

Toetsing aan sectorale aspecten

In deze bijlage wordt een overzicht gegeven van het relevante sectorale beleid. Er wordt afgewogen of de beoogde ontwikkeling past in het beleid. Voor een beperkt aantal aspecten is een nadere afweging nodig, deze is opgenomen in de hoofdstekst. Tevens is een vormvrije mer-beoordeling opgenomen.

Toetsing sectorale aspecten			
aspect	kader	beoordelingsaspect	afweging
Landschappelijke inpassing	Randbeplanting	Breedte gemiddeld 10 meter	Beplantingsplan voldoet aan een gemiddelde breedte van 10 meter
Bodemkwaliteit	Besluit bodemkwaliteit	Bodemkwaliteit dient voldoende te zijn voor beoogde recreatieve functie	Veldinventarisatie wordt uitgevoerd. Betreft landbouwgrond met een biologisch dynamische teelt voor babyvoeding. Knelpunten worden niet verwacht
		Functie mag geen bedreiging vormen voor bodemkwaliteit	De analyseresultaten zijn getoetst aan de Circulaire Bodemsanering. Uit de toetsing blijkt dat in de grondmonsters geen verontreinigingen zijn aangetoond. In het grondwater zijn lichte verontreinigingen met barium, molybdeen en xylenen aangetoond. Er is echter geen aanleiding dat deze verontreinigingen een bedreiging vormen voor de bodemkwaliteit.
Archeologie	Monumentenwet 1988	Zijn er archeologische waarden in de bodem aangetroffen die een belemmering vormen voor de ontwikkeling Ondanks de wettelijke vrijstelling voor archeologisch onderzoek is niettemin de kans aanwezig dat archeologische sporen en vondsten in de bodem aanwezig zijn en dat deze in de uitvoeringsfase van graaf- en inrichtingswerkzaamheden aan het licht komen. Voor dergelijke vondsten bestaat een wettelijke meldingsplicht ex. Artikel 53 van de Monumentenwet 1988. Bij graafwerkzaamheden dient met dan ook attent te zijn op eventuele vondsten. Opdrachtgever verplicht de aannemers om attent te zijn op eventuele vondsten en/of sporen tijdens de werkzaamheden en verplicht hen bij archeologische vondsten onverwijld te melden bij de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland te Middelburg, tel: 0118-670870.	Middels onderzoek is gebleken dat er geen archeologische waarden in het gebied zijn aangetroffen, tot een diepte van één meter. Nader archeologisch onderzoek is nodig bij werkzaamheden dieper dan één meter. De aanbeveling is gedaan om een dubbelbestemming op te nemen voor werkzaamheden dieper dan één meter en die te koppelen aan een aanlegvergunning. Het archeologisch onderzoek is opgenomen in bijlage 4.
Water	Watertoets	Is wateradvies aangevraagd?	Ja, zie afzonderlijke bijlage en advies
Relatie met omliggende bedrijfsfuncties	Bedrijfsmilieuzonering	Is er sprake van hinder van/voor (bedrijfs) functies in de omgeving van de ontwikkeling? En zo ja, wordt voldaan aan de richtafstanden?	Op grond van de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering" (2009) dient tussen een kampeerterrein (sbi-code 552) en milieugevoelige functies (waaronder wonen) een richtafstand van 50 meter te

