

BIJLAGE 1 KADASTRALE KAART

Uittreksel Kadastrale Kaart



0 m 5 m 25 m

Deze kaart is noordgericht

Schaal 1:500

12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
— Kadastrale grens
- - - - - Voorlopige grens
— Bebouwing
— Overige topografie

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

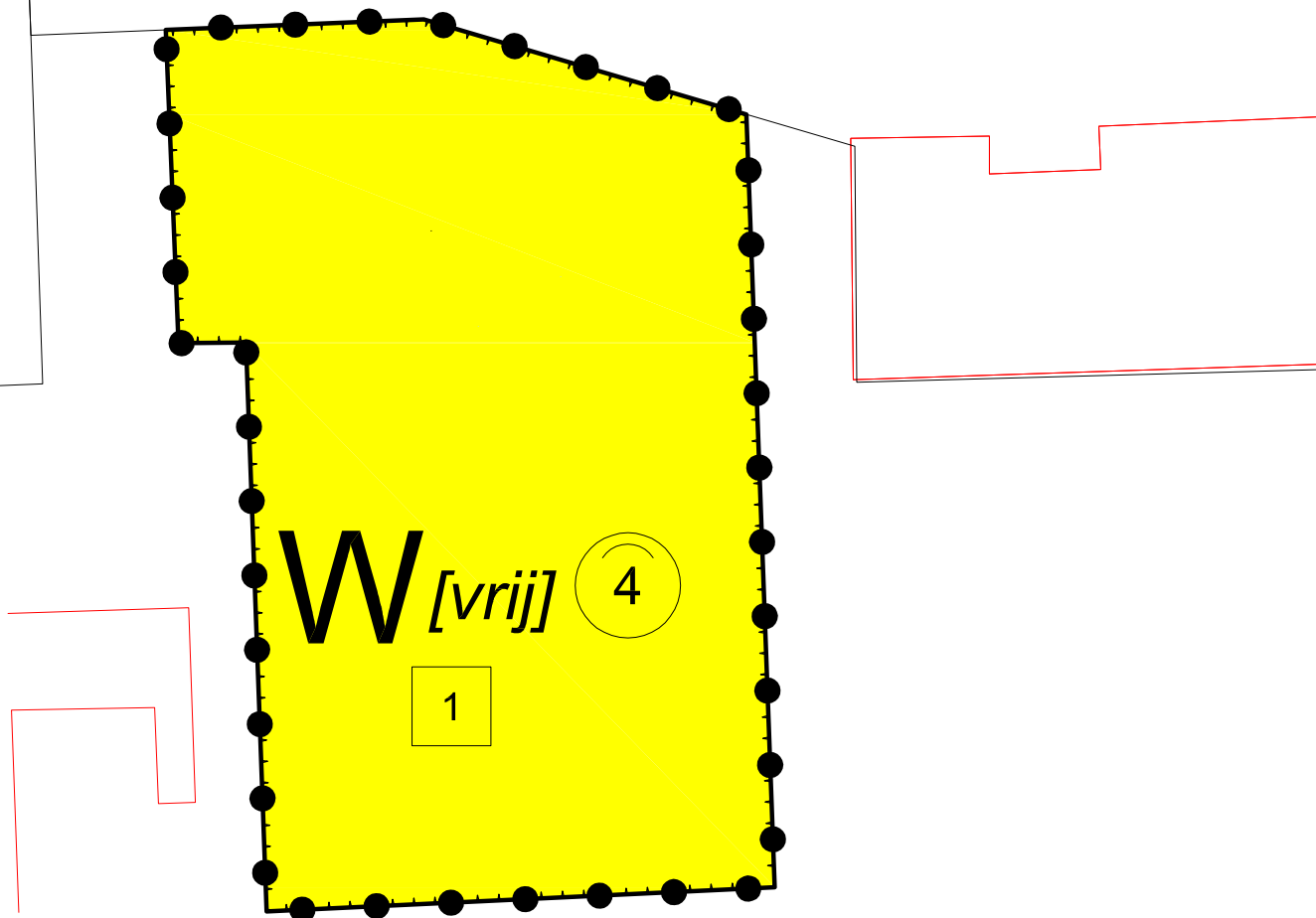
HULST
R
1534



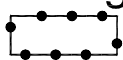
Voor een eensluitend uittreksel, MIDDELBURG, 16 februari 2011
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE 2 WIJZIGINGSPLAN

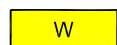


Plangebied



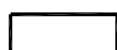
Wijzigingsplan Jac. Jordaanstraat

Enkelbestemmingen



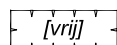
Wonen

Bouwvlakken



bouwvlak

Bouwaanduidingen



vrijstaand

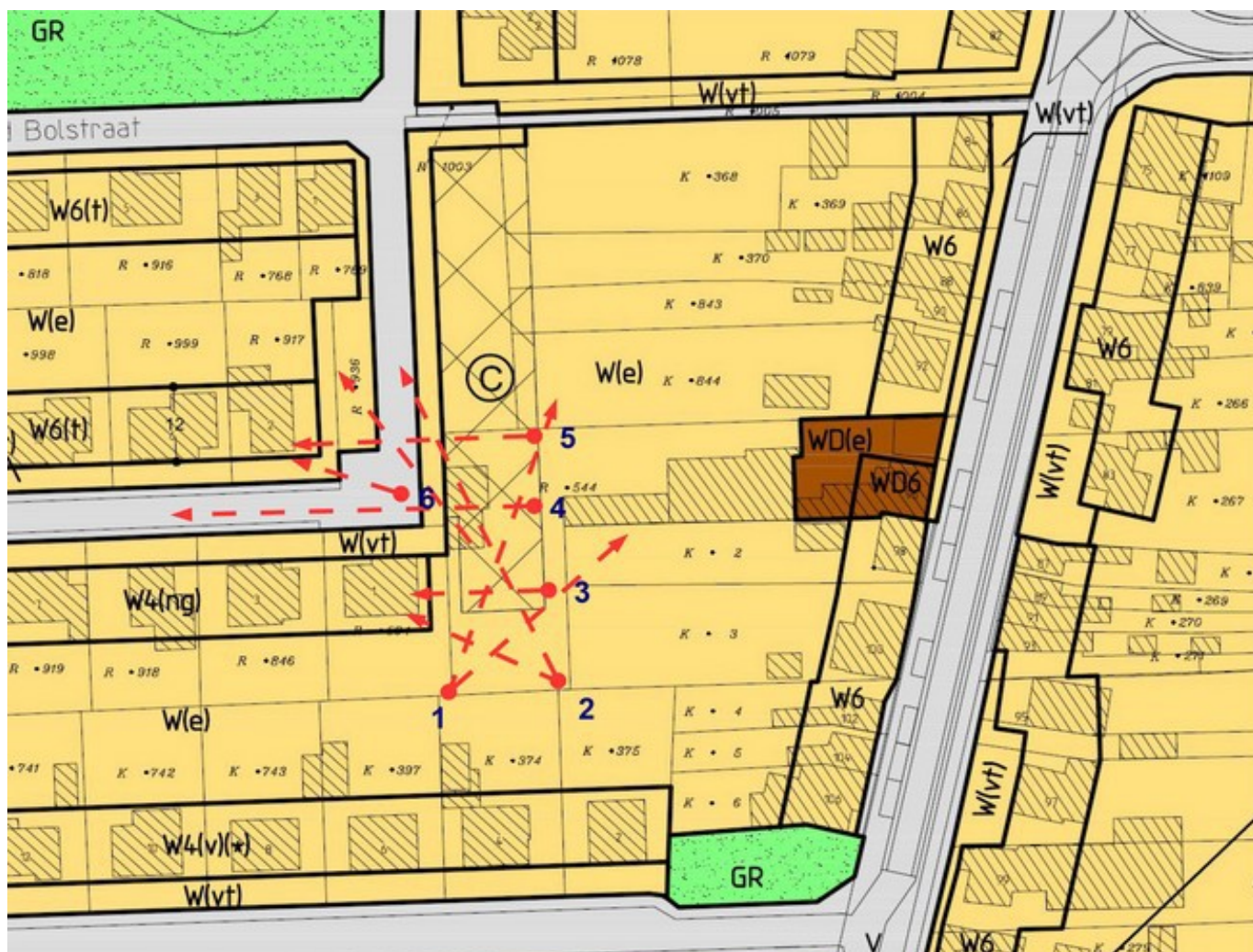
Maatvoeringen



maximum aantal wooneenheden
maximum goothoogte (m)



Bestemmingsplan: Wijzigingsplan Jac. Jordaanstraat		Schaal: 1:200	Datum: 16-08-2016
Gemeente: Hulst		Formaat: A4	Versie: 3.0
IMRO code: NL.IMRO.0677.jacjordaanstr-001V		Planstatus: Vastgesteld	 ADROMI GROEP



1



2



3



4



5



6



7



8





9



10



11



12



13



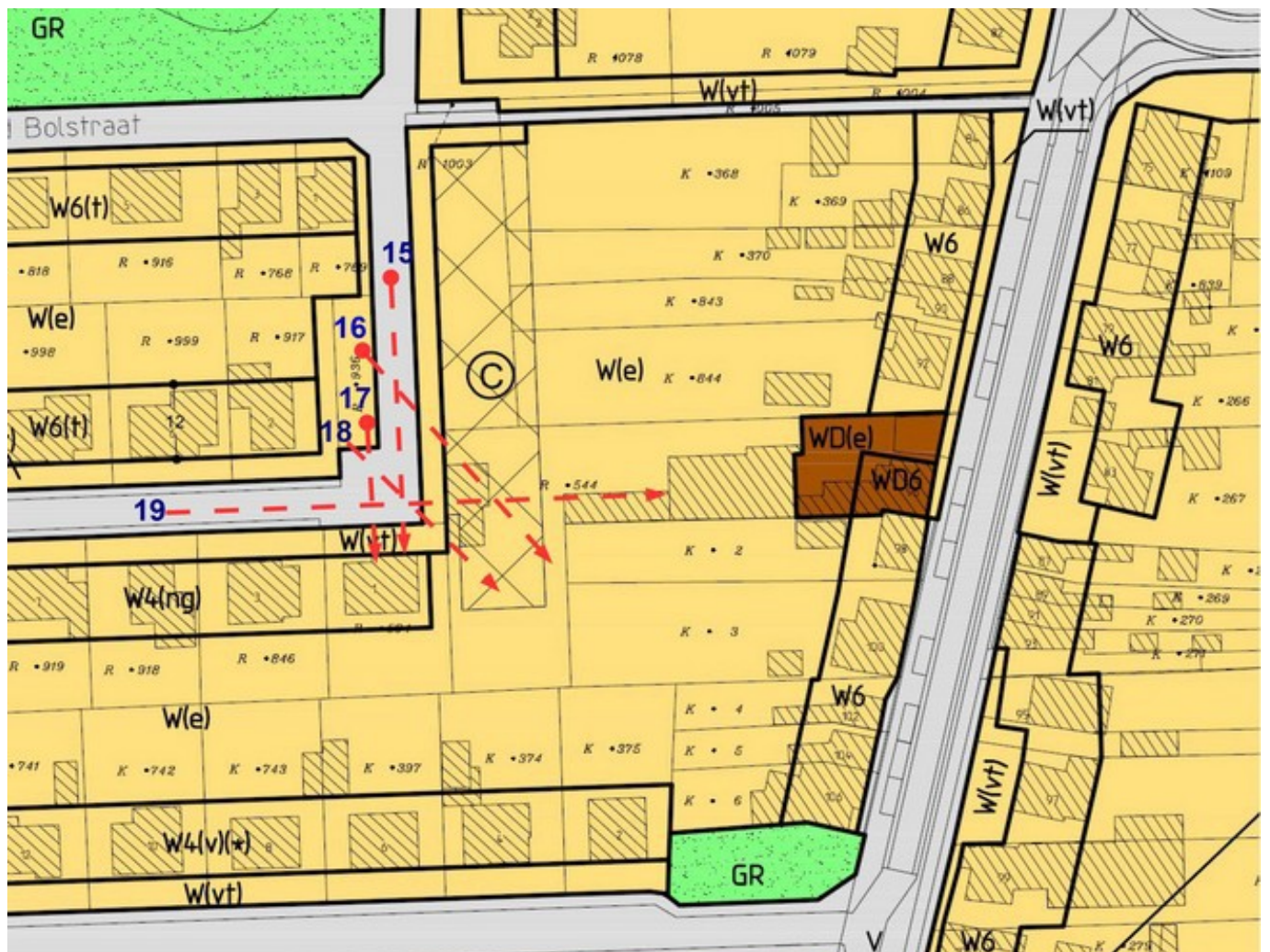
14



15



16



17



18



19

BIJLAGE 4 BODEMONDERZOEK

Verkennd en aanvullend bodemonderzoek

Jac Jordaenstraat 1a te Clinge
(kadastraal bekend: Hulst R 1534)

Projectnr. 15A0902

Datum 5 januari 2016	Opgesteld Ing C.K.A. van Acker	Paraaf 
Status Definitief	Gecontroleerd Ing. N. Gelderland	Paraaf 
Veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever uitgevoerd door:	Veldmedewerker(s) Dhr. T. Heijens Dhr. H. Verbrugge	Paraaf b.v. 

