

Ontwikkeling verduurzaming intensieve veehouderij

Uitbreiding pluimveebedrijf

Oud Ferdinandusdijk 20

Heikant

Opdrachtgever



Opsteller

Vlaming & De Zeeuw
Boulevard de Wielingen 33
4506 JJ Cadzand
E: info@vlamingendezeeuw.nl

Derks Advies
Boxmeerseweg 9
5835 AB Beugen
E: info@derks-advies.nl

1. Inleiding

██████████ is voornemens om het bestaande agrarische bedrijf uit te breiden. Het betreft een akkerbouwbedrijf met tevens zes pluimveestallen voor het houden van vleeskuikenouderdieren. Het bedrijf beschikt over een milieuvergunning voor het houden van in totaal 45.000 dieren.

In de nieuwe situatie zal het pluimveebedrijf met 1 nieuwe stal uitbreiden zodat in totaal voor 66.774 vleeskuikenouderdieren ruimte wordt geboden op het terrein. De nieuwe stal wordt voorzien van een emissiearm systeem voor 15.315 vleeskuikenouderdieren. De totale bedrijfsvloeroppervlakte voor de pluimveehouderij omvat dan 7.978 m².

Uitbreiding

Het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Hulst biedt niet de mogelijkheid om een dergelijke uitbreiding rechtstreeks toe te passen. Om de uitbreiding te realiseren dient te worden voldaan aan de voorwaarden die door de provincie Zeeland gesteld worden in het kader van de uitbreiding en de verduurzaming van het agrarische bedrijf. Deze toelichting biedt de concrete invulling van het begrip verduurzaming.

Artikel 2.19 lid 7 Omgevingsverordening 2018 provincie Zeeland

Het aanwijzen van bestemmingen of het geven van regels in verband met de uitbreiding van een bestaande intensieve veehouderij met een bedrijfsvloeroppervlak groter dan 5000 m² is toegelaten met ten hoogste 20% van het bestaande bedrijfsvloeroppervlak of tot een totaal bedrijfsvloeroppervlak van ten hoogste 8.000 m² indien in de toelichting bij het bestemmingsplan aannemelijk wordt gemaakt dat het een uitbreiding betreft:

- a. waarmee een significante bijdrage wordt geleverd aan de verduurzaming van het bedrijf en
- b. de uitbreiding noodzakelijk is voor de continuïteit van het bedrijf en
- c. omgevingskwaliteiten zich daartegen niet verzetten

Ad a. De omgevingsvergunning wordt slechts verleend als hiermee een significante bijdrage wordt geleverd aan de verduurzaming van het bedrijf.

Het huidige agrarische bedrijf heeft planologisch een bedrijfsvloeroppervlak van 6.335 m². De vergunde aantal vierkante meters bedragen 6.430 m². Na uitvoering van de gewenste uitbreiding omvat de intensieve veehouderij een netto voor de dieren beschikbaar bedrijfsvloeroppervlak van 7.978 m². Dit betekent een uitbreiding van 1.293 m² bedrijfsvloeroppervlak.

Nu provinciaal beleid de mogelijkheid biedt om een intensieve veehouderij uit te breiden tot 8.000 m² wordt aangesloten op deze maximale uitbreidingsruimte.

Om de planologische uitbreiding tot 7.978 m² te realiseren dient geïnvesteerd te worden op gebied van duurzaamheid. Investeren in duurzaamheid is vervolgens gekoppeld aan de vereveningsbijdrage. Wat de hoogte van de vereveningsbijdrage betreft dient de ondernemer op grond van de Provinciale handreiking, per 250 m² uitbreiding (ex dierenwelzijn) € 8.000,-- te verevenen. In totaliteit resulteert dit in totale vereveningsbijdrage van 1293:250x€8.000=€41.376

Door de toename van het aantal dieren neemt de totale geuremissie toe, echter de immissie op de meest belaste objecten neemt af. De toename van het aantal dieren resulteert voor de totale uitstoot van ammoniak en fijnstof in een afname.

Vergund

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav	dieren n	plaatsen n	NH ₃ /dier	kg NH ₃	ouE/dier	ouE/s	gr/dier	kg PM ₁₀
1	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13	E 4.4.1	7.750	7.750	0,250	1.937,50	0,93	7.208	43,0	333,3
2	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13	E 4.4.1	7.750	7.750	0,250	1.937,50	0,93	7.208	43,0	333,3
3	(groot-)ouderdieren	overige huisvesting	E 4.100	7.750	7.750	0,580	4.495,00	0,93	7.208	43,0	333,3
4	(groot-)ouderdieren	overige huisvesting	E 4.100	7.750	7.750	0,580	4.495,00	0,93	7.208	43,0	333,3
5	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13	E 4.4.1	7.750	7.750	0,250	1.937,50	0,93	7.208	43,0	333,3
6	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13	E 4.4.1	6.250	6.250	0,250	1.562,50	0,93	5.813	43,0	268,8
7	paarden	overige huisvesting	K 1.100	18	18	5,0	90,00	0,0	0	0,0	0,0
						16.455,0		41.85			
Totaal						0		0		1.935,0	