			worden aangehouden. Aan deze afstand wordt voldaan. Er is dan ook sprake van een aanvaardbare situatie.
	Provinciale verordening Ruimte	Conform artikel 2.7 het derde lid mag van de richtafstand van 100 meter conform het eerste en tweede lid worden afgeweken indien aangetoond kan worden dat: - Er geen of nagenoeg geen hinder optreedt bij de woon- en of verblijfplaatsen en; - De ontwikkeling van de woon- en of verblijfplaatsen niet leidt tot onevenredige beperkingen in de bedrijfsvoering.	Het dichtstbijzijnde agrarische bedrijf (Vogelfort 14) betreft een akkerbouwbedrijf met twee grote schuren. Deze schuren staan op een minimale afstand van 75 meter tot de verblijfplaatsen. Aan de richtafstand van 100 meter wordt in beginsel niet voldaan. Het maatgevende aspect ten gevolge van deze inrichting betreft het aspect geluid. Gezien de hoge geluidbelasting ten gevolge van de Vogelweg zal het geluid ten gevolge van de inrichting geen belemmering vormen. Daarmee vormt het agrarische bedrijf geen of nagenoeg geen hinder bij de woon- en of verblijfsrecreatie. Teven is het niet aannemelijk dat de agrariër gaat uitbreiden in de richting de Vogelweg. Ten opzichte van de Vogelweg dient namelijk een bebouwingsvrije zone van respectievelijk 20 danwel 40 meter aangehouden te worden en om het perceel heen zijn reeds andere maatgevende woningen aanwezig. Waaronder Vogelfort 10, 11, 13 en 17. De ontwikkeling van de woon- en verblijfplaatsen zorgen daarom niet voor onevenredige beperkingen in de bedrijfsvoering. Aan artikel 2.7 het derde lid en daarmee de provinciale verordening Ruimte wordt voldaan.
	Wet geurhinder en veehouderij (Wgv)	Is er sprake van hinder van/voor veehouderijen?	Op het adres Vogeldijk 6 is een intensieve veehouderij gevestigd. - De afstand tot het plangebied bedraagt circa 450 m. - Op korte afstand van de intensieve veehouderij (circa 125 m) is een agrarische bedrijfswoning gesitueerd. Deze woning is maatgevend voor geurhinder. - Aan de overzijde van de Vogelkreek ligt de bestaande camping op circa 330 m. Conclusies Gezien het feit dat er op kortere afstand reeds een agrarische bedrijfswoning is gelegen is nader onderzoek niet noodzakelijk.
Verkeer en vervoer	Parkeren	Toename in parkeervraag op eigen terrein	Ja, geen knelpunt, parkeren op de standplaats
		10% parkeerplaatsen voor de slagboom	Ja, er zijn 80 parkeerplaatsen
		in openbare ruimte (=parkeerbalans)	nvt
	Verkeersafwikkeling	Toename verkeersintensiteit op weg: I/C verhouding < 1	De Vogelweg is een grote polderweg, toename verkeer marginaal, geen nadere toets

Wegverkeers- lawaaï	Wet geluidhinder, jurisprudentie en provinciaal beleid	Geluidsbelasting bij de standplaatsen minder dan 48 dB?			Brede weg met veel verkeer (3.200 mvt/etm), nadere toets noodzakelijk Zie afzonderlijke toets in de bijlage: resultaat geluidswal met een hoogte van 3 meter is noodzakelijk
		Breedte verhardin g (m)	Max intensiteit (mvt/etmaal) Klei/veen- zand	Ligging 48 dB contour as weg (m)	
		3,0	300 - 350	6 - 7	
		3,5	350 – 400	7 – 7	
		4,0	500 – 575	9 – 10	
		4,5	400 -1.000	12 -14	
		5,0	1.150 – 1.400	17 – 19	
		5,5	3.000 à 4.000	36	
		6,5	5.000 à 6.000	46	
		Breedte geluidszones buitenstedelijk gebied: met 5 of meer rijstroken: 600 m, met 3 a 4 rijstroken: 400 m			nvt
		Breedte geluidszones binnenstedelijk gebied: met 5 of meer rijstroken: 350 m, met 3 a 4 rijstroken: 350 m, met 1 of 2 rijstroken: 200 m.			nvt
Industrie lawaaï		Ligt de ontwikkeling in een geluidszone van een <u>gezoneerd</u> industrieterrein?.			nvt
Spoorweg- lawaaï		Ligt de ontwikkeling in een geluidszone van een spoorweg gelegen: breedte geluidszones afhankelijk van spoortraject?			nvt
Externe veiligheid Circulaire Risico- normering Vervoer Gevaarlijke Stoffen Beleidsvisie Externe Veiligheid	Bevi- inrichtingen en inrichtingen op grond van het Vuurwerkbe- sluit. Vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, spoor, buisleidingen en water.	Zijn er Bevi-inrichtingen in de directe omgeving, wordt voldaan aan normen plaatsgebonden risico en groepsrisico en liggen er relevante leidingstroken In het plangebied?			Er zijn geen risicobronnen nabij het plangebied. Ter plaatse worden niet planologisch relevante huisaansluitingen voor gas aangelegd. Conclusie Externe veiligheid is geen belemmering.
Luchtkwaliteit	Wet luchtkwaliteit	Voldoen aan de genoemde grenswaarden in de Wet luchtkwaliteit. Ontwikkeling draagt NIBM bij aan verslechtering luchtkwaliteit			Ter plaatse van Recreatiecentrum De Vogel en de beoogde uitbreidingslocatie kan op basis van de Grootchalige Concentratiekaarten Nederland (achtergrondconcentratie geleverd door het Planbureau voor de Leefomgeving; PBL) worden geconcludeerd dat de concentraties stikstofdioxide en fijn stof onder de betreffende grenswaarden liggen. Van belang daarbij is ook dat er geen substantiële lokale bronnen (zoals bepaalde industrie) aanwezig zijn. Ook de prognose voor 2015 en 2021 voorspelt geen overschrijding (informatie PBL november 2011). Op basis van de NIBM- tool is tevens geconcludeerd dat de ontwikkeling niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de verslechtering

