

Bijlage 1. Brief advies archeologie dd. 6 juni 2014

Gemeente Hulst
De heer G.J.J. de Vaan
Postbus 49
4560 AA Hulst

Ons kenmerk 14U.E052
Projectnummer 2014EDU058
Behandeld door drs. N.J.G. de Visser
Email nathaliedevisser@edufact.nl
Telefoonnummer 06-23284662
Betreft Hulst Zoutestraat rotonde
Advies archeologie

Middelburg, 6 juni 2014

Geachte heer de Vaan, Beste Gert-Jan,

Naar aanleiding van het toezenden van uw aanvraag voor advies archeologie inzake het BP Hulst Zoutestraat/Glacijsstraat rotonde, uw mail van 27 mei 2014, kan ik u het volgende mededelen. U heeft gevraagd wat er in het BP moet worden opgenomen en wat er dient te gebeuren in kader van de planvorming. In nieuw op te stellen bestemmingsplannen wordt het archeologiebeleid van de gemeente Hulst opgenomen. De uit te voeren werken dienen ook conform het beleid uitgevoerd te worden.

1

Dit advies bestaat uit twee onderdelen:

1. Wat dient er in het BP opgenomen te worden inzake archeologie?
2. Welke onderzoeken dienen uitgevoerd te worden op basis van de planvorming?

1. Archeologie in BP Zoutestraat rotonde

Het plangebied bestaat uit twee zones indien je het huidig archeologiebeleid volgt.

De eerste zone is het zuidwestelijk deel dat gelegen is in de gearceerde zone op de Maatregelen in Lagen kaart Walcheren. Hiervoor geldt de Beleidsadvieskaart archeologie van de Binnenstad Hulst die is vastgesteld in 2007. Conform het beleid geldt voor deze zone onderzoeksplicht indien graafwerkzaamheden dieper gaan dan 0,30m2.

In het overig deel van het plangebied geldt conform het archeologiebeleid van de gemeente Hulst Het volgende: op twee niveaus archeologische verwachtingswaarden voor:

- Laagpakket van Walcheren: hoge verwachting op archeologische resten (Categorie 4)
- Pleistoceen dekzand: hoge verwachting op archeologische resten (Categorie 4)

Volgens het beleid geldt in zones met een hoge verwachting een onderzoeksplicht vanaf 250m2/0,40 meter beneden maaiveld.

In overleg met de gemeente Hulst op 6 juni 2014 is afgesproken om de twee zones gelijk te stellen en een onderzoeksplicht vanaf 250m2/0,40 meter beneden maaiveld op te nemen in het bestemmingsplan. Voor het gehele plangebied is een hoge verwachting op het voorkomen van



archeologische resten in het laagpakket van Walcheren en in het pleistoceen dekzand. Het gaat in het Laagpakket van Walcheren om resten vanaf de late middeleeuwen tot op heden en voor het pleistoceen dekzand vanaf de vroege prehistorie tot en met de late middeleeuwen.

Regels

Voor de regels die aan Waarde-Archeologie 1 in het BP Landbouwrouten N290 wordt wat betreft de opmaak verwezen naar het BP Hulst-Zuid.

De waarden die hierin opgenomen dienen te worden zijn als volgt:

Voor bodemverstoringen dieper dan 0,40 meter beneden maaiveld en met een oppervlakte groter dan 250m² geldt een onderzoeksplicht.

Plankaart

Op de plankaart dient in het gehele plangebied de Waarde-Archeologie 1 opgenomen te worden.

2. Uitvoering onderzoek

Binnen het plangebied wordt het bestaande riool vervangen en verlegd vanaf de stadspoort tot aan de rotonde in de Zoutestraat. Hierbij wordt de bodem ontgraven tot ca. 2,50 meter beneden maaiveld. In de Koolstraat wordt aan de westzijde de weg verbreed waarbij de bodem wordt ontgraven tot 0,80 meter beneden maaiveld.

Binnen het BP bestaat er een onderzoeksplicht indien de graafwerkzaamheden groter zijn dan 250m² en dieper reiken dan 0,40 meter (zie onder 1.). Voor de geplande werkzaamheden bestaat een onderzoeksplicht.

Volgens de AMZ-cyclus dient er een Bureauonderzoek met verkennende boringen uitgevoerd te worden. Aangezien er in het plangebied reeds veel onderzoek is uitgevoerd, is de archeologische verwachting bekend. Op basis van deze verwachting dienen de werkzaamheden onder Archeologische Begeleiding (protocol Opgraven) uitgevoerd te worden. Hiertoe dient een Programma van Eisen opgesteld te worden dat ter goedkeuring aan de gemeente wordt voorgelegd. Het PvE dient van een Inschrijfstaat vergezeld te zijn waarmee offertes opgevraagd kunnen worden.

