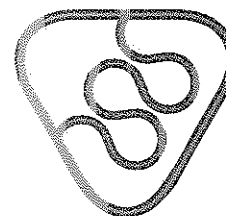


Gemeente Hulst	
27 FEB 2012	No 12 / 01900
Kennismemen	
Afdoen	U
Bespreken	
Advies	
	S B W W W W W
Afd: 130	
Kopie aan:	



Waterschap Scheldestromen

Gemeente Hulst
Grote Markt 21
4561 EA Hulst

ontvangstbevestiging verzonden

uw brief	: 13-01-2012	behandeld door	: drs. ing. J.M. Schipper
uw kenmerk	: email	doorkiesnummer	: 088-2461266
ons kenmerk	: 2012004693	e-mail	: info@scheldestromen.nl
bijlagen	:		
onderwerp	: voorontwerp bestemmingsplan 'De Statie, herziening Life Style Village'		

Terneuzen, 20 februari 2012

Geachte heer, mevrouw,

VERZONDEN 24 FEB. 2012

Het voorontwerp bestemmingsplan 'De Statie, herziening Life Style Village' (versie 23 december 2011) dat aan het waterschap is voorgelegd, geeft mij aanleiding het volgende op te merken.

Het in de bijlage van het bestemmingsplan genoemde wateradvies (16 juni 2007) heeft betrekking op bestemmingsplan 'De Statie'. Ik verzoek u dit wateradvies toe te voegen aan het voorgelegde plan.

Waterbeheer

Aanleg en aanpassing oppervlaktewater

In de voorgelegde herziening worden een aantal voorstellen gedaan voor het aanleggen en aanpassen van oppervlaktewater. Voor het aanleggen van oppervlaktewater en wijzigingen aan het oppervlaktewatersysteem is een watervergunning vereist. Verzocht wordt bij de verdere uitwerking en inrichting van de waterhuishouding contact op te nemen met dhr. P.C.M. van der Heijden, tel.nr. 088-2461552.

Waterhuishoudkundige voorzieningen.

In de bestemmingsomschrijving voor de bestemming 'Gemengd' zijn geen mogelijkheden voor de aanleg van waterhuishoudkundige voorzieningen opgenomen. Voor een flexibel bestemmingsplan verzoek ik u 'waterhuishoudkundige voorzieningen' toe te voegen als mogelijk gebruik van de gronden.

Zuiveren hemelwater parkeerterrein

Het hemelwater van het parkeerterrein loost op oppervlaktewater. Gezien het veelvoudig gebruik van het parkeerterrein zal het hemelwater matig verontreinigd zijn. Ik adviseer u daarom een infiltratie-voorziening of filter toe te passen, zodat het water eerst wordt gezuiverd. U kunt hiervoor contact opnemen met mijn collega dhr. L.J.C. Janse, tel.nr. 0878-2461479.

Postadres:

Postbus 1000,
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:

Kanaalweg 1,
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,
4538 AE Terneuzen

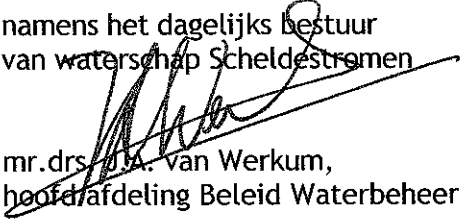
t 088 2461000 (lokaal tarief)
f 088 2461990
e info@scheldestromen.nl
s www.scheldestromen.nl

Deze brief is tevens het water(schaps)advies.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen



mr. drs. J.A. van Werkum,
hoofd afdeling Beleid Waterbeheer