Projectnr.: 15A0902

Verkennd en aanvullend bodemonderzoek Jac Jordaenstraat 1a te Clinge

Uitgevoerd door:

Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V.
Zandbergsestraat 1
4569 TC Graauw

Tel.: 0114 63 54 00
Fax : 0114 63 57 54

Opdrachtgever:

Mevrouw K. Messens
's Gravenstraat 98
4567 AL Clinge

Projectnr.: 15A0902

Verkennd en aanvullend bodemonderzoek Jac Jordaenstraat 1a te Clinge

INHOUD

blz.

1	INLEIDING	4
2	VOORONDERZOEK	5
2.1	LOCATIEGEGEVENS.....	5
2.2	VOORONDERZOEK	5
2.3	REGIONALE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	6
2.4	HYPOTHESE EN ONDERZOEKSSTRATEGIE	7
3	UITVOERING VELD- EN LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN	8
3.1	CERTIFICERING EN ACCREDITATIE.....	8
3.2	VELDWERK.....	8
3.3	BODEMOPBOUW EN ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN	9
3.4	GRONDWATER.....	9
3.5	MONSTERSELECTIE EN ANALYSES.....	10
4	RESULTATEN EN INTERPRETATIE VAN HET ONDERZOEK	11
4.1	ALGEMENE BEGRIPPEN EN TOETSINGSKADER	11
4.2	GROND	12
4.3	UITSPLITSING	14
4.4	GRONDWATER.....	15
4.5	TOETSING VAN DE HYPOTHESE	16
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	17
5.1	CONCLUSIES	17
5.1	AANBEVELINGEN.....	17
6	AANSPRAKELIJKHEID	19

BIJLAGEN

I	Topografische kaart met ligging onderzoekslocatie
II	Situatietekening
III	Beschrijving boorprofielen
IV	Analyseresultaten grond- en grondwatermonsters
V	Toetsing gestandaardiseerde meetwaarden aan streef-/achtergrond- en interventiewaarden
VI	Historische informatie (NEN 5725)
VII	Certificering en accreditatie

1 INLEIDING

In opdracht van mevrouw K. Messens heeft Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. op de locatie Jac Jordaenstraat 1a te Clinge (kadastraal bekend: Hulst R 1534) een verkennend en aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de voorgenomen eigendomsoverdracht gevolgd door bestemmingswijziging in verband met eventuele nieuwbouw.

Het onderzoek is gebaseerd op de onderzoeksstrategie voor verkennend bodemonderzoek zoals omschreven in de NEN 5740 van het Nederlands Normalisatie Instituut 2009 nl.

Het doel van het verkennend en aanvullend bodemonderzoek is inzicht te verkrijgen in de huidige bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie, c.q. inventariseren of het voormalige of huidige gebruik van het terrein en zijn omgeving heeft geleid tot verontreiniging van de bodem (grond en grondwater).

Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. heeft, als onafhankelijk milieuadviesbureau, geen duurzame rechtsbetrekking met de eigenaar van de onderzoekslocatie zodat de onafhankelijkheid van het uitgevoerde onderzoek is gewaarborgd.

Voor een overzicht van alle verrichtingen waarvoor Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. is geaccrediteerd of gecertificeerd wordt verwezen naar bijlage VII.

In onderhavig rapport komt eerst het vooronderzoek aan de orde, vervolgens wordt de uitvoering van het bodemonderzoek beschreven. Hoofdstuk 5 van het rapport bevat de aan het onderzoek te verbinden conclusies en aanbevelingen, het afsluitende hoofdstuk bevat informatie omtrent de aansprakelijkheid.

2 VOORONDERZOEK

2.1 Locatiegegevens

Adres	: Jac Jordaenstraat 1a te Clinge
Gemeente	: Hulst
Kadastrale gegevens	: Hulst R 1534
Gebruik	: garage / berging met tuin
Oppervlakte onderzoekslocatie	: 684 m ²
RD-coördinaten (m)	: X = 64.417 ; Y = 365.656

De onderzoekslocatie is gelegen in het noordwesten van de kern Clinge binnen de bebouwde kom. Het te onderzoeken terrein betreft de locatie van een garage / berging met tuin. Het terrein, met uitzondering van de garage / berging, is braakliggend.

Aan de noordzijde grenst het te onderzoeken terrein aan een oprit met tuin. Ten oosten, ten zuiden en ten westen zijn woningen met bijbehorende tuin aanwezig. Aan de westzijde is tevens de Jac Jordaenstraat gesitueerd.

Als bijlage I is de topografische kaart met de ligging van de onderzoekslocatie opgenomen, een tekening van de huidige situatie waarop de onderzoeksgrenzen staan aangegeven is als bijlage II toegevoegd.

2.2 Vooronderzoek

Algemeen

In het verleden maakte Jac Jordaenstraat 1a te Clinge onderdeel uit van de 's-Gravenstraat 96 te Clinge. Hier was in het verleden een levensmiddelenhandel gesitueerd waarna in de jaren zestig de inrichting gewijzigd werd in een bouwbedrijf. Binnen het bouwbedrijf was een timmerwerkplaats, opslagloods, kantoor en opslagplaats gesitueerd. Het buitenterrein was deels verhard met beton en puin. In december 2000 zijn alle bedrijfsactiviteiten gestaakt.

De puinverharding op de locatie grensde aan de huidige onderzoekslocatie. In de huidige situatie zijn hier klinkers gesitueerd.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is een garage/berging met tuin aanwezig. Ons is niet bekend welke activiteiten in de garage/berging uitgevoerd worden/zijn. De huidige omvang van de garage/berging komt niet overeen met de omvang in het verleden. Bij Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen is niet bekend wanneer de veranderingen hebben plaats gevonden.

Momenteel heeft de onderzoekslocatie de bestemming woonerven met een wijzigingsbevoegdheid om hier de bestemming wonen aan te geven en er een woning te plaatsen.

Historische kaarten

Volgens de kaart verkend in de periode 1856-1858 was op de onderzoekslocatie akkerland aanwezig. In de periode 1945-1951 is weiland zichtbaar en een gedeelte is in gebruik als boomgaard. In de periode 1989-1995 is op de kaart bebouwing met tuin te zien.

Eerder bodemonderzoek

Door Grond-, Gewas- en Milieulaboratorium "Zeeuws-Vlaanderen" is in 2002 een verkennend bodemonderzoek (projectnummer 02A0202) uitgevoerd ter plaatse van 's-Gravenstraat 96 te

Clinge, direct grenzend aan de onderzoekslocatie, in verband met de voorgenomen eigendomsoverdracht en een nieuw te realiseren woning. Ter plaatse van de timmerwerkplaats wordt in de bovengrond een matig verhoogde concentratie zink boven de tussenwaarde aangetroffen. Bij het onverdacht gedeelte en bij de puinverhardingslaag worden zowel in de grond als in het grondwater hoogstens licht verhoogde concentraties boven de streefwaarde (nu achtergrondwaarde) geconstateerd.

De timmerwerkplaats behoort niet tot de huidige onderzoekslocatie.

Ter plaatse van de garage/berging, die tot de onderzoekslocatie behoort, zijn in bovenstaand bodemonderzoek geen boringen en analyses verricht.

Informatie gemeente Hulst

Volgens gegevens van de gemeente Hulst behoort de locatie als achterterrein bij voormalig bouwbedrijf, gevestigd op 's-Gravenstraat 96 te Clinge.

Internetbronnen

Volgens het Zeeuws Bodemvenster (www.zeeuwsbodemvenster.nl) was op het zuidelijk gedeelte van de onderzoekslocatie in 1936 een boomgaard aanwezig. Van boomgaarden binnen de periode 1930 – 1970 is bekend dat er veelvuldig gebruik gemaakt is van organochloor bestrijdingsmiddelen (OCB's), waardoor de voormalige boomgaard als verdacht wordt beschouwd op het mogelijk voorkomen van bodemverontreiniging.

Volgens de bodemkwaliteitskaart wordt zowel de bovengrond als de ondergrond van de onderzoekslocatie ingedeeld in de kwaliteitsklasse zone A Buitengebied en woonwijken > 1960, "Achtergrondwaarde".

Op de site van www.bodemloket.nl is ter plaatse van de onderzoekslocatie een historische activiteit bekend: burgerlijk-, utiliteits- en bouwbedrijf (Sart- en einddatum onbekend).

Op de historische kaarten, geraadpleegd op de site www.watiswaar.nl blijkt dat in 1913 de locatie in gebruik is als akkerland en boomgaard. In 1968 is de locatie in gebruik als weiland met bomenrij.

Locatie inspectie

Tijdens de locatie inspectie, die 20 november 2015 door de heer T. Heijens is uitgevoerd, zijn geen bijzonderheden uitgevoerd.

Voor uitgebreide historische informatie evenals vastlegging van deze per geraadpleegde informatiebron wordt verwezen naar bijlage VI Historische informatie (NEN 5725:2009 nl).

2.3 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

Ter plaatse van het onderzoeksgebied en zijn omgeving is geen deklaag aanwezig. De ondergrond is geologisch opgebouwd uit mariene, fluviatiele en eolische sedimenten. De oudste lagen behoren tot het Tertiair (Eoceen), de jongste afzettingen stammen uit het Kwartair (Holoceen).

Indien men het kwartaire dek wegdenkt, dan dagzoomt langs het tertiaire erosievlak de Formatie van Rupel.

Het watervoerend pakket is overwegend samengesteld uit fijne tot matig grove zanden van mariene, fluviatiele en eolische oorsprong. Dit pakket verkeert onder freatische condities, de dikte is ongeveer 17 meter en het doorlaatvermogen bedraagt ca. 150 m²/d. De bergingscoëfficiënt ligt om en nabij de 0.20.

De locatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied, de regionale stromingsrichting van het grondwater in het eerste watervoerend pakket is globaal noordwestelijk, er is niets bekend betreffende plaatselijke lokale invloeden. De locatie is wel gelegen in gebied van zoetwatervoorkomens en in een kwetsbaar gebied.

2.4 Hypothese en onderzoeksstrategie

Op basis van de huidige informatie wordt de onderzoekslocatie als verdacht beschouwd. Aanleiding hiervoor betreft het feit dat op de locatie in het verleden bedrijfsactiviteiten hebben plaats gevonden en doordat een gedeelte van de onderzoekslocatie in het verleden in gebruik is geweest als boomgaard.

Het onderzoek met betrekking tot de bovengrond wordt gebaseerd op de onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie met een diffuse bodembelasting en heterogene verdeling (NEN VED-HE). Ter plaatse van de voormalige boomgaard wordt de bovengrond aanvullend op organochloor bestrijdingsmiddelen (OCB) geanalyseerd.

Het onderzoek met betrekking tot de ondergrond van de onderzoekslocatie wordt gebaseerd op de onderzoeksstrategie voor een onverdachte locatie (NEN ONV).

In onderstaande tabel is de te volgen onderzoeksstrategie schematisch weergegeven.

Tabel 1 Onderzoeksstrategie

(Deel)locatie	Algemeen terrein
Oppervlakte (m²)	684
Toe te passen strategie uit de NEN 5740 2009 nl	Bovengrond (VED-HE) Ondergrond (ONV)
Boringen	
Tot 0.5 m – mv	5
Tot 2.0 m – mv	1
En boring met peilbuis*	
Peilbuis filter 0.5-1.5 m - grondwaterstand	1*
Grondanalyses	
Bovengrond: Pakket 1	3
Ondergrond: Pakket 1	1
Bovengrond: Pakket 3	1**
Grondwateranalyses	
Pakket 2	1

Pakket 1 : standaard stoffenpakket A (droge stof, organisch stof, lutum, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink, som-PCB's, som-PAK's en minerale olie) conform AS3000

Pakket 2 : standaard stoffenpakket B (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink, vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen en minerale olie) conform AS3000

Pakket 3 : OCB's en organische stof conform AS3000

* Indien de grondwaterspiegel zich dieper dan 5 m-mv bevindt, kan conform de NEN5740 plaatsing van peilbuizen achterwege blijven. De peilbuizen worden in dat geval vervangen door boringen tot ten minste 5.5 m-mv.

** Mengmonster wordt samengesteld van de bovengrond ter plaatse van de voormalige boomgaard.

3 UITVOERING VELD- EN LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN

3.1 Certificering en accreditatie

Voor een overzicht van de verrichtingen, waarvoor Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. gecertificeerd of geaccrediteerd is, wordt verwezen naar bijlage VII: Certificering en accreditatie.