De uitvraag van de gemeente aan de onderzoeksbureaus dient te gebeuren op basis van een goedgekeurd PvE met Inschrijfstaat, zodat een goede vergelijking plaats kan vinden van het gevraagde. Het PvE kan worden opgesteld door archeologische onderzoeksbureaus of door de gemeente zelf.

Aan dit advies kunnen, behoudens opzet of grove nalatigheid onzerzijds, geen rechten worden ontleend, noch eventuele schade die daaruit zal voortvloeien worden geclaimd.

Indien u naar aanleiding van dit advies nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u mij bereiken via de contactgegevens vermeld in het briefhoofd.



Met vriendelijke groeten,



Nathalie de Visser

CC. Gemeente Hulst, de heer T. de Koster

Bijlagen: -

Bijlage 2. Natuurtoets – effecten op soorten

ZOOGDIEREN
Voorkomen in plangebied: Soorten uit tabel 1 komen voor in het plangebied maar sporadisch in het werkgebied. Tabel 2: De Eekhoorn komt voor in het plangebied. De aanwezige bosjes maken onderdeel uit van het functionele leefgebied voor deze soort. Tabel 3: • Waterspitsmuis en Veldspitsmuis: Er is een zeer reële kans dat deze soorten in het plangebied voorkomt. • Gewone dwergvleermuis komt voor in het plangebied. Deze soort verblijft overdag in gebouwen en jaagt boven waterlopen en langs beplantingen. • Ruige dwergvleermuis komt voor in het plangebied. Deze soort verblijft overdag in boomholtes, spleten en achter loszittend schors. Het jachtgebied bestaat uit bosranden. • Gewone grootvleermuis komt voor in het plangebied. De soort verblijft overdag in bebouwing of in boomholtes. Het jachtgebied bestaat uit bosranden. • Watervleermuis komt voor in het plangebied. De soort verblijft overdag in boomholtes. Het jachtgebied bestaat uit waterlopen. • Meervleermuis komt voor in het plangebied. Deze soort verblijft overdag in boomholtes of in gebouwen. Het jachtgebied bestaat uit grote (aaneengesloten watersystemen). • Rosse vleermuis komt voor in het plangebied. Deze soort verblijft overdag in boomholtes. Het jachtgebied bestaat uit moerassen. • Laatvlieger komt voor in het plangebied. Deze soort verblijft overdag in gebouwen. Het jachtgebied bestaat uit diverse biotopen.
Functie van het plangebied en werkgebied: Bron: Bekker 2009, Zoogdieren in Zeeland, Natuurtoets Linies van Axel, archief Wieland. • Het werkgebied maakt geen onderdeel uit van het leefgebied van de Eekhoorn. • Waterspitsmuis en Veldspitsmuis komen niet voor in het werkgebied. • Voor alle vleermuizen geldt dat deze sporadisch voorkomen in het plangebied en in het werkgebied. Het werkgebied heeft echter geringe waarde voor deze soorten.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Kunnen plaatsvinden indien niet zorgvuldig wordt gehandeld voor grondgebonden zoogdieren uit tabel 1, tabel 2 en tabel 3. Bij niet zorgvuldig handelen kunnen dieren gedood worden of kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen verloren gaan.
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Werkzaamheden hebben geen effect op de gunstige staat van instandhouding indien zorgvuldig wordt gehandeld.
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Werkzaamheden (eventueel rooien van beplanting) worden zo veel mogelijk in 1 werkgang van noord naar zuid of zuid naar noord afgewerkt zodat dieren 1 richting opgedreven worden en niet ingesloten raken.
Conclusie: Voor zoogdieren hebben de geplande werkzaamheden geen nadelige effecten indien mitigerende maatregelen uitgevoerd worden.

