

Raadsbesluit

Nummer: 290075

Raad: 10 -11- 2022

Onderwerp : Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Binnenstad Hulst, Hulster Nieuwlandweg 17-19, Hulst'.

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Binnenstad Hulst, Hulster Nieuwlandweg 17-19, Hulst' d.d. 18 oktober 2022;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 25 augustus 2022 tot en met 5 oktober 2022 ter inzage heeft gelegen;
- op 24 augustus 2022 van de terinzagelegging kennis is gegeven in het elektronisch gemeentebblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- er op 5 november 2021 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 1 november 2022;

B E S L U I T :

1. het bestemmingsplan 'Binnenstad Hulst, Hulster Nieuwlandweg 17-19, Hulst' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.BPHULSTRNWLNDWG-0010) bestaande uit verbeelding, regels en toelichting ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.BPHULSTRNWLNDWG-001V'.

Raadsbesluit

Nummer: 290075

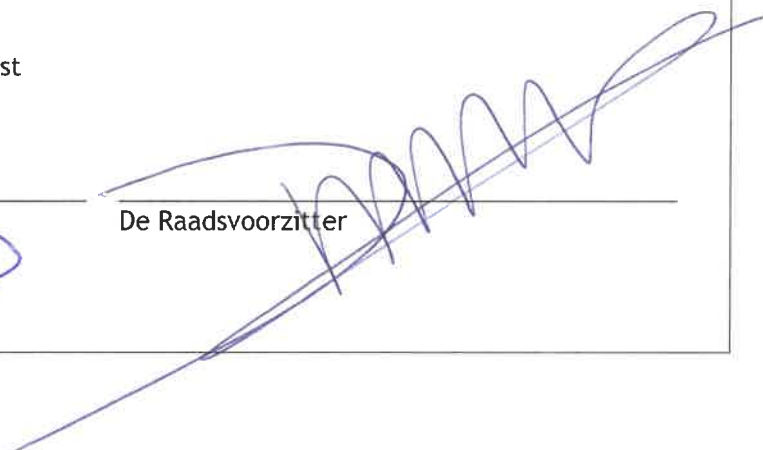
Dit besluit werd genomen in de raadsvergadering van 10 november 2022 aangenomen
met 20... stemmen vóór en ...0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

A stylized, handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a trailing flourish.

De Raadsvoorzitter

A complex, handwritten signature in blue ink, featuring multiple overlapping loops and a long, sweeping horizontal stroke at the bottom.