Tijdens de veldwerkzaamheden is met name aandacht geschonken aan eventueel zintuiglijk waarneembare verontreinigingen van de opgeboorde grond en het opgepompte grondwater.

Het plaatsen van handboringen en peilbuizen ten behoeve van het nemen van grond- en grondwatermonsters is uitgevoerd conform AS SIKB 2000-2001, conform NEN 5706, NPR 5741, NEN 5742, NEN 5743 en NEN 5766. Het nemen van grondwatermonsters is uitgevoerd conform AS SIKB 2000-2002, conform NEN 5744 en NEN 5745.

De medewerker(s) die de veldwerkzaamheden hebben uitgevoerd zijn geregistreerd als erkend veldmedewerker voor de protocollen 2001 en/of 2002 van de BRL SIKB 2000 "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek".

3.2 Veldwerk

De veldwerkzaamheden zijn op 20 november 2015 uitgevoerd door de heer T. Heijens. De heer Heijens heeft verklaard dat de veldwerkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd.

Gelijkmatig verdeeld over de totale locatie zijn vijf boringen (nrs. 2, 3, 4, 6 en 7) uitgevoerd tot 0.5 meter beneden maaiveld (m-mv) en één boring (nr. 5) is uitgevoerd tot 2.0 m-mv. Voor de bemonstering van het freatisch grondwater is één boring (nr. 1) doorgezet en afgewerkt met een peilbuis (P1; materiaal HDPE). Het filter (1 m lengte) is 0.5 meter beneden de grondwaterspiegel geplaatst.

Het freatisch grondwater is 30 november 2015 bemonsterd door de heer H. Verbrugge. In het veld zijn de elektrische geleidbaarheid (EC), troebelheid (NTU) en de zuurgraad (pH) bepaald. De heer H. Verbrugge heeft verklaard dat de werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd.

De plaatsen van de boringen en de peilbuis zijn weergegeven op bijlage II: Situatietekening.

3.3 Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen

Voor gedetailleerde boorbeschrijvingen wordt verwezen naar bijlage III. Hieruit blijkt dat de bodem (traject 0.0 – 2.8 m-mv; einde boring) op de onderzoekslocatie bestaat uit zeer fijn zand.

Zintuiglijk worden de in tabel 2 opgenomen bijzonderheden aangetroffen. Zintuiglijk zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. Hierbij dient opgemerkt te worden dat weliswaar specifiek aandacht is besteed aan het voorkomen van asbest in de opgeboorde grond en op het maaiveld maar dat géén asbestonderzoek conform de NEN 5707 is uitgevoerd.

Tabel 2 Bijzonderheden grond

Boring	Traject [m-mv]	Bijzonderheden
1	1.0 – 1.5	Zwak puinhoudend, sporen glas
5	0.0 – 0.5	Zwak puinhoudend
7	0.0 – 0.5	Zwak puinhoudend

3.4 Grondwater

Voorafgaand aan de bemonstering is de grondwaterstand opgenomen en zijn de zuurgraad (pH) en het elektrische-geleidingsvermogen (EC) van het grondwater bepaald. Deze waarden waren constant bij monsternamen. De geleidbaarheid is gecorrigeerd voor de grondwatertemperatuur.

De geleiding is een maat voor de concentratie aan opgeloste stoffen in het water, terwijl de pH de zuurgraad van het water aangeeft (pH<7: zuur, pH=7: neutraal, pH>7: basisch). De NTU is de maat voor de troebelheid (turbiditeit) van een vloeistof. De troebelheid van grondwater onder natuurlijke omstandigheden is 0-10 NTU.

De grondwatermonsters zijn in het veld, voor zover noodzakelijk, gefiltreerd en geconserveerd.

In onderstaande tabel zijn de grondwatergegevens opgenomen.

Tabel 3 Gegevens grondwater

Peilbuisnummer	P1 (bp 1)
Monstercode	WM01
Filtertraject (m-mv)	1.80 -2.80
Grondwaterstand plaatsen (m-mv)	1.30
Grondwaterstand bemonsteren (m-mv)	0.70
Toestroming	Goed
Zuurgraad (pH)	6.2
Elektrisch geleidingsvermogen (µS/cm)	270
Troebelheid (NTU)	5.9
Kleur	Kleurloos
Geur	Geurloos
Waargenomen afwijkingen	-
Drijfslag	Geen aanleiding om te meten

De gemeten zuurgraad (pH) en geleidbaarheid (EC) zijn normaal voor deze regio.

De troebelheid van grondwatermonster WM01 is vergelijkbaar met de troebelheid van grondwater onder natuurlijke omstandigheden.

3.5 Monsterselectie en analyses

Grond

In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van de grond(meng)monstersamenstelling zoals opgesteld door Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. Alle tijdens het onderzoek samengestelde grondmonsters zijn aangeboden aan het laboratorium van Eurofins Analytico B.V., de te analyseren grond(meng)monsters zijn vervolgens door hen samengesteld (conform AS3000). De grond(meng)monsters GM01, MM01, MM02 en MM03 zijn geanalyseerd op een standaard stoffenpakket A (conform AS3000) en grondmengmonster MM04 is geanalyseerd op OCB's en organische stof (conform AS3000).

Tabel 4 Overzicht van grond(meng)monstersamenstelling

Analysemonster	Meetpunt	Traject (cm-mv)	Zintuiglijke waarneming
GM01	1 (P1)	100 - 150	zwak puinhoudend, sporen glashoudend
MM01	1 (P1)	0 - 50	zwak wortelhoudend
	2	0 - 50	zwak wortelhoudend
	3	0 - 50	zwak wortelhoudend
	4	0 - 50	sporen wortelhoudend
MM02	5	0 - 50	zwak puinhoudend
	7	0 - 50	zwak roesthoudend, zwak puinhoudend
MM03	5	50 - 100	
		100 - 150	
MM04	3	0 - 50	zwak wortelhoudend
	4	0 - 50	sporen wortelhoudend

In verband met de aangetroffen bijmenging van puin en glas in de ondergrond zijn in tegenstelling tot de vooraf opgestelde strategie twee grond(meng)monsters van de ondergrond samengesteld en drie grondmengmonsters van de bovengrond.

Grondwater

Het grondwatermonster WM01 uit peilbuis P1 (boring 1) is aangeboden aan het laboratorium van Eurofins Analytico B.V. voor analyse op een standaard stoffenpakket B (conform AS3000).

4 RESULTATEN EN INTERPRETATIE VAN HET ONDERZOEK

4.1 Algemene begrippen en toetsingskader

Om de mate van verontreiniging van de grond en het grondwater te kunnen beoordelen, zijn de chemische analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters getoetst aan het toetsingskader uit de Wet Bodembescherming.

De toetsing van de analyseresultaten vindt plaats aan de hand van het computerprogramma Terra Index. Terra Index is een programma dat aansluit op de BoToVa-toetsing (Bodem Toets- en Validatieservice). Hierin is de regelgeving van de wet Bodembescherming verwerkt en vindt een toetsing plaats van de gestandaardiseerde meetwaarden (GSSD).

De basis van het toetsingskader wordt gevormd door streef/achtergrond-, interventiewaarden en de index welke de volgende betekenis hebben:

- Streefwaarde/achtergrondwaarde

Voor grondwater gelden de streefwaarden uit de Circulaire bodemsanering. De streefwaarde van grondwater komt overeen met de natuurlijke achtergrondconcentratie die bij de verschillende bodemtypen in Nederland voorkomen, of is afgestemd op de detectielimiet bij de gebruikte analysemethode. Voor grond gelden de achtergrondwaarden uit de Regeling bodemkwaliteit. De streef/achtergrondwaarde is de grens waarboven wel en waaronder geen sprake is van verontreiniging.

- Interventiewaarde

De interventiewaarde geeft het concentratieniveau aan waarboven ernstige vermindering of dreigende vermindering optreedt van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. Bij concentraties boven de interventiewaarde kan er sprake zijn van een ernstig geval van bodemverontreiniging. In principe bestaat bij een geval van ernstige bodemverontreiniging een saneringsnoodzaak zoals bedoeld in de Wet Bodembescherming (Wbb). De interventiewaarden voor grond zijn humaan- en ecotoxicologisch onderbouwd waarvan de interventiewaarden voor grondwater zijn afgeleid. Indien concentratie-overschrijdingen ten opzichte van de interventiewaarden worden aangetoond, wordt de bodem als sterk verontreinigd aangeduid.

- Index

Het toetsingscriterium voor de noodzaak van een nader onderzoek is gedefinieerd als: de helft van de som van de achtergrond- en interventiewaarde (tussenwaarde). Bij overschrijding van dit toetsingscriterium bestaat in principe noodzaak tot nader onderzoek, de bodem wordt dan als matig verontreinigd bestempeld. Het toetsingscriterium voor de noodzaak van een nader onderzoek wordt weergegeven als index die als volgt geïnterpreteerd dient te worden:

- Index < 0 betekent GSSD < AW (achtergrondwaarde);
- 0 < Index < 0,5 betekent GSSD ligt tussen de AW en de vroegere T (tussenwaarde);
- 0,5 < Index < 1 betekent GSSD ligt tussen de vroegere T en I (interventiewaarde);
- Index > 1 betekent I overschreden.

Gestandaardiseerde meetwaarde (GSSD)

De achtergrond- en interventiewaarden van zware metalen zijn afhankelijk van de lutum en organische stofgehalten van de grond, de overige (organische) parameters zijn enkel

afhankelijk van het percentage organische stof. Derhalve dient de meetwaarde te worden gecorrigeerd voor de gemeten percentages lutum en organische stof.

Dit wordt weergegeven in de gestandaardiseerde meetwaarde. De meetwaarde wordt teruggerekend naar de gestandaardiseerde meetwaarde zoals die zou gelden voor een standaard bodem (humus = 10% en lutum = 25%).

De analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters zijn als bijlage IV aan het rapport toegevoegd, in bijlage V is de toetsing opgenomen van de gestandaardiseerde meetwaarden aan de streef/achtergrond- en interventiewaarden.

4.2 Grond

Analyseresultaten

In de op de volgende pagina weergegeven overschrijdingstabel staan de gestandaardiseerde meetwaarden in mg/kg droge stof vermeld indien ten minste een achtergrondwaarde wordt overschreden.

Tabel 5 Overschrijdingen van de toetsingswaarden in grond (mg/kg d.s.)

Componenten	Monstercode Boring(en) Traject (m-mv)	GM01 1 1.00-1.50	MM01 1,2,3,4 0.00-0.50	MM02 5,7 0.00-0.50	MM03 5 0.50-1.50	MM04 3,4 0.00-0.50
Zware metalen						
Barium (Ba)*						-
Cadmium (Cd)						-
Kobalt (Co)			17.7			-
Koper (Cu)			1447			-
Kwik (Hg)						-
Lood (Pb)		258	102	105		-
Molybdeen (Mb)						-
Nikkel (Ni)						-
Zink (Zn)		357	193	276		-
PAK						
PAK som 10 VROM		4.2				-
Bestrijdingsmiddelen (OCB)						
Drins (aldrin/dieldrin/endrin)		-	-	-	-	
Hexachloorbutadieen**		-	-	-	-	
Alfa-HCH		-	-	-	-	
Beta-HCH		-	-	-	-	
Gamma-HCH		-	-	-	-	
Heptachloor		-	-	-	-	
Heptachloorepoxide		-	-	-	-	
Aldrin***		-	-	-	-	
DDE (som)		-	-	-	-	
DDD (som)		-	-	-	-	
DDT (som)		-	-	-	-	
Alfa-Endosulfan		-	-	-	-	
Chloordaan (cis+trans)		-	-	-	-	
Som 21 OCB**		-	-	-	-	
Hexachloorbenzeen (HCB)		-	-	-	-	
Gechloreerde koolwaterstoffen						
PCB (som 7)		0.055		0.03		-
Overige organische verbindingen						
Minerale olie C10-C40						-

- : niet geanalyseerd
: kleiner dan achtergrondwaarde/detectielimiet
14 : overschrijding van de achtergrondwaarde en index < 0.5 (lichte verontreiniging)
14 : overschrijding van de achtergrondwaarde en index > 0.5 en < 1 (matige verontreiniging)
14 : overschrijding van de interventiewaarde en index > 1 (sterke verontreiniging)

* De norm voor barium is tijdelijk ingetrokken. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 920 mg/kg d.s.

** Voor deze parameter is alleen een achtergrondwaarde opgesteld.

*** Voor deze parameter is alleen een interventiewaarde opgesteld.

Interpretatie

Het zintuiglijk schone bovengrondmengmonster MM01, bestaande uit de boringen 1, 2, 3 en 4, op het zuidelijke deel van de onderzoekslocatie, bevat een sterk verhoogde concentratie koper boven de interventiewaarde (index > 1). Tevens worden licht verhoogde concentraties kobalt, lood en zink boven de achtergrondwaarden (index < 0.5) geconstateerd.

