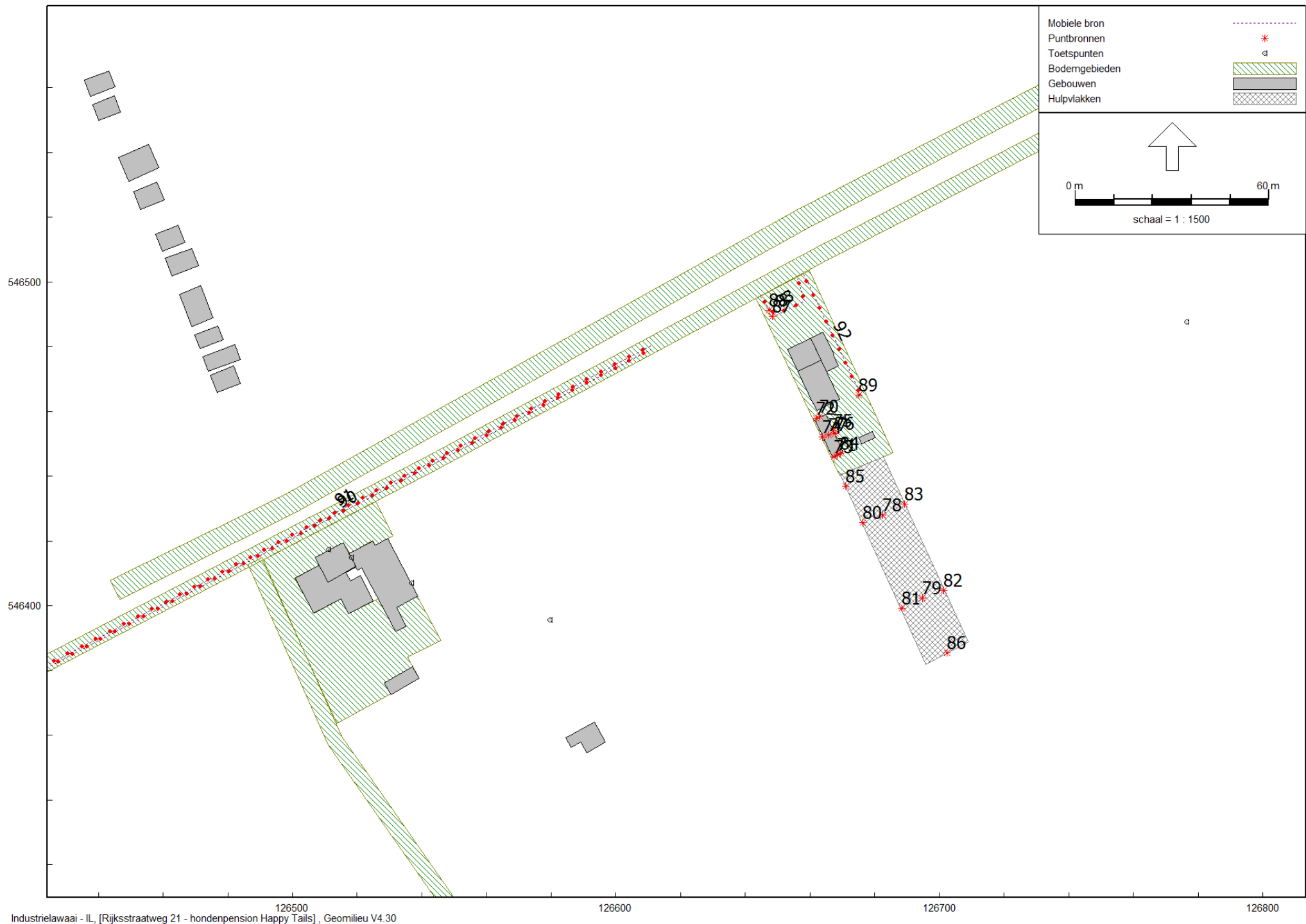
Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k
10	Gebouwen	126544,15	546636,19	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
11	Gebouwen	126669,17	546463,71	4,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
12	Gebouwen	126539,17	546377,61	3,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
13	Gebouwen	126531,93	546392,07	3,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
14	Gebouwen	126670,23	546447,56	2,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
15	Gebouwen	126562,18	546639,02	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
16	Gebouwen	126593,40	546363,99	3,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
17	Gebouwen	126517,67	546416,18	3,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
18	Gebouwen	126519,90	546638,14	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
19	Gebouwen	126504,18	546607,06	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
20	Gebouwen	126512,14	546610,40	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
21	Gebouwen	126594,48	546658,19	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
22	Gebouwen	126529,93	546643,94	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
23	Gebouwen	126587,09	546665,81	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
24	Gebouwen	126994,90	546540,29	2,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
25	Gebouwen	126665,11	546655,14	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
26	Gebouwen	126529,05	546643,66	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
27	Gebouwen	126665,07	546472,31	3,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
28	Gebouwen	126652,95	546479,22	7,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
29	Gebouwen	126507,08	546414,86	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
30	Gebouwen	126952,34	546599,47	7,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
31	Gebouwen	126578,51	546639,75	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
32	Gebouwen	126476,62	546465,82	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
33	Gebouwen	126473,98	546472,48	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
34	Gebouwen	126471,37	546479,47	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35	Gebouwen	126468,82	546486,32	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
36	Gebouwen	126470,91	546505,06	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
37	Gebouwen	126466,70	546512,27	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
38	Gebouwen	126453,09	546522,39	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
39	Gebouwen	126458,82	546535,24	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
40	Gebouwen	126438,13	546554,84	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
41	Gebouwen	126435,71	546562,33	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
42	Gebouwen	126675,91	546450,12	2,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

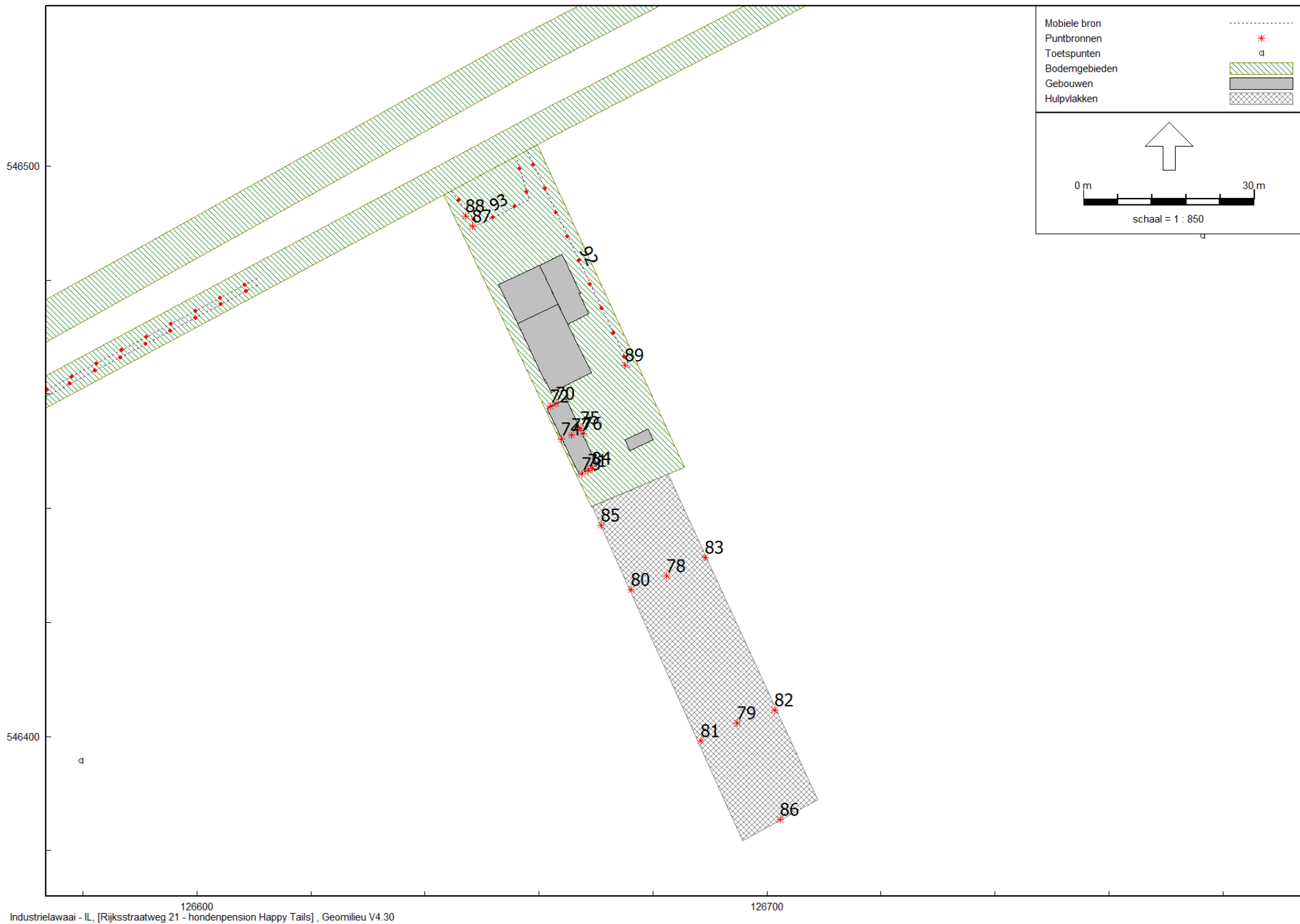
Model: hondenpension Happy Tails
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
10	0,80	0,80	0,80
11	0,80	0,80	0,80
12	0,80	0,80	0,80
13	0,80	0,80	0,80
14	0,80	0,80	0,80
15	0,80	0,80	0,80
16	0,80	0,80	0,80
17	0,80	0,80	0,80
18	0,80	0,80	0,80
19	0,80	0,80	0,80
20	0,80	0,80	0,80
21	0,80	0,80	0,80
22	0,80	0,80	0,80
23	0,80	0,80	0,80
24	0,80	0,80	0,80
25	0,80	0,80	0,80
26	0,80	0,80	0,80
27	0,80	0,80	0,80
28	0,80	0,80	0,80
29	0,80	0,80	0,80
30	0,80	0,80	0,80
31	0,80	0,80	0,80
32	0,80	0,80	0,80
33	0,80	0,80	0,80
34	0,80	0,80	0,80
35	0,80	0,80	0,80
36	0,80	0,80	0,80
37	0,80	0,80	0,80
38	0,80	0,80	0,80
39	0,80	0,80	0,80
40	0,80	0,80	0,80
41	0,80	0,80	0,80
42	0,80	0,80	0,80

Model: hondenpension Happy Tails
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Bf
50	Reflecterende bodem	126397,45	546371,33	0,00
51	Reflecterende bodem	126443,72	546407,86	0,00
52	Reflecterende bodem	126669,21	546440,25	0,00
53	Reflecterende bodem	126525,90	546432,34	0,00
54	Reflecterende bodem	126490,72	546414,80	0,00





Model: hondenpension Happy Tails
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Hoogte	Maaiveld	Hdef.
70	noordgevel (wand)	126663,04	546458,40	1,80	0,00	Relatief
71	zuidgevel (wand)	126668,58	546446,58	1,80	0,00	Relatief
72	noordgevel (deur)	126662,00	546457,87	1,50	0,00	Relatief
73	zuidgevel (deur)	126667,52	546446,02	1,50	0,00	Relatief
74	westgevel (wand)	126663,92	546452,10	1,80	0,00	Relatief
75	oostgevel (wand)	126667,28	546454,09	1,80	0,00	Relatief
76	oostgevel (glas)	126667,74	546453,11	2,20	0,00	Relatief
77	dak	126665,72	546452,85	0,10	2,50	Relatief aan onderliggend item
78	Honden speelweide 1	126682,38	546428,09	0,50	0,00	Relatief
79	Honden speelweide 2	126694,81	546402,33	0,50	0,00	Relatief
80	Honden rondje om speelweide (bron 1 van 4)	126676,22	546425,75	0,50	0,00	Relatief
81	Honden rondje om speelweide (bron 2 van 4)	126688,40	546399,23	0,50	0,00	Relatief
82	Honden rondje om speelweide (bron 3 van 4)	126701,32	546404,66	0,50	0,00	Relatief
83	Honden rondje om speelweide (bron 4 van 4)	126689,14	546431,41	0,50	0,00	Relatief
84	mechanische afzuiging	126669,37	546446,99	2,00	0,00	Relatief
85	MAX. Blaf honden	126670,96	546436,97	0,50	0,00	Relatief
86	MAX. Blaf honden	126702,29	546385,43	0,50	0,00	Relatief
87	MAX. Blaf honden	126648,31	546489,44	0,50	0,00	Relatief
88	MAX. dichtslaan portier	126647,21	546491,23	1,00	0,00	Relatief
89	MAX. dichtslaan portier	126675,09	546465,09	1,00	0,00	Relatief

Model: hondenpension Happy Tails
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Type	Richt.	Hoek	Cb(u)(D)	Cb(u)(A)	Cb(u)(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500
70	Uitstralende gevel	0,00	360,00	5,037	2,148	1,120	3,77	2,70	8,54	20,33	30,33	41,33	56,33	60,33
71	Uitstralende gevel	0,00	360,00	5,037	2,148	1,120	3,77	2,70	8,54	20,33	30,33	41,33	56,33	60,33
72	Uitstralende gevel	0,00	360,00	5,037	2,148	1,120	3,77	2,70	8,54	2,31	13,31	27,31	46,31	59,31
73	Uitstralende gevel	0,00	360,00	5,037	2,148	1,120	3,77	2,70	8,54	2,31	13,31	27,31	46,31	59,31
74	Uitstralende gevel	0,00	360,00	5,037	2,148	1,120	3,77	2,70	8,54	26,07	36,07	47,07	62,07	66,07
75	Uitstralende gevel	0,00	360,00	5,037	2,148	1,120	3,77	2,70	8,54	25,10	35,10	46,10	61,10	65,10
76	Uitstralende gevel	0,00	360,00	5,037	2,148	1,120	3,77	2,70	8,54	17,10	27,10	38,10	62,10	74,10
77	Uitstralend dak HMRI-II.8	0,00	360,00	5,037	2,148	1,120	3,77	2,70	8,54	25,10	35,10	46,10	61,10	65,10
78	Normale puntbron	0,00	360,00	4,199	--	--	4,56	--	--	30,00	45,00	61,00	86,00	100,00
79	Normale puntbron	0,00	360,00	4,199	--	--	4,56	--	--	30,00	45,00	61,00	86,00	100,00
80	Normale puntbron	0,00	360,00	--	0,023	0,023	--	22,40	25,41	30,00	45,00	61,00	86,00	100,00
81	Normale puntbron	0,00	360,00	--	0,023	0,023	--	22,40	25,41	30,00	45,00	61,00	86,00	100,00
82	Normale puntbron	0,00	360,00	--	0,023	0,023	--	22,40	25,41	30,00	45,00	61,00	86,00	100,00
83	Normale puntbron	0,00	360,00	--	0,023	0,023	--	22,40	25,41	30,00	45,00	61,00	86,00	100,00
84	Normale puntbron	0,00	360,00	12,000	4,000	8,000	0,00	0,00	0,00	35,00	52,00	64,00	68,00	70,00
85	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	--	199,00	199,00	199,00	40,00	55,00	71,00	96,00	110,00
86	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	--	199,00	199,00	199,00	40,00	55,00	71,00	96,00	110,00
87	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	--	199,00	199,00	199,00	40,00	55,00	71,00	96,00	110,00
88	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	--	199,00	199,00	199,00	68,10	79,40	89,90	88,10	89,50
89	Normale puntbron	0,00	360,00	--	--	--	199,00	199,00	--	68,10	79,40	89,90	88,10	89,50

Model: hondenpension Happy Tails
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	GeenRefl.	GeenDemping
70	56,33	48,33	28,33	9,33	63,06	Ja	Nee
71	56,33	48,33	28,33	9,33	63,06	Ja	Nee
72	64,31	61,31	39,31	18,31	66,95	Ja	Nee
73	64,31	61,31	39,31	18,31	66,95	Ja	Nee
74	62,07	54,07	34,07	15,07	68,80	Ja	Nee
75	61,10	53,10	33,10	14,10	67,83	Ja	Nee
76	69,10	64,10	47,10	31,10	75,81	Ja	Nee
77	61,10	53,10	33,10	14,10	67,83	Nee	Nee
78	102,00	97,00	80,00	73,00	104,97	Nee	Nee
79	102,00	97,00	80,00	73,00	104,97	Nee	Nee
80	102,00	97,00	80,00	73,00	104,97	Nee	Nee
81	102,00	97,00	80,00	73,00	104,97	Nee	Nee
82	102,00	97,00	80,00	73,00	104,97	Nee	Nee
83	102,00	97,00	80,00	73,00	104,97	Nee	Nee
84	69,00	66,00	58,00	50,00	75,00	Nee	Nee
85	112,00	107,00	90,00	83,00	114,97	Nee	Nee
86	112,00	107,00	90,00	83,00	114,97	Nee	Nee
87	112,00	107,00	90,00	83,00	114,97	Nee	Nee
88	88,80	86,90	80,80	72,90	96,02	Nee	Nee
89	88,80	86,90	80,80	72,90	96,02	Nee	Nee

Model: hondenpension Happy Tails
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Gem.snelheid	Lwr 31	Lwr 63
90	IH Personenwagens	126425,37	546381,55	1,00	0,00	Relatief	6	2	2	50	50,80	60,80
91	IH Bestelbus	126610,63	546480,26	1,00	0,00	Relatief	8	4	--	50	61,00	68,00
92	Bestelbus	126658,04	546502,38	1,00	0,00	Relatief	8	4	--	15	61,00	68,00
93	Personenwagens	126644,65	546495,59	1,00	0,00	Relatief	3	1	1	15	50,80	60,80

Model: hondenpension Happy Tails
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
90	78,70	78,80	81,50	84,30	84,00	82,10	76,00	90,06
91	73,00	75,00	83,00	87,00	90,00	88,00	80,00	93,96
92	73,00	75,00	83,00	87,00	90,00	88,00	80,00	93,96
93	78,70	78,80	81,50	84,30	84,00	82,10	76,00	90,06



Model: hondenpension Happy Tails
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Gevel
01	Rijksstraatweg 17 (oostzijde)	126536,79	546407,08	0,00	Relatief	1,50	--	--	Ja
02	Rijksstraatweg 15b (oostzijde)	126518,29	546414,82	0,00	Relatief	5,00	--	--	Ja
03	Rijksstraatweg 15b (noordzijde)	126511,29	546417,36	0,00	Relatief	5,00	--	--	Ja
04	Referentiepunt 100 mtr. Noord	126604,91	546586,32	0,00	Relatief	5,00	--	--	Ja
05	Referentiepunt 100 mtr. Oost	126776,40	546487,70	0,00	Relatief	5,00	--	--	Ja
06	Referentiepunt 100 mtr. Zuid	126746,52	546294,96	0,00	Relatief	5,00	--	--	Ja
07	Referentiepunt 100 mtr. West	126579,68	546395,69	0,00	Relatief	5,00	--	--	Ja



BIDLAGE 3

Rapport: Resultatentabel
 Model: hondenpension Happy Tails
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: rbs
 Groepsreductie: Nee

