

Besluit

Onderwerp : Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het wijzigingsplan 'Absdaalseweg 68, Hulst'.

Het college van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende, dat:

- het ontwerp wijzigingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 23 april 2020 tot en met 3 juni 2020 ter inzage heeft gelegen;
- op 22 april 2020 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het elektronisch gemeenteblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan niet noodzakelijk zijn gebleken;
- er op 22 januari 2020 een planschadeovereenkomst overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

BESLUIT:

1. het wijzigingsplan 'Absdaalseweg 68, Hulst' (identificatienummer: NL.IMRO.0677.wpbuitenabsdweg68-001O) bestaande uit verbeelding, regels en toelichting ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het vastgestelde wijzigingsplan te publiceren als identificatienummer NL.IMRO.0677.wpbuitenabsdweg68-001V.

Hulst, 24 juni 2020

Namens het college van burgemeester en wethouders

Hoofd afdeling Wonen & Werken
C.R.M. Pieters