De overige onderzochte grond(meng)monsters worden geen verhoogde concentraties boven de tussenwaarden (index < 0.5) geconstateerd.

4.3 Uitsplitsing

Op basis van de verkregen historische informatie en de visuele waarnemingen kunnen wij de sterk verhoogde concentratie koper in MM01 niet verklaren. Bij Eurofins Analytico B.V. gaf de interne kwaliteitscontrole geen aanleiding om het analyseresultaat van koper opnieuw te analyseren. Hierdoor is ervoor gekozen om zowel het mengmonster als de separate deelmonsters opnieuw te analyseren, bij het laboratorium van Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V., op de parameters koper en droge stof. De grondmonsters waren nog aanwezig in de koeling van Eurofins Analytico B.V. waardoor geen nieuwe boringen uitgevoerd dienden te worden.

In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van de grond(meng)monsters welke door Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. zijn samengesteld en geanalyseerd op koper en droge stof.

Tabel 6 Overzicht van grondmonstersamenstelling

Analysemonster	Meetpunt	Traject (cm-mv)	Zintuiglijke waarneming
MM01 heranalyse	1 (P1)	0 - 50	zwak wortelhoudend
	2	0 - 50	zwak wortelhoudend
	3	0 - 50	zwak wortelhoudend
	4	0 - 50	sporen wortelhoudend
GM02	1	0 - 50	zwak wortelhoudend
GM03	2	0 - 50	zwak wortelhoudend
GM04	3	0 - 50	zwak wortelhoudend
GM05	4	0 - 50	sporen wortelhoudend

De analyseresultaten zijn opgenomen in bijlage IV van deze rapportage. In onderstaande overschrijdingstabel staan de gestandaardiseerde meetwaarden van koper in mg/kg droge stof vermeld indien ten minste een achtergrondwaarde wordt overschreden.

Tabel 7 Overschrijdingen van de toetsingswaarden in grond (mg/kg d.s.)

Componenten	Monstercode Boring(en)	MM01 heranalyse 1,2,3,4	GM02 1	GM03 2	GM04 3	GM05 4
	Traject (m-mv)	0.00-0.50	0.00-0.50	0.00-0.50	0.00-0.50	0.00-0.50
koper		48	54			

- : niet geanalyseerd
- : kleiner dan achtergrondwaarde/detectielimiet
- 14 : overschrijding van de achtergrondwaarde en index < 0.5 (lichte verontreiniging)
- 14 : overschrijding van de achtergrondwaarde en index > 0.5 en < 1 (matige verontreiniging)
- 14 : overschrijding van de interventiewaarde (sterke verontreiniging)

Interpretatie

Grondmengmonster MM01 heranalyse als grondmonster GM03 (boring 2) bevatten een licht verhoogde concentratie koper boven de achtergrondwaarde. De overige grondmonsters GM02 (boring 1), GM04 (boring 3) en GM05 (boring 4) bevatten geen verhoogde concentraties aan koper boven de achtergrondwaarde. De eerder in grondmengmonster MM01 aangetoonde sterke verontreiniging met lood wordt zowel in het mengmonster als in de separate grondmonsters niet opnieuw aangetoond.

4.4 Grondwater

Analyseresultaten

In onderstaande overschrijdingstabel staan de analyseresultaten in µg/l vermeld indien ten minste een streefwaarde wordt overschreden.

Tabel 8 Overschrijdingen van de toetsingswaarden in grondwater (µg/l)

Monstercode	WM01
Zware metalen Barium (Ba) Cadmium (Cd) Kobalt (Co) Koper (Cu) Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mb) Nikkel (Ni) Zink (Zn) PAK Naftaleen Aromatische verbindingen Benzeen Ethylbenzeen Toluene Xylenen (som) Styreen (vinylbenzeen) Som 16 aromatische oplosmiddelen* Gechloroerde koolwaterstoffen Dichloorpropaan Cis+ trans-1,2-Dichlooretheen 1,1-Dichlooretheen Dichloormethaan Trichloormethaan (Chloroform) Tribroommethaan (Bromoform) Tetrachloormethaan (Tetra) 1,1-Dichloorethaan 1,2-Dichloorethaan 1,1,1-Trichloorethaan 1,1,2-Trichloorethaan Trichlooretheen (Tri) Tetrachlooretheen (Per) Vinylchloride Overige (organische) verbindingen Minerale olie C10-C40	

- : niet geanalyseerd
- : kleiner dan streefwaarde/detectielimiet
- 14 : overschrijding van de streefwaarde en index < 0.5 (lichte verontreiniging)
- 14 : overschrijding van de streefwaarde en index > 0.5 en < 1 (matige verontreiniging)
- 14 : overschrijding van de interventiewaarde en index > 1 (sterke verontreiniging)

* Voor deze parameter is alleen een indicatieve toetsingswaarde vastgesteld

Interpretatie

Het grondwatermonster WM01 uit peilbuis P1 (boring 1) bevat geen verhoogde concentraties boven de streefwaarden.

4.5 Toetsing van de hypothese

De hypothese verdachte locatie voor de bovengrond wordt aanvaard. De licht verhoogde concentraties kobalt, koper, lood, zink, PAK (som 10) en/of PCB (som 7) boven de achtergrondwaarden in de bovengrond(meng)monsters MM01, MM02, MM01-heranalyse en GM03 zijn echter dusdanig dat er geen aanleiding is voor vervolgonderzoek.

De hypothese onverdachte locatie voor de ondergrond wordt verworpen. GM01 bevat licht verhoogde concentraties lood, zink, PAK (som 10) en PCB (som 7) boven de achtergrondwaarde, maar zijn echter dusdanig dat er geen aanleiding is voor vervolgonderzoek.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

Op het perceel aan de Jac Jordaenstraat 1a te Clinge (kadastraal bekend: Hulst R 1534) met een totale oppervlakte van 684 m² is in november 2015 een verkennend en aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met een voorgenomen eigendomsoverdracht gevolgd door bestemmingswijziging in verband met eventuele nieuwbouw. Het onderzoek is gebaseerd op de richtlijnen van de NEN 5740 waarna het volgende wordt geconcludeerd:

Verkennd bodemonderzoek

In de zintuiglijk schone bovengrond (MM01, boringen 1, 2, 3 en 4, traject 0.0 – 0.5 m-mv) wordt een sterk verhoogde concentratie koper boven de interventiewaarde (index > 1) en licht verhoogde concentraties kobalt, lood en zink boven de achtergrondwaarde (index < 0.5) aangetroffen.

De zwak puinhoudende bovengrond (MM02, boringen 5 en 7; traject 0.0 – 0.5 m-mv) bevat licht verhoogde concentraties lood en zink boven de achtergrondwaarde (index < 0.5).

In de zwak puinhoudende en sporen glashoudende ondergrond (GM01, boring 1; traject 1.0 – 1.5 m-mv) worden licht verhoogde concentraties lood, zink, PAK (som 10) en PCB (som 7) geconstateerd.

De zintuiglijk schone ondergrond (MM03, boring 5; traject 0.5 – 1.5 m-mv) en de zintuiglijk schone bovengrond (MM04, boring 3 en 4, traject 0.0 – 0.5 m-mv) bevat geen verhoogde concentraties.

Het grondwater uit peilbuis P1 (boring 1) bevat geen verhoogde concentraties.

Aanvullend onderzoek door middel van uitsplitsing

Op basis van de verkregen historische informatie en de visuele waarnemingen kunnen wij de sterk verhoogde concentratie koper in MM01 niet verklaren. Bij Eurofins Analytico B.V. gaf de interne kwaliteitscontrole geen aanleiding om het analyseresultaat van koper opnieuw te analyseren. Hierdoor is ervoor gekozen om zowel het mengmonster als de separate deelmonsters opnieuw te analyseren, bij het laboratorium van Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V., op de parameters koper en droge stof. De grondmonsters waren nog aanwezig in de koeling van Eurofins Analytico B.V. waardoor geen nieuwe boringen uitgevoerd dienden te worden.

Grondmengmonster MM01 heranalyse als grondmonster GM03 (boring 2) bevatten een licht verhoogde concentratie koper boven de achtergrondwaarde. De overige grondmonsters GM02 (boring 1), GM04 (boring 3) en GM05 (boring 4) bevatten geen verhoogde concentraties aan koper boven de achtergrondwaarde. De eerder in grondmengmonster MM01 aangetoonde sterke verontreiniging met lood wordt zowel in het mengmonster als in de separate grondmonsters niet opnieuw aangetoond.

5.2 Aanbevelingen

Op basis van de voorliggende resultaten worden vervolgonderzoek en/of nader te nemen maatregelen niet noodzakelijk geacht, er zijn in de huidige situatie en met betrekking tot de toekomstige activiteiten geen risico's voor de volksgezondheid en het milieu aanwezig.

Indien grondafvoer plaatsvindt is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, onderhavig onderzoeksrapport kan in dat geval door het bevoegd gezag (Gemeente/Waterschap) als niet afdoende worden beschouwd.

6 AANSPRAKELIJKHEID

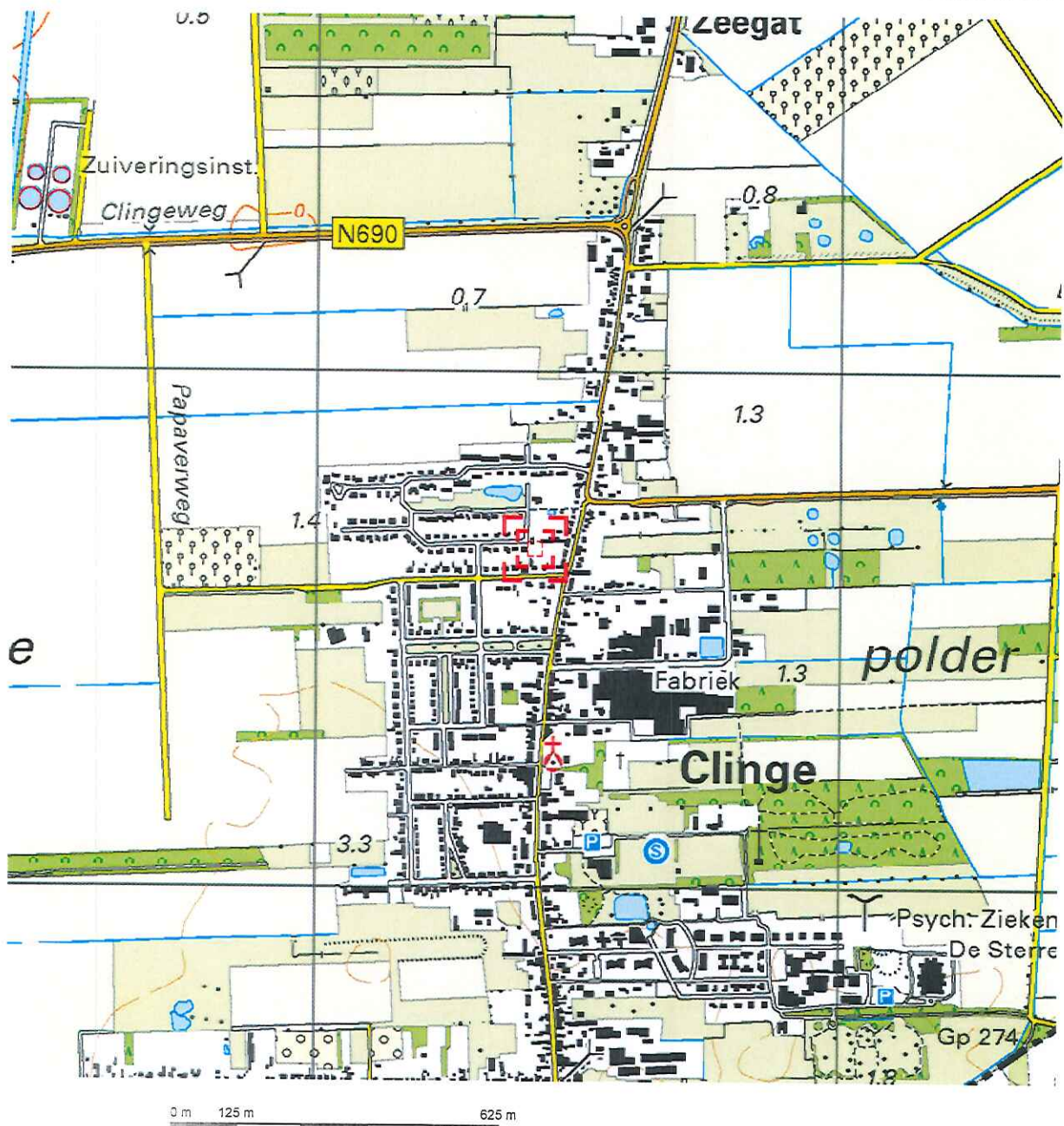
Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. besteedt uitermate veel zorg aan het representatief in beeld brengen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit van elke onderzoekslocatie.