Naam							
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
01_A	Rijksstraatweg 17 (oostzijde)	1,50	39,2	24,9	21,8	39,2	61,4
02_A	Rijksstraatweg 15b (oostzijde)	5,00	39,6	25,4	22,3	39,6	61,0
03_A	Rijksstraatweg 15b (noordzijde)	5,00	24,3	12,0	8,2	24,3	56,8
04_A	Referentiepunt 100 mtr. Noord	5,00	34,5	24,5	20,8	34,5	66,7
05_A	Referentiepunt 100 mtr. Oost	5,00	44,3	31,0	28,0	44,3	65,7
06_A	Referentiepunt 100 mtr. Zuid	5,00	43,7	29,2	26,2	43,7	62,7
07_A	Referentiepunt 100 mtr. West	5,00	44,7	30,8	27,9	44,7	64,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: hondenpension Happy Tails
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 01_A - Rijksstraatweg 17 (oostzijde)
 Groep: rbs
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
01_A	Rijksstraatweg 17 (oostzijde)	1,50	39,2	24,9	21,8	39,2	61,4
78	Honden speelweide 1	0,50	36,6	--	--	36,6	45,5
79	Honden speelweide 2	0,50	35,8	--	--	35,8	44,8
80	Honden rondje om speelweide (bron 1 van 4)	0,50	--	19,2	16,2	26,2	45,9
81	Honden rondje om speelweide (bron 2 van 4)	0,50	--	18,4	15,4	25,4	45,1
83	Honden rondje om speelweide (bron 4 van 4)	0,50	--	18,2	15,2	25,2	45,0
82	Honden rondje om speelweide (bron 3 van 4)	0,50	--	17,6	14,6	24,6	44,4
84	mechanische afzuiging	2,00	8,7	8,7	8,7	18,7	12,4
72	noordgevel (deur)	1,50	6,6	7,7	1,9	12,7	14,3
73	zuidgevel (deur)	1,50	6,5	7,6	1,8	12,6	14,2
74	westgevel (wand)	1,80	5,4	6,4	0,6	11,4	12,9
92	Bestelbus	1,00	3,1	4,9	--	9,9	44,1
77	dak	0,10	3,2	4,3	-1,6	9,3	10,5
76	oostgevel (glas)	2,20	1,5	2,6	-3,2	7,6	9,0
70	noordgevel (wand)	1,80	-0,4	0,7	-5,2	5,7	7,2
93	Personenwagens	1,00	-4,6	-4,6	-7,6	2,4	41,0
71	zuidgevel (wand)	1,80	-5,0	-4,0	-9,8	1,0	2,5
75	oostgevel (wand)	1,80	-9,6	-8,6	-14,4	-3,5	-2,0
87	MAX. Blaf honden	0,50	-146,7	-146,7	-146,7	-136,7	56,5
85	MAX. Blaf honden	0,50	-147,2	-147,2	-147,2	-137,2	56,1
86	MAX. Blaf honden	0,50	-149,1	-149,1	-149,1	-139,1	54,3
88	MAX. dichtslaan portier	1,00	-163,6	-163,6	-163,6	-153,6	39,5
89	MAX. dichtslaan portier	1,00	-163,5	-163,5	--	-158,5	39,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: hondenpension Happy Tails
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 02_A - Rijksweg 15b (oostzijde)
 Groep: rbs
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
02_A	Rijksweg 15b (oostzijde)	5,00	39,6	25,4	22,3	39,6	61,0
78	Honden speelweide 1	0,50	37,0	--	--	37,0	44,9
79	Honden speelweide 2	0,50	36,2	--	--	36,2	44,2
80	Honden rondje om speelweide (bron 1 van 4)	0,50	--	19,6	16,6	26,6	45,3
81	Honden rondje om speelweide (bron 2 van 4)	0,50	--	18,7	15,7	25,7	44,5
83	Honden rondje om speelweide (bron 4 van 4)	0,50	--	18,7	15,7	25,7	44,5
82	Honden rondje om speelweide (bron 3 van 4)	0,50	--	17,9	14,9	24,9	43,9
84	mechanische afzuiging	2,00	9,1	9,1	9,1	19,1	11,8
77	dak	0,10	7,8	8,9	3,1	13,9	14,1
74	westgevel (wand)	1,80	7,8	8,9	3,0	13,9	14,3
72	noordgevel (deur)	1,50	7,4	8,4	2,6	13,4	14,0
76	oostgevel (glas)	2,20	5,3	6,3	0,5	11,3	11,7
92	Bestelbus	1,00	3,5	5,3	--	10,3	43,5
73	zuidgevel (deur)	1,50	3,1	4,2	-1,6	9,2	9,8
70	noordgevel (wand)	1,80	2,1	3,2	-2,6	8,2	8,7
93	Personenwagens	1,00	-3,9	-3,9	-7,0	3,0	40,7
71	zuidgevel (wand)	1,80	-3,0	-2,0	-7,8	3,0	3,5
75	oostgevel (wand)	1,80	-6,1	-5,0	-10,9	0,0	0,5
87	MAX. Blaf honden	0,50	-145,7	-145,7	-145,7	-135,7	56,4
85	MAX. Blaf honden	0,50	-146,7	-146,7	-146,7	-136,7	55,5
86	MAX. Blaf honden	0,50	-148,8	-148,8	-148,8	-138,8	53,7
88	MAX. dichtslaan portier	1,00	-163,7	-163,7	-163,7	-153,7	38,3
89	MAX. dichtslaan portier	1,00	-166,8	-166,8	--	-161,8	35,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: hondenpension Happy Tails
LAmix totaalresultaten voor toetspunten
Groep: rbs

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
01_A	Rijksstraatweg 17 (oostzijde)	1,50	52,3	52,3	52,3
02_A	Rijksstraatweg 15b (oostzijde)	5,00	53,3	53,3	53,3
03_A	Rijksstraatweg 15b (noordzijde)	5,00	53,0	53,0	53,0
04_A	Referentiepunt 100 mtr. Noord	5,00	63,5	63,5	63,5
05_A	Referentiepunt 100 mtr. Oost	5,00	59,7	59,7	59,7
06_A	Referentiepunt 100 mtr. Zuid	5,00	57,4	57,4	57,4
07_A	Referentiepunt 100 mtr. West	5,00	57,5	57,5	57,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: hondenpension Happy Tails
 LAmox bij Bron voor toetspunt: 01_A - Rijksweg 17 (oostzijde)
 Groep: rbs

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
01_A	Rijksweg 17 (oostzijde)	1,50	52,3	52,3	52,3
87	MAX. Blaf honden	0,50	52,3	52,3	52,3
85	MAX. Blaf honden	0,50	51,9	51,9	51,9
86	MAX. Blaf honden	0,50	49,9	49,9	49,9
80	Honden rondje om speelweide (bron 1 van 4)	0,50	--	41,6	41,6
81	Honden rondje om speelweide (bron 2 van 4)	0,50	--	40,8	40,8
83	Honden rondje om speelweide (bron 4 van 4)	0,50	--	40,6	40,6
82	Honden rondje om speelweide (bron 3 van 4)	0,50	--	40,0	40,0
88	MAX. dichtslaan portier	1,00	35,4	35,4	35,4
93	Personenwagens	1,00	29,2	29,2	29,2
72	noordgevel (deur)	1,50	10,4	10,4	10,4
73	zuidgevel (deur)	1,50	10,3	10,3	10,3
74	westgevel (wand)	1,80	9,1	9,1	9,1
84	mechanische afzuiging	2,00	8,7	8,7	8,7
77	dak	0,10	7,0	7,0	7,0
76	oostgevel (glas)	2,20	5,3	5,3	5,3
70	noordgevel (wand)	1,80	3,4	3,4	3,4
71	zuidgevel (wand)	1,80	-1,3	-1,3	-1,3
75	oostgevel (wand)	1,80	-5,8	-5,8	-5,8
78	Honden speelweide 1	0,50	41,1	--	--
79	Honden speelweide 2	0,50	40,4	--	--
89	MAX. dichtslaan portier	1,00	35,5	35,5	--
92	Bestelbus	1,00	33,7	33,7	--
LAmox	(hoofdgroep)		52,3	52,3	52,3

Rapport: Resultatentabel
 Model: hondenpension Happy Tails
 LAmox bij Bron voor toetspunt: 02_A - Rijksweg 15b (oostzijde)
 Groep: rbs

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
02_A	Rijksweg 15b (oostzijde)	5,00	53,3	53,3	53,3
87	MAX. Blaf honden	0,50	53,3	53,3	53,3
85	MAX. Blaf honden	0,50	52,3	52,3	52,3
86	MAX. Blaf honden	0,50	50,2	50,2	50,2
80	Honden rondje om speelweide (bron 1 van 4)	0,50	--	42,0	42,0
81	Honden rondje om speelweide (bron 2 van 4)	0,50	--	41,1	41,1
83	Honden rondje om speelweide (bron 4 van 4)	0,50	--	41,1	41,1
82	Honden rondje om speelweide (bron 3 van 4)	0,50	--	40,4	40,4
88	MAX. dichtslaan portier	1,00	35,3	35,3	35,3
93	Personenwagens	1,00	29,9	29,9	29,9
77	dak	0,10	11,6	11,6	11,6
74	westgevel (wand)	1,80	11,6	11,6	11,6
72	noordgevel (deur)	1,50	11,1	11,1	11,1
84	mechanische afzuiging	2,00	9,1	9,1	9,1
76	oostgevel (glas)	2,20	9,1	9,1	9,1
73	zuidgevel (deur)	1,50	6,9	6,9	6,9
70	noordgevel (wand)	1,80	5,9	5,9	5,9
71	zuidgevel (wand)	1,80	0,7	0,7	0,7
75	oostgevel (wand)	1,80	-2,3	-2,3	-2,3
78	Honden speelweide 1	0,50	41,6	--	--
79	Honden speelweide 2	0,50	40,7	--	--
89	MAX. dichtslaan portier	1,00	32,2	32,2	--
92	Bestelbus	1,00	34,1	34,1	--
LAmox	(hoofdgroep)		60,9	60,9	57,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: hondenpension Happy Tails
LAeq bij Bron voor toetspunt: 03_A - Rijksweg 15b (noordzijde)
Groep: ih
Groepsreductie: Nee

Naam								
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li	
03_A	Rijksweg 15b (noordzijde)	5,00	31,8	33,2	22,8	38,2	74,0	
90	IH Personenwagens	1,00	25,8	25,8	22,8	32,8	68,8	
91	IH Bestelbus	1,00	30,6	32,4	--	37,4	72,5	



Ruimtelijke onderbouwing

Rijksstraatweg 21 Hippolytushoef

Opdrachtgever: Koppes bouwkundig tekenburo

Datum: 06-12-2018

Status: definitief

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van gemeente Hollands Kroon

zaaknummer **Z-220001**

datum **18 februari 2022**

Marc Koning
medewerker team Ruimte

Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	AANLEIDING.....	3
1.2	BEGREINZING PLANGEBIED.....	3
1.3	GELDENDE PLANNEN EN REGELINGEN	4
2	Bestaande situatie.....	5
3	Beleid en regelgeving	6
3.1	PROVINCIAAL EN REGIONAAL BELEID	7
3.2	GEMEENTELIJK BELEID	8
4	Nieuwe situatie	9
5	Onderzoek en beperkingen.....	9
5.1	WATER	11
5.2	BODEM	12
5.3	FLORA EN FAUNA	13
5.4	CULTUURHISTORIE EN ARCHEOLOGIE.....	14
5.5	GELUID	14
5.6	LUCHTKWALITEIT	16
5.7	EXTERNE VEILIGHEID	17
5.8	BEDRIJVEN EN MILIEUZONERINGEN	18
5.9	KABELS, LEIDINGEN EN TELECOMMUNICATIE INSTALLATIES	19
5.10	MILIEUEFFECTRAPPORTAGE / M.E.R.-(BEOORDELINGS)PLICHT	20
5.11	LADDER VOOR DUURZAME VERSTEDELIJING.....	20
6	Uitvoerbaarheid	22
6.1	FINANCIËLE UITVOERBAARHEID.....	22

Bijlage:

- Bijlage 1 bestaande en nieuwe situatie
- Bijlage 2 akoestisch onderzoek
- Bijlage 3 watertoets

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De eigenaar wil een kleinschalig hondenpension Happytails aan de achterzijde van de woning aan de Rijksstraatweg 21 te Hippolytushoef realiseren. Het gaat om een hondenpension voor het opvangen van ten hoogste 10 honden van mensen tijdens vakanties, werk, verhuizing e.d. De kennels worden geplaatst in de bestaande schuur, achter het woonhuis, die opnieuw wordt opgetrokken met geïsoleerde wanden en een geïsoleerd dak.

Het hondenpension is strijdig met de Beheersverordening Buitengebied Wieringen. De gemeente Hollands Kroon heeft op 27 oktober 2015 per brief met kenmerk Z-105139/DOC.021434 aangegeven positief te staan tegenover het hondenpension en is bereid medewerking te verlenen. Hiervoor dient een uitgebreide procedure te worden doorlopen. Hiertoe is de voorliggende ruimtelijke onderbouwing opgesteld.

1.2 Begrenzing plangebied

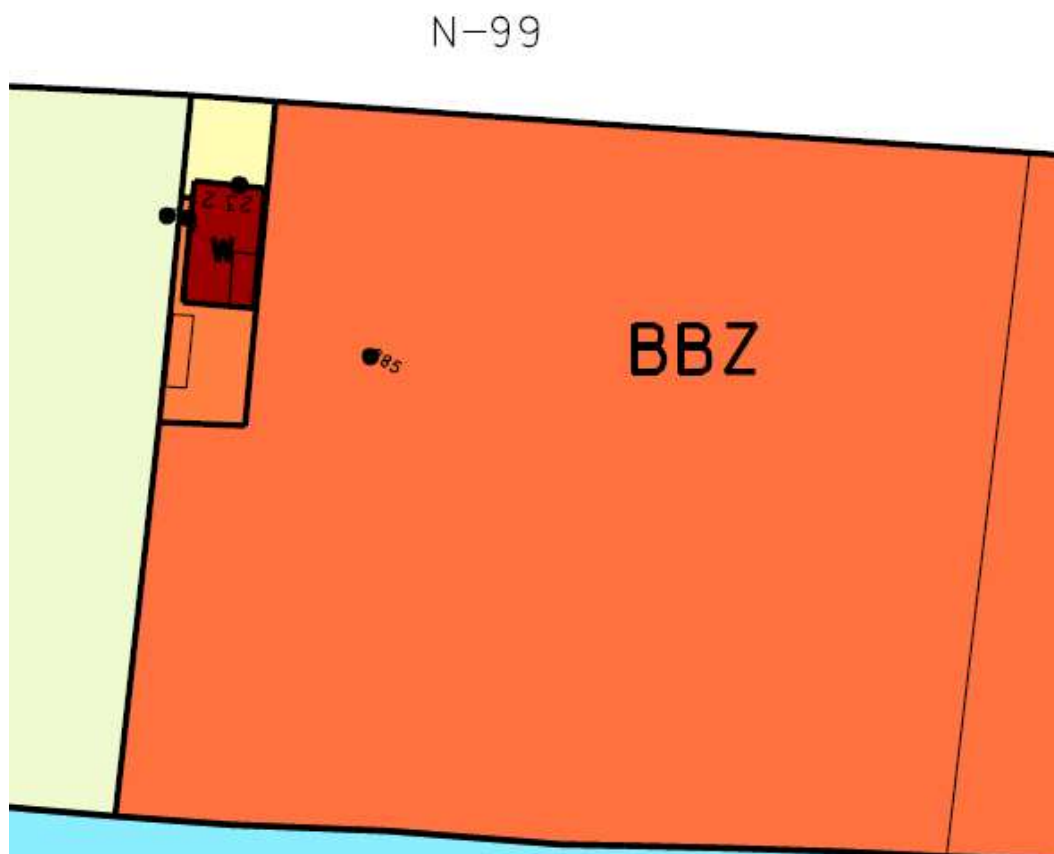
Het plangebied is gelegen aan de Rijksstraatweg 21 te Hippolytushoef. Het plangebied wordt aan de oost, west en zuidzijde begrensd door agrarisch gebied en aan de noordzijde door de bijbehorende woning en bijgebouwen.



Begrenzing plangebied

1.3 Geldende plannen en regelingen

Het plangebied ligt in de op 5 november 2013 vastgestelde Beheersverordening Buitengebied Wieringen. Hierin is aangegeven dat de regels van het bestemmingsplan Buitengebied Wieringen 2002 van toepassing worden verklaard. In dit bestemmingsplan heeft het perceel deels de bestemming erf en deels de bestemming wonen (W). De speelweides vallen grotendeels binnen de bestemming manege.



Uitsnede bestemmingsplan Buitengebied Wieringen 2002

Het te realiseren hondenpension is strijdig met de Beheersverordening Buitengebied Wieringen. De gemeente Hollands Kroon op 27 oktober 2015 per brief met kenmerk Z-105139/DOC.021434 aangegeven positief aangegeven positief te staan tegenover de realisatie van het hondenpension en is bereid onder enkele voorwaarden medewerking te verlenen.

Hierbij dient onder meer akoestisch onderzoek uitgevoerd te worden. Voor het binnenvverblijf wordt afgeweken van de vigerende bestemming waarbij de omvang van het gebouw gelijk blijft ten opzichte van de bestaande schuur.

Conclusie

Het hondenpension is strijdig met de Beheersverordening Buitengebied Wieringen. Hiervoor dient een uitgebreide procedure te worden gevolgd. Hiertoe is voorliggende ruimtelijke onderbouwing opgesteld.

2 Bestaande situatie

Aan de achterzijde van de woning aan de Rijksweg 21 wil de eigenaar een hondenpension realiseren. Hiervoor wordt een binnenvolgebied op de plek van de bestaande schuur gerealiseerd en twee speelweides aangelegd op de gronden achter de bestaande woning.



Bestaande situatie (luchtfoto)



Bestaande situatie



Bestaande schuur



Speelweides

3 Beleid en regelgeving

Dit hoofdstuk beschrijft de voor het plangebied relevante beleidsdocumenten. Het beleid ten aanzien van luchtkwaliteit, water, bodem, externe veiligheid en dergelijke wordt behandeld in hoofdstuk 5: 'Onderzoek en beperkingen'.

3.1 Provinciaal en regionaal beleid

3.1.1 Structuurvisie Noord-Holland 2040

De Structuurvisie Noord-Holland 2040 gaat uit van versterking van de economische structuur en werkgelegenheid, gericht op een duurzame ontwikkeling. Deze is essentieel voor een goede (internationale) concurrentiepositie. Versterking betekent ook het zoeken naar de balans tussen een positief effect op welvaart en welzijn van burgers en de belasting die economische groei kan vormen voor landschap, milieu en natuur.

Vanuit de Structuurvisie Noord-Holland 2040 zijn geen belemmeringen voor het realiseren van een hondenpension.

3.1.2 Provinciale Ruimtelijke Verordening

In de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV) heeft de provincie Noord-Holland algemene regels vastgesteld omtrent de inhoud van en de toelichting op bestemmingsplannen over onderwerpen in zowel het landelijke als het bestaand bebouwd gebied van Noord-Holland, waar een provinciaal belang mee gemoeid is.

Vanuit de PRV is artikel 8 (aardkundige waarden) en artikel 25 (weidevogelleefgebied) van toepassing.

In artikel 8 van de PRV is aangegeven dat onverminderd het bepaalde in hoofdstuk 6 van de Provinciale Milieuverordeningrekening in de toelichting van een bestemmingsplan dient aangegeven worden in hoeverre rekening is gehouden met de in het gebied, zoals aangegeven op kaart 10 en op de digitale verbeelding ervan, voorkomende bijzondere aardkundige waarden zoals beschreven in het bijlage-rapport Actualisatie Intentieprogramma Bodembeschermingsgebieden.

Aangezien het hierbij gaat om de herbouw van een bestaand bouwwerk welke naar aard en omvang niet wordt vergroot en waarbij de bestaande fundering wordt gebruikt is er geen sprake van aantasting van de aardkundige waarden en geldt een vrijstelling vanuit de provinciale milieuverordening. Ook vinden geen ontgravingen dieper dan 1 m plaats.