			van de luchtkwaliteit. Berekeningen zijn gelet op het voorgaande en het gegeven dat de grootschalige concentraties ver onder de grenswaarden liggen, achterwege gelaten. Conclusie Voldaan wordt aan de Wet luchtkwaliteit.
Ecologie	Natuur- beschermings wet 1998	Opstellen van een verstorings- en verslechteringstoets indien er geen kans is op significante effecten. Indien er een kans is op significante effecten dient een Habitattoets opgesteld te worden.	Verbindingsweg is deels gelegen in Natura-2000 gebied De Vogelkreek. Uit de voortoets blijkt dat verstoring van kwalificerende soorten (kruipend moerasscherm) is uit te sluiten, daar deze soort in dit deel van de kreek niet voorkomt. Conclusie Nader onderzoek in de vorm van een verslechterings- over storingsonderzoek is niet noodzakelijk.
	Flora- en faunawet	Geen aantasting, verontrusten of verstoren van beschermde dier- en plantensoorten, hun nesten, hollen en andere voortplantings- of vaste rust- en verblijfsplaatsen.	Alleen algemene soorten (tabel 1) en broedvogels zijn op de akker en de rietkraag aanwezig. Conclusie Ontheffing niet noodzakelijk, wel zorgvuldighandelen
			Conclusie De Natuurbeschermingswet en de Flora en faunawet vormen geen belemmeringen voor de beoogde ontwikkeling
Kabels en leidingen	Telecommuni- catiewet	Zijn er planologisch relevante leidingen en hoogspanningslijnen in de directe omgeving aanwezig?	Nee

Vormvrije mer-beoordeling

Beleid

In onderdeel C en D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten in het kader van het bestemmingsplan planmer-plichtig, projectmer-plichtig of mer-beoordelingsplichtig zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen. Daarnaast dient het bevoegd gezag bij de betreffende activiteiten die niet aan de bijbehorende drempelwaarden voldoen, na te gaan of sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, gelet op de omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling (een zogenaamde 'vormvrije mer-beoordeling'). Deze omstandigheden betreffen:

- de kenmerken van de projecten;
- de plaats van de projecten;
- de kenmerken van de potentiële effecten.

Toetsing en conclusie

Binnen het plangebied is sprake van de realisatie van kampeerterrein. Derhalve dient getoetst te worden aan de drempelwaarden uit het Besluit milieueffectrapportage. De drempel voor een formele mer-beoordelingsplicht ligt bij 25 hectare of 10 hectare in beschermd gebied. In dit geval worden beide drempels niet overschreden.

Gelet op de kenmerken van het project (zoals het kleinschalige karakter in vergelijking met de drempelwaarden uit het Besluit m.e.r.), de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten zullen geen belangrijke negatieve milieugevolgen optreden. Dit blijkt ook uit de onderzoeken van de verschillende milieuaspecten zoals deze in voorgaande tabel zijn opgenomen. Voor het bestemmingsplan is dan ook geen mer-procedure of mer-beoordelingsprocedure noodzakelijk conform het Besluit m.e.r.