De resultaten van bodemonderzoeken komen echter voort uit het verrichten van een beperkt aantal boringen en het samenstellen van een eveneens beperkt aantal monsters. Vanwege het steekproefkarakter is het niet uit te sluiten dat plaatselijke afwijkingen in de bodem niet geconstateerd worden tijdens het onderzoek.

Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. acht zich niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook. Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. heeft een adviserende functie, het bevoegd gezag kan hier van afwijken.

BIJLAGE I

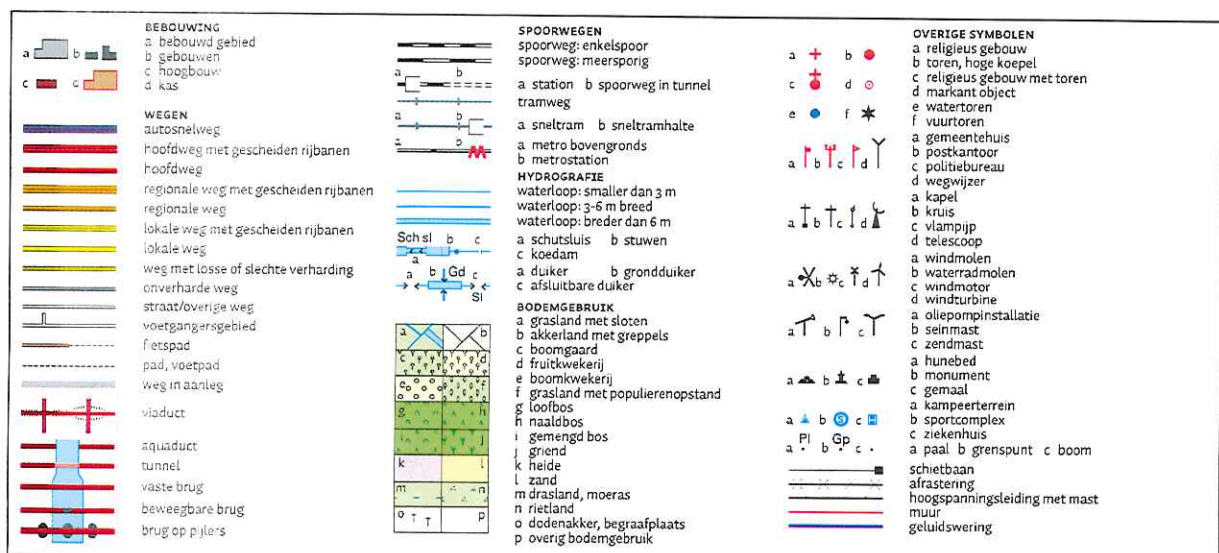
Topografische kaart met ligging onderzoekslocatie



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object HULST R 1534
's-Gravenstraat 98, CLINGE
CC-BY Kadaster.





0 m 5 m 25 m

12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 15 december 2015
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

HULST

R

1534



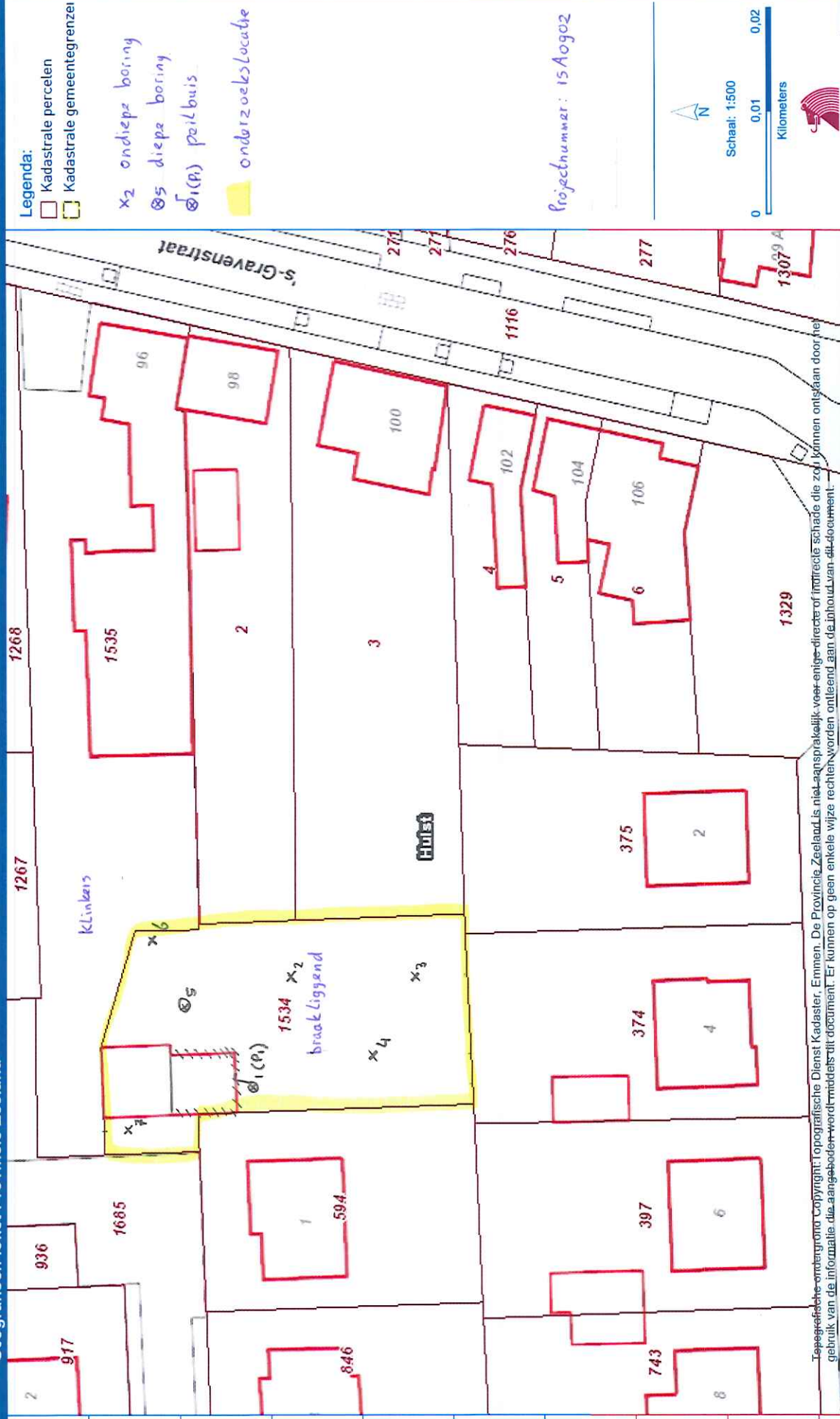
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE II

Situatietekening

Jac Jordaenstraat 1a te Clinge

Geografisch loket Provincie Zeeland



17-nov-2015

<http://loket.zeeland.nl/geo>

Provincie Zeeland

BIJLAGE III **Beschrijving boorprofielen**

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

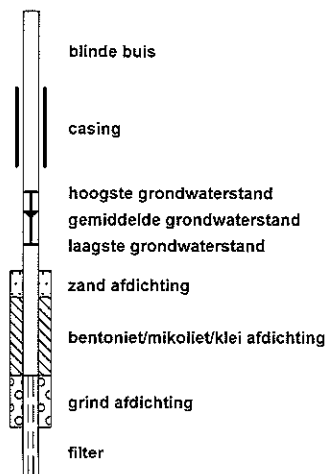
zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster
	volumering

overig

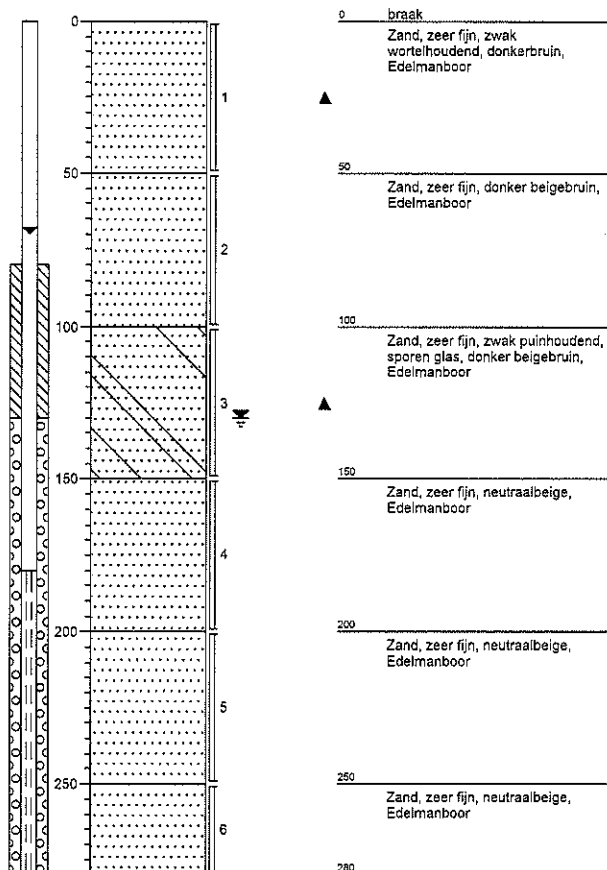
	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
--	------

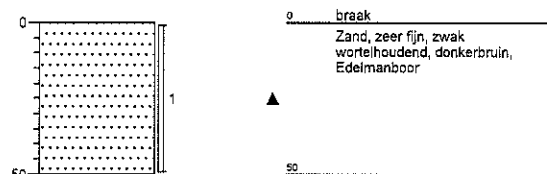
	water
--	-------

Boring: 1 (P1)

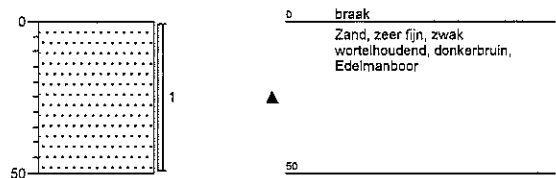
X: 0,00
Y: 0,00
Datum: 20-11-2015

**Boring: 2**

X: 0,00
Y: 0,00
Datum: 20-11-2015

**Boring: 3**

X: 0,00
Y: 0,00
Datum: 20-11-2015

**Boring: 4**

X: 0,00
Y: 0,00
Datum: 20-11-2015



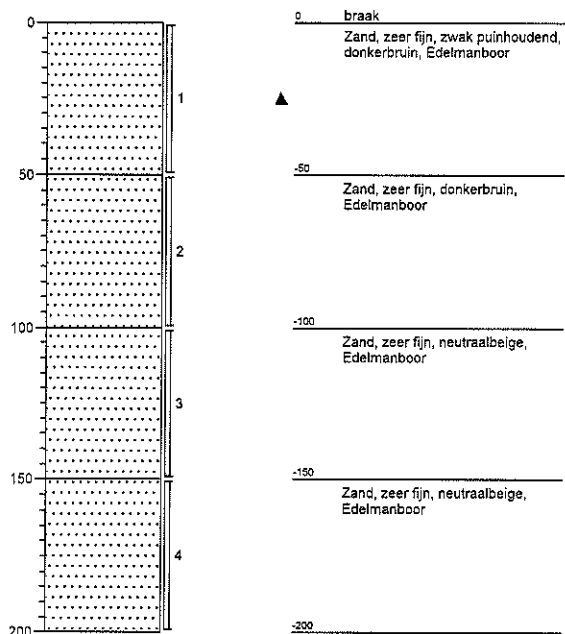
Projectnaam: Jac Jordaanstraat 1A Clinge

Projectcode: 15A0902

Opdrachtgever: Mevrouw K. Messens

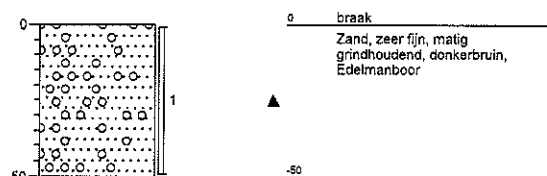
Boring: 5

Datum: 20-11-2015



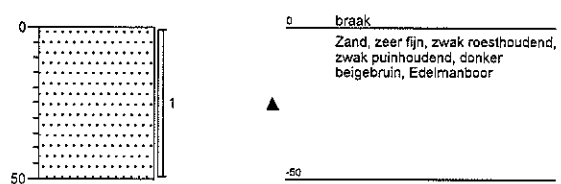
Boring: 6

Datum: 20-11-2015



Boring: 7

Datum: 20-11-2015



BIJLAGE IV

Analyseresultaten grond- en grondwatermonsters

Lab. Zeeuwsch Vlaanderen
T.a.v. C. van Acker
Zandbergsestraat 1
4569 TC GRAAUW

Analysecertificaat

Datum: 27-Nov-2015

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2015132301/1
Uw project/verslagnummer	15A0902
Uw projectnaam	Jac Jordaanstraat 1A Clinge
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	23-Nov-2015

