

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in uw ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking																				
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	De Vogeldijk is een waterkering rondom de Vogelkreek. De ontwikkeling ligt buiten de beschermingszone van de Vogeldijk.																				
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	<table><tr><td></td><td>huidige situatie</td><td>na realisatie</td><td></td></tr><tr><td>dakoppervlak</td><td>2250</td><td>675</td><td>1</td></tr><tr><td>dichte bodemverharding</td><td>1200</td><td>1000</td><td>2</td></tr><tr><td>doorlatende bodemverharding</td><td>0</td><td>0</td><td>3</td></tr><tr><td>wateroppervlak</td><td>0</td><td>0</td><td>4</td></tr></table> Hemelwater wordt afgevoerd op de bestaande sloten. Het bouwpeil is 20 centimeter boven het straatniveau waar de oprit de Vogeldijk raakt.		huidige situatie	na realisatie		dakoppervlak	2250	675	1	dichte bodemverharding	1200	1000	2	doorlatende bodemverharding	0	0	3	wateroppervlak	0	0	4
	huidige situatie	na realisatie																			
dakoppervlak	2250	675	1																		
dichte bodemverharding	1200	1000	2																		
doorlatende bodemverharding	0	0	3																		
wateroppervlak	0	0	4																		
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	Het hemelwater van de nieuw te bouwen woning zal gescheiden worden afgevoerd. Gelet op de ruime oppervlakte van het perceel, is het mogelijk om het hemelwater ter plaatse vast te houden en te infiltreren. De perceelsoppervlakte biedt ruime kansen voor infiltratie. Op basis van de te verwachten te verhardende oppervlakte van ca. 400 m² voor de nieuw te bouwen woning, dient op het terrein een waterberging te worden gerealiseerd van 400 x 0,075 = 30 m³. Deze waterberging zal in de vorm van een vijver, of WADI worden gerealiseerd aan de voor-, of achterzijde van de woning. Aan de Vogeldijk is geen rioleringsstelsel aanwezig. Het afvalwater van de woning wordt ter plaatse behandeld door middel van een nieuw te plaatsen IBA, deze dient minimaal te bestaan uit een verbeterde septictank, conform NEN-EN12566-1, met een inhoud van 6 m³. De locatie hiervan wordt nader met het waterschap afgestemd in verband met de Keur beschermingszone langs																				

	de waterloop. Op deze IBA worden alle afvalwaterstromen aangesloten. Bekeken zal worden of de sепtictank van de bestaande woning ook kan worden vernieuwd.
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en –mogelijkheden.	Ter plaatse is geen grondwateroverlast bekend.
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	Door bij de bouw geen gebruik te maken van uitlogende materialen, zoals zink en lood, maar enkel door gebruik te maken van duurzame niet-uitloogbare bouwmaterialen, zal de ontwikkeling geen gevolgen hebben voor de grondwaterkwaliteit.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	Bij de bouw wordt geen gebruik gemaakt van uitlogende materialen. Het hemelwater wordt apart afgevoerd. Het afvalwater wordt ter plaatse
Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	De ontwikkeling zal geen gevolgen hebben voor de volksgezondheid.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	Er is geen sprake van een zettinggevoelig gebied. De nieuwe ontwikkeling zal geen gevolgen hebben ten aanzien van bodemdaling.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Binnen het plangebied is geen natte natuur gelegen. De ontwikkeling gaat uit van het saneren van een actief gemengd agrarisch bedrijf. Natte natuur in de omgeving van het plangebied zal dankzij deze ontwikkeling minder worden belast.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	Aan de straatzijde van het plangebied is een sloot aanwezig. Deze is vanaf de straatzijde bereikbaar voor onderhoud. De ontwikkeling zal geen invloed hebben op het onderhoud en functioneren van dit water.

Andere belangen waterbeheerder

Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	De ontwikkeling is niet gelegen in eigendommen van waterschap Scheldestromen.
Wegen in beheer bij het waterschap (alleen invullen voor zover van toepassing) * in de bouwfase: <i>Vinden er transporten (grond/bouwmaterialen) plaats over waterschapswegen?</i> * na realisatie: verkeersaantrekkende werking <i>Veroorzaakt uw plan structureel extra verkeer?</i> * na realisatie: bereikbaarheid <i>Omschrijf hoe motorvoertuigen, fietsers en voetgangers uw plan kunnen bereiken.</i> <i>Worden er hiervoor uitwegen gewijzigd of nieuw aangelegd?</i> * na realisatie: parkeren Wordt er op uw eigen terrein geparkeerd? * na realisatie: (ver)bouwen <i>Bent u voornemens om binnen 20 meter van een waterschapsweg een bouwwerk te (ver)bouwen? (zoals een woning of afscheiding (gefundeerd)).</i>	De Vogeldijk is in beheer van het Waterschap Scheldestromen. Het plan brengt een afname van zwaar verkeer met zich ee. Ten behoeve van de extra woning en het bouwverkeer zal gebruik worden gemaakt van een bestaande uitrit. Parkeren vindt op eigen terrein plaats. De nieuw te bouwen woning komt op ca. 25 meter van de Waterschapsweg