

Raadsbesluit

Nummer: 166889

Raad: 12-12-2019

Onderwerp : Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Parallelweg 2, Nieuw-Namen'

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Parallelweg 2, Nieuw-Namen' d.d. 15 oktober 2019;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 18 juli tot en met 28 augustus 2019 ter inzage heeft gelegen;
- op 17 juli 2019 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het elektronisch gemeentebled en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er twee zienswijzen zijn ingediend;
- de ingediende zienswijzen leiden tot wijziging van het bestemmingsplan;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan niet noodzakelijk zijn gebleken;
- er op 15 februari 2019 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 26 november 2019;

BESLUIT:

1. instemmen met de overwegingen, conclusies en wijzigingen zoals die zijn opgenomen in de Notitie 'Beantwoording zienswijzen';
2. het bestemmingsplan 'Parallelweg 2, Nieuw-Namen' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bpbuitenparallelw2-0010') bestaande uit verbeelding, regels en toelichting gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de wijzigingen uit de onder 1. genoemde notitie;
3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bpbuitenparallelw2-001V'.
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 12 december 2019 aangenomen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst,

De Raadsgriffier,

De Raadsvoorzitter,

Raadsbesluit

Nummer: 166889

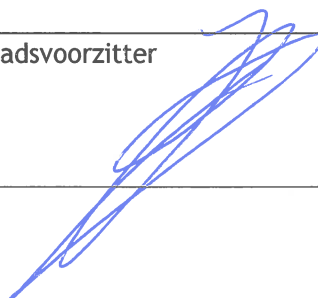
Dit besluit werd in de raadsvergadering van 12 december 2019 aangenomen
met 20 stemmen vóór en 0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

A stylized, handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

De Raadsvoorzitter

A stylized, handwritten signature in blue ink, featuring a series of sharp, overlapping strokes.