

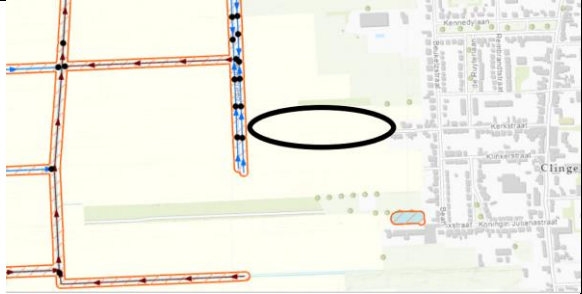


Aanmeldformulier watertoets waterschap Scheldestromen

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in uw ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking																				
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	De dichtstbijzijnde (regionale) waterkering ligt op ca 5 km van het beoogde initiatief. Er worden geen consequenties voor waterkeringen verwacht.																				
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	Vermeld de totale oppervlakken (in m2) van: <table><tr><td></td><td>huidige situatie</td><td>na realisatie</td><td></td></tr><tr><td>dakoppervlak</td><td>0</td><td>1.800</td><td>1</td></tr><tr><td>dichte bodemverharding</td><td>0</td><td>3.075</td><td>2</td></tr><tr><td>doorlatende bodemverharding</td><td>0</td><td>7.443</td><td>3</td></tr><tr><td>wateroppervlak</td><td>0</td><td>682</td><td>4</td></tr></table> Het plangebied is 1,3 ha groot en bestaat in de huidige situatie volledig uit onbebouwde landbouwgrond. Het dakoppervlak wordt circa 120 m2 per hoofdgebouw en 60 m2 voor bijgebouwen per perceel. De totale oppervlakte aan dakoppervlak bedraagt daarmee 180 m2 * 10 = 1.800 m2. De oppervlakte dichte bodemverharding wordt circa 150 m2 per woning voor terras en oprit. De oppervlakte van de overige dichte verharding (wegen 700 m2 + trottoirs 90 m2 + voetpad 785 m2) bedraagt 1.575 m2. De totale oppervlakte dichte verharding bedraagt daarmee 150 m2 * 10 + 1.575 m2 = 3.075 m2. De waterbergingsopgave bedraagt (1.800 m2 + 3.075 m2) * 75 mm/m2 = 365,63 m3. In de wijk wordt hemelwater volledig op eigen terrein en in het openbaar gebied opgevangen en geïnfiltreerd. De kavels worden tussen de 400 en 500 m2 groot. Met een bebouwd oppervlak van 180m2 en hoeveelheid bestrating van 150m2, betekent dit dat maximaal 330 m2 verhard zal worden. Op de overige 70 - 170m2 kunnen voldoende alternatieven worden bedacht voor waterberging. Verder kan een gedeelte van het extra water in openbaar gebied worden opgevangen. In openbaar gebied wordt namelijk waterberging gerealiseerd binnen de op de verbeelding opgenomen bestemming 'Water' (682 m2). Deze oppervlakte is voldoende voor de berging van 365,63m3 water. Ook de polderpeilen kunnen deze extra hoeveelheid waterberging aan.		huidige situatie	na realisatie		dakoppervlak	0	1.800	1	dichte bodemverharding	0	3.075	2	doorlatende bodemverharding	0	7.443	3	wateroppervlak	0	682	4
	huidige situatie	na realisatie																			
dakoppervlak	0	1.800	1																		
dichte bodemverharding	0	3.075	2																		
doorlatende bodemverharding	0	7.443	3																		
wateroppervlak	0	682	4																		

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking (<i>vervang toelichtingen door uw gegevens</i>)
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	Onder de kerkstraat is een gemengd rioolstelsel gelegen. Het plangebied wordt hierop aangesloten. Het hemelwater wordt afgevoerd op de nieuw te realiseren sloot.
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	Met zowel de realisatie als de gebruiksfase zal geen grondwater worden onttrokken. Doordat het meeste water in het plangebied wordt vastgehouden en de mogelijkheid krijgt te infiltreren wordt het grondwaterpeil regelmatig aangevuld, hiermee wordt verdroging voorkomen.
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	Ter voorkoming van diffuse verontreinigingen van water en bodem wordt gebruik gemaakt van duurzame, niet-uitlogbare materialen, zowel gedurende de bouw- als de gebruiksfase.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	Ter voorkoming van diffuse verontreinigingen van water en bodem wordt gebruik gemaakt van duurzame, niet-uitlogbare materialen, zowel gedurende de bouw- als de gebruiksfase.
Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	De ontwikkeling zal geen gevolgen hebben voor de volksgezondheid.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	De ontwikkeling wordt gerealiseerd in weinig zetting gevoelig gebied. Hiermee zal rekening gehouden worden tijdens de bouwfase.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	In de nabijheid van het plangebied is geen sprake van natte natuur.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	 De watergang langs de Papaverweg is een secundaire watergang. Er worden geen bouwactiviteiten voorzien binnen de onderhoudsstrook van 7 meter aan weerszijden van de watergang. Een bestaande duiker dient te worden verplaatst om de langzaamverkeerverbinding op de Papaverweg aan te sluiten. De nieuw aan te leggen waterberging moet onderhouden worden. De waterberging is via het voetpad bereikbaar voor materieel.

Andere belangen waterbeheer

Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	De ontwikkeling wordt niet gerealiseerd nabij waterschapsobjecten. Dit aspect vormt dan ook geen belemmering.
Wegen in beheer bij het waterschap (alleen invullen voor zover van toepassing) * in de bouwfase: <i>Vinden er transporten (grond/bouwmaterialen) plaats over waterschapswegen?</i> * na realisatie: verkeersaantrekkende werking <i>Veroorzaakt uw plan structureel extra verkeer?</i> * na realisatie: bereikbaarheid <i>Omschrijf hoe motorvoertuigen, fietsers en voetgangers uw plan kunnen bereiken. Worden er hiervoor uitwegen gewijzigd of nieuw aangelegd?</i> * na realisatie: parkeren <i>Wordt er op uw eigen terrein geparkeerd?</i> * na realisatie: (ver)bouwen <i>Bent u voornemens om binnen 20 meter van een waterschapsweg een bouwwerk te (ver)bouwen? (zoals een woning of afscheiding (gefundeerd)).</i>	<i>Nee</i> <i>Nee, geen extra verkeer op wegen in beheer bij het Waterschap Scheldestromen</i> <i>Bestaande weg (Kerkstraat) en nieuwe langzaamverkeersverbinding met de Papaverweg. Ja, zie figuur bij planomschrijving</i> <i>Ja, in totaal minimaal 20 parkeerplaatsen op eigen terrein.</i> <i>Nee</i>

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en met een **overzichtskaart** van het plan te mailen naar waterschap Scheldestromen:

info@scheldestromen.nl of
 postbus 1000, 4330 ZW Middelburg.