

Raadsbesluit



Nummer: 0677611349

Onderwerp : Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Heernissekerkpad 6, Hengstdijk'.

De raad van de gemeente Hulst;

B E S L U I T :

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Heernissekerkpad 6, Hengstdijk' d.d. 14 mei 2024;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 30 november tot en met 10 januari 2024 ter inzage heeft gelegen;
- op 29 november 2023 van de terinzagelegging kennis is gegeven in het elektronisch gemeentebblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er twee zienswijzen zijn ingediend;
- de ingediende zienswijzen leiden tot wijziging van het bestemmingsplan;
- er op 14 augustus 2023 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan niet noodzakelijk zijn gebleken;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 28 mei 2024;

B E S L U I T :

1. instemmen met de overwegingen, conclusies en wijzigingen zoals die zijn opgenomen in de Notitie 'zienswijzen';
2. het bestemmingsplan 'Heernissekerkpad 6, Hengstdijk' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bpbuitenhrnskrkpd-0010') vast te stellen.

Raadsbesluit



Nummer: 0677611349

3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bpbuitenhrnskrkpd-001V'.
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Dit besluit werd genomen in de raadsvergadering van 4 juni 2024

met 19 stemmen vóór en 0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

De Raadsvoorzitter