

Raadsbesluit

Nummer: 611474

GEMEENTE HULST
Conform besloten



Raad: 21-03-2024

Onderwerp : Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Ronde N290 - Oude Zoutdijk - Parallelweg West Hulst'.

De raad van de gemeente Hulst;

BESLUIT:

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het 'Ronde N290 - Oude Zoutdijk - Parallelweg West Hulst'.

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 30 november 2023 tot en met 10 januari 2024 ter inzage heeft gelegen;
- op 29 november 2023 van de terinzagelegging kennis is gegeven in het elektronisch gemeentebblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er twee zienswijzen zijn ingediend;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan niet noodzakelijk is gebleken;
- er op 13 november 2023 een planschade overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 5 maart 2024;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan 'Ronde N290 - Oude Zoutdijk - Parallelweg West Hulst' (identificatienummer: NL.IMRO.0677.bphulrtndeoudeztdk-001O) bestaande uit verbeelding, regels en toelichting ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bphulrtndeoudeztdk-001V'.

Raadsbesluit

Nummer: 611474

Dit besluit werd genomen in de raadsvergadering van 21 maart 2024

met 21 stemmen vóór en 0... stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

De Raadsvoorzitter