Beoogd

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav	dieren	plaatsen	NH ₃ /dier	kg NH ₃	ouE/dier	ouE/s	gr/dier	kg PM ₁₀
1	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13 i.c.m. BWL 2021.01	E 4.4.1 i.c.m. E7.18	8.724	8.724	0,250	2.181,03	0,93	8.113	24,5	213,8
2	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13 i.c.m. BWL 2021.01	E 4.4.1 i.c.m. E7.18	8.724	8.724	0,250	2.181,03	0,93	8.113	24,5	213,8
3	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13 i.c.m. BWL 2021.01	E 4.4.1 i.c.m. E7.18	9.094	9.094	0,250	2.273,43	0,93	8.457	24,5	222,9
4	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13 i.c.m. BWL 2021.01	E 4.4.1 i.c.m. E7.18	9.094	9.094	0,250	2.273,43	0,93	8.457	24,5	222,9
5	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13	E 4.4.1	8.724	8.724	0,250	2.181,03	0,93	8.113	43,0	375,1
6	(groot-)ouderdieren	BWL 2004.13	E 4.4.1	7.099	7.099	0,250	1.774,85	0,93	6.602	43,0	305,3
14	(groot-)ouderdieren	BWL 2010.22.V1 i.c.m. BWL 2021.01	E 4.2 i.c.m. E7.18	15.315	15.315	0,170	2.603,60	0,93	14.243	24,5	375,4
9	paarden	overige huisvesting	K 1.100	18	18	5,0	90,00	0,0	0	0,0	0,0
Totaal						15.558,38		62.100		1.929,2	

Hoofdstuk twee geeft aan welke facetten het bedrijf zal toepassen om aan verduurzaming te voldoen. De keuze van de ondernemer is gericht op het maximaal voldoen aan de maatlat duurzame veehouderij. Daarnaast worden vier oude stallen uitgerust met een warmtewisselaar. De afronding van de verduurzaming is het landschappelijk inpassen van het bedrijf.

2. Aspecten verduurzaming

2.1 Maatlat duurzame veehouderij

De verduurzaming van het veehouderijbedrijf is een belangrijk onderwerp in het kader van de uitbreiding van bestaande intensieve veehouderijen. Een van de mogelijkheden op basis waarvan deze verduurzaming beoordeeld kan worden is de maatlat duurzame veehouderij.

De Maatlat Duurzame Veehouderij (MDV) bevordert investeringen in een duurzame veehouderij. Veestallen die voldoen aan de criteria van de MDV tonen daarmee aan dat zij voldoen aan de duurzaamheidsdoelstellingen van overheidsregelingen zoals MIA en Vamil. Deze doelstellingen zijn weergegeven in concrete criteria op het gebied van de thema's ammoniakemissie, dierenwelzijn,

diergezondheid, energie, fijnstof en bedrijf & omgeving. Voor ieder thema is een maatlat opgesteld met keuzemaatregelen waar een puntenwaardering aan toegekend is. Per thema dient een minimaal aantal punten behaald te worden om voor certificering in aanmerking te komen. De nieuwe stal van de heer Dhollander wordt getoetst en beoordeeld op basis van dit principe en zal hiervoor een certificaat behalen.

De aangegeven maatregelen resulteren in een enorme extra plus aangaande duurzaamheidsdoelstellingen. Naast de vergaande milieutechnische wijzigingen wordt het bedrijf tevens landschappelijke ingepast. Om te kunnen voldoen aan de Maatlat Duurzame veehouderij dienen er extra voorzieningen getroffen te worden. Naast het noodzakelijk aantal punten voor het betalen van de maatlatstal is het mogelijk om extra voorzieningen te treffen. De kosten per onderdeel zijn nader aan te duiden indien de aanvraag voor de Maatlat formeel is aangevraagd.

2.2 Aanpassingen bestaande stallen

Door toepassing van warmtewisselaars op de stallen 1 tot en met 4 wordt een reductie van fijnstof bereikt. De norm voor de emissie van fijnstof in deze stallen is nu 43 gram. Met plaatsing van de wisselaars wordt dit 24,5 gram. De totale emissie van fijnstof word dan in deze stallen verlaagd van 1332 kg naar 873 kg. Dit betekent een aanzienlijke afname van het stikstofgehalte en daarmee een tegemoetkoming aan de verduurzaming van het bedrijf. Plaatsing van vier warmtewisselaars van €35.000 per stal, in totaal €140.000,-. De nieuwe stal wordt eveneens van een warmtewisselaar voorzien.

Investering		Duurzaam	Extra
Maatlat duurzame veehouderij			n.t.b
Ventilatie bestaande stal			
Warmtewisselaar bestaande stal			€140.000,00
Totaal aantal extra kosten tav. verduurzaming			€140.000,00

Conclusie

Het bedrijf neemt verdergaande maatregelen ten einde een verduurzaming van het bedrijf te bereiken, zodat daarnaast de mogelijkheid ontstaat om uit te breiden. De kosten die hiermee gepaard gaan voldoen aan de minimale kosten die voortkomen uit de bijdrage in de vereveningsbijdrage. Het initiatief voldoet daarmee aan de bepalingen, zoals gesteld in de Verordening ruimte van de Provincie Zeeland.