In artikel 25 van de PRV zijn regels gesteld ten behoeve van de bescherming van weidevogels. Het plan ziet niet toe op het realiseren van nieuwe bebouwing anders dan binnen het bestaande bouwblok. Ook wordt geen nieuwe infrastructuur, bossen of boomgaarden aangelegd. Het gebruik van het perceel wijkt slechts beperkt af van het bestaande agrarisch gebruik (het incidenteel uitlaten van honden) en levert derhalve geen versturende effecten op voor de weidevogels. Daarnaast is het perceel in het bestemmingsplan reeds bestemd als manege. Ook is er geen sprake van een peilverlaging.

Op basis van het voorgaande kan gesteld worden dat er vanuit de PRV geen belemmeringen zijn voor het realiseren van het hondenpension.

3.1.3 Conclusie regionaal beleid

Het plan past binnen de kaders van het provinciale beleid, zoals beschreven in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening.

3.2 Gemeentelijk beleid

3.2.1 Omgevingsvisie Hollands Kroon

De gemeenteraad van de gemeente Hollands Kroon heeft op 29 november 2016 de Omgevingsvisie Hollands Kroon vastgesteld.

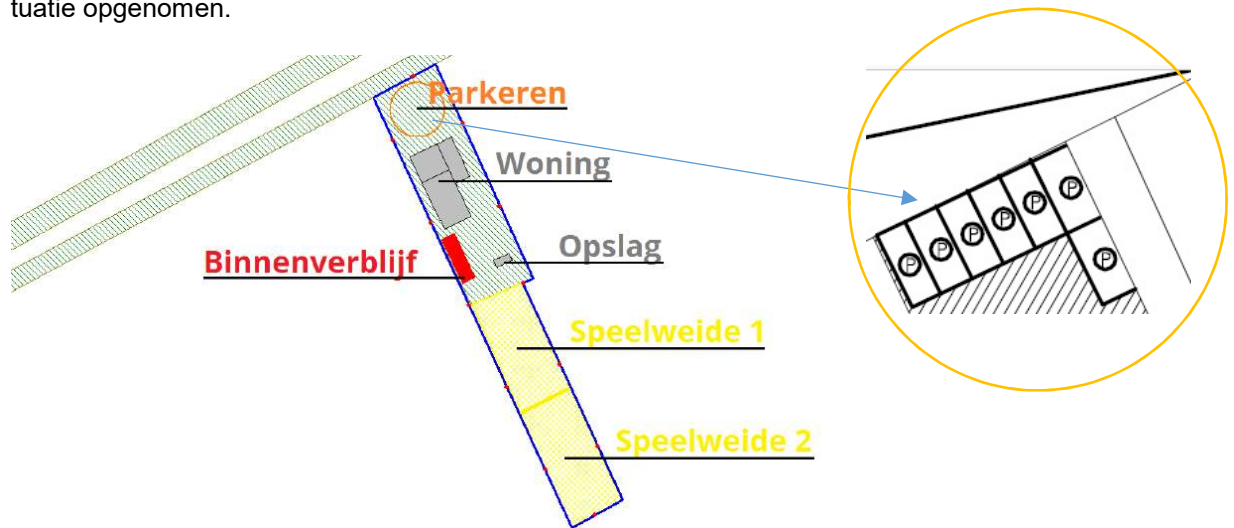
In de Omgevingsvisie geeft de gemeente aan dat zij ruimte wil bieden om te ondernemen in de agrarische sector. Hierbij wil de gemeente ruimte bieden aan bedrijven in het landelijk gebied die een meer maatschappelijk karakter hebben zoals biologische landbouw, zorg, recreatie et cetera.

Hoewel het hondenpension geen maatschappelijke functie betreft draagt deze wel bij aan de verbreding van functies in het landelijk gebied en geeft invulling aan de behoefte van voldoende opvangmogelijkheden voor honden in de omgeving.

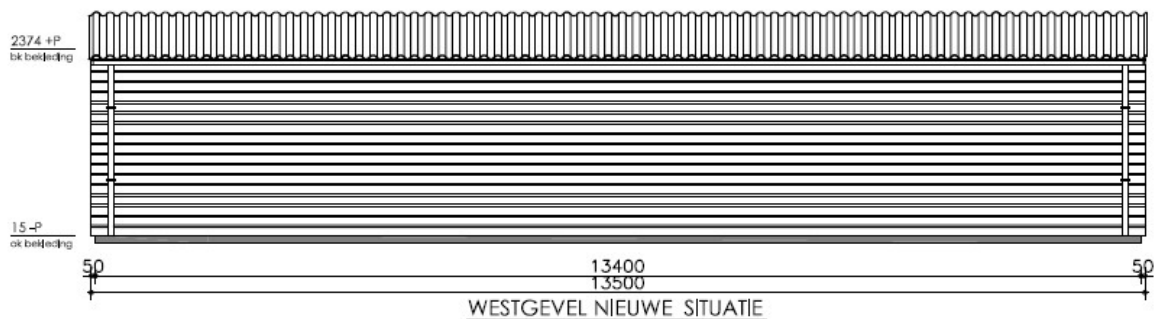
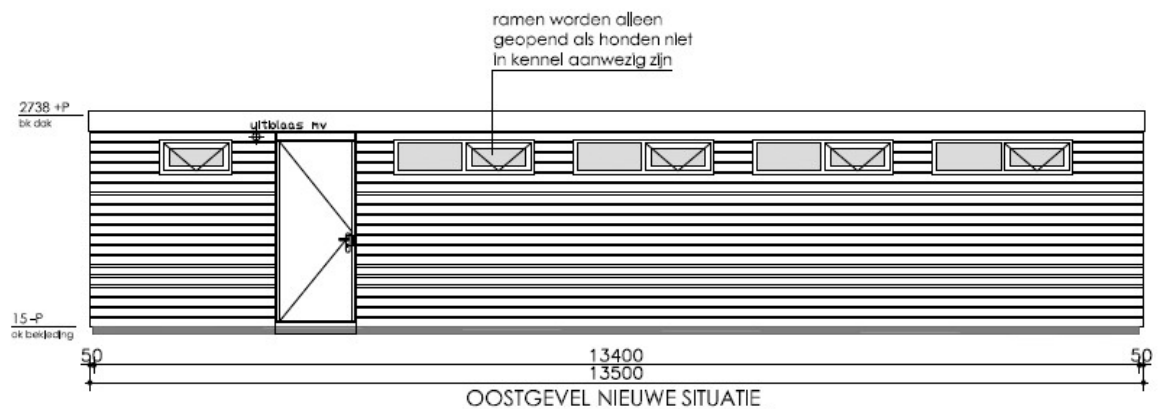
Op basis van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat het hondenpension past binnen de kaders van de Omgevingsvisie Hollands Kroon.

4 Nieuwe situatie

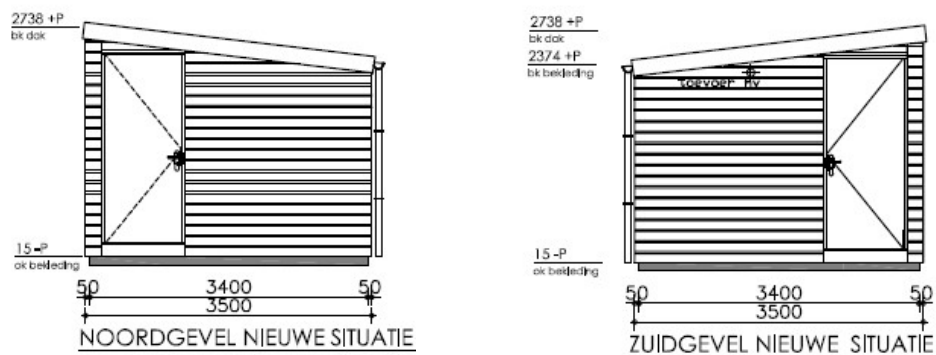
Ten behoeve van het hondenpension wordt een binnenvverblijf voor 10 honden en twee speel- velden gerealiseerd. In de bijlage 1 is een overzichtstekening van de bestaande en nieuwe si- tuatie opgenomen.



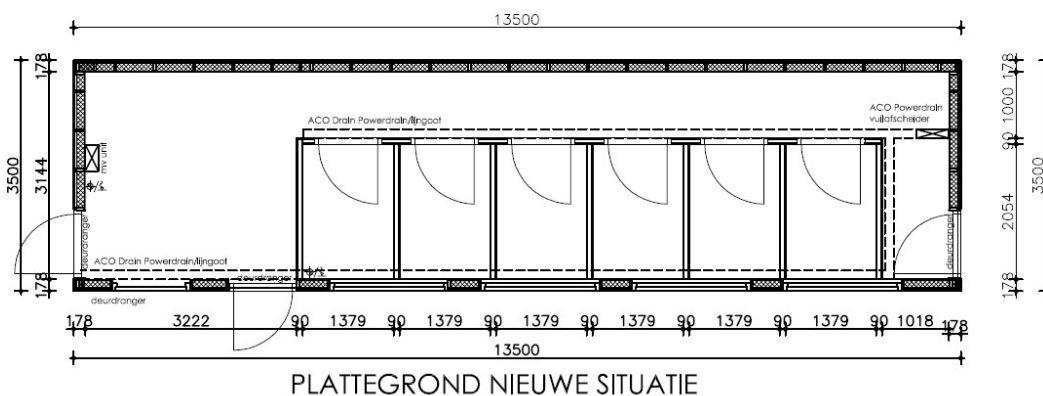
Nieuwe situatie.



West- en Oostgevel binnenvverblijf.



Noord- en zuidgevel binnenverblijf.



Plattegrond binnenverblijf.



Speelweide

Parkeren

Conform het gemeentelijke parkeerbeleid (Parkeerregels Hollands Kroon 2018) worden de parkeernormen van de CROW-publicatie 317 gevolgd. Hierbij geldt een parkeernorm van 0,8 tot 1,3 parkeerplaatsen per 100 b.v.o voor een arbeidsextensief bedrijf in het buitengebied, niet stedelijk. Het binnenverblijf heeft een oppervlak van 47,5 m². Dit betekent dat circa 1 parkeerplaatsen moeten worden aangelegd.

Het behoefte van het hondenpension worden 7 parkeerplaatsen aangelegd op eigen terrein. Op hiervan kan gesteld worden dat ruim voldaan wordt aan het gemeentelijke parkeerbeleid.

5 Onderzoek en beperkingen

Voor het plangebied zijn diverse onderzoeken gedaan om de haalbaarheid van de plannen te toetsen. Daarnaast geven deze onderzoeken de randvoorwaarden waar de planontwikkeling in het plangebied aan moet voldoen.

5.1 Water

5.1.1 Wet- en regelgeving en beleid

Europese Kaderrichtlijn Water

De *Europese Kaderrichtlijn Water* richt zich op de bescherming van water in alle wateren en stelt zich ten doel dat alle Europese wateren in 2015 een 'goede toestand' hebben en dat heel Europa duurzaam omgaat met water.

Waterwet

De *Waterwet* (2009) regelt het beheer van oppervlaktewater en grondwater, en verbetert ook de samenhang tussen waterbeleid en ruimtelijke ordening. De Waterwet helpt Rijk, waterschappen, gemeenten en provincies om wateroverlast, waterschaarste en waterverontreiniging tegen te gaan. Ook voorziet de wet in het toekennen van functies voor het gebruik van water zoals scheepvaart, drinkwatervoorziening, landbouw, industrie en recreatie.

Het Nationaal Waterplan

Het *Nationaal Waterplan* geldt voor de planperiode 2009-2015 en heeft voor de ruimtelijke aspecten de status van structuurvisie. Het Nationaal Waterplan richt zich op bescherming tegen overstromingen, beschikbaarheid van voldoende en schoon water en diverse vormen van gebruik van water.

Provinciaal Waterplan Noord-Holland 2010-2015, "Beschermen, Benutten, Beleven en Beheeren"

In het provinciaal waterplan staan de strategische waterdoelen tot 2040 en de concrete acties tot 2015.

Waterbeheerplan 5

In het Waterbeheerplan 5 (Waterprogramma 2016-2021) geeft het Hollands Noorderkwartier aan wat de ambities voor de komende planperiode zijn en welke maatregelen in het watersysteem worden getroffen. De thema's zijn waterveiligheid, wateroverlast, watertekort, schoon en gezond water en crisisbeheersing. veiligheid tegen overstromingen, voldoende water en gezond water.

De keur

In de keur van het waterschap staan regels ter bescherming van waterkeringen, watergangen en bijbehorende kunstwerken (zoals stuwen en gemalen). In de keur is bijvoorbeeld geregeld welke handelingen en activiteiten in en nabij watergangen, waterkeringen en waterbergingsgebieden niet zijn toegestaan zonder vergunning. De keur is een middel om via vergunningverlening en handhaving het watersysteem op orde te houden of te krijgen.

5.1.2 Watertoets

Waterkering

Het plan ligt niet in een beschermingszone van een (regionale) waterkering.

Oppervlaktewater

In het plangebied bevinden zich geen watergangen.

Grondwater

Ten aanzien van het grondwater worden geen problemen verwacht.

Waterberging

Door de sloop van de schuur en de realisatie van het nieuwe binnenverblijf met dezelfde omvang neemt het verhard oppervlak niet toe. Hierdoor hoeven geen maatregelen te worden genomen op het gebied van waterberging.

Watertoets

In het kader van de ruimtelijke onderbouwing is een watertoets aangevraagd. Hieruit blijkt dat de korte procedure van toepassing is en het plan slechts geringe invloed heeft op waterhuishouding welke met standaardmaatregelen kunnen worden ondervangen. Deze maatregelen zullen worden toegepast met dit bouwplan waardoor er geen belemmeringen zijn voor de waterhuishouding.

5.1.3 Conclusie water

Ten aanzien van het oppervlaktewater, grondwater worden geen problemen verwacht. Ook neemt het verhard oppervlak niet toe waardoor geen compensatie nodig is. Daarnaast worden voor dit plan de noodzakelijke standaardmaatregelen toegepast waardoor er geen belemmeringen zijn voor de waterhuishouding.

5.2 Bodem

5.2.1 Wet- en regelgeving en beleid

Volgens artikel 3.1.6 van het *Besluit ruimtelijke ordening* dient in verband met de uitvoerbaarheid van een plan rekening gehouden te worden met de bodemgesteldheid in het plangebied. Bij functiewijzigingen dient te worden bekeken of de bodemkwaliteit voldoende is voor de beoogde functie en moet worden vastgesteld of er sprake is van een saneringsnoodzaak. In de *Wet bodembescherming* (1996) is bepaald dat indien de desbetreffende bodemkwaliteit niet voldoet aan de norm voor de beoogde functie, de grond zodanig dient te worden gesaneerd dat zij kan worden gebruikt door de desbetreffende functie (functiegericht saneren). Nieuwe bestemmingen moeten bij voorkeur op schone grond worden gerealiseerd.

Voor ruimtelijke plannen moet ten minste een historisch onderzoek worden verricht (conform NEN 5725). Als uit het historisch onderzoek wordt geconcludeerd dat op de betreffende locatie sprake is geweest van activiteiten met een verhoogd risico op verontreiniging, moet een verkennend bodemonderzoek worden verricht (conform NEN 5740).

5.2.2 Bodemonderzoek

Op basis van bodemkwaliteitskaart zijn geen bodemverontreinigingen bekend. Het hondenpension stelt geen aanvullende eisen ten aanzien van de bodemkwaliteit dan het reeds toegestane gebruik. Er zijn daarom ook geen milieu hygiënische belemmeringen zijn voor het realiseren van het hondenpension.

5.2.3 Conclusie bodemonderzoek

Op basis van historisch onderzoek bestaan geen milieu hygiënische belemmeringen voor het hondenpension.

5.3 Flora en fauna

5.3.1 Wet- en regelgeving en beleid

Natuurbescherming in Nederland

De Wet natuurbescherming (Wnb) beschermt Nederlandse natuurgebieden en planten- en diersoorten. De wet geldt sinds 1 januari 2017 en vervangt 3 wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Deze wet vormt voor wat betreft soortenbescherming en gebiedsbescherming een uitwerking van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Daarnaast vindt beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

Gebiedsbescherming vanuit de Wet Natuurbescherming

De Wet Natuurbescherming, heeft voor wat betreft gebiedsbescherming betrekking op de Europees beschermde Natura 2000-gebieden en de Beschermde natuurmonumenten. De Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden worden in Nederland gecombineerd als Natura 2000-gebieden aangewezen. Als er naar aanleiding van projecten, plannen en activiteiten mogelijkerwijs significante effecten optreden, dienen deze vooraf in kaart gebracht en beoordeeld te worden. Projecten, plannen en activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op de beschermde natuur in een Natura 2000-gebied (of Beschermde natuurmonument) zijn vergunningsplichtig.

Gebiedsbescherming vanuit Provinciaal beleid

De provinciale groenstructuur bestaande uit het Natuurnetwerk Nederland (voormalig EHS) zijn ruimtelijk vastgelegd in de provinciale verordening. Het natuurnetwerk is een robuust netwerk van natuurgebieden en tussenliggende verbindingzones. Dit netwerk bestaat uit bestaande natuurgebieden, nieuwe aan te leggen natuur en verbindingzones tussen de gebieden. De feitelijke beleidsmatige gebiedsbescherming vindt plaats middels de uitwerking van het provinciaal beleid in de gemeentelijke bestemmingsplannen.

5.3.2 Onderzoek flora en fauna

De sloop van de schuur en de realisatie van het binnenverblijf levert naar verwachting geen negatieve effecten op beschermde gebieden of de populaties van beschermde planten of dieren. Door de geringe hoogte van het dak en de constructie van het dak, zullen er namelijk geen beschermde soorten te verwachten zijn. Ook is de schuur regelmatig in gebruik geweest voor de eigen honden en opslag. Hierdoor is de aanwezigheid van kleine marterachtigen in de schuur niet te verwachten. Op het terrein en de speelweides zijn geen bomen met holtes aanwezig. De enige boom betreft een appelboom, maar deze bevat geen holtes. Hierdoor zijn geen holtebewoners zoals steenuilen en vleermuissoorten te verwachten.

Natuurgebieden

De speelweides liggen binnen in een weidevogelleefgebied. Aangezien de honden slechts incidenteel worden uitgelaten, er geen hoog opgaande beplanting, bossen, boomgaarden en infrastructuur worden aangelegd en ook geen sprake is van een peilverlaging zijn kan met redelijkheid worden uitgesloten dat het plan negatieve effecten heeft ook de instandhouding van weidevogels in het gebied. Daarnaast hebben de speelweides reeds de bestemming manage, waarbij ten opzichte van voorziene gebruik als speelweide geen extra verstoring voor weidevogels optreedt. In

Soorten

Er kan met redelijkheid worden uitgesloten dat het plan effect heeft op beschermde soorten.

5.3.3 Conclusie

Er zijn geen negatieve effecten op beschermde gebieden of de populaties van beschermde planten of dieren te verwachten.

5.4 Cultuurhistorie en archeologie

5.4.1 Wet- en regelgeving en beleid

Wet op de archeologische monumentenzorg

De Wet op de archeologische monumentenzorg (2007) regelt de bescherming van het culturele erfgoed (en vooral het archeologische erfgoed). Onder archeologisch erfgoed wordt verstaan: alle fysieke overblijfselen, zowel in als boven de grond, die bijdragen aan het verkrijgen van inzicht in menselijke samenlevingen uit het verleden. De uitgangspunten van de wet zijn: archeologische waarden worden zoveel mogelijk in de bodem bewaard en alleen opgraven als behoud in de bodem niet mogelijk is, vroeg in de ruimtelijke ordening al rekening houden met archeologie en bodemverstoorders betalen archeologisch onderzoek en mogelijke opgravingen (principe verstoorder betaalt). De kosten voor noodzakelijke archeologische werkzaamheden komen ten laste van de initiatiefnemer tot de bodem versturende activiteit.

