

Raadsbesluit

Raad: 01-10-2020

nummer : 202101

Onderwerp : Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Buitengebied (Drie Gezustersdijk 41, Meloweg ong.)'

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Buitengebied (Drie Gezustersdijk 41, Meloweg ong.)' d.d. maart 2020;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 14 mei tot en met 24 juni 2020 ter inzage heeft gelegen;
- op 13 mei 2020 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het elektronisch gemeenteblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- er op 14 januari 2020 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 15 september 2020;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan 'Buitengebied (Drie Gezustersdijk 41, Meloweg ong.)' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bpbuitenmelowegong-0010') bestaande uit verbeelding, regels en toelichting ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bpbuitenmelowegong-001V'.

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 1 oktober 2020 aangenomen
met 20 stemmen vóór en 0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

De Raadsvoorzitter