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09086623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	15A0902	Certificaatnummer/Versie	2015132301/1
Uw projectnaam	Jac Jordaenstraat 1A Clinge	Startdatum	23-Nov-2015
Uw ordernummer		Rapportagedatum	27-Nov-2015/06:54
Monsternemer		Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond; Grond (AS3000)	Pagina	1/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	84.6	84.3	81.8	80.6	82.9
S Organische stof	% (m/m) ds	2.9	2.8	<0.7	3.7	2.8 ¹⁾
Q Gloeirest	% (m/m) ds	96.9	97.1	99.3	96.1	96.8
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.2	2.2	<2.0	2.4	
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	75	52	<20	180	
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.28	0.35	<0.20	0.28	
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	5.7	<3.0	<3.0	3.8	
S Koper (Cu)	mg/kg ds	750	16	<5.0	18	
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.087	0.068	<0.050	<0.050	
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	5.0	<4.0	8.8	
S Lood (Pb)	mg/kg ds	67	68	<10	170	
S Zink (Zn)	mg/kg ds	88	120	<20	160	
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	9.3	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	13	<11	19	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6.9	7.4	<5.0	9.6	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	48	
Chromatogram olie (GC)					Zie bijl.	
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB						
S alfa-HCH	mg/kg ds					<0.0010
S beta-HCH	mg/kg ds					<0.0010
S gamma-HCH	mg/kg ds					<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monsternamen	Monster nr.
1	MM01	20-Nov-2015	8809685
2	MM02	20-Nov-2015	8809686
3	MM03	20-Nov-2015	8809687
4	GM01	20-Nov-2015	8809688
5	MM04	20-Nov-2015	8809689

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.R. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.801
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-DWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	15A0902	Certificaatnummer/Versie	2015132301/1
Uw projectnaam	Jac Jordaenstraat 1A Clinge	Startdatum	23-Nov-2015
Uw ordernummer		Rapportagedatum	27-Nov-2015/06:54
Monsternemer		Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond; Grond (AS3000)	Pagina	2/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S delta-HCH	mg/kg ds					<0.0010
S Hexachloorbenzeen	mg/kg ds					<0.0010
S Heptachloor	mg/kg ds					<0.0010
S Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds					<0.0010
S Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds					<0.0010
S Hexachloorbutadieen	mg/kg ds					<0.0010
S Aldrin	mg/kg ds					<0.0010
S Dieldrin	mg/kg ds					<0.0010
S Endrin	mg/kg ds					<0.0010
S Isodrin	mg/kg ds					<0.0010
S Telodrin	mg/kg ds					<0.0010
S alfa-Endosulfan	mg/kg ds					<0.0010
Q beta-Endosulfan	mg/kg ds					<0.0010
S Endosulfansulfaat	mg/kg ds					<0.0020
S alfa-Chloordaan	mg/kg ds					<0.0010
S gamma-Chloordaan	mg/kg ds					<0.0010
S o,p'-DDT	mg/kg ds					0.0024
S p,p'-DDT	mg/kg ds					0.016
S o,p'-DDE	mg/kg ds					<0.0010
S p,p'-DDE	mg/kg ds					0.012
S o,p'-DDD	mg/kg ds					<0.0010
S p,p'-DDD	mg/kg ds					0.0010
S HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.0021 ²⁾
S Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.0021 ²⁾
S Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.0014 ²⁾
S DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.0017
S DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.013
S DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.019
S DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.033
S Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.0014 ²⁾
S OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds					0.043

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM01	20-Nov-2015	8809685
2	MM02	20-Nov-2015	8809686
3	MM03	20-Nov-2015	8809687
4	GM01	20-Nov-2015	8809688
5	MM04	20-Nov-2015	8809689

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting

A: AP04 erkende verrichting

S: AS 3000 erkende verrichting

V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


TESTEN
RVA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	15A0902	Certificaatnummer/Versie	2015132301/1
Uw projectnaam	Jac Jordaenstraat 1A Clinge	Startdatum	23-Nov-2015
Uw ordernummer		Rapportagedatum	27-Nov-2015/06:54
		Bijlage	A, B, C
Monsternemer		Pagina	3/3
Monstermatrix	Grond; Grond (AS3000)		

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds					0.045
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0021	
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0015	
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	0.0024	<0.0010	0.0053	
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	0.0019	<0.0010	0.0054	
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	0.0014	<0.0010	0.0046	
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ²⁾	0.0085	0.0049 ²⁾	0.020	
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	0.26	<0.050	0.42	
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	0.072	<0.050	0.18	
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.14	0.36	<0.050	1.1	
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.094	0.16	<0.050	0.54	
S Chryseen	mg/kg ds	0.13	0.13	<0.050	0.56	
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.053	0.084	<0.050	0.24	
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.064	0.15	<0.050	0.47	
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	0.12	<0.050	0.29	
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.062	0.10	<0.050	0.33	
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.68	1.5	0.35 ²⁾	4.1	

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM01	20-Nov-2015	8809685
2	MM02	20-Nov-2015	8809686
3	MM03	20-Nov-2015	8809687
4	GM01	20-Nov-2015	8809688
5	MM04	20-Nov-2015	8809689

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.801
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-DWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

VA

Akkoord
Pr.coörd.

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2015132301/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
8809685	3	1	0	50	0532442823	MM01
8809685	4	1	0	50	0532442830	
8809685	1 (P1)	1	0	50	0532442826	
8809685	2	1	0	50	0532442834	
8809686	5	1	0	50	0532442524	MM02
8809686	7	1	0	50	0532442528	
8809687	5	2	50	100	0532442531	MM03
8809687	5	3	100	150	0532442833	
8809688	1 (P1)	3	100	150	0532442821	GM01
8809689	3	1	0	50	0532442823	MM04
8809689	4	1	0	50	0532442830	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VRT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-DWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2015132301/1

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KVK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-DWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2015132301/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-ISO 11465
Organische stof (gloeirest)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Lutum (fractie < 2 µm)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (GC) (C10 - C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
OCB (25)	W0262	GC-MS	Cf. pb 3020-1/2/3
OCB som AP04/AS3X	W0262	GC-MS	Cf. pb 3020-1/2/3
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10 VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2011.

Eurofins Analytico B.V.

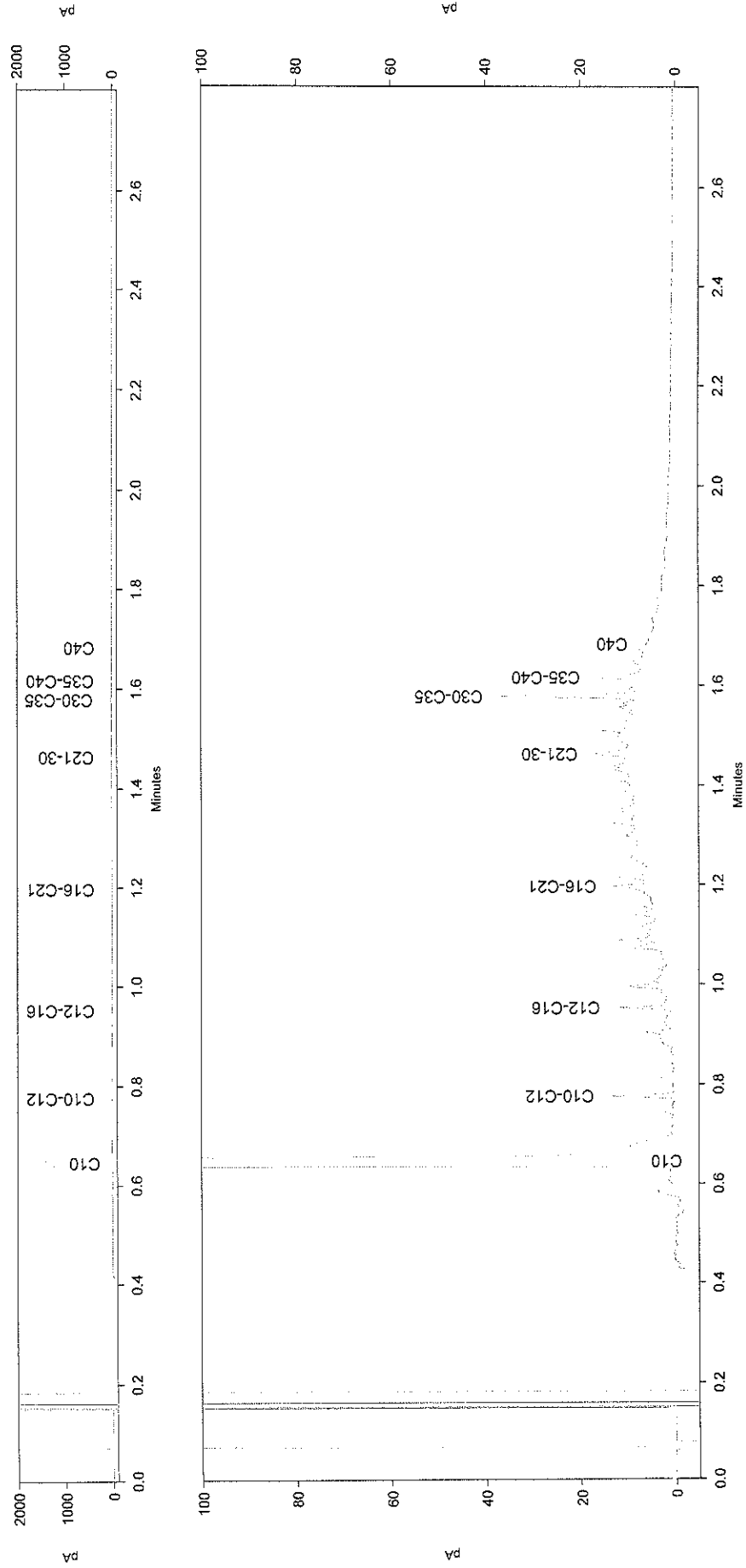
Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 8809688
 Certificate no.: 2015132301
 Sample description.: GM01



Analyserapport

Opdrachtgever	Messens Katrien	Projectnummer	15A0902
Contactpersoon	Mevr K Messens	Projectnaam	Jac Jordaenstraat 1a te Clinge
Adres	's Gravenstraat 98	Monstersoort	Grond Mengmonster
Plaats	4567 AL Clinge	Analyserapport nummer	00832359_1635058

Labnummer	15A0902-MM01	15A0902-GM01	15A0902-GM02	15A0902-GM03
Datum bemonstering	20-NOV-15	20-NOV-15	20-NOV-15	20-NOV-15
Datum ontvangst	24-DEC-15	24-DEC-15	24-DEC-15	24-DEC-15
Datum aanvang analyse	24-DEC-15	24-DEC-15	24-DEC-15	24-DEC-15
Monsternemer	Lab ZVL (509)	Lab ZVL (509)	Lab ZVL (509)	Lab ZVL (509)

Droge stof	gew. %	Q	84.2	87.9	84.8	82.7
<i>conform NEN-ISO 11465, gravimetrie (WVS-003)</i>						
Koper	mg/kg ds	Q	25	6.3	28	20
<i>conform NEN-EN-ISO 17294-2, ICP-MS (WVS-006 en WVS-071)</i>						

Labnummer	Monsterschrijving	Monstername
15A0902-MM01	MM01 heranalyse	
15A0902-GM01	GM02	
15A0902-GM02	GM03	
15A0902-GM03	GM04	

Met "Q" gemerkte resultaten zijn uitgevoerd volgens de door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerde verrichtingen (registratienummer L201). De resultaten hebben betrekking op het bemonsterde object, indien de monstername is uitgevoerd door Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen (LZV) B.V. De resultaten hebben alleen betrekking op het onderzochte monster, indien de monstername is uitgevoerd door derden. De analysemethoden, rapportagegrenzen en prestatiekenmerken zijn opvraagbaar. Opinies en interpretaties vallen niet onder accreditatie. Dit analyserapport mag zonder schriftelijke toestemming van Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen (LZV) B.V. niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.



Ing. D. van Damme
(technisch directeur)

Analyserapport

Opdrachtgever	Messens Katrien	Projectnummer	15A0902
Contactpersoon	Mevr K Messens	Projectnaam	Jac Jordaenstraat 1a te Clinge
Adres	's Gravenstraat 98	Monstersoort	Grond Mengmonster
Plaats	4567 AL Clinge	Analyserapport nummer	00832359_1635058

Labnummer	15A0902-GM04
Datum bemonstering	20-NOV-15
Datum ontvangst	24-DEC-15
Datum aanvang analyse	24-DEC-15
Monsternemer	Lab ZVL (509)

Droge stof	gew. %	Q	83.4
<i>conform NEN-ISO 11465, gravimetrie (WYS-003)</i>			
Koper	mg/kg ds	Q	9.3
<i>conform NEN-EN-ISO 17294-2, ICP-MS (WYS-006 en WYS-071)</i>			

Labnummer	Monsteromschrijving	Monstername
15A0902-GM04	GM05	

Met "Q" gemerkte resultaten zijn uitgevoerd volgens de door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerde verrichtingen (registratienummer L201). De resultaten hebben betrekking op het bemonsterde object, indien de monstername is uitgevoerd door Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen (LZV) B.V. De resultaten hebben alleen betrekking op het onderzochte monster, indien de monstername is uitgevoerd door derden. De analysemethoden, rapportagegrenzen en prestatiekenmerken zijn opvraagbaar. Opinies en interpretaties vallen niet onder accreditatie. Dit analyserapport mag zonder schriftelijke toestemming van Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen (LZV) B.V. niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.