De kern van de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz) is dat wanneer de bodem wordt verstoord, de archeologische resten intact moeten blijven. De Wamz verplicht gemeenten bij het opstellen van bestemmingsplannen rekening te houden met de in hun bodem aanwezige waarden. Naast het inventariseren van de te verwachten archeologische waarde, zal het bestemmingsplan uiteindelijk, indien nodig (en mogelijk), een bescherming moeten bieden voor waardevolle gebieden. Dit kan bijvoorbeeld door middel van een omgevingsvergunningstelsel.

5.4.2 Onderzoek cultuurhistorie

De sloop van de schuur en realisatie van het binnenverblijf leidt niet tot een aantasting van eventueel aanwezig cultuurhistorische waarden.

5.4.3 Onderzoek archeologie

Er worden geen bodemingrepen gepleegd waardoor eventuele versterking van archeologische waarden kan optreden.

5.4.4 Conclusie cultuurhistorie en archeologie

Aangezien geen bodemingrepen worden gepleegd zal geen versterking van archeologische waarden optreden.

5.5 Geluid

5.5.1 Wet- en regelgeving en beleid

Wegverkeer

De Wet geluidhinder bepaalt dat het bevoegd gezag bij vaststelling van omgevingsvergunning de wettelijke grenswaarden in acht moet nemen. Toetsing aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van de Wet geluidhinder vindt plaats per weg. Uitzondering hierop betreft de toetsing bij rijkswegen. Als meerdere rijkswegen in de directe nabijheid van een plan zijn gelegen dient het gecumuleerde geluidsniveau van deze wegen te worden gehanteerd bij de toetsing aan de Wet geluidhinder (SWUNG1).

Het geluidsniveau ten gevolge van het wegverkeer moet op de gevels van nieuwe (of te wijzigen) woningen in de geluidszone van een weg voldoen aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting (voorheen: voorkeursgrenswaarde). Deze bedraagt 48 dB. Als dit geluidsniveau

wordt overschreden kan de gemeente een hoger geluidsniveau toestaan de zogenaamde 'Hogere waarde'. De Hogere waarde mag alleen worden verleend als uit akoestisch onderzoek blijkt dat bron-, overdrachts- of gevelmaatregelen om het geluidsniveau terug of onder de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting brengen niet mogelijk is. Aan de 'Hogere waarde' is een maximum verbonden. Voor de nieuwbouw van woningen in binnenstedelijke situaties is dit 63 dB en in buitenstedelijke situaties is dit 53 dB. Deze niveaus zijn na aftrek van de correctie conform artikel 110g van de Wet geluidhinder¹. Voor de aanleg van een weg geldt een maximale geluidsbelasting van resp. 53 en 58 dB op bestaande woningen in buitenstedelijk respectievelijk stedelijk gebied. Voor de nieuwbouw van agrarische woningen geldt een maximale geluidsbelasting van 58 dB.

Railverkeerslawaaai

Het geluidsniveau ten gevolge van het railverkeer moet op de gevels van nieuwe (of te wijzigen) woningen in de geluidszone van een spoorwegtraject voldoen aan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting (voorheen: voorkeursgrenswaarde). Deze bedraagt 55 dB. De maximale hogere waarde voor nieuwe woningen in de zone van een spoorwegtraject bedraagt 68 dB.

Industrielawaai

Op basis van artikel 40 van de Wet geluidhinder kunnen (delen van) industrieterreinen worden aangewezen als gezoneerd industrieterrein met een zonegrens. Dit betreft industrieterreinen waarop zich gronden bevinden die zijn aangewezen voor mogelijke vestiging van zogenaamde 'zware lawaaimakers' als genoemd in artikel 41 lid 3 van de Wet geluidhinder en artikel 2.1 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht. Buiten de zonegrens mag de geluidbelasting vanwege het industrieterrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven gaan. De ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting (voorheen: voorkeursgrenswaarde) op woningen in de geluidszone van een industrieterrein bedraagt 50 dB(A). De maximaal toelaatbare geluidsbelasting op nieuwe woningen bedraagt 55 dB(A), voor bestaande woningen bedraagt deze 60 dB(A). De op 1 januari 2007 geldende ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen voor woningen, andere geluidsgevoelige gebouwen en geluidsgevoelige terreinen – vastgelegd in eerder genomen besluiten – blijven gelden.

Cumulatie

Bij de vaststelling van hogere grenswaarden verplicht de Wet geluidhinder het inzichtelijk maken van het gecumuleerde geluidsniveau. Dit betreft het gezamenlijk geluidsniveau van alle relevante geluidsbronnen (weg, rail, industrie). Een bron is relevant indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. De gemeente kan een hoger grenswaarde vaststellen als er sprake is van een aanvaardbare gecumuleerde geluidsbelasting.

5.5.2 Onderzoek geluid

Door GeluidMeesters BV uit Groningen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd ten behoeve van de oprichting van hondenpension Happy Tails, aan de Rijksstraatweg 21 te Hippolytushoef (zie bijlage 2).

¹ Conform artikel 110g mag een correctie worden toegepast op het berekende geluidsniveau ten gevolge van het wegverkeer. Voor wegen waar 70 km/uur of harder gereden mag worden is de aftrek 2 dB en voor de overige wegen 5 dB. De wettelijk toegestane snelheid is hier van belang. Voor wegen met een snelheidsregime van 30 km/uur geldt geen aftrek aangezien deze wegen geen zone hebben en hierdoor niet onder de werkingssfeer van de Wet geluidhinder vallen. Enkel bij toetsing in het kader van het aspect "goede ruimtelijke ordening" wordt ten behoeve van een goede beoordeling de aftrek wel toegepast.

Het onderzoek is uitgevoerd ten behoeve van de aanvraag omgevingsvergunning. Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau bedraagt in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode, inclusief 5 dB(A) toeslag wegens het impulsachtig karakter van het hondengeblaf, ten hoogste 45, 30 en 27 dB(A) ter plaatse van maatgevende woning van derden.

De optredende maximale geluidniveaus, ter plaatse van maatgevende woning van derden, bedraagt in zowel de dag-, avond- en nachtperiode ten hoogste 53 dB(A).

Het equivalente geluidniveau ten gevolge van de indirecte hinder, ter plaatse van maatgevende woning van derden, bedraagt in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode ten hoogste 32, 33 en 23 dB(A).

De geluidbelasting voldoet aan het toetsingskader uit de VNG publicatie voor een omgevings-type “gemengd gebied”. De locatie is gelegen aan de provinciale weg N99. Aan de zuidwestzijde is een horeca inrichting gelegen, aan de noordoostzijde een paardenmanege en ten zuidoosten de ijsbaan. Gelet op de drukke weg en er is sprake van functiemenging is de omgeving te typeren als “gemengd gebied”. Overigens kan, indien de gemeente de omgeving kwalificeert als een “rustige woonwijk en rustig buitengebied”, ook aan het 5 dB strenger toetsingskader uit de VNG publicatie worden voldaan.

Er zijn akoestisch gezien dan ook geen belemmering geconstateerd medewerking te verlenen aan de afwijkingsprocedure voor het pension.

5.5.3 Conclusie geluid

Op basis van het akoestisch onderzoek kan geconcludeerd worden dat vanuit geluid geen belemmering zijn voor de realisatie van het hondenpension.

5.6 Luchtkwaliteit

5.6.1 Wet- en regelgeving en beleid

Wet luchtkwaliteit

De *Wet luchtkwaliteit* legt de belangrijkste wet- en regelgeving voor luchtkwaliteit vast. De hoofdlijnen van deze wet zijn te vinden in hoofdstuk 5, titel 5.2 van de Wet milieubeheer. De luchtregelgeving is uitgewerkt in een aantal Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB) en Ministeriele Regelingen.

Wet Milieubeheer

In bijlage II van de *Wet milieubeheer* staan voor de volgende stoffen grenswaarden voor de concentratie in de buitenlucht: stikstofdioxide (NO₂), fijn stof (PM₁₀), benzeen (C₆H₆), zwaveldioxide (SO₂), lood (Pb), koolmonoxide (CO). In de Nederlandse situatie leveren alleen de concentraties stikstofdioxide (NO₂) en fijn stof (PM₁₀) problemen op in relatie tot de wettelijke normen.

De wijze waarop het aspect luchtkwaliteit in acht genomen dient te worden bij planvorming is geregeld in artikel 5.16 en 5.16a van de *Wet milieubeheer*. Op basis van deze wetgeving kunnen ruimtelijk-economische initiatieven worden uitgevoerd als aan één of meer van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- grenswaarden uit bijlage II van de Wet milieubeheer worden niet overschreden, of;
- per saldo verbetert de luchtkwaliteit of blijft tenminste gelijk, of;
- het initiatief draagt niet in betekenende mate bij aan de luchtkwaliteit (aan concentratie PM₁₀ en NO₂), of;

- het initiatief is opgenomen in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL)².

In aanvulling op het bovenstaande toetsingskader stelt de AMvB '*Gevoelige Bestemmingen (luchtkwaliteitseisen)*' dat bij de voorgenomen realisering van gevoelige bestemmingen, zoals scholen, kinderdagverblijven, verzorgingshuizen ed. op een locatie binnen 300 meter vanaf de rand van rijkswegen of binnen 50 meter vanaf de rand van provinciale wegen, moet worden onderzocht of op die locaties sprake is van een daadwerkelijke of een dreigende overschrijding van de grenswaarden voor PM₁₀ en/of NO₂. Blijkt uit het onderzoek dat sprake is van zo'n (dreigende) overschrijding, dan mag het totaal aantal mensen dat hoort bij een 'gevoelige bestemming' niet toenemen.

Het maakt voor de vestiging van gevoelige bestemmingen niet uit of het deel uitmaakt van 'niet in betekenende mate' projecten of 'in betekenende mate' projecten. De AMvB '*Gevoelige Bestemmingen*' moet in beide gevallen worden nageleefd.

5.6.2 Onderzoek luchtkwaliteit

Voor de toetsing is gebruik gemaakt van het Besluit niet in betekenende mate bijdragen (NIBM). Hieruit blijkt dat het hondenpension niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit.

5.6.3 Conclusie luchtkwaliteit

Vanuit luchtkwaliteit zijn geen belemmeringen voor het hondenpension.

5.7 Externe veiligheid

5.7.1 Wet- en regelgeving en beleid

5.7.2 Onderzoek externe veiligheid

Voor het initiatief is onderzoek gedaan naar externe veiligheid. Hiervoor is gebruik gemaakt van de risicokaart.nl. De mogelijke risicobronnen rond het plangebied zijn hierbij in kaart gebracht.

Risicovolle inrichtingen

Er zijn geen risicovolle inrichtingen in de nabijheid van plangebied aanwezig.

Propaantank

Voor propaantanks gelden op grond van het Activiteitenbesluit veiligheidsafstanden. Deze afstanden zijn van ruimtelijk belang als ze strekken tot buiten de perceelsgrens van de milieu-inrichting (bedrijf). Propaantanks kennen veiligheidszones van 10 meter. Nabij het plangebied op in het plangebied zijn geen propaantanks aanwezig.

² Sinds 1 augustus 2009 is het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) van kracht. Met het NSL is in 2005 gestart omdat Nederland niet tijdig aan de grenswaarden voor de luchtkwaliteit kon voldoen. Nederland heeft een plan gemaakt waaruit duidelijk wordt hoe de grenswaarden wel worden bereikt. In het NSL zijn allerlei grote projecten opgenomen die men wil uitvoeren samen met maatregelen die worden uitgevoerd om de concentratiebijdrages van deze grote projecten te compenseren. De concentratiebijdrage van NIBM-projecten wordt tevens gecompenseerd door deze maatregelen. Voor de projecten die in het NSL zijn opgenomen, hoeft geen luchtkwaliteit onderzoek te worden uitgevoerd. Ook is toetsing aan de normen niet nodig.

Vervoer gevaarlijke stoffen

~~Het plangebied ligt niet nabij een transportroute voor gevaarlijke stoffen.~~

Zie opmerking onder aan pagina 18

Vervoer gevaarlijke stoffen door leidingen

In of nabij het plangebied liggen geen gasleidingen.

5.7.3 Conclusie externe veiligheid

Vanuit externe veiligheid zijn er geen belemmeringen voor het plan.

5.8 Bedrijven en milieuzoneringen

5.8.1 Wet- en regelgeving en beleid

Bij het opstellen van een ruimtelijk plan moet de invloed van bestaande (of nieuw te vestigen) bedrijvigheid op de leefomgeving afgewogen worden. Door milieuzonering wordt een ruimtelijke scheiding aangebracht tussen milieubelastende functies (zoals bedrijven) en milieugevoelige functies (zoals wonen).

Bedrijven en Milieuzonering

De VNG-publicatie *Bedrijven en Milieuzonering* (2009) geeft richtlijnen voor de in acht te nemen afstanden. Deze afstanden worden gemeten tussen de grens van de bestemming die bedrijven / milieubelastende activiteiten toestaat en de uiterste situering van de gevel van een woning die volgens het ruimtelijk plan mogelijk is. Van belang bij milieuzonering is dat:

- bij woningen en andere gevoelige functies hinder en gevaar zoveel mogelijk voorkomen of beperkt wordt;
- rekening wordt gehouden met de bedrijfsvoering en milieuruimte van de betreffende bedrijven.

5.8.2 Onderzoek bedrijven en milieuzoneringen

De aard van de bedrijvigheid en daaraan gekoppeld de milieubelasting maken het gewenst binnen de bedrijvenbestemmingen een onderscheid aan te brengen op basis van milieucriteria. Dit geldt ook voor andersoortige bestemmingen, als niet uit de bestemmingsplanomschrijving (al) blijkt welke (milieu)categorie bedrijfsactiviteiten het betreft.

Als uitgangspunt zijn de activiteiten zoals genoemd bijlage 1 van de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering', editie 2009 (Lijst 1- Activiteiten en Lijst 2- Opslagen en installaties) genomen.

Gebiedstypering

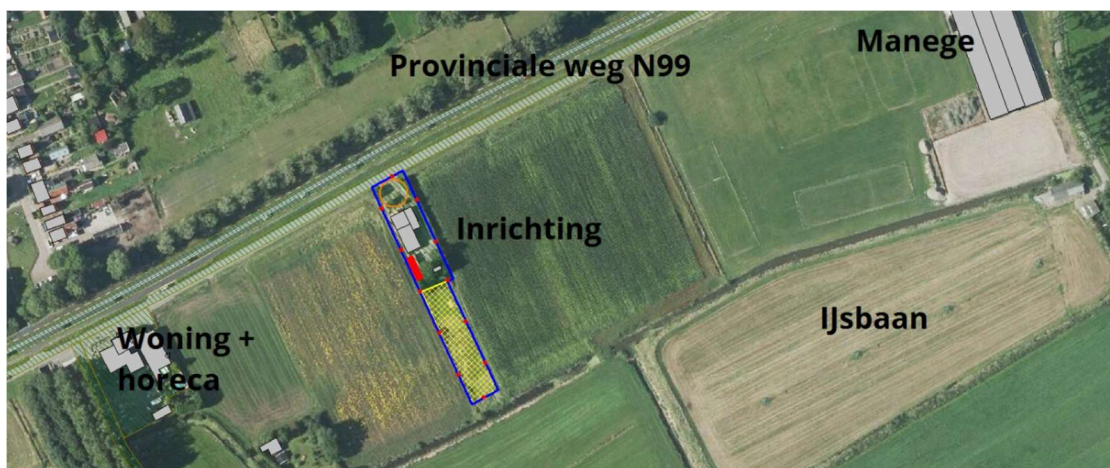
De Rijksstraatweg 21 is gelegen aan de provinciale weg N99. Aan de zuidwestzijde is een horeca inrichting gelegen, aan de noordoostzijde een paardenmanege en ten zuidoosten de ijsbaan. Gelet op de drukke weg en er is sprake van functiemenging is de omgeving te typeren als "gemengd gebied".

OPMERKINGEN EXTERNE VEILIGHEID:

In de ruimtelijke onderbouwing is beoordeeld of sprake is van risicovolle activiteiten, transportroutes voor gevaarlijke stoffen en buisleidingen. Geconcludeerd is dat geen sprake is van risicovolle inrichtingen, transportroutes voor gevaarlijke stoffen en buisleidingen.

Dit is echter niet juist. Het plangebied ligt wel in het invloedsgebied van de provinciale weg N99 waarover transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Echter de omgevingsvergunning betreft geen kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object, waardoor toetsing aan besluiten voor externe veiligheid (Bevi, Bevt en Bevb) niet aan de orde is. Ondanks de ligging van het plan in de directe nabijheid van de N99, is dit aspect niet aan de orde.

De conclusie in de ruimtelijke onderbouwing dat vanuit externe veiligheid er geen belemmeringen zijn wordt onderschreven.



Situering van het hondenpension ten opzichte van omliggende functies.

Een hondenpension is de VNG-Reeks 'Bedrijven en Milieuzonering' als een categorie 3.2 bedrijf. De richtafstand voor geluid bedraagt bij een milieucategorie 3.2 bedrijf, in gemengd gebied, 50 meter tussen de grens van de bestemming en de uiterste situering van de gevel van een woning van derden. De afstand tussen de dichtbijgelegen woning van derden aan de Rijksstraatweg 17 en de bestemming bedraagt circa 130 meter. Aan deze afstandseis wordt voldaan.

De richtafstanden geven slechts indicatieve informatie en zijn niet als norm bedoeld. De informatie heeft immers geen betrekking op individuele bedrijven of situaties. Binnen bedrijfstypen kunnen zich namelijk grote verschillen voordoen. Specifieke maatregelen of omstandigheden kunnen leiden tot kleinere of grotere afstanden.

De gemeente heeft als voorwaarde opgegeven dat met een akoestisch onderzoek aangetoond moet worden dat er geen sprake zal zijn van onevenredige geluidhinder in de omgeving. De resultaten zijn opgenomen in paragraaf 5.5.2. Hieruit blijkt dat er vanuit geluid geen belemmeringen zijn voor het realiseren van het hondenpension.

5.8.3 Conclusie bedrijven en milieuzoneringen

Vanuit bedrijven en milieuzoneringen worden geen belemmeringen verwacht voor de realisatie van het hondenpension.

5.9 Kabels, leidingen en telecommunicatie installaties

5.9.1 Wet- en regelgeving en beleid

In een ruimtelijk plan moeten planologisch relevante leidingen te worden opgenomen. Deze kunnen beperkingen opleggen aan het gebruik in de omgeving. Planologisch relevant zijn hoofdnuitsvoorzieningen, zoals leidingen voor het transport van giftige, brandbare en/of ontplofbare stoffen, aardgasleidingen, hoogspanningsleidingen of afvalwaterleidingen. Als dergelijke leidingen in het plangebied voorkomen worden deze als zodanig bestemd. Dit inclusief de afstand die vrijgehouden moet worden van bebouwing om de leiding te beschermen.

Om graafschade te voorkomen en de veiligheid van de graver en de directe omgeving te bevorderen, heeft het Rijk het initiatief genomen voor de Wet Informatie-uitwisseling Ondergrondse Netten (WION), beter bekend als de 'Grondroerdersregeling'.

5.9.2 Onderzoek kabels, leidingen en telecommunicatie installaties

Er zijn geen kabels en leidingen dan wel telecommunicatie installaties in het plangebied aanwezig die met een contour beschermd moeten worden.