BROEDVOGELS
Voorkomen in plangebied: Wilde eend, Waterhoen, Meerkoet, Winterkoning, Heggemus, Merel, Zanglijster, Groenling, Putter, Koolmees, Pimpelmees, Zwarte kaai, Ekster, Ringmus, Fazant, Patrijs, Kievit, Scholekster, Gele kwikstaart, Witte kwikstaart, Graspieper, Grote bonte specht, Groene specht, Bosuil, Ransuil, Fuut, Boomkruiper, Staartmees, Kleine karekiet,, Kneu, Bosrietzanger, Slobeend, Grasmus, Roodborsttapuit, Rietgors, Blauwborst, Kievit, Scholekster, Torenvalk, Buizerd, Boomvalk, Kerkuil, Sperwer, Kuifeend, Tafeleend, Waterral, Dodaars, Grauwe gans, Grote Canadese gans, Bruine kiekendief, Knobbelswaan, Huismus.
Functie van het plangebied en werkgebied: Bron: archief Wieland en inventarisatie 2012 In het plangebied komen diverse broedvogels voor. Deels soorten waarvan het leefgebied jaarrond beschermd is (Ransuil, Sperwer, Buizerd, Boomvalk). Deze komen niet voor in het werkgebied. In het werkgebied komen wel broedvogels voor: Huismus, Winterkoning, Heggemus, Putter, Pimpelmees, Koolmees.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Geen schadelijke handelingen te verwachten indien verstorende werkzaamheden en het rooien van de beplanting buiten het broedseizoen worden uitgevoerd.
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding, indien maatregelen getroffen worden.
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Indien de beplanting gerooid wordt in het broedseizoen, wordt eerst gecontroleerd of er broedende vogels of jonge vogels aanwezig zijn. Bij voorkeur de beplanting buiten het broedseizoen rooien.
Conclusie: Geen nadelige gevolgen voor broedvogels indien maatregelen getroffen worden

WATERVOGELS
Voorkomen in plangebied: Meerkoet, Waterhoen, Wilde eend, Blauwe reiger, Ijsvogel, Kuifeend, Wintertaling, Grote zilverreiger, Fuut, Tafeleend, Roerdomp
Functie van het plangebied en werkgebied: (Ministerie van Verkeer en Waterstaat e.a., Deltavogelatlas, atlas van vogelconcentraties en vliegbewegingen in het Deltagebied, digitale versie 13-01-2014; SOVON Vogelonderzoek Nederland & Ganzenwerkgroep Zeeland.2013; In het plangebied komen watervogels voor. In het werkgebied komen geen watervogels voor.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Niet van toepassing
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing
Conclusie: Watervogels worden niet verstoord.

REPTIELEN EN AMFIBIEËN
Voorkomen in plangebied: tabel 1: Bruine kikker, Groene kikker, Kleine watersalamander en Gewone pad (vrijstelling, wel zorgplicht). tabel 2: Alpenwatersalamander. tabel 3: Kamsalamander
Functie van het plangebied en werkgebied: Bron: archief Wieland, veldonderzoek 2012 en website www.ravon.nl De genoemde soorten uit tabel 1, 2 en 3 komen voor in het plangebied. Soorten zouden zeer sporadisch voor kunnen komen in het werkgebied.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Niet van toepassing indien zorgvuldig gehandeld wordt.
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding, indien er mitigerende maatregelen uitgevoerd worden.
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Werkzaamheden (rooien beplanting) worden zo veel mogelijk in 1 werkgang van zuid naar noord of noord naar zuid afgewerkt zodat dieren 1 richting opgedreven worden en niet ingesloten raken.
Conclusie: Er zijn geen negatieve effecten te verwachten indien mitigerende maatregelen getroffen worden.

VISSEN
Voorkomen in plangebied: Tabel 1: Rietvoorn, Karper, 10-doornige stekelbaard, 3-doornige stekelbaars. Tabel 2: Aal, Kleine modderkruiper
Functie van het plangebied en werkgebied: Bronnen: Visonderzoek uitgevoerd in 2012. Website Ravon versie 13 jan 2014. Nie, Hendrik W. de, Atlas van de Nederlandse zoetwatervissen, Doetinchem, februari 1996. Waterschap Schelde Stroom. Archief Wieland. Aal en Kleine modderkruiper komen voor in het plangebied. Werkzaamheden hebben geen invloed op het water in het plangebied. In het werkgebied komen geen vissen voor.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Niet van toepassing
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing
Conclusie: Geen negatieve effecten te verwachten.

ONGEWERVELDEN
Voorkomen in plangebied: Geen beschermde soorten aanwezig in het plangebied.
Functie van het plangebied en werkgebied: Vlinder- en Libellenwerkgroep 2003; Geene et. al. 2007; Wagenaar 2007. In het werkgebied komen geen dagvlinders, nachtvinders, libellen, sprinkhanen en overige ongewervelde voor die beschermd worden door de Flora- en Faunawet.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Niet van toepassing
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding.
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing.
Conclusie: Geen negatieve effecten te verwachten.

VAATPLANTEN
Voorkomen in plangebied: Tabel 1: Brede wespenorchis, Grote kaardebol. Tabel 2: Rapunzelklokje
Functie van het plangebied en werkgebied: Bron: Archief Wieland. In het werkgebied komen geen beschermde soorten voor.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Niet van toepassing
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing. Voor soorten uit tabel 1 geldt een vrijstelling.
Conclusie: In het werkgebied komen geen beschermde soorten voor.