Ing. D. van Damme
(technisch directeur)

Analyserapport

Opdrachtgever Messens Katrien
Contactpersoon Mevr K Messens
Adres 's Gravenstraat 98
Plaats 4567 AL Clinge

Projectnummer 15A0902
Projectnaam Jac Jordaenstraat 1a te Clinge
Monstersoort Grond Mengmonster
Analyserapport nummer 00832359_1635058

Opmerking:

15A0902-GM01	De conserveringstermijn voor Droge stof is overschreden, dit kan mogelijk de betrouwbaarheid van het analyseresultaat beïnvloeden.
15A0902-GM02	De conserveringstermijn voor Droge stof is overschreden, dit kan mogelijk de betrouwbaarheid van het analyseresultaat beïnvloeden.
15A0902-GM03	De conserveringstermijn voor Droge stof is overschreden, dit kan mogelijk de betrouwbaarheid van het analyseresultaat beïnvloeden.
15A0902-GM04	De conserveringstermijn voor Droge stof is overschreden, dit kan mogelijk de betrouwbaarheid van het analyseresultaat beïnvloeden.
15A0902-MM01	De conserveringstermijn voor Droge stof is overschreden, dit kan mogelijk de betrouwbaarheid van het analyseresultaat beïnvloeden.

Lab. Zeeuwsch Vlaanderen
T.a.v. C. van Acker
Zandbergsestraat 1
4569 TC GRAAUW

Analysecertificaat

Datum: 04-Dec-2015

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2015136135/1
Uw project/verslagnummer	15A0902
Uw projectnaam	Jac Jordaeenstraat 1A Clinge
Uw ordernummer	15A0902
Monster(s) ontvangen	01-Dec-2015

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 15A0902
Uw projectnaam Jac Jordaenstraat 1A Clinge
Uw ordernummer 15A0902
Monsternemer H. Verbrugge
Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2015136135/1
Startdatum 01-Dec-2015
Rapportagedatum 04-Dec-2015/14:38
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	25
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	5.5
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	4.3
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	43
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
Nr. Monsteromschrijving		
1 WM01	Datum monstername	Monster nr.
	30-Nov-2015	8821214

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	15A0902	Certificaatnummer/Versie	2015136135/1
Uw projectnaam	Jac Jordaenstraat 1A Clinge	Startdatum	01-Dec-2015
Uw ordernummer	15A0902	Rapportagedatum	04-Dec-2015/14:38
		Bijlage	A, B, C
Monsternemer	H. Verbrugge	Pagina	2/2
Monstermatrix	Water; Water (AS3000)		

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Monsteromschrijving

1 WM01

Datum monstername

30-Nov-2015

Monster nr.

8821214

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.801
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.

FZ



TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2015136135/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
8821214		WM01			0691632977	WM01
8821214		WM01			0800297689	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2015136135/1

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KVK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924825
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (c) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2015136135/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOC (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Dichloetheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Dichlprop. som AS300	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-2 en gw. NEN EN ISO 15680
Minerale Olie (GC) (C10 - C40)	W0215	LVI-GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2011.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-QWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

BIJLAGE V *Toetsing gestandaardiseerde meetwaarden aan streef/achtergrond- en interventiewaarden*

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		GM01	MM01	MM02
Certificaatcode		2015132301	2015132301	2015132301
Boring(en)		1 (P1)	1 (P1), 2, 3, 4	5, 7
Traject (m -mv)		1,00 - 1,50	0,00 - 0,50	0,00 - 0,50
Humus	% ds	3,7	2,9	2,8
Lutum	% ds	2,4	3,2	2,2
Datum van toetsing		15-12-2015	15-12-2015	15-12-2015
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde	Overschrijding Interventiewaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde
		Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index
METALEN				
Barium [Ba]	mg/kg ds	180	75	52
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	0,28	0,28	0,35
Kobalt [Co]	mg/kg ds	3,8	5,7	<3
Koper [Cu]	mg/kg ds			
Koper [Cu]	mg/kg ds	18	750	16
Kwik [Hg]	mg/kg ds	<0,05	0,087	0,068
Lood [Pb]	mg/kg ds	170	67	68
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	<1,5	<1,5	<1,5
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	8,8	<4	5
Zink [Zn]	mg/kg ds	160	88	120
PAK				
Anthraceen	mg/kg ds	0,18	<0,05	0,072
Fenanthreen	mg/kg ds	0,42	<0,05	0,26
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,47	0,064	0,15
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,24	0,053	0,084
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,33	0,062	0,1
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,29	<0,05	0,12
PAK 10 VROM	mg/kg ds	4,2	0,68	1,5
Fluorantheen	mg/kg ds	1,1	0,14	0,36
Chryseen	mg/kg ds	0,56	0,13	0,13
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,54	0,094	0,16
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,05	<0,05
Pak-totaal (10 van VROM) (0,7 facto)	mg/kg ds	4,1	0,68	1,5
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,055	<0,017	0,030
PCB (7) (som, 0,7 factor)	mg/kg ds	0,02	0,0049	0,0085
PCB 138	mg/kg ds	0,0053	<0,001	0,0024
PCB 153	mg/kg ds	0,0054	<0,001	0,0019
PCB 180	mg/kg ds	0,0046	<0,001	0,0014
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds			0,0050
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001
PCB 101	mg/kg ds	0,0021	<0,001	<0,001
PCB 118	mg/kg ds	0,0015	<0,001	<0,001
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	<3	<3
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	48	<35	<35
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	<5	<5
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	19	<11	13
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	9,6	6,9	7,4
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	<6	<6
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	9,3	<5	<5

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM03			MM04			MM01 heranalyse		
Certificaatcode		2015132301			2015132301					
Boring(en)		5, 5			3, 4			1 (P1), 2, 3, 4		
Traject (m -mv)		0,50 - 1,50			0,00 - 0,50			0,00 - 0,50		
Humus	% ds	0,70			2,8			2,9		
Lutum	% ds	2,0			25			3,2		
Datum van toetsing		15-12-2015			15-12-2015			4-1-2016		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Barium [Ba]	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾							
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03						
Kobalt [Co]	mg/kg ds	<3	<7	-0,05						
Koper [Cu]	mg/kg ds							25,00	48,23	0,05
Koper [Cu]	mg/kg ds	<5	<7	-0,22						
Kwik [Hg]	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0						
Lood [Pb]	mg/kg ds	<10	<11	-0,08						
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0						
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	<4	<8	-0,42						
Zink [Zn]	mg/kg ds	<20	<33	-0,18						
PAK										
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
PAK 10 VROM	mg/kg ds		<0,35	-0,03						
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04							
Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 facto	mg/kg ds	0,35								
BESTRIJDINGSMIDDELEN										
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	mg/kg ds				0,0021	<0,0075	-0			
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds				<0,001	<0,003				
alfa-HCH	mg/kg ds				<0,001	<0,003	0			
beta-HCH	mg/kg ds				<0,001	<0,003	0			
gamma-HCH	mg/kg ds				<0,001	<0,003	0			
delta-HCH	mg/kg ds				<0,001	<0,003 ⁽⁶⁾				
Isodrin	mg/kg ds				<0,001	<0,003				
Telodrin	mg/kg ds				<0,001	<0,003				
Heptachloor	mg/kg ds				<0,001	<0,003	0			
Heptachloorepoxide	mg/kg ds					<0,0050	0			
Aldrin	mg/kg ds				<0,001	<0,003				
Dieldrin	mg/kg ds				<0,001	<0,003				
Endrin	mg/kg ds				<0,001	<0,003				
DDE (som)	mg/kg ds					0,045	-0,03			
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	mg/kg ds				<0,001	<0,003				
4,4-DDE (para, para-DDE)	mg/kg ds				0,012	0,043				
DDD (som)	mg/kg ds					0,0061	-0			
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	mg/kg ds				<0,001	<0,003				
4,4-DDD (para, para-DDD)	mg/kg ds				0,001	0,004				
DDT (som)	mg/kg ds					0,066	-0,09			
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	mg/kg ds				0,0024	0,0086				
4,4-DDT (para, para-DDT)	mg/kg ds				0,016	0,057				
alfa-Endosulfan	mg/kg ds				<0,001	<0,003	0			
beta-Endosulfan	mg/kg ds				<0,001	0,001 ⁽⁶⁾				
Chloordaan (cis + trans)	mg/kg ds					<0,0050	0			
cis-Chloordaan	mg/kg ds				<0,001	<0,003				

Grondmonster		MM03	MM04	MM01 heranalyse
Certificaatcode		2015132301	2015132301	
Boring(en)		5, 5	3, 4	1 (P1), 2, 3, 4
Traject (m -mv)		0,50 - 1,50	0,00 - 0,50	0,00 - 0,50
Humus	% ds	0,70	2,8	2,9
Lutum	% ds	2,0	25	3,2
Datum van toetsing		15-12-2015	15-12-2015	4-1-2016
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde
trans-Chloordaan	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
HCHs (som, STI-tabel)	mg/kg ds		0,0021	
OCB (0,7 som, waterbodem)	mg/kg ds		0,045	
DDT (som, 0.7 factor)	mg/kg ds		0,019	
DDD (som, 0.7 factor)	mg/kg ds		0,0017	
DDE (som, 0.7 factor)	mg/kg ds		0,013	
DDT,DDE,DDD (som, 0.7 factor)	mg/kg ds		0,033	
Aldrin/dieldrin/endrin (som, 0.7 fa	mg/kg ds		0,0021	
HCH (som, 0.7 factor)	mg/kg ds		0,0021	
Heptachloorepoxide (som, 0.7 factor	mg/kg ds		0,0014	
Chloordaan (som, 0.7 factor)	mg/kg ds		0,0014	
OCB (som, 0.7 factor)	mg/kg ds		0,043	
alfa-Heptachloorepoxide	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
trans-Heptachloorepoxide	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
Endosulfansulfaat	mg/kg ds		<0,002 <0,005 ⁽⁶⁾	
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	mg/kg ds		0,15	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	mg/kg ds	<0,025 0,01		
PCB (7) (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,0049		
PCB 138	mg/kg ds	<0,001 <0,004		
PCB 153	mg/kg ds	<0,001 <0,004		
PCB 180	mg/kg ds	<0,001 <0,004		
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds		<0,001 <0,003 -0	
PCB 28	mg/kg ds	<0,001 <0,004		
PCB 52	mg/kg ds	<0,001 <0,004		
PCB 101	mg/kg ds	<0,001 <0,004		
PCB 118	mg/kg ds	<0,001 <0,004		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3 11 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35 <123 -0,01		
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11 39 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6 21 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾		

Tabel 3: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		GM02	GM03	GM04
Boring(en)		1 (P1)	2	3
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50	0,00 - 0,50	0,00 - 0,50
Humus	% ds	2,9	2,9	2,9
Lutum	% ds	3,2	3,2	3,2
Datum van toetsing		4-1-2016	4-1-2016	4-1-2016
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde
		Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index
METALEN				
Koper [Cu]	mg/kg ds	6,30 12,15 -0,19	28,00 54,02 0,09	20,00 38,59 -0,01

Tabel 4: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		GM05
Boring(en)		4
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50
Humus	% ds	2,9
Lutum	% ds	3,2
Datum van toetsing		4-1-2016
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde
		Meetw GSSD Index
METALEN		
Koper [Cu]	mg/kg ds	9,30 17,94 -0,15

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=I : Kleiner of gelijk aan Tussenwa
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 5: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt [Co]	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper [Cu]	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik [Hg]	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood [Pb]	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink [Zn]	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	mg/kg ds	0,015	0,04	0,14	4
Hexachloorbutadien	mg/kg ds	0,003			
alfa-HCH	mg/kg ds	0,001	0,001	0,5	17
beta-HCH	mg/kg ds	0,002	0,002	0,5	1,6
gamma-HCH	mg/kg ds	0,003	0,04	0,5	1,2
Heptachloor	mg/kg ds	0,0007	0,0007	0,1	4
Heptachloorepoxide	mg/kg ds	0,002	0,002	0,1	4
Aldrin	mg/kg ds				0,32