5.9.3 Conclusies en aanbevelingen

Er zijn geen kabels en leidingen dan wel telecommunicatie installaties in het plangebied aanwezig die met een contour beschermd moeten worden. Daarom vormen de aanwezige kabels, leidingen en verbindingen geen belemmering voor het plan.

5.10 Milieueffectrapportage / M.e.r.-(beoordelings)plicht

5.10.1 Wet- en regelgeving en beleid

Milieueffectrapportage is geregeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer (Wm) en in het Besluit m.e.r. De Wm is een kaderwet waarin de uitgangspunten van het milieubeleid staan beschreven. In het Besluit m.e.r. staat voor welke plannen en besluiten in welke gevallen een m.e.r.-procedure moet worden doorlopen. Het besluit bevat bijlagen waaronder de C- en D-lijst. Door middel van deze lijsten kan bij het opstellen van een ruimtelijk plan worden beoordeeld of het plan een ontwikkeling omvat die een m.e.r.-(beoordelings)plicht kent. Bij een (directe) m.e.r.-plicht dient hoe dan ook een MER opgesteld te worden. Bij een m.e.r.-beoordelingsplicht dient te worden beoordeeld of de activiteit vanwege bijzondere omstandigheden toch belangrijke milieugevolgen kan hebben. Indien dat het geval is dan ligt een m.e.r.-procedure in de rede. Zo niet, dan dient het bevoegd gezag expliciet te besluiten dat geen m.e.r.-procedure noodzakelijk is. Een derde situatie die zich kan voordoen betreft de situatie waarbij de betreffende activiteit qua omvang beneden de drempelwaarde voor m.e.r.-beoordeling blijft. Ook in dat geval is, op grond van art. 2 lid 5 van het Besluit m.e.r., nog een beoordeling nodig, zij het dat dit een vormvrije beoordeling betreft. De conclusie van deze vormvrije m.e.r.-beoordeling kan worden verwerkt in de toelichting op het 'moederbesluit'.

5.10.2 Onderzoek M.e.r. (beoordelings)plicht

Met het plan worden geen ontwikkelingen mogelijk gemaakt die m.e.r.- (beoordelings)plichtig zijn.

5.10.3 Conclusie M.e.r. (beoordelings)plicht

Voor het plan hoeft geen m.e.r of m.e.r-beoordeling te worden uitgevoerd.

5.11 Ladder voor duurzame verstedelijking

In het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is bepaald dat er standaard een aantal stappen gezet moet worden indien er een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk wordt gemaakt. Hierdoor moet er voor de nieuwe stedelijke ontwikkeling sprake zijn van een goede onderbouwing en een zorgvuldige ruimtelijke afweging en inpassing.

De gevraagde stappen zorgen ervoor dat de wens om een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk te maken, nadrukkelijk wordt gemotiveerd en afgewogen met oog voor de ontwikkelingsbehoefte van een gebied, maar ook met oog voor de toekomstige ruimtebehoefte, en voor de ontwikkeling van de omgeving waarin het gebied ligt.

De te doorlopen stappen zijn:

- a. beschrijven dat een voorgenomen stedelijke ontwikkeling voorziet in een actuele regionale behoefte;
- b. beschrijven in hoeverre in de regionale behoefte binnen het bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio kan worden voorzien door benutting van beschikbare gronden door herstructurering, transformatie of anderszins;

- c. indien blijkt dat de stedelijke ontwikkeling niet binnen het bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio kan plaatsvinden, beschrijven in hoeverre wordt voorzien in die behoefte op locaties die, gebruikmakend van verschillende middelen van vervoer, passend ontsloten zijn of als zodanig worden ontwikkeld.

Een stedelijke ontwikkeling is in het Bro gedefinieerd als een ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen.

Het realiseren van het hondenspension ter plaatse van de bestaande schuur op het perceel wat reeds is bestemd als Erf is niet aan te merken als een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Met het plan wordt daarmee voldaan aan de eisen uit de Ladder voor duurzame verstedelijking.

6 Uitvoerbaarheid

6.1 Financiële uitvoerbaarheid

Het betreft hier een private ontwikkeling waarbij het risico geheel gedragen wordt door de eigenaar. Het plan voorziet niet in een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, waardoor voor de betrokken gronden geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro hoeft te worden vastgesteld. Ook wordt een planschadeovereenkomst getekend. Het plan wordt op basis hiervan economisch uitvoerbaar geacht.

Bijlage 1 Plattegrond bestaande en nieuwe situatie

Bijlage 2 Akoestisch onderzoek

Bijlage 3 Watertoets

Quick scan ecologie

Rijksstraatweg 21 te Hippolytushoef

6 augustus 2020

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van gemeente Hollands Kroon

zaaknummer **Z-220001**

datum **18 februari 2022**



Marc Koning
medewerker team Ruimte



Samenvatting

Voor Rijksweg 21 te Hippolytushoef worden plannen voorbereid voor het realiseren van een hondenpension. Onderzocht is of er effecten op beschermde natuurwaarden kunnen ontstaan.

Uit de resultaten van de quick scan ecologie van 3 augustus 2020 is gebleken dat er geen beschermde soorten zijn die hinder kunnen ondervinden van het veranderende gebruik van het perceel.

Een ontheffing van de Wet natuurbescherming is niet nodig.

De kans dat er een significante wijziging in de emissie is, is afwezig. Belangrijk is dat stikstofgevoelige habitats op grote afstand liggen. De verkeerstoename is marginaal t.o.v. de huidige verkeerstroom over de provinciale weg. Een berekening van de stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden is niet nodig gezien. De planlocatie bevindt zich in aangewezen weidevogelleefgebied. Binnen een weidevogelleefgebied mogen geen activiteiten worden ontplooid die een effect hebben op de weidevogels. Uit de inventarisatie blijkt dat er veel – bestaande – verstoringsbronnen aanwezig zijn. De verstoring als gevolg van het hondenpension blijft binnen de al aanwezige verstoring. Er is met absolute zekerheid geen effect op de weidevogelpopulatie of op de kwaliteit van het weidevogelleefgebied. Een wijziging van het gebruik is derhalve vergoedbaar.

Inhoud

- 2 - Inleiding**
- 3 - Beschrijving gebied**
- 4 - Waarnemingen**
- 7 - Analyse**
- 9 - Advies & Bronnen**

Colofon

Opdrachtgever	Mw. Caprino
Projectnummer	20.295
Datum	19 augustus 2020
Auteur	Michel Nieuwhof
Gecontroleerd	P.J.H. van der linden
Status	concept

Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
mob 06 - 27564247
e-mail vanderlinden@elsenlinde.nl

Inleiding

Voor Rijksweg 21 te Hippolytushoef worden plannen voorbereid voor het realiseren van een hondenpension. Onderdeel van de procedure is een onderzoek naar de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten en het maken van een analyse van de mogelijke effecten op die soorten, als gevolg van de werkzaamheden. Hiervoor is door bureau Els & Linde een oriënterend onderzoek uitgevoerd. Het voorliggende rapport geeft een beschrijving van het oriënterend onderzoek naar de effecten op natuurwaarden.

Om een goed oordeel te geven over de potentieel aanwezige beschermde planten en dieren, is op 3 augustus 2020 door een ecooloog van bureau Els & Linde, een bezoek gebracht aan de planlocatie. Ter plekke is beoordeeld of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn, die schade kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen. Daarbij is gezocht naar sporen van dieren en is op basis van de begroeiing en de opbouw van het landschap, geschat of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn. De effecten worden beoordeeld als gevolg van de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Verder wordt geanalyseerd of de werkzaamheden die noodzakelijk zijn om de veranderingen te bereiken, een effect veroorzaken.

Ligging van het perceel



H02 Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden



Ligging van de Natura 2000-gebieden (rood) en Weidevogelleefgebieden (raster).



Ligging van de Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000-gebieden

De planlocatie betreft een schuur en twee velden achter de woning. De locatie bevindt zich aan de Rijksweg ten zuiden van de bebouwde kom van Hippolytushoef. Het Natura 2000-gebied ligt op grote afstand. Op 1,4 kilometer van de onderzoekslocatie ligt Natura 2000-gebied Waddenzee. Dichtstbijzijnde gebied dat is aangewezen als Natuurnetwerk Nederland (NNN) ligt op 960 meters afstand van de onderzoekslocatie. Het perceel ligt binnen het weidevogelleefgebied.

Natura 2000

Via de Natura 2000 zijn gebieden beschermd van internationaal belang. Voor deze gebieden zijn doelstellingen geformuleerd voor het behoud van habitats en planten en dieren. Deze Natura 2000 gebieden zijn ook beschermd tegen invloeden van buiten, zoals stikstofdepositie en grondwaterstromen. Voor functie waardoor de depositie van stikstofverbindingen toeneemt is een berekening noodzakelijk van de effecten. Omdat er sprake van realisatie van een hondenpension is, is er een wijziging in de emissie aanwezig. Een berekening van de depositie is daarom nodig. Vanwege de afstand tussen Natura 2000 gebieden en de planlocatie en de aard van de werkzaamheden kan een effect van andere oorzaken, zoals geluid, licht of grondwaterstromen, op voorhand worden uitgesloten.

Natuurnetwerk Nederland

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt het Natuurnetwerk van Nederland. Het Natuurnetwerk Nederland wordt via de ruimtelijke verordening beschermd.

Weidevogelleefgebied

De belangrijke gebieden voor weidevogels zijn in Noord-Holland beschermd. Binnen de gebieden gelden strikte regels, de weidevogels mogen niet verstoord worden. Het weidevogelleefgebied kent geen externe werking. De planlocatie ligt binnen een gebied dat is aangewezen als weidevogelleefgebied. Bestaande bebouwing binnen het weidevogelleefgebied zijn geëxclaveerd.

H03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Werkwijze

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Tevens wordt gezocht naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van een eventueel afdoend onderzoek.

De quick scan bestaat uit de volgende activiteiten:

- Een literatuur/bronnenonderzoek met betrekking tot de potentieel aanwezige beschermde soorten binnen de planlocatie.
- Een veldbezoek waarbij de locaties worden beoordeeld op habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Hierbij worden bijvoorbeeld de te kappen bomen beoordeeld op geschiktheid voor vleermuizen en jaarrond beschermde nesten.
- Voor de aangetroffen strikt beschermde soorten wordt, door een beschrijving van de ecologische functionaliteit van het gebied (foerageergebied, migratieroute, voortplantingsgebied of winterverblijf, enz.), aangegeven hoe het gebied door iedere soort wordt gebruikt.
- Een schatting van de impact van de werkzaamheden op de (potentieel) aanwezige beschermde soorten.
- Een effectbeoordeling gericht op (eventueel) nabij gelegen beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk en Weidevogelleefgebied).

Om een goed oordeel te kunnen geven is op 3 augustus 2020 door een ecooloog een bezoek gebracht aan de planlocatie. Tijdens het veldbezoek is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocatie. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats, is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende planten en dieren in de directe omgeving van de planlocatie. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd, waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Bij de analyse van de effecten is gelet op de effecten veroorzaakt door de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Daarnaast zijn de effecten bepaald die veroorzaakt worden door de ruimtelijke ontwikkelingen. Daarbij is naast de planlocatie sec. gelet op de directe omgeving en de effecten op soorten in de omgeving. In de voorliggende notitie worden de resultaten van de quick scan ecologie besproken.

Waarnemingen

In onderstaande paragrafen worden de soortengroepen beschreven die binnen de planlocatie en de directe omgeving zijn aangetroffen of te verwachten. Tijdens het veldbezoek van 3 augustus 2020 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocatie. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek betrof bewolkt, droog weer met een temperatuur van 17 °C en windkracht 2 Bft uit het zuiden.



Bronnenonderzoek

Voor het onderzoek naar potentieel aanwezige beschermde soorten zijn de beschikbare regionale en landelijke verspreidingsatlassen en enkele digitale bronnen geraadpleegd. Er zijn geen waarnemingen van vleermuizen bekend in de omgeving van de locatie. Waarnemingen van huismussen en gierzwaluwen zijn bekend nabij de manege ten oosten de locatie. Er zijn geen waarnemingen van marters en amfibieën bekend in de omgeving. Er zijn geen waarnemingen van roofvogels bekend nabij de locatie. Weidevogels worden voornamelijk waargenomen ten oosten nabij de manege en zuiden nabij de Hippolytushoeverkruisweg. Waarnemingen van de Grutto worden enkel gedaan ten zuiden van de Hippolytushoeverkruisweg ver van de locatie.

Vegetatie en planten

Rond de schuur zijn een aantal bomen aanwezig. Dit betreft esdoorn en elzen. Ook zijn er een aantal algemene tuinplanten en struiken aan te treffen op dit deel van het perceel. De veldjes beschikken over gras. Aan de zuidzijde van het perceel loopt een sloot waar in de oevers voornamelijk riet is aan te treffen.

Tijdens het oriënterend onderzoek zijn binnen de planlocatie geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Beschermde plantensoorten zijn binnen de planlocatie ook niet te verwachten.

Zoogdieren

Juridisch zwaard beschermde soorten

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de ruimtelijke ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De planlocaties en de directe omgeving zijn daarom nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van potentieel geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen, evenals essentiële vliegroutes en foerageergebieden.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds de soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen – voor zover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak.

De schuur is opgebouwd met enkelwandige houten rabatdelen. Het hout vertoont geen zichtbare openingen. Het dak is bedekt met metalen platen. Alle openingen rond het dak zijn gedicht met purschuim. De bouwwijze en het ontbreken van geschikte openingen maakt het niet mogelijk voor vleermuizen om zich op te houden in de schuur. De bomen rond de schuur beschikken niet over geschikte holtes voor vleermuizen. Aanwezigheid van vleermuizen wordt dan ook niet verwacht. Op de veldjes in



het zuidelijk deel van het perceel is geen bebouwing of bomen aanwezig waar vleermuizen zich in kunnen ophouden. Hierdoor is er geen mogelijkheid voor vleermuizen om zich te vestigen binnen dit deel van het perceel.

Potentiële vliegroutes en foeragegebieden

De locatie ligt net ten zuiden van de bebouwde kom van Hippolytushoef. De kans op een jachtgebied is aanwezig. Echter het is met zekerheid geen essentieel jachtgebied, in de omgeving zijn verschillende gelijke gebieden aanwezig. Potentiële vliegroutes zijn niet aanwezig in de omgeving (er zijn geen lijnvormige elementen die via het perceel lopen).

Laag beschermde zoogdieren

Binnen de planlocatie is een kans op algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren, zoals egel, spitsmuizen en muizen. Er worden geen kleine marters verwacht. Er is onvoldoende geschikt habitat aanwezig binnen de de planlocatie voor deze dieren. Hooguit kunnen de marters incidenteel op het terrein voorkomen. Er wordt geen essentiële wijziging in het gebied voorzien.

Vogels

Jaarrond beschermd nest

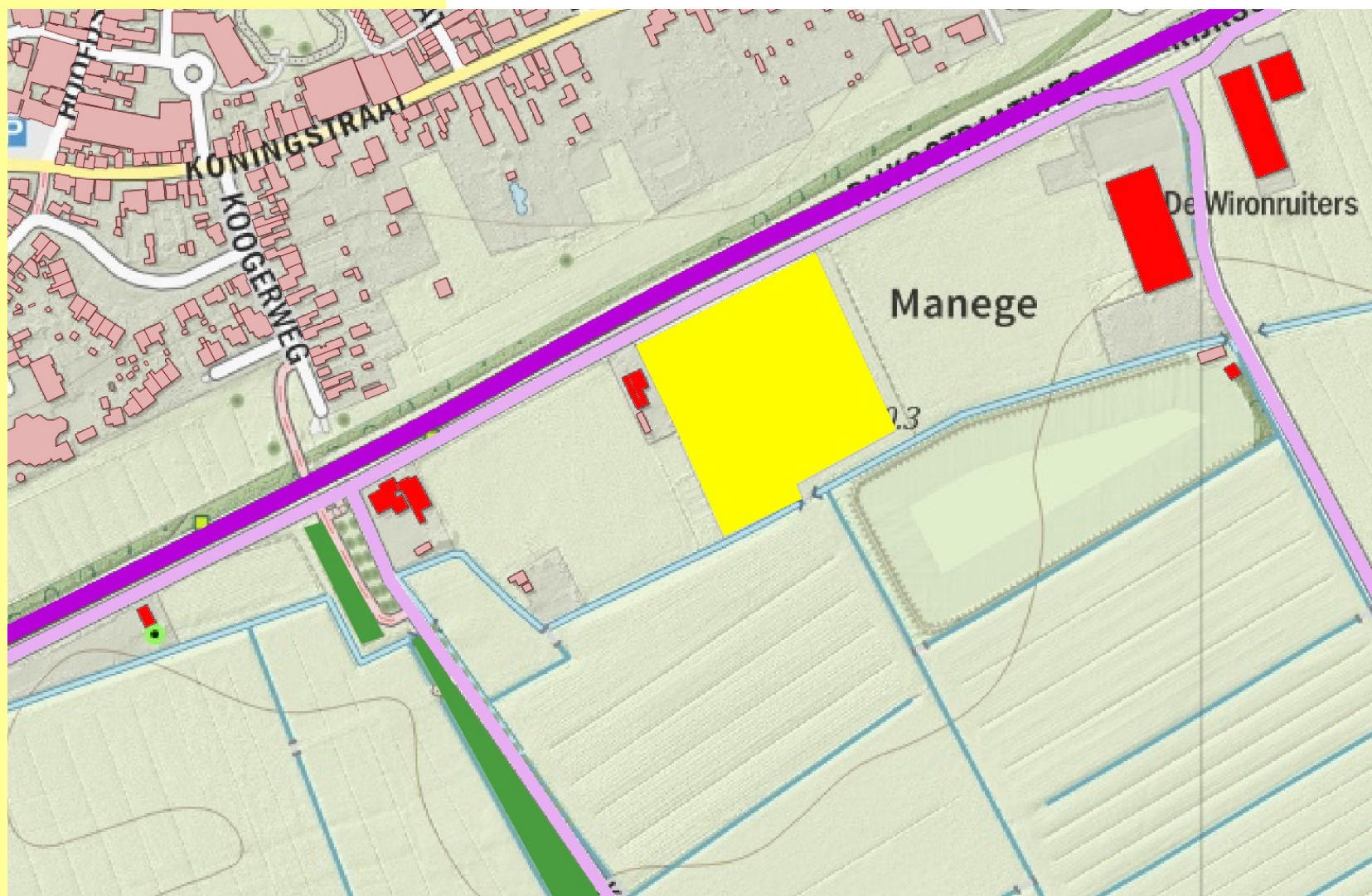
Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Gekeken is naar potentiële geschikte nestplekken voor vogels met een jaarrond beschermd nest. De planlocatie beschikt niet over geschikte bebouwing voor huismussen om zich te vestigen. Er zijn geen sporen van huismussen aangetroffen tijdens het onderzoek. Huismussen worden daarom ook niet verwacht. Er zijn geen sporen van gierzwaluwen aangetroffen. Er is geen mogelijkheid voor gierzwaluwen om zich te vestigen. Dit door het ontbreken van geschikte bebouwing voor gierzwaluwen binnen de planlocatie.

Algemene broedvogels

Gezien de omgeving is de kans op algemeen voorkomende broedvogels aanwezig. Op de planlocatie is er mogelijkheid voor algemeen voorkomende broedvogels om te nestelen in de bomen en struiken op en rond de locatie. Er moet rekening gehouden worden met het broedseizoen voor en tijdens de werkzaamheden.

