

Bijlage 1. Watertoets

Thema	Waterdoelstelling	Toetsing
Veiligheid waterkering	Waarborgen van het veiligheidsniveau tegen water en de daarvoor benodigde ruimte.	n.v.t.
Wateroverlast (vanuit oppervlaktewater)	Voldoende hoogte om instroming van oppervlaktewater in maatgevende situatie(s) te voorkomen. Voldoende ruimte voor vasthouden/bergen/afvoeren van water.	De verharding en bebouwing neemt toe. Er is voldoende ruimte in het plangebied om de waterberging op te vangen. Daarbij worden de mogelijkheden van infiltratie nader bekeken.
Waterschapsobjecten	Geen belemmering voor (milieucontouren rondom) waterschapsobjecten	Geen waterschapsobjecten in omgeving
Riolering/RWZI (inclusief water op straat/overlast)	Optimale werking van de zuivering en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken	Huishoudelijk afvalwater lost op de gemeentelijke riolering.
Watervoorziening/-aanvoer	Het tegengaan van nadelige effecten van veranderingen in ruimtegebruik op de behoefte aan water.	De grondwaterstand hoeft niet te worden aangepast. De beoogde ontwikkeling is niet nadelig voor de watervoorziening. Ook de waterkwaliteit is niet in het geding, wanneer er geen uitloogbare stoffen worden gebruikt.
Volksgezondheid (watergerelateerd)	Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via onder andere de daarvoor benodigde ruimte.	Er is geen sprake van open water.
Bodemdaling	Voorkómen van maatregelen die (extra) maaiveld dalen met name in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	Er is geen sprake van verandering van peil. Bodemdaling is niet aan de orde.
Grondwateroverlast	Tegengaan/verhelpen van grondwateroverlast.	De bodem is uitstekend geschikt voor infiltratie. Grondwateroverlast is niet aan de orde.
Oppervlaktewater-kwaliteit	Behoud/realisatie van goede waterkwaliteit voor mens en natuur	Geen gebruiksmogelijkheden voor functies die invloed hebben op de waterkwaliteit
Grondwaterkwaliteit	Behoud / realisatie van een goede grondwaterkwaliteit.	Zolang geen uitloogbare stoffen worden gebruikt, is er geen risico voor de grondwaterkwaliteit.
Verdroging	Bescherming karakteristieke grondwaterafhankelijke ecologische waarden;	De woningbouw gaat niet gepaard met onttrekken van grondwater. Hemelwater blijft in het gebied infiltreren. Er zijn geen risico's op verdroging.
Natte Natuur	Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	n.v.t.
Onderhouds(mogelijkheid) waterlopen	Oppervlaktewater dient adequaat onderhouden te worden.	n.v.t.
Waterschapswegen	Rekening houden met eventueel aanwezige waterschapswegen	n.v.t.

Wateradvies



Waterschap Scheldestromen

Gemeente Hulst
Postbus 49
4560 AA HULST
Nederland

uw brief	: 4 februari 2016	behandeld door	: drs. ing. J.M. Schipper
uw kenmerk	: e-mail van dhr. F. Vossen	doorkiesnummer	: 088-2461266
ons kenmerk	: 2016004678	e-mail	: info@scheldestromen.nl
bijlagen	:	verzendsdatum	:
zaaknummer	: Z16.000011	projectnummer	:
	(bij reactie graag dit nummer vermelden)		
onderwerp	: wateradvies plan 'Brede school Sint Jansteen' (Oude Drydijck)		

Middelburg, 4 februari 2016

Geachte heer, mevrouw,

Het plan 'Brede school Sint Jansteen' (versie 22 december 2015) dat aan het waterschap is voorgelegd geeft ons geen aanleiding opmerkingen te maken.

In de waterparagraaf is aan de hand van de relevante thema's uiteengezet wat de consequenties zijn van het plan en hoe daarmee wordt omgegaan.

Deze brief is tevens het wateradvies.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen

Postadres:
Postbus 1000,
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:
Kanaalweg 1,
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,
4538 AE Terneuzen

t 088 2461000 (lokaal tarief)
f 088 2461990
e info@scheldestromen.nl
s www.scheldestromen.nl

Bijlage 2. Natuurtoets – effecten op soorten

ZOOGDIEREN
Voorkomen in studiegebied: Tabel 3: Gewone dwergvleermuis, Gewone grootoorvleermuis, Ruige dwergvleermuis, Baardvleermuis en Laatvlieger Tabel 1: Huispitsmuis, Bosmuis, Vos, Konijn, Haas, Wezel, Hermelijn, Bunzing, Bosspitsmuis, Veldmuis, Rosse woelmuis, Ondergrondse Woelmuis en Egel.
Functie van het studiegebied en plangebied: Bron: Bekker 2009, Zoogdieren in Zeeland en veldbezoek archief Wieland . • Vleermuizen komen voor in het studiegebied en in het plangebied. Het is niet bekend in hoeverre de vleermuizen gebruik maken van het plangebied en wat de functie is van het plangebied. In de te slopen bebouwing zijn potentiële dagverblijven aanwezig. • Zoogdieren uit tabel 1 komen sporadisch voor in het plangebied.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Kunnen plaatsvinden indien niet zorgvuldig wordt gehandeld voor vleermuizen. Dit geldt alleen bij sloop van de gymzaal. Bij niet zorgvuldig handelen kunnen dieren gedood worden.
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Werkzaamheden hebben geen effect op de gunstige staat van instandhouding indien zorgvuldig wordt gehandeld.
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Om de functie van de bebouwing te bepalen dient een onderzoek conform het vleermuisprotocol uitgevoerd te worden. Bij aanwezigheid van vleermuizen dienen mitigerende maatregelen uitgevoerd te worden bv sloop in de periode 1 november – 15 maart. In de nieuwbouw kunnen voorzieningen aangebracht worden voor dagverblijven voor vleermuizen.
Conclusie: Er dient een aanvullend vleermuisonderzoek uitgevoerd te worden.

