

Raadsbesluit

Nummer : rb2014/23

Onderwerp : Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan "voormalige school Terhole".

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 13 mei 2014;

Gehoord de commissie Ruimte d.d. 27 mei 2014;

Gelezen de ingediende zienswijze d.d. 23 april 2014;

Overwegende:

- Dat het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 13 maart tot met 23 april 2014 ter inzage hebben gelegen;
- Dat binnen de daarvoor beschikbare periode één zienswijze is ingediend;
- Dat op grond van de ingediende zienswijze het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld.

B E S L U I T :

In de stemmen met de ingediende zienswijze;

Het bestemmingsplan "Voormalige school Terhole" te Terhole, bestaande uit planregels, de toelichting en een verbeelding gewijzigd vast te stellen;

Op grond van het bepaalde in de afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen, omdat:

- a. Het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is (kosten zijn gedekt via een anterieure overeenkomst);
- b. Het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13, eerste lid, onder c, 4°, onderscheidenlijk 5° niet noodzakelijk is;
- c. Het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13, tweede lid, onderscheidenlijk b, c of d, niet noodzakelijk is.

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 12 juni 2014 aangenomen met 18 stemmen vóór en 0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

De Raadsvoorzitter