

## **Raadsbesluit**

Nummer: 303704

Raad: 08-06-2023

Onderwerp : Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied (Ruimte voor Ruimte, Vogeldijk 6, Hengstdijk)' en het plan in procedure brengen

De raad van de gemeente Hulst;

### **B E S L U I T :**

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied (Ruimte voor Ruimte, Vogeldijk 6, Hengstdijk)'.

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 8 december 2022 tot en met 18 januari 2023 ter inzage heeft gelegen;
- op 7 december 2022 van de terinzagelegging kennis is gegeven in het elektronisch gemeenteblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan niet noodzakelijk zijn gebleken;
- er op 27 juli 2022 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 23 mei 2023;

### **B E S L U I T :**

1. het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied (Ruimte voor Ruimte, Vogeldijk 6, Hengstdijk)' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bpbuitenvogeldijk6-0010') bestaande uit verbeelding, regels en toelichting ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bpbuitenvogeldijk6-001V'.

## **Raadsbesluit**

Nummer: 303704

Dit besluit werd genomen in de raadsvergadering van 8 juni 2023 aangenomen  
met 19... stemmen vóór en 0... stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

A blue ink signature of the Griffier, consisting of a large, stylized 'G' followed by several loops and a long horizontal stroke.

De Raadsvoorzitter

A blue ink signature of the Raadsvoorzitter, featuring a series of sharp, zigzagging peaks and valleys, ending in a long horizontal stroke.