Weidevogels

De planlocatie bevindt zich in binnen weidevogelleefgebied. Binnen de gebieden gelden strikte regels, de weidevogels mogen niet verstoord worden. De plannen op locatie betreft het realiseren van een hondenpension. De schuur zal ingericht worden met met verblijven voor de honden. De veranderingen aan deze schuur zullen enkel binnen de schuur plaats vinden. Aan de buitenzijde van de schuur zal niets veranderen. Op de veldjes is op dit moment enkel een aantal losse materialen aanwezig zoals een picknick tafel, autobanden en houten balken. Er zal geen verandering plaatsvinden aan de inrichting van de veldjes in de zin van bebouwing of plaatsen van andere materialen bij de realisatie. Hierdoor zal er geen visuele verandering ontstaan na het realiseren



Verstoringsbronnen ter hoogte van het plangebied: Paars – wegen, groen – bos, rood – woningen & geel – maïs.
Donker gekleurd is meer verstoring dan licht gekleurd

van het hondenpension. Weidevogels zullen dus geen hinder onder vinden in dat opzicht. Het is bekend dat weidevogels binnen een afstand van 250 meter geen voorkeur geven aan het gebruik van percelen naast houtopstanden zoals bomen lanen en bossen. Ten westen van het perceel is op 170 meter afstand een lange bomenlaan aanwezig aan weerszijde van de Koningin Julianalaan. Deze laan loopt op de zelfde afstand door in zuidelijke richting tot 530 meter. Hierna gaat de laan over in het Kooibos Hippolytushoef. Na 750 meter eindigt het bos bij de Hippolytushoeverkruisweg. De lengte van het perceel van noord naar zuid betreft 130 meter. Gezien de afstand tot de houtopstand van het perceel worden de percelen ten westen en zuiden gezien als niet functionele onderdelen van weidevogelleefgebied. Het perceel ten oosten was tijdens het onderzoek geheel in gebruik voor het verbouwen van maïs. Hierdoor is het perceel zeer ongeschikt voor het gebruik van weidevogels. Uit resultaat van het bronnenonderzoek komt naar voren dat weidevogels waargenomen worden ten oosten op meer dan 250 meter en ten zuiden op meer dan 800 meter van het perceel. De waarnemingen en afstanden maakt dat de planlocatie buiten de invloedssfeer van eventuele verstoring van weidevogels valt. Verstoring van weidevogels door het geplande veranderende gebruik van het perceel kan met aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid worden uitgesloten.

Door de vestiging van een hondenpension veranderd de situatie niet ten nadelen van de weidevogels. Er is geen grotere verstoring dan de huidige aanwezig verstoring. Ofwel de verstoring als gevolg van het hondenpension blijft binnen de verstoringzone die al aanwezig zijn.

Herpetofauna en vissen

Er is geschikt oppervlaktewater aanwezig aan de zuidzijde van het perceel voor watergebonden organismen in de vorm van smalle watergang. Er is kans op watergebonden organismen worden binnen de planlocatie in de winterperiode.

Overige soorten

Er zijn, gezien de voorkomende biotopen, geen beschermde bijzondere insecten of overige soorten te verwachten binnen het perceel. Deze soorten stellen hoge eisen aan hun leefgebied; de planlocaties voldoet hier niet aan. De aanwezigheid van beschermde overige soorten worden daarom uitgesloten binnen de planlocatie.

H05 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen het Natuurnetwerk Nederland, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming kent een afdeling voor soortbescherming en een afdeling voor gebiedsbescherming. Binnen de gebiedsbescherming zijn de Natura 2000-gebieden beschermd. De bescherming geldt ook voor externe factoren; zoals grondwaterstromen en stikstofdepositie.

De soortbescherming binnen de Wet natuurbescherming richt zich op de internationale afspraken, en geeft een uitbreiding van de beschermde soorten door aan de rode lijst (bedreigd en ernstig bedreigd) een beschermd status te koppelen. Binnen de bebouwde kom is de belangrijkste wijziging in de beschermde soorten het vervallen van de bescherming op muurplanten en orchideeën

Beschermde soorten

Uit de resultaten van de quick scan ecologie van 3 augustus 2020 is gebleken dat er geen beschermde soorten zijn binnen de onderzoeklocatie die hinder kunnen onder vinden van het veranderende gebruik van het perceel.

Zorgbeginsel

Binnen de gebieden is kans op algemeen voorkomende soorten waarmee rekening moet worden gehouden. Aangetroffen dieren die niet uit zich zelf de werkgebieden kunnen verlaten, dienen – onder begeleiding van een ecooloog - in veiligheid te worden gebracht en buiten de werkgebieden te worden uitgezet. Schuilplekken zoals bladhoppen, hout- en steenstapels e.d. dienen eerst te worden gecontroleerd op schuilende dieren. In zijn algemeenheid dienen geschikte schuil- en overwinteringsplekken voor dieren buiten de werkterreinen intact te worden gelaten.

Eventueel noodzakelijk kap moet buiten de kwetsbare periode (winter) worden uitgevoerd en voorafgaand aan de kap (of het anderszins vrijstellen van een werkplek) is het verstandig een ecooloog te laten beoordelen of effecten zijn te verwachten en eventueel maatregelen te (laten) nemen om die effecten te verminderen.

Natura 2000

Het beschermde Natura 2000-gebied ligt op 1,4 meter afstand van de planlocatie. De plannen betreffen het realiseren van een hondenpension. De kans dat er een significante wijziging in de emissie is, is afwezig. Belangrijk is dat stikstofgevoelige habitats op grote afstand liggen. De verkeerstoename is marginaal t.o.v. de huidige verkeersstroom over de provinciale weg. Een berekening van de stikstofdepositie op de Natura



2000-gebieden is niet nodig gezien. Andere aantastingen van kwalificerende habitats of soorten in het Natura 2000-gebied door de werkzaamheden, kunnen worden uitgesloten.

Natuurnetwerk Nederland & weidevogelleefgebied

De gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland liggen op grote afstand van de planlocatie. Gelet op de afstand, aard en de omvang van het voornemen, wordt geen effect verwacht.

De planlocatie bevindt zich in aangewezen weidevogelleefgebied. Binnen een weidevogelleefgebied mogen geen activiteiten worden ontplooid die een effect hebben op de weidevogels. Uit de inventarisatie blijkt dat er veel – bestaande – verstoringbronnen aanwezig zijn. De verstoring als gevolg van het hondenpension blijft binnen de al aanwezige verstoring. Er is met absolute zekerheid geen effect op de weidevogelpopulatie of op de kwaliteit van het weidevogelleefgebied. Een wijziging van het gebruik is derhalve vergunbaar.

H06 Conclusie, advies en gebruikte bronnen

Voor Rijksweg 21 te Hippolytushoef worden plannen voorbereid voor ruimtelijke ontwikkeling op locatie. De plannen betreffen het realiseren van een hondenpension. Voorliggend rapport betreft een onderzoek naar effecten op natuurwaarden. Door een ecoloog van bureau Els & Linde B.V. is op 3 augustus 2020 beoordeeld of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn binnen de planlocatie en of deze soorten schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen.

Beschermde soorten

Uit de resultaten van de quick scan ecologie van 3 augustus 2020 is gebleken dat er geen beschermde soorten zijn die hinder kunnen ondervinden van het veranderende gebruik van het perceel.

Een ontheffing van de Wet natuurbescherming is niet nodig.

Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland

Het beschermde Natura 2000-gebied ligt op 1,4 meter afstand van de planlocatie. De plannen betreffen het realiseren van een hondenpension. De kans dat er een significante wijziging in de emissie is, is afwezig. Belangrijk is dat stikstofgevoelige habitats op grote afstand liggen. De verkeerstoename is marginaal t.o.v. de huidige verkeerstroom over de provinciale weg. Een berekening van de stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden is niet nodig gezien. Andere aantastingen van kwalificerende habitats of soorten in het Natura 2000-gebied door de werkzaamheden, kunnen worden uitgesloten.

De planlocatie bevindt zich in aangewezen weidevogelleefgebied. Binnen een weidevogelleefgebied mogen geen activiteiten worden ontplooid die een effect hebben op de weidevogels. Uit de inventarisatie blijkt dat er veel – bestaande – verstoringsbronnen aanwezig zijn. De verstoring als gevolg van het hondenpension blijft binnen de al aanwezige verstoring. Er is met absolute zekerheid geen effect op de weidevogelpopulatie of op de kwaliteit van het weidevogelleefgebied. Een wijziging van het gebruik is derhalve vergunbaar.

- Hoogeboom, D.M., F. Visbeen, J. Wondergem, W. Ruitenbeek (2014) Atlas van de Noord-Hollandse zoogdieren. NOZOS, Landschap Noord-Holland.
- Riet, B. van, H. van der Goes, Th. Baas, C. van den Tempel, W. Menkveld & F. Visbeen (2014) Atlas van de Noord-Hollandse flora. Landschap Noord-Holland.
- Scharringa, C.J.G., W. Ruitenbeek & P.J. Zomerdijs (2010) Atlas van de Noord-Hollandse broedvogels 2005-2009. SVN, Landschap Noord-Holland.

- provincienoordholland.nl
- waarneming.nl

Betreft: Hondenpension Happy Tails
Locatie: Rijksweg 21 te Hippolytushoef
Datum: 25 januari 2021
Uitvoering: -
Ecoloog: 06-27564247
Steller: P.J.H. van der Linden, ecoloog



Marc Koning
medewerker team Ruimte

Voor locatie Rijksweg 21 te Hippolytushoef is op 3 augustus 2020 een Quicksan Flora & Fauna uitgevoerd en opgesteld in een rapport. Uit het onderzoek op locatie blijkt dat er veel bestaande verstoringsbronnen aanwezig zijn die zorgen voor een verstoringszone op het weidevogeleefgebied. De verstoring als gevolg van het pension blijft binnen de al aanwezige verstoring.

Na beoordeling van het rapport is er een vraag om aanvulling te geven op het rapport, waarbij wordt uitgelegd of het effect van geluid van honden en de aanwezigheid van honden binnen het perceel de al aanwezige verstoringszone overschrijdt.

Middels dit addendum zal er nader worden ingegaan op deze vraag:

Rond het woonhuis en het deel achter het huis, waar de schuren staan, zijn bomen en struiken aanwezig. Deze nemen rond en op het perceel het zicht weg op het perceel. De veldjes achter de woningen, waar de honden aanwezig zullen zijn, zullen niet nog meer effect opleveren op het direct aangelegen maisveld aan de oostzijde van het perceel. Dit maisveld loopt door over de hele lengte van het perceel. Het verplaatsen en aanwezig zijn van honden zal dus geen extra effect opleveren ten opzichten van de huidige verstorende elementen. Ten noorden van het perceel is de Rijksweg N99 aanwezig. De verkeersbeweging op deze weg produceren al hoge maten van geluid. Door het geluid van honden zal de geluidsverstoring niet toenemen. De geluidscontouren zullen niet wijzigen en de weidevogels ondervinden niet meer geluidsverstoring dan nu aanwezig.

Zoals al omschreven in het rapport zorgen de aanwezige landschapselementen zoals het maisveld en de bomenlaan voor een dussdanige verstoring waardoor de percelen binnen de invloedssfeer niet functioneel onderdelen zijn voor weidevogels.

Conclusie

Netto zullen de nieuwe activiteiten dus geen hogere verstoring opleveren zowel binnen als buiten de huidige verstoringszone.

P.J.H. van der Linden
Els & Linde BV.

Betreft: Hondenpension
Locatie: Hippolytushoef
Datum: 17 maart 2021
Ecoloog: 06-27564247
Steller: Peter van der Linden, ecoloog


Marc Koning
medewerker team Ruimte

Om nogmaals te beoordelen wat de verstoring vanaf het hondenpension kan zijn is geanalyseerd wat de huidige verstoring, wat potentiële verstoring van hondengeluid is en of er weidevogels zitten.

Roelofsen (2020) geeft aan dat het geluid van blaffende honden maximaal 65 dB(A) bedraagt. In de Atlas van de Leefomgeving zijn de geluidscontouren van de Rijksstraatweg geprojecteerd. De locatie van het hondenpension valt binnen de geluidscontour van de rijksstraatweg. Het geluid van de honden (65 dB(A)) komt niet boven het geluid van de weg uit (ook 65 dB(A)).

Het geluid van 65 dB(A) dooft in ongeveer 250 m uit. Dat wil zeggen dat het dan het niveau van het normale achtergrond geluid heeft. De afstand tot de bekende plekken waar de grutto broedt is 300 m. De grutto's hebben dus ook in die zin geen last van de honden.

Bruinzeel & Schotman (2011) hebben onderzocht wat de verstoringafstanden zijn van weidevogels. In een tabel worden verstoringafstanden gepresenteerd vanaf verschillende objecten. De afstanden zijn uitgezet op een kaart. Duidelijk is dat de honden ook binnen deze verstoringafstanden zitten. Als we uitgaan dat de verstoringafstand vanaf de honden gelijk is aan de maximale afstand van objecten uit het agrarisch gebied – 200 m – dat is het uiterst onwaarschijnlijk dat de weidevogels verstoord worden door de honden. Het is met zekerheid geen verstoring die leidt tot afname van de populatie.

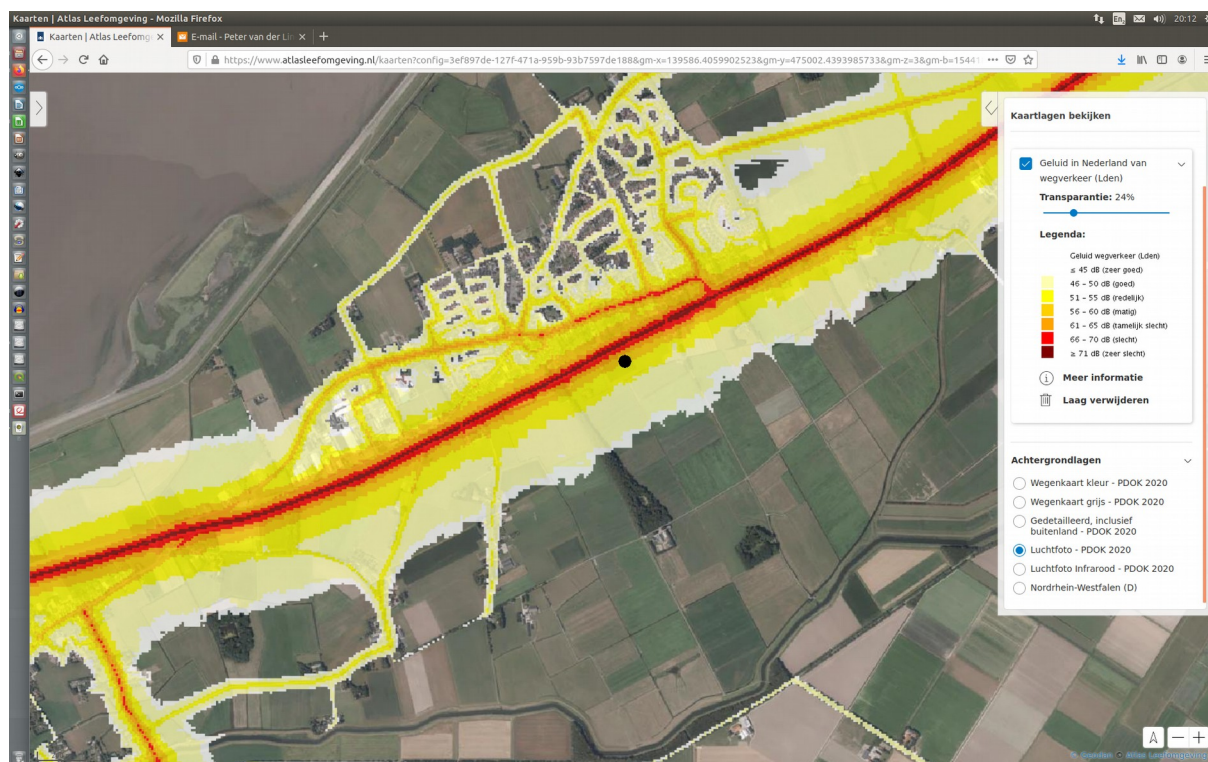
gemeentelijke weg	50
provinciale weg	100
autosnelweg	150
spoorlijn	100
fietspad	50
hoogspanningleiding	100
Bosje, landschapsbeplanting	200
lijnvormige beplanting	200
Bos (>0,5 ha)	400
Bebouwde kom	300
huizen (buiten bebouwde kom)	200
rietland	200
windturbine	200

Er is geen afwijking van de omgevingsverordening nodig, omdat er geen verstoring plaatsvindt. Als het bevoegd gezag van mening is dat louter vanwege de aanwijzing van het Bijzonder provinciaal landschap (voorheen weidevogelleefgebied) een afwijking van de omgevingsverordening 2022 nodig is, dan wordt een beroep gedaan op art 6.46 lid 4 (geen aantasting kernkwaliteit)

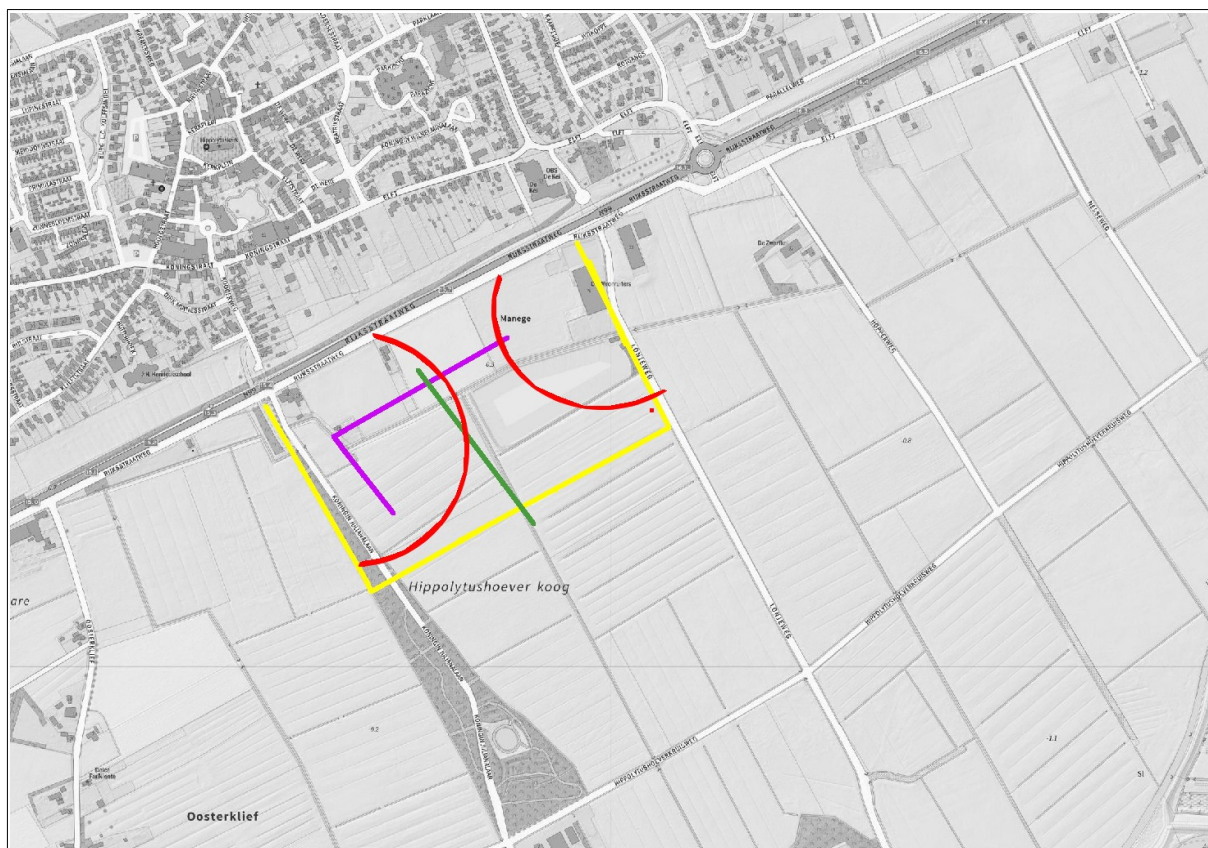
P.J.H. van der Linden
Els & Linde b.v.

