

Raad: 10-06-2021

Raadsbesluit

Nummer: 233752

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Kleine Bagijnestraat 2 Hulst/Schenkeldijk 11 Graauw'

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Kleine Bagijnestraat 2 Hulst/Schenkeldijk 9-11 Graauw' d.d. 11 mei 2021;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 1 april tot en met 12 mei 2021 ter inzage heeft gelegen;
- op 31 maart 2021 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het elektronisch gemeenteblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan noodzakelijk zijn gebleken;
- de ambtshalve wijzigingen worden doorgevoerd aan de toelichting van het bestemmingsplan, waardoor het bestemmingsplan ongewijzigd kan worden vastgesteld;
- er op 19 februari 2021 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemers en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 25 mei 2021;

B E S L U I T :

1. instemmen met de overwegingen, conclusies en wijzigingen zoals die zijn opgenomen in de Notitie 'Overzicht ambtshalve wijzigingen';
2. het bestemmingsplan 'Kleine Bagijnestraat 2 Hulst/Schenkeldijk 9-11 Graauw' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bphulkleinebagijn2-001O') bestaande uit verbeelding, regels en toelichting ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de wijzigingen uit de onder 1. genoemde notitie;
3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bphulkleinebagijn2-001V'.
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Raadsbesluit

Nummer: 233752

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 10 juni 2021 ...aangenomen.

met 20... stemmen vóór en ...0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

A blue ink signature, appearing to be 'J. de Vries', written over a horizontal line.

De Raadsvoorzitter

A blue ink signature, appearing to be 'J. de Vries', written over a horizontal line.