

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Watertoetstabel Julianastraat

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking																				
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	De nieuw te bouwen woningen aan de Julianastraat zijn niet gelegen nabij een waterkering.																				
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstrooming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	<table><tr><td></td><td>huidige situatie</td><td>na realisatie</td><td></td></tr><tr><td>dakoppervlak</td><td>1.233</td><td>450</td><td>1</td></tr><tr><td>dichte bodemverharding</td><td>400</td><td>300</td><td>2</td></tr><tr><td>doorlatende bodemverharding</td><td>0</td><td>0</td><td>3</td></tr><tr><td>wateroppervlak</td><td>0</td><td>0</td><td>4</td></tr></table> Het bouwpeil is 20 centimeter boven straatniveau. Er is gerekend met een ruime oppervlakte van 225 m² per nieuw te bouwen woning en 150 m² erfverharding per kavel. Een deel van de bestaande erfverharding ligt in de toekomstige achtertuin van de te bouwen woningen en zal worden verwijderd. De ontwikkeling leidt tot een afname van het verharde oppervlakte en een verbeterde infiltratie.		huidige situatie	na realisatie		dakoppervlak	1.233	450	1	dichte bodemverharding	400	300	2	doorlatende bodemverharding	0	0	3	wateroppervlak	0	0	4
	huidige situatie	na realisatie																			
dakoppervlak	1.233	450	1																		
dichte bodemverharding	400	300	2																		
doorlatende bodemverharding	0	0	3																		
wateroppervlak	0	0	4																		
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	Er is sprake van gescheiden afvoer van afval- en hemelwater. Het afvalwater wordt aangesloten op de vrij verval riolering ten zuiden van het plangebied. Dit is een gescheiden stelsel. Bij de recente reconstructie van de Julianastraat is hier reeds één legger voorzien. Beide nieuw te bouwen woningen kunnen hier op aansluiten. Er is sprake van een afname van verhard oppervlakte. Gelet op de ruime oppervlakte van het perceel en de kansen voor infiltratie vanwege de zanderige ondergrond, is het mogelijk om het																				

	hemelwater ter plaatse vast te houden en te infiltreren. Hierdoor zal eventuele overlast in de omgeving worden voorkomen. Op basis van de te verwachten te verhardende oppervlakte van ca. 750 m², dient op het terrein een solitaire waterberging te worden gerealiseerd, welke door middel van infiltratie via de bodem en het grondwater afvoert, bedraagt de gezamenlijke capaciteit tenminste $750 \times 0,147 = 110 \text{ m}^3$. In de planregels van het bestemmingsplan is deze voorwaarde als een verplichting opgenomen, waarbij per woning het waterschap dient in te stemmen met de toekomstige waterberging. Dit is als een voorwaardelijke verplichting in de planregels opgenomen. In het vergunningenbeleid van het waterschap is opgenomen dat ieder perceel recht heeft op een eigen ontsluiting, hiervoor hoeft geen waterberging te worden gecompenseerd.
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	Ter plaatse is in de zanderige ondergrond geen grondwateroverlast bekend. Volgens de provinciale waterkansenkaart zijn er in het gebied ruime infiltratiemogelijkheden. Dit komt tegemoet aan het onderzoek van "Toekomstbestendige waterhuishouding Heikant". Door infiltratie wordt in langdurige droge periodes voorkomen dat het grondwaterpeil zo laag wordt dat planten verdrogen. Niet alleen grondwateroverlast kan een aandachtspunt zijn, ook verdroging. De infiltratie op eigen terrein helpt om dat risico kleiner te maken.
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	Door bij de bouw geen gebruik te maken van uitlogende materialen, zoals zink en lood, maar enkel door gebruik te maken van duurzame niet-uitloogbare bouwmaterialen, zal de ontwikkeling geen gevolgen hebben voor de grondwaterkwaliteit.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	Bij de bouw wordt geen gebruik gemaakt van uitlogende materialen. Het hemelwater wordt apart afgevoerd en ter plaatse geïnfiltreerd. Het afvalwater wordt aangesloten op de aanwezige vrij verval riolering.

Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	De ontwikkeling zal geen gevolgen hebben voor de volksgezondheid.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	De locatie heeft een zanderige ondergrond, volgens de provinciale waterkansenkaart is er geen sprake van een zettinggevoelig gebied. De nieuwe ontwikkeling zal geen gevolgen hebben ten aanzien van bodemdaling.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	In de nabijheid van het plangebied is geen natte natuur gelegen.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	Aan de straatzijde van het plangebied is een sloot aanwezig. Deze is vanaf de straatzijde bereikbaar voor onderhoud. De ontwikkeling zal geen invloed hebben op het onderhoud en functioneren van dit water.

Andere belangen waterbeheerder

Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	De ontwikkeling is niet gelegen in eigendommen van waterschap Scheldestromen.
Wegen in beheer bij het waterschap	De Julianastraat is niet in eigendom van het Waterschap Scheldestromen.