Bronnen

- Anonymus (2020) Omgevingsverordening NH2020. Provincie Noord-Holland
- Bruinzeel, L.W. & A.G.M. Schotman (2011) Onderbouwing verstoringsafstanden werkplan weidevogels in Fryslân. Altenburg & Wymenga ecologisch onderzoek
- Roelofsen, E. (2020) Geluid van honden. Geluid 2020: 18-21
- atlasleefomgeving.nl
- <https://maps.noord-holland.nl/kaartenportaal/apps/webappviewer/index.html?id=fd6a3bfefe9c4b4fabfd8099bbb14d00>



Geluidcontour van de wegen. De zwarte stip is het hondenpension.



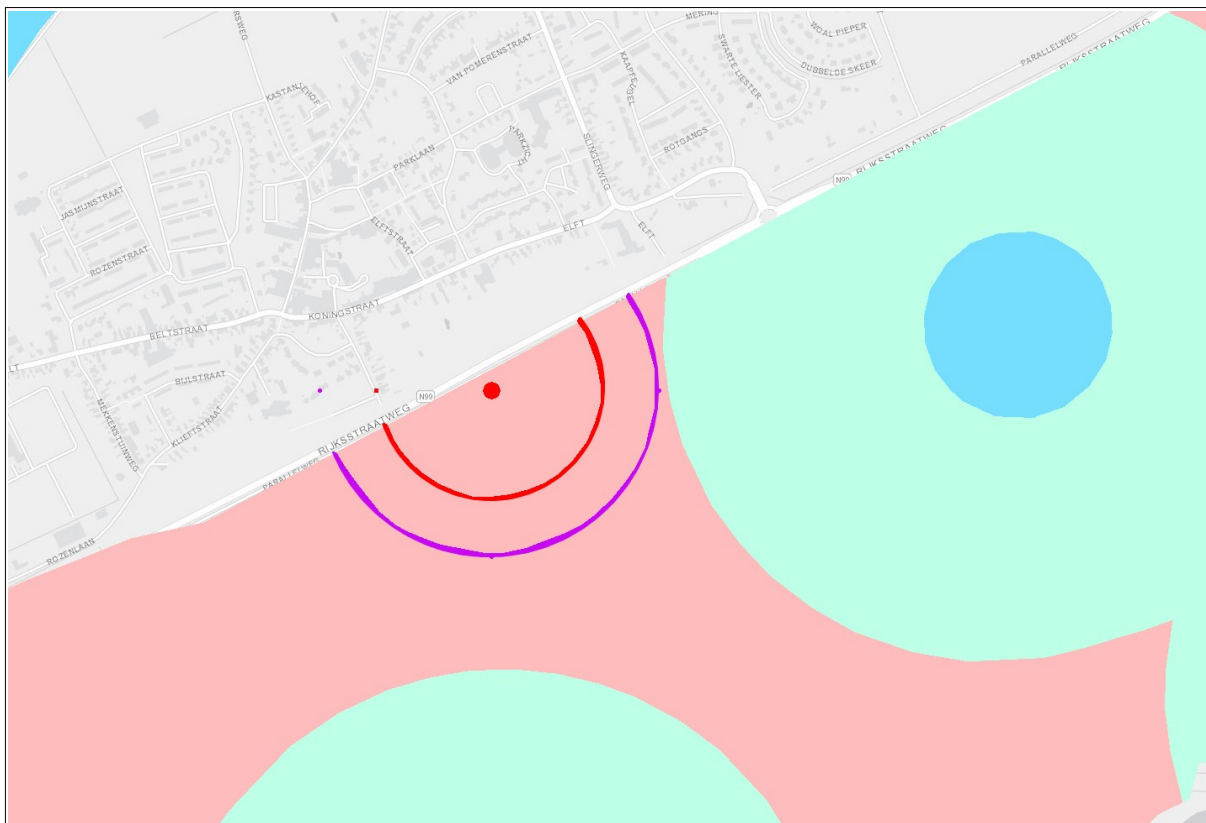
Verstoringsafstanden.

Rood – woningen buitengebied

Paars – wegen

Groen – opgaande beplanting

Geel – maisveld



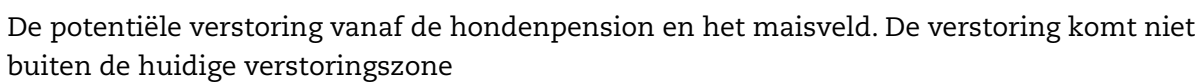
Weidevogels op Wieringen.

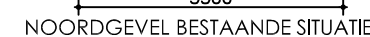
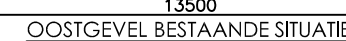
Licht rood – geen weidevogels

Rode stip – hondenpension

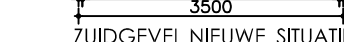
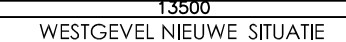
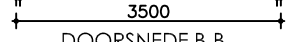
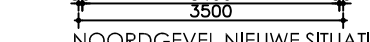
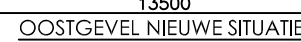
rode lijn – 200 m afstand vanaf honden

paarse lijn – 300 m afstand vanaf honden





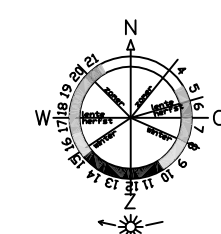
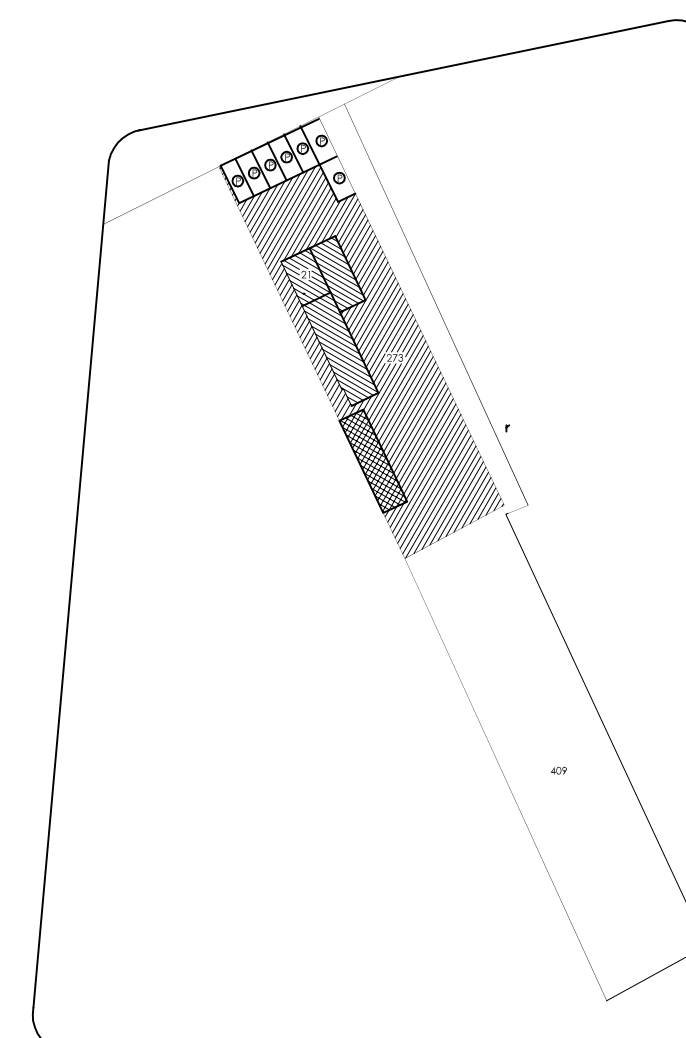
Bouwbesluit	Renvooi:	Renvooi plattegronden	Kleuren en materialen	Renvooi isolatiewaarden
Voorziening voor elektriciteit volgens BB Artikel 6.8. Een voorziening voor elektriciteit voldoet aan: a. <u>NEN 1010</u> bij lage spanning geluidwering vlg NEN 5077 luchtdoorlatendheid vlg NEN 2686 luchtverserving vlg BB art. 3.28 t/m 3.34 spuivoorziening vlg NEN 1087 BB art. 3.42 t/m 3.44 NEN 1087 wering rat/muis vlg BB art. 3.68 t/m 3.71 riolering vlg NEN 3215	afmeting buitendeur 880x2315 mm, massieve deuren voorzien van goede naad- en kierdichting. Deuren voorzien van deurdangers. vloer vloestofdicht uitgevoerd maatvoering vanaf buitenzijde gevelbekleding Electra leidingplan en aansluitpunten volgens opgave installateur Ventilatie toepassingen en plaats volgens opgave installateur	 HSB wand  lichte scheidingwand 90mm hoog 1200mm  afzuig ventiel/mv hemelwaterafvoer	gevels kozijnen ramen boeidelen dakbedekking: schuin dak vurehout hardhout hardhout Eternit Eternit - RAL 9010 RAL 9010 RAL 7016 RAL 7016 natuur Zuiver wit Zuiver wit Antraciet Antraciet	Rc- waarde gevel :- m2K/W Rc- waarde plat dak :- m2K/W Beglazing HR++, opbouw 5-15-4, gasgevuld, U=1,1W/m2.K.



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van gemeente Hollands Kroon

zaaknummer **Z-220001**
datum **18 februari 2022**

Marc Koning
medewerker team Ruimte



RENOVOOI									
- Perceel - Bestaande bebouwing - Bestaande bebouwing / handspensioen - Portierplaats	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>School</td> <td>1:1000</td> </tr> <tr> <td>Kadastrele gemeente</td> <td>Wieringenw</td> </tr> <tr> <td>Secitie</td> <td>M</td> </tr> <tr> <td>Perceel</td> <td>273</td> </tr> </tbody> </table>	School	1:1000	Kadastrele gemeente	Wieringenw	Secitie	M	Perceel	273
School	1:1000								
Kadastrele gemeente	Wieringenw								
Secitie	M								
Perceel	273								

De gemeente Hollands Kroon gevestigd te Anna Paulowna aan De Verwachting 1, in deze krachtens artikel 171 van de Gemeentewet vertegenwoordigd door Marc Koning, die op grond van artikel 6 van het Hollands Kroon Mandaatbesluit 2019 van 4 januari 2020 bevoegd is tot het namens de gemeente sluiten (artikel 160 Gemeentewet) en in plaats van de burgemeester ondertekenen (artikel 171 Gemeentewet) van deze overeenkomst

hierna te noemen "de gemeente"

en

hierna te noemen "initiatiefnemer":

overwegende,

dat, initiatiefnemer een aanvraag omgevingsvergunning heeft ingediend voor het starten van Hondenpension Happy Tails op het perceel Rijksstraatweg 21 , 1777 PE te Hippolytushoef, welk plan in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan.

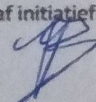
dat, de gemeente bereid is de planologische maatregel zoals deze door initiatiefnemer is aangevraagd, verder in procedure te brengen, onder voorwaarde dat de verzoeker zich ten behoeve van de economische uitvoerbaarheid van deze planologische maatregel bereid verklaart de daaruit voortvloeiende planschade, inclusief wettelijke rente en advieskosten van een onafhankelijk adviseur, volledig aan de gemeente te compenseren en deze met inachtneming van artikel 6.4a Wet ruimtelijke ordening middels een planschadeverhaalovereenkomst wordt geborgd;

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Artikel 1

Initiatiefnemer (en haar rechtverkrijgenden) onder algemene titel of die onder bijzondere titel ten aanzien van de gronden waarop het project is gesitueerd en de daarvan volgens het plan deel uitmakende bouwwerken, verplicht zich de gemeente te vrijwaren voor planschadevergoeding ingevolge het bepaalde in afdeling 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening of een daarvoor in de plaats komende wettelijke regeling en de kosten, welke zich uit hoofde van het realiseren van de genoemde beoogde planologische wijziging kunnen voor doen.

Zo er sprake is van zich op basis van afdeling 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening voordoende planschade zal initiatiefnemer deze planschade inclusief wettelijke rente en de betreffende kosten van de onafhankelijk adviseur vergoeden aan de gemeente nadat besluitvorming door de daartoe geëigende instanties heeft plaatsgehad.



Artikel 2

Deze overeenkomst laat de uitoefening van alle publiekrechtelijke bevoegdheden door de gemeente volledig onverlet. De gemeente behoudt haar bevoegdheid om bij nadere overweging, onder meer als gevolg van indiening van zienswijzen of bezwaarschriften, wijzigingen aan te brengen in de planologische maatregel zoals de door de verzoeker is verzocht, of alsnog te weigeren deze planologische maatregel te treffen.

Artikel 3

Het is initiatiefnemer zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de gemeente niet toegestaan rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst over te dragen aan derden. De gemeente is bevoegd aan een mogelijk te geven toestemming nadere voorwaarden te verbinden.

Artikel 4

Het in deze overeenkomst opgenomen verhaalsbeding is gebaseerd op afdeling 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening en op de gemeentelijke Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade 2012.

Artikel 5

Nadat het in artikel 1 genoemde besluit onherroepelijk is, deelt de Gemeente dit schriftelijk aan initiatiefnemer mede. Initiatiefnemer is verplicht binnen 14 dagen na dagtekening van die mededeling een bedrag ter hoogte van het in dat besluit genoemde bedrag te storten op bankrekening NL82BNG 0285152785 ten name van de Gemeente Hollands Kroon onder vermelding van "Planschadevergoeding Z-220001 realiseren hondenpension Happy Tails".

Artikel 6

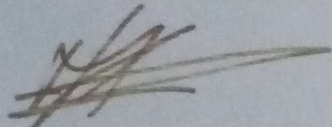
Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing en geschillen tussen partijen zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement waarbinnen het grondgebied van de gemeente is gelegen.

Waarvan deze overeenkomst is opgemaakt en door partijen ondertekend.

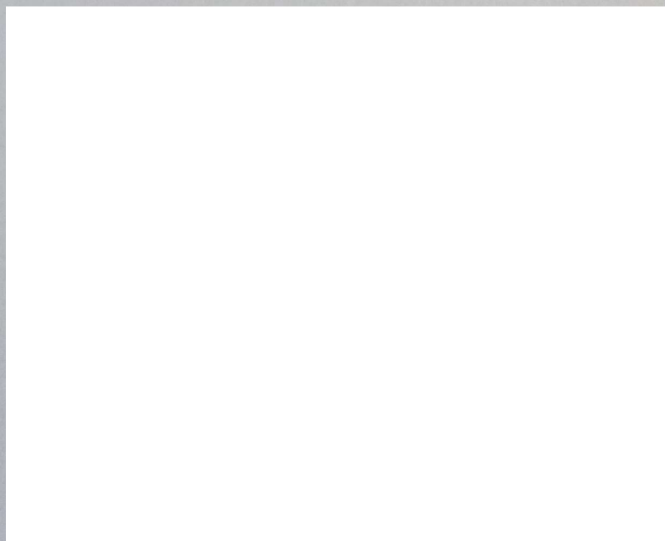
Te Anna Paulowna,

Datum ...8 december 2021.....

de gemeente,



Marc Koning





Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van gemeente Hollands Kroon

zaaknummer **Z-220001**
datum **17 februari 2022**

Marc Koning
medewerker team Ruimte

Nota van zienswijzen

Omgevingsvergunning voor het realiseren van een kleinschalig hondenpension (maximaal 10 honden) op het perceel Rijksstraatweg 21 te Hippolytushoef (Z-220001)

1 Aanleiding

Voor het perceel Rijksstraatweg 21 te Hippolytushoef is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het oprichten van een kleinschalig hondenpension (maximaal 10 honden) aan de achterzijde van de woning.

De uitgebreide procedure (artikel 2.1, eerste lid, onder d juncto 3.10, eerste lid, onder b Wabo) moet worden gevolgd.

2 Leeswijzer

De zienswijzen zijn letterlijk gekopieerd vanuit de ingezonden documenten in deze zienswijzennota. In de nota zijn alle indieners van zienswijzen met het unieke postregistratienummer opgenomen. De punten genoemd in de zienswijzen zijn in de tweede kolom beantwoord. Ook is in de derde kolom aangegeven of de reactie leidt tot aanpassing van het ontwerpbesluit over de omgevingsvergunning.

3 Zienswijze

Hieronder zijn de binnengekomen zienswijzen, de beantwoording daarvan en de gevolgen voor het plan weergegeven.

1. indiener 1 (Z-237559)			
	Reactie	Beantwoording	Conclusie
1	Aan de zuidwestzijde van de voorgenomen inrichting is de woning gelegen van cliënt aan de Rijksstraatweg 17. Naast zijn woonhuis, met nummer 15, bevindt zich al vele jaren een restaurant met	1.1 Het ten tijde van het indienen van de zienswijze aanwezige restaurant met terras, gelegen aan Rijksstraatweg 15, is gelegen aan de westzijde van het toekomstige hondenpension. Deze inrichting is juist gelegen in de afscherming van de woning aan Rijksstraatweg 17 en het eigen restaurant en heeft dus geen direct zicht op het hondenpension. Volgens onderstaande foto is het dak boven het (voormalig)	geen aanpassing

	terras. Dit wordt door cliënt aan derden verhuurd. Dit terras is gelegen aan de oostelijke zijde, derhalve in de richting van de voorgenomen inrichting. Boven dit restaurant op nummer bevindt zich voorts een door cliënt verhuurd appartement. Dit appartement heeft een dakterras dat gelegen is aan de zijde van de voorgenomen inrichting en zal, op hoog, grote gevolgen ondervinden van het geluid uit het pension.	restaurant voorzien van een hoge dakrand. In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting berekend op de woning boven het restaurant en de woning aan Rijksstraatweg 17. Op 23 maart 2021 is een vergunning verleend voor een logiesaccommodatie voor arbeidsmigranten, dit gebruik levert echter geen verzwaring van de eisen op. Volgens de VNG is de richtafstand van een dierenpension in een rustig buitengebied 100 meter. De afstand tussen de percelen 21 en 17 is 120 meter en voldoet derhalve aan de richtafstand. Hieruit blijkt dat er ruimschoots kan worden voldaan aan het toetsingskader en voor de omgeving is er sprake van een goed woon- en leefklimaat.	
2	Voorts is niet meegenomen in het onderzoek het perceel dat zich bevindt aan de zuidwestelijke zijde van de voorgenomen inrichting. Dit perceel ligt aan de Rijksstraatweg 19, net zichtbaar op de overzichtssituering op bladzijde 3 van het geluidsrapport, op ongeveer 80 meter afstand van de	1.2 Op basis van recente informatie van het kadaster (basisregistratie adressen en gebouwen) blijkt dat er op het perceel aan Rijksstraatweg 19 zich geen woonfunctie bevindt. Deze locatie is dan ook niet geluidgevoelig.	geen aanpassing

	voorgenomen buitenspeelterreinen en ligt derhalve in de directe nabijheid.		
3	Gelet op deze situatie is naar het oordeel van cliënt in het geluidsrapport het gebied ten onrechte als gemengd gebied aangeduid. In de directe omgeving is geen sprake van winkels, horeca of kleine bedrijven, met uitzondering van het manegebedrijf en de genoemde horeca. Ook het enkele feit dat de N99 hier loopt, maakt dat deze omgeving niet als gemengd gebied kan worden aangewezen.	1.3 Door de keus van een 'gemengd gebied' mag de afstand tot woningen met een stap worden verkleind tot 50 meter. Indien we uitgaan van een gebiedstype 'rustige woonwijk' betreft de minimale afstand 100 meter. Gelet op de afstand van het pension tot aan de woning aan Rijksstraatweg 15 en 17 (minimaal 120 meter) wordt ook hier aan voldaan.	geen aanpassing
4	Zoals in het geluidsrapport ook is aangegeven, geven de richtafstanden slechts indicatieve informatie en zijn deze niet als norm bedoeld. Specifieke maatregelen of omstandigheden kunnen leiden tot kleinere of grotere afstanden. In dit kader is naar het oordeel van cliënt van belang de landelijke agrarische omgeving waarbij het geluid ver draagt zonder de aanwezigheid van tussenliggende struiken en bossages. Gezien	1.4 Op het feitelijke geluidniveau van een lawaaibron heeft beplanting geen grote invloed. Losse beplanting zal meestal geen hoorbare geluidsreductie veroorzaken. Om vegetatie te gebruiken voor geluiddemping is een zeer dichte beplanting nodig (zeer dicht bos of oerwoud).	geen aanpassing

	dit feit en gezien de afstand tussen de grens van de bestemming en de perceelsgrens van 19 wordt niet aan de afstandseis voldaan.		
5.	Cliënt is dan ook zeer bevreesd voor onevenredige geluidsoverlast. Hij wordt hierin gesterkt door de ervaringen van een hondenpension aan de Slootweg op 5 afstand midden in de Wieringermeer, een vergelijkbare agrarische omgeving. Uit het onderzoek ter plaatse en gesprekken met naast omwonenden is cliënt duidelijk geworden dat burens zelfs op een kilometer afstand de honden zeer duidelijk horen, zeker bij een ongunstige wind, op een zodanig tijdstip en zodanig vaak luid dat zij hiervan grote overlast ondervinden. Niet alleen cliënt vreest geluidsoverlast, dit geldt ook voor meerdere bewoners in de directe omgeving aan de Kogerweg en de Koningsstraat. Cliënt en deze andere bewoners horen nu reeds zeer regelmatig het geblaf van de vier honden, die thans worden gehouden aan de Rijksstraatweg 21.	1.5 Uit de berekeningen van het akoestisch onderzoek blijkt dat er op de maatgevende woning kan worden voldaan aan het gestelde toetsingskader (zie bladzijde 6 voor de gemeten waarden), waarbij er sprake is van een goed woon- en leefklimaat. De woningen aan Kogerweg en Koningsstraat zijn gelegen op grotere afstanden dan de onderzochte en maatgevende woningen, gelegen aan Rijksstraatweg 15 en 17 en hiervoor geldt dan ook dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat.	geen aanpassing

