

Raadsbesluit

Nummer: 200909

Raad: 01-10-2020

Onderwerp : Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'partiële herziening bestemmingsplan Kernen (Elzenstraat, Vogelwaarde)'

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'partiële herziening bestemmingsplan Kernen (Elzenstraat, Vogelwaarde)' d.d. 25 augustus 2020;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 2 juli tot en met 12 augustus 2020 ter inzage heeft gelegen;
- op 1 juli 2020 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het elektronisch gemeentebblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 15 september 2020;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan 'partiële herziening bestemmingsplan Kernen (Elzenstraat, Vogelwaarde)' (identificatienummer: NL.IMRO.0677.bpvogelwelz-0010) bestaande uit verbeelding, regels en toelichting ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer NL.IMRO.0677.bpvogelwelz-001V.

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 1 oktober 2020 aangenomen.

met 20 stemmen vóór en 0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier



De Raadsvoorzitter