		AW	WO	IND	I
DDE (som)	mg/kg ds	0,1	0,13	1,3	2,3
DDD (som)	mg/kg ds	0,02	0,84	34	34
DDT (som)	mg/kg ds	0,2	0,2	1	1,7
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	0,0009	0,0009	0,1	4
Chloordaan (cis + trans)	mg/kg ds	0,002	0,002	0,1	4
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	mg/kg ds	0,4			
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds	0,0085	0,027	1,4	2
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 6: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		WM01		
Datum		30-11-2015		
Filterdiepte (m -mv)		1,80 - 2,80		
Datum van toetsing		15-12-2015		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Barium [Ba]	µg/l	25	25	-0,04
Cadmium [Cd]	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Kobalt [Co]	µg/l	<2	<1	-0,24
Koper [Cu]	µg/l	5,5	5,5	-0,16
Kwik [Hg]	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04
Lood [Pb]	µg/l	<2	<1	-0,23
Molybdeen [Mo]	µg/l	<2	<1	-0,01
Nikkel [Ni]	µg/l	4,3	4,3	-0,18
Zink [Zn]	µg/l	43	43	-0,03
PAK				
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾	
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	µg/l	<0,9	0,6 ⁽⁶⁾	
Xylenen (som, 0.7 factor)	µg/l	0,21		
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
CKW (som)	µg/l	<1,6		
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0
1,2-Dichloorethenen (som, 0.7 facto)	µg/l	0,14		
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,02

Watermonster		WM01
Datum		30-11-2015
Filterdiepte (m -mv)		1,80 - 2,80
Datum van toetsing		15-12-2015
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN		
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50 <35 -0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15 11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >I : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 7: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium [Ba]	µg/l	50	200		625
Cadmium [Cd]	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt [Co]	µg/l	20	0,7		100
Koper [Cu]	µg/l	15	1,3		75
Kwik [Hg]	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood [Pb]	µg/l	15	1,7		75
Molybdeen [Mo]	µg/l	5	3,6		300
Nikkel [Ni]	µg/l	15	2,1		75
Zink [Zn]	µg/l	65	24		800
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400

		S	S Diep	Indicatief	I
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600

BIJLAGE VI **Historische informatie (NEN 5725)**

Projectnr.: 15A0902

Verkennd en aanvullend bodemonderzoek Jac Jordaenstraat 1a te Clinge

Historische informatie Jac Jordaenstraat 1a te Clinge

Algemene gegevens

Locatie	: Jac Jordaenstraat 1a te Clinge
Huidige eigenaar ¹⁾	: Mevrouw Katrien Johanna Messens
Kadastrale gegevens ¹⁾	: Hulst R 1534
Huidige bestemming	: garage / berging met tuin
Toekomstige bestemming ⁵⁾	: woningbouw

Historische gegevens

De historische gegevens hebben betrekking op de onderzoekslocatie inclusief haar directe omgeving:

Voormalige bestemming	: bebouwing met tuin
-----------------------	----------------------

Topografische kaarten

verkend in 1856 - 1858 ²⁾	: akkerland
verkend in 1945 - 1951 ³⁾	: weiland en een gedeelte is in gebruik als boomgaard
verkend in 1989 - 1995 ⁴⁾	: bebouwing met tuin

Hinderwet- en milieuvergunning ⁵⁾	: Er is geen informatie bekend omtrent de vergunningen
--	--

(Oude) vuilstortplaatsen ⁹⁾	: Voor zover bekend, niet aanwezig (geweest)
--	--

Voormalige waterlopen ^{2,3,4)}	: Voor zover bekend, niet aanwezig
---	------------------------------------

(Voormalige) brandstoftanks ⁵⁾	: Voor zover bekend, niet aanwezig (geweest)
---	--

Eerder bodemonderzoek ^{5,6)}	:
---------------------------------------	---

Direct grenzend aan de onderzoekslocatie is in het verleden het volgende bodemonderzoek uitgevoerd.

Verkennd bodemonderzoek 's-Gravenstraat 96 te Clinge, Grond-, Gewas- en Milieulaboratorium Zeeuws-Vlaanderen B.V., 02A0202, 15 mei 2002.

Het onderzoek is uitgevoerd in verband met voorgenomen eigendomsoverdracht en een nieuw te realiseren woning.

Ter plaatse van de timmerwerkplaats wordt in de bovengrond een matig verhoogde concentratie zink boven de tussenwaarde aangetroffen. Bij het onverdacht gedeelte en bij de puinverhardingslaag worden zowel in de grond als in het grondwater hoogstens licht verhoogde concentraties boven de streefwaarde (nu achtergrondwaarde) geconstateerd.

De timmerwerkplaats behoort niet tot de huidige onderzoekslocatie.

Ter plaatse van de garage / berging, die tot onderhavige onderzoekslocatie behoort, zijn geen boringen en analyses verricht.

Overige gegevens

Gemeente Hulst ⁵⁾

Volgens de gegevens van de gemeente Hulst behoort de locatie als achterterrein bij het voormalig bouwbedrijf gevestigd op de 's Gravenstraat 96 te Clinge.

Bodemloket ⁶⁾

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is een historische activiteit bekend: burgerlijk-, utiliteits- en bouwbedrijf. (Start- en einddatum onbekend).

Opdrachtgever ¹⁰⁾

In het verleden maakte Jac Jordaenstraat 1a te Clinge onderdeel uit van de 's-Gravenstraat 96 te Clinge. Hier was in het verleden een levensmiddelenhandel gesitueerd waarna in de jaren zestig de inrichting gewijzigd werd in een bouwbedrijf. Binnen het bouwbedrijf was een timmerwerkplaats, opslagloods, kantoor en opslagplaats gesitueerd. Het buitenterrein was deels verhard met beton en puin. In december 2000 zijn alle bedrijfsactiviteiten gestaakt.

De puinverharding op de locatie grensde aan de huidige onderzoekslocatie. In de huidige situatie zijn hier klinkers gesitueerd.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is een garage/berging met tuin aanwezig. Ons is niet bekend welke activiteiten in de garage/berging uitgevoerd worden/zijn. De huidige omvang van de garage/berging komt niet overeen met de omvang in het verleden. Bij Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen is niet bekend wanneer de veranderingen hebben plaats gevonden.

Momenteel heeft de onderzoekslocatie de bestemming woonerven met een wijzigingsbevoegdheid om hier de bestemming wonen aan te geven en er een woning te plaatsen.

Locatie inspectie ⁷⁾

Tijdens de locatie inspectie, die 20 november 2015 door de heer T. Heijens is uitgevoerd, zijn geen bijzonderheden geconstateerd.

Het Zeeuws Bodemvenster ⁸⁾

Boomgaardenkaart

Op het zuidelijk gedeelte van de onderzoekslocatie was in 1936 een boomgaard aanwezig. Van boomgaarden binnen de periode 1930 – 1970 is bekend dat er veelvuldig gebruik gemaakt is van organochloor bestrijdingsmiddelen (OCB's), waardoor de voormalige boomgaard als verdacht wordt beschouwd.

Indicatieve kaart van Archeologische waarden (IKAW) en Archeologische Monumentenkaart (AMK)

Volgens de Archeologische Monumentenkaart (AMK) is de onderzoekslocatie van hoge archeologische betekenis. Volgens de Indicatieve kaart van Archeologische waarden (IKAW) is ter plaatse van de onderzoekslocatie en de directe omgeving sprake van een hoge trefkans van archeologische waarden in de ondergrond.

Kaart van mogelijke munitievindplaatsen

Volgens de kaart met locaties waar op basis van historische informatie mogelijk munitie in de bodem aanwezig is, ter plaatse van de onderzoekslocatie, geen informatie bekend.

Bodemkwaliteitskaart

Volgens de Bodemkwaliteitskaart voldoet zowel de kwaliteit van de boven- als van de ondergrond ter plaatse van de onderzoekslocatie aan de kwaliteitsklasse zone A Buitengebied en woonwijken > 1960 "achtergrondwaarde".

Geografisch loket provincie Zeeland ⁹⁾

Volgens het geografisch loket van de Provincie Zeeland zijn ter plaatse, en in de directe omgeving, van de onderzoekslocatie geen ernstige gevallen van bodemverontreiniging bekend. Tevens zijn, op basis van het geografisch loket, geen saneringen uitgevoerd of voormalige stortplaatsen bekend. Er bevinden zich ter plaatse, of in de directe omgeving, van de onderzoekslocatie volgens het geografisch loket geen hoofdtransportleidingen.

Resultaat vooronderzoek:

Op basis van de huidige informatie wordt de onderzoekslocatie als verdacht beschouwd. Aanleiding hiervoor betreft het feit dat op de locatie in het verleden bedrijfsactiviteiten hebben plaats gevonden en doordat een gedeelte van de onderzoekslocatie in het verleden in gebruik is geweest als boomgaard.

Het onderzoek met betrekking tot de bovengrond wordt gebaseerd op de onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie met een diffuse bodembelasting en heterogene verdeling (NEN VED-HE). Ter plaatse van de voormalige boomgaard wordt de bovengrond aanvullend op organochloor bestrijdingsmiddelen (OCB) geanalyseerd.

Het onderzoek met betrekking tot de ondergrond van de onderzoekslocatie wordt gebaseerd op de onderzoeksstrategie voor een onverdachte locatie (NEN ONV).

Geraadpleegde bronnen

- 1) Kadaster via internet (<https://kadata.kadaster.nl>)
- 2) *Grote Historische Provincie Atlas 1 : 25000, Zeeland 1856-1858, uitgeverij Wolters-Noordhoff Atlasproducties, ISBN 9001 96271 8*
- 3) *Topografische Dienst Emmen, diverse topografische deelkaarten van Nederland 1 : 25000, betrekking hebbende op Zeeland, verkend van 1945 tot 1951*
- 4) *Grote Provincie Atlas, Zeeland, 1 : 25000, verkend tussen 1989 en 1995, uitgeverij Wolters-Noordhoff Atlasproducties, ISBN 9001 96207 6*
- 5) *Gemeente Hulst*
- 6) www.bodemloket.nl
- 7) *Locatie inspectie, 20 november 2015*
- 8) www.zeeuwsbodemvenster.nl
- 9) www.zeeland.nl
- 10) *Opdrachtgever*

BIJLAGE VII **Certificering en accreditatie**

Projectnr.: 15A0902

Verkennd en aanvullend bodemonderzoek Jac Jordaenstraat 1a te Clinge

Certificering en accreditatie

Veldwerkzaamheden

Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. is geaccrediteerd door de Raad voor Accreditatie (RvA) voor de volgende onderdelen:

- Uitvoering van milieukundige veldwerkzaamheden met betrekking tot het plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en het nemen van grondmonsters conform AS SIKB 2000-2001 (Kwalibo-erkend). Gekwalificeerde medewerkers: de heren W.E.M. de Kock, T.U. Heijens, J.L.A. van Laere en D. de Poorter, certificaat L201, Normdocument SIKB 2000-2001, geldig van 10-11-2007.
- Uitvoering van milieukundige veldwerkzaamheden met betrekking tot het nemen van grondwatermonsters conform AS SIKB 2000-2002 (Kwalibo-erkend). Gekwalificeerde medewerkers: de heren W.E.M. de Kock, T.U. Heijens, J.L.A. van Laere, P. van Bellen, M.P.T. van Damme, H. Verbrugge, E. Doedee en D. de Poorter certificaat L201, Normdocument SIKB 2000-2002, geldig van 10-11-2007.
- Uitvoering van milieukundige veldwerkzaamheden met betrekking tot het nemen van waterbodemonsters conform AS SIKB 2000-2003 (Kwalibo-erkend). Gekwalificeerde medewerkers: de heren W.E.M. de Kock, T.U. Heijens, J.L.A. van Laere, E. Doedee, H. Verbrugge en D. de Poorter certificaat L201, Normdocument SIKB 2000-2003, geldig van 10-11-2007.
- Uitvoering van monsterneming voor partijkeuringen in het kader van het Besluit bodemkwaliteit conform AS SIKB 1000-1001 (Kwalibo-erkend). Gekwalificeerde medewerkers: de heren W.E.M. de Kock, T.U. Heijens en J.L.A. van Laere, H. Verbrugge, E. Doedee en D. de Poorter certificaat L201, Normdocument SIKB 1000-1001, geldig van 14-07-2011.

Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. is gecertificeerd door Eerland Certification voor het volgende onderdeel:

- Uitvoering van milieukundige saneringsbegeleiding conform BRL SIKB 6001 (Kwalibo-erkend). Gekwalificeerde medewerker: de heer W.E.M. de Kock, certificaat EC-SIK-60022, Normdocument SIKB 6000-6001-processturing en SIKB 6000-6001-verificatie, geldig van 9-10-2007.

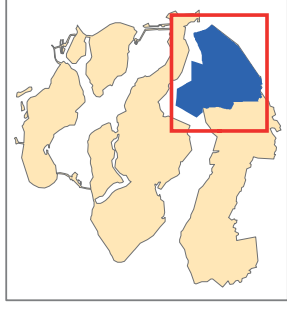