Hier betreft het dan nog eigen honden die in hun eigen huis worden gehouden. indien van deze vier honden de geluidsoverlast al dermate ernstig wordt ervaren, hoe moet het dan zijn indien er een echt hondenpension wordt opgericht waarbij tien tot vijftien honden worden gehouden van mensen tijdens vakanties, werk of verhuizing. Honden die vanuit hun eigen vertrouwde omgeving elders worden ondergebracht met andere onbekende honden in een steeds weer wisselende samenstelling. Dit levert voor deze honden vaak gedurende enige weken een stressvolle situatie op hetgeen zich uit in veelvuldig blaffen en janken, overdag maar ook 's avonds en 's nachts.

In tabel 4.1 zijn de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{A,T}$) op de maatgevende toetspunten opgenomen. Dit zijn rekenresultaten inclusief 5 dB(A) toeslag wegens het impulsachtig karakter van het hondengeblaf. Deze straffactor wordt toegepast indien op het immissiepunt ter plaatse van woningen sprake is van herkenbaarheid. Een compleet overzicht van resultaten is opgenomen in de bijlagen. De geluidniveaus zijn conform Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening als invallend beschouwd.

Tabel 4.1: berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus [dB(A)] inclusief 5 dB toeslag impuls geluid in dB(A)

Toetspunt		Hondenpension Happy Tails								
		beoordelingsniveaus			toetsingskader VNG publicatie gemengd gebied STAP 2			overschrijding		
		dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht
01	Rijksstraatweg 17	44	30	27	50	45	40	--	--	--
02	Rijksstraatweg 15b	45	30	27	50	45	40	--	--	--
dagperiode 07:00 - 19:00, avondperiode 19:00 - 23:00 uur, nachtperiode 23:00 - 07:00 uur										

Uit de rekenresultaten blijkt dat aan het toetsingskader voor een gemengd gebied wordt voldaan.

4.2 Maximaal (piekgeluiden)

In tabel 4.2 zijn de berekende maximale geluidniveaus ($L_{A,max}$) op de maatgevende toetspunten opgenomen. Een compleet overzicht van resultaten is opgenomen in de bijlagen. De geluidniveaus zijn conform de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening als invallend beschouwd. De maximale geluidniveaus zijn bepaald door de meteorocorrectieterm (C_m) van het immissieniveaus (L_i) af te trekken.

Tabel 4.2: berekende maximale geluidniveaus [dB(A)]

Toetspunt		Hondenpension Happy Tails								
		beoordelingsniveaus			toetsingskader VNG publicatie gemengd gebied STAP 2			overschrijding		
		dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht
01	Rijksstraatweg 17 (oost)	52 h	52 h	52 h	70	65	60	--	--	--
02	Rijksstraatweg 15b (oost)	53 h	53 h	53 h	70	65	60	--	--	--
dagperiode 07:00 - 19:00, avondperiode 19:00 - 23:00 uur, nachtperiode 23:00 - 07:00 uur										
h= hondengeblaf buiten										

Uit de rekenresultaten blijkt dat aan het toetsingskader voor een gemengd gebied wordt voldaan.

6	Daarbij komt naar het oordeel van cliënt de onduidelijkheid over het aantal honden dat hier gehouden zal worden. In de ruimtelijke onderbouwing wordt gesproken over het opvangen van ten hoogste 10 honden. Echter in het geluidsrapport, dat eveneens onderdeel uitmaakt van de stukken waarop het ontwerp besluit is gebaseerd, was gesproken over ten hoogste 15 honden.	1.6 In het akoestisch rapport wordt gesproken over 14 honden. In het rapport staat het volgende vermeld: <i>“Het pension biedt de mogelijkheid tot opvang van tien honden. De eigenaren beschikken zelf over vier honden. Deze honden zijn tevens in de berekeningen, als zijnde een opvanghond, meegenomen. In onderhavig onderzoek is dus uitgegaan van een bezetting van veertien honden.”</i> In de definitieve vergunning zal de voorwaarde worden opgenomen dat er aan maximaal 10 honden opvang mag worden geboden.	Voorwaarde opnemen in definitief besluit dat er maximaal 10 honden mogen worden opgevangen.
7	Cliënt is beducht dat de geluidsoverlast zich ook zal voordoen wanneer de honden zich in de hokken bevinden, dit ondanks de voorgenomen geluidsisolatie. In ieder geval zal deze geluidsoverlast zeer aanzienlijk zijn indien de honden zich op de speelweides bevinden. In het geluidsrapport staat dat dit s'ochtends vroeg om 7.30 uur tot 11.00 uur en middags tussen 14.00 uur en 18.00 uur zal zijn. Dat zijn derhalve behoorlijke gedeeltes van de dag. Daarnaast worden de honden avonds laat tussen 22.00 uur en 00.00 uur uitgelaten. Derhalve op een tijdstip dat de avondrust is ingetreden omwonenden al	1.7 Uit de berekeningen van het akoestisch onderzoek blijkt dat er op de maatgevende woning in alle periodes kan worden voldaan aan het gestelde toetsingskader en er sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Dit geldt wanneer de honden op het buitenterrein zijn of wanneer ze binnen in de nachtverblijven zijn. Hiermee is de geluidisolatie van de binnen verblijven voldoende.	geen aanpassing

	naar bed gaan. Gedurende deze periode komen alle honden naar buiten in wisselende samenstellingen. Het is onontkoombaar dat er dan sprake zal zijn van langdurig en ernstig geblaf. Geluid dat zoals algemeen bekend verdraagt en als irritant wordt ervaren, zeker indien dit langere tijd duurt.		
8	Daarbij is cliënt bang dat indien er toch geluidsoverlast is de mogelijkheden om dan op te treden beperkt zijn. Immers de vergunning dan al is verleend. Wat kan er daarna worden ondernomen? Welke controle vindt daarna nog plaats aangaande de geluidsoverlast?.	1.8 De geluidsniveaus kunnen worden gecontroleerd aan de hand van geluidmetingen. Voor de vaststelling van de geluidsniveaus wordt verwezen naar de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai 1999 (HMRI). De HMRI geeft richtlijnen en aanwijzingen voor het meten en berekenen van het geluid afkomstig van inrichtingen. Zoals aangegeven zijn de geluidsniveaus berekend op basis van het overdrachtsmodel, methode II.8, uit de HMRI. Het overdrachtsmodel voor methode II is ontwikkeld voor een zo nauwkeurig mogelijke berekening van de geluidsoverdracht. Hierbij is gebruik gemaakt van het computerrekenmodel Geomilieu.	geen aanpassing
9	Voor cliënt zal de vestiging van het pension ten koste gaan van de verhuurbaarheid van het restaurant met het buitenterras. De huurder zal op een gegeven moment melden dat het terras niet langer te gebruiken is vanwege geluidsoverlast, met alle economische gevolgen.	1.9 Zoals wij het kunnen beoordelen ligt het terras in de afscherming van het (voormalige) restaurant aan Rijksstraatweg 15 en de woning aan Rijksstraatweg 17. Hiermee zal er geen ondukbare hinder optreden. Het verkeerslawaai van de (relatief drukke) autoweg N99 zal ook zorgen voor een geluidmaskering. De waardevermindering is niet aangetoond. Aan de indiener is een omgevingsvergunning verleend om het gehele pand te gebruiken voor logies. Een	geen aanpassing

	Daarnaast is ook de waardevermindering van zijn huis en de huizen in de directe omgeving evident.	logiesfunctie is geen geluidgevoelig object. Nu ook de geluidsnormen die gelden voor de functie wonen niet worden overschreden is het ook niet aannemelijk dat er geen sprake meer zou zijn van een goed woon- en leefklimaat in en om de logiesaccommodatie.	
10	In de ruimtelijke onderbouwing worden de voor het plangebied relevante beleidsdocumenten beschreven. Allereerst wordt de structuurvisie Noord-Holland 2040 aangehaald. Ter zake wordt gewezen op de versterking van de economische structuur en werkgelegenheid. Deze economische structuur en werkgelegenheid wordt echter juist aangetast indien het hondenpension gevolgen zal hebben voor de bestaande horecagelegenheid in de directe omgeving.	1.10 Uit de ingediende zienswijze blijkt niet op basis waarvan de economische structuur en werkgelegenheid wordt aangetast door het hondenpension. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat kan worden voldaan aan het gestelde toetsingskader, waarbij er sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Een logiesfunctie is geen geluidsgevoelig object.	geen aanpassing
11	Voorts levert de Provinciale Ruimtelijke Verordening wel degelijk een belemmering op voor het realiseren van het hondenpension, wat betreft artikel 25, de bescherming van de weidevogels. Naar het oordeel van cliënt levert het voorgenomen gebruik van het hondenpension een dermate afwijking op van het bestaande agrarische gebruik, met name aangaande de dagelijkse geluidsoverlast, dat dit een storend effect heeft op de weidevogels.	1.11 Het plan is voorgelegd aan de Provincie Noord-Holland en akkoord bevonden. Er is geen afwijking van de omgevingsverordening nodig, omdat er geen verstoring plaats vind (geen aantasting kernkwaliteit).	geen aanpassing

	In dit geval is het voorgenomen plan volstrekt niet vergelijkbaar met een manege. Deze past wel in een ruimtelijke omgeving en brengt geen geluidsoverlast met zich mee.		
12	De eigenaar van Rijkstraatweg 21 is ermee bekend dat niet alleen cliënt, maar ook veel andere omwonenden groot bezwaar hebben tegen het hondenpension. Vanaf 2015 worden al pogingen in die richting ondernomen, terwijl sindsdien duidelijk bezwaren hiertegen zijn geuit. Cliënt betreurt thans dat het gemeentebestuur, hoewel op de hoogte van deze bezwaren, thans toch bereid is medewerking te verlenen aan het voorgenomen plan. Naar de overtuiging van cliënt vindt dit niet op juiste wijze plaats nu wel degelijk sprake is van strijd met een goede ruimtelijke ordening vanwege de aanzienlijke geluidsoverlast en de overlegde geluidsrapportage, die op onvolledige en onjuiste uitgenodigde punten is gebaseerd, niet kan worden gebruikt ter weerlegging van deze bezwaren.	1.12. Het staat bewoners van de gemeente vrij om aanvragen in te dienen. Als kan worden voldaan aan een goede ruimtelijke ordening en er sprake blijft van een goed woon- en leefklimaat is de gemeente bereid aan een initiatief mee te werken.	geen aanpassing

2. indiener 2 (Z-237264)			
	Reactie	Beantwoording	Conclusie
1	U stelt zelf reeds vast dat de aanvraag in strijd is met het bestemmingsplan en stelt u tevens dat de aanvraag niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. U baseert dit kennelijk op een door de aanvrager ingediende ruimtelijke onderbouwing en een op onjuiste gronden opgesteld geluidsrapport. Wij zijn echter van mening dat onvoldoende rekening is gehouden met de beperkte afstanden tot de woningen en tuinen van bovengenoemde straten en zijn daarbij van mening dat uw voorgenomen besluit middels voornoemde stukken op onjuiste gronden en onvoldoende onderzoek is gestaafd.	1.1 De maatgevende woningen zijn in het akoestisch rapport beschouwd. Dit zijn de woningen aan Rijksstraatweg 15 en 17. Het overdrachtsgebied tussen de inrichting en de maatgevende woningen aan Rijksstraatweg 15 en 17 is op juiste wijze ingevoerd.	geen aanpassing
2	Door toe te staan dat er 10 tot 15 honden in pension gehouden mogen worden zal het woongenot en leefklimaat van voornoemde omwonenden zeker aangetast worden. Het moge duidelijk zijn dat honden, zodra die zich in een andere dan hun gebruikelijke	1.2 De tijden dat de honden op het buitenterrein verblijven is beschreven in het akoestisch onderzoek. In het akoestisch onderzoek staat het volgende beschreven:	Geen aanpassing

	omgeving bevinden, zullen gaan blaffen. Die honden laten zich daarbij niet beperken door een tijdsaanduiding waardoor grote angst bestaat dat de omwonenden gedurende de dag en nacht hinder zullen ondervinden van het geblaf. Het zal hierbij geen verschil maken of de honden op dat moment opgehokt zijn, dan wel zich buiten bevinden.	<i>In het rekenmodel is uitgegaan van een totale effectieve blaftijd (per hond) van circa 8% voor de dagperiode, 4% voor de avondperiode en 1% voor de nachtperiode in zowel het binnenverblijf als de speelweiden. Dit is overgenomen uit een recente uitspraak van de Raad van State (kenmerk: 201104753/1/A4).</i> Tevens wordt het volgende in het akoestisch onderzoek beschreven: Bij onderhavige inrichting wordt de blaftijd beperkt door een groot aantal maatregelen: <i>1. het zicht op de openbare weg is vanaf de speelweide beperkt door de tussen liggende woning, opstallen en hekwerk;</i> <i>2. honden die met elkaar overweg kunnen worden in groepjes per speelweide geplaatst;</i> <i>3. de honden die luidruchtiger zijn worden op een zo ver mogelijke speelweide geplaatst waar de prikkels het laagst zijn. Indien dit niet helpt worden ze tijdelijk in het binnenverblijf gelaten om te kalmeren;</i> <i>4. als de honden in een speelweide verblijven is er altijd toezicht aanwezig;</i> <i>5. in de binnenverblijven staat de radio zacht aan, om omgevingsgeluiden (prikkels) te maskeren;</i>	
--	--	--	--

		6. <i>voordat honden voor een langere periode worden gebracht komen ze één etmaal proefdraaien. Indien blijkt dat de hond onhandelbaar is wordt deze geweigerd;</i> 7. <i>honden kunnen alleen 's morgen (tussen circa 8:00 en 10:00 uur) worden gehaald/gebracht;</i> Op basis van deze argumenten wordt verwacht dat er geen ondukbare hinder zal worden ondervonden in de omgeving. Dit wordt tevens bevestigd door de uitkomsten van het akoestisch onderzoek.	
3	Zeker omdat vast te stellen is dat in Nederland de meest voorkomende windrichting zuid-zuidwest is (bron: KNMI) zal het geluid van blaffende honden richting de woningen en tuinen van voornoemde straten gedragen worden door deze wind en zal de overlast hierdoor verstrekt worden.	1.3 De overwegende windrichting in Nederland is zuidwest. Gelet op de ligging van de woningen aan voorgenoemde straten en de overwegende windrichting is de ligging juist gunstig. Er is bij de berekeningen ook rekening gehouden met de meteoraamcorrectie. Het meteoraam is een begrip uit de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai 1999 en is geïntroduceerd om de invloed van weersomstandigheden op de geluidoverdracht te berekenen.	Geen aanpassing



4.	Door de open ligging in een landelijke agrarische omgeving zal geluid, dus zeker dat van blaffende honden, ver dragen.	1.4 Zoals aangegeven zijn de geluidniveaus berekend op basis van het overdrachtsmodel, methode II.8, uit de HMRI. Het overdrachtsmodel voor methode II is ontwikkeld voor een zo nauwkeurig
----	--	--

		mogelijke berekening van de geluidsoverdracht. Hierbij is gebruik gemaakt van het computerrekenmodel Geomilieu. Hierbij is 'open ligging' ook beschouwd.	
5.	Wij willen U er derhalve op wijzen dat alle ondertekenaars middels deze zienswijze aangeven dat uw voornemen om medewerking te verlenen aan het voorgenomen plan een onjuist voornemen is. Niet slechts door te verwachten overlast, maar zeker ook nu uw voornemen op onjuiste en onvolledige informatie vanuit de ruimtelijke onderbouwing en geluidsrapportage is gebaseerd.	1.5 Als kan worden voldaan aan een goede ruimtelijke ordening en er sprake blijft van een goed woon- en leefklimaat is de gemeente bereid aan een initiatief mee te werken. Uit de aangeleverde onderzoeken en onderbouwing blijkt dit.	Geen aanpassing

3 indiener 3 (Z-238643)

	Reactie	Beantwoording	Conclusie
1.	Ik kan mij niet verenigen met dit besluit, omdat ik verwacht dat er overlast zal ontstaan door geblaf van meerdere honden bijeen. Ik heb er voor gekozen om rustig te wonen en vrees met de komst van een pension dat deze rust voorbij zal zijn.	1.1 Als kan worden voldaan aan een goede ruimtelijke ordening en er sprake blijft van een goed woon- en leefklimaat is de gemeente bereid aan een initiatief mee te werken. Uit de aangeleverde onderzoeken en onderbouwing blijkt dit.	Geen aanpassing.

4 indiener 4 (Z-239379)			
	Reactie	Beantwoording	Conclusie
1.	Ik ben het niet eens met deze beslissing omdat ik een perceel grond heb in de nabijheid van Rijksstraatweg 21. Het perceel grond wat van mij is bekend bij u als Rijksstraatweg 19, 1777 PE te Hippolytushoef. Aangezien wij daar regelmatig (lees ieder weekend en soms door de week) ben ik bang voor overlast van meerdere blaffende honden.	1.1 Als kan worden voldaan aan een goede ruimtelijke ordening en er sprake blijft van een goed woon- en leefklimaat is de gemeente bereid aan een initiatief mee te werken. Uit de aangeleverde onderzoeken en onderbouwing blijkt dit.	Geen aanpassing.