

## Raadsbesluit

Nummer: 252855

Raad: 16 -12- 2021

Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan Duivenhoeksestraat ong. Paal/ Dorpsstraat 60 Graauw

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Dorpsstraat 60 Graauw, Duivenhoeksestraat ong. Paal' d.d. 21 oktober 2021;

### overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 16 september tot en met 27 oktober 2021 ter inzage heeft gelegen;
- op 15 september 2021 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het elektronisch gemeenteblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- er op 12 juli 2021 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 30 november 2021;

### BESLUIT:

1. het bestemmingsplan 'Dorpsstraat 60 Graauw, Duivenhoeksestraat ong. Paal' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bpgraaduivenhstong-0010') bestaande uit verbeelding, regels en toelichting gewijzigd vast te stellen
2. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bpgraaduivenhstong-001V'.
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 16 december 2021 aangenomen

met ...21 stemmen vóór en ...0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier



De Raadsvoorzitter