BROEDVOGELS
Voorkomen in studiegebied: Houtduif, Merel, Zanglijster, Tjiftjaf, Koolmees, Zwarte kraai , Ekster , Winterkoning, Heggenmus, Spreeuw, Ringmus, Huismus , Gierzwaluw , Groenling, Kneu, Putter, Zwarte roodstaart.
Functie van het studiegebied en plangebied: In het studiegebied en plangebied komen broedvogels voor. Er komen ook soorten voor waarvan het leefgebied of nest jaarrond beschermd is. Sommige broeden buiten het plangebied, maar foerageren hier wel. Het is niet bekend of in de te slopen bebouwing soorten broeden waarvan het leefgebied extra beschermd is (Huismus en Gierzwaluw). Hier dient in het voorjaar van 2016 nader naar gekeken te worden.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc. van beschermde soorten): Geen schadelijke handelingen te verwachten indien gewerkt wordt buiten het broedseizoen. De richtlijn van het broedseizoen is 15 maart – 15 juli. Voor soorten waarvan het nest of het biotoop jaarrond beschermd is dient nog nader onderzocht te worden of deze in de te slopen bebouwing voorkomen.
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Is niet in geding, indien gewerkt wordt buiten het broedseizoen.
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Slopen en kappen van beplanting buiten broedseizoen. Indien er gesloopt wordt in het broedseizoen eerst een check door een deskundige op aanwezigheid van broedvogels.

Conclusie: Voor soorten waarvan het nestbiotoop jaar rond beschermd is dient nog onderzocht te worden of deze in de te slopen bebouwing voorkomen. Geen nadelige gevolgen voor broedvogels indien gewerkt wordt buiten het broedseizoen.

WATERVOGELS
Voorkomen in studiegebied: Blauwe reiger, Wilde eend
Functie van het studiegebied en plangebied: Bron: Ministerie van Verkeer en Waterstaat e.a., Deltavogelatlas, atlas van vogelconcentraties en vliegbewegingen in het Deltagebied, digitale versie 13-01-2015; SOVON Vogelonderzoek Nederland & Ganzenwerkgroep Zeeland, 2014; In het plangebied komen geen watervogels voor, direct naast het plangebied wel. In het studiegebied komen watervogels voor. Het studiegebied is belangrijk voor foeragerende en rustende watervogels. Met name de wintermaanden (november-februari) zijn van belang.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Niet te verwachten
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing
Conclusie: Geen nadelig effect te verwachten.

REPTIELEN EN AMFIBIEËN
Voorkomen in studiegebied: Tabel 1: Bruine kikker, Groene kikker, Kleine watersalamander en Gewone pad (vrijstelling, wel zorgplicht)
Functie van het studiegebied en plangebied: Bron: archief Wieland en website www.ravon.nl De genoemde soorten uit tabel 1 komen voor in het studiegebied. In het plangebied komen geen beschermde soorten voor.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Niet van toepassing.
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding.
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing
Conclusie: Er zijn geen negatieve effecten te verwachten.

VISSEN
Voorkomen in studiegebied: Aal, karper, Tiendoornige stekelbaars, Driedoornige stekelbaars.
Functie van het studiegebied en plangebied: Bron: Website Ravon versie 13 jan 2014. Atlas van de Nederlandse zoetwatervissen, febr. 1996. Waterschap Scheldestromen. Archief Wieland. In waterlopen langs het sportpark.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Er wordt geen water gedempt. Wel wordt een grotendeels droogliggende watergang gedempt. Deze heeft geen effect op de vis.
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing
Conclusie: Geen negatieve effecten te verwachten.

ONGEWERVELDEN
Voorkomen in studiegebied: Geen beschermde soorten aanwezig in het plangebied.
Functie van het studiegebied en plangebied: Bron: Vlinder- en Libellenwerkgroep 2003; Geene et. al. 2007. Wagenaar 2007. In het plangebied komen geen dagvlinders, nachtvlinders, libellen, sprinkhanen en overige ongewervelden voor die beschermd worden door de Flora- en Faunawet.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Niet van toepassing
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding.
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing
Conclusie: Geen negatieve effecten te verwachten.

VAATPLANTEN
Voorkomen in studiegebied: Tabel 1: Brede wespenorchis, Grote kaardebol
Functie van het studiegebied en plangebied: In het plangebied komen geen beschermde soorten voor.
Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten): Niet van toepassing
Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal): Niet in het geding
Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken: Niet van toepassing
Conclusie: Geen schadelijke handelingen te verwachten.

Foto's Natuurtoets



Te verwijderen beplanting



Potentieel dagverblijf vleermuizen in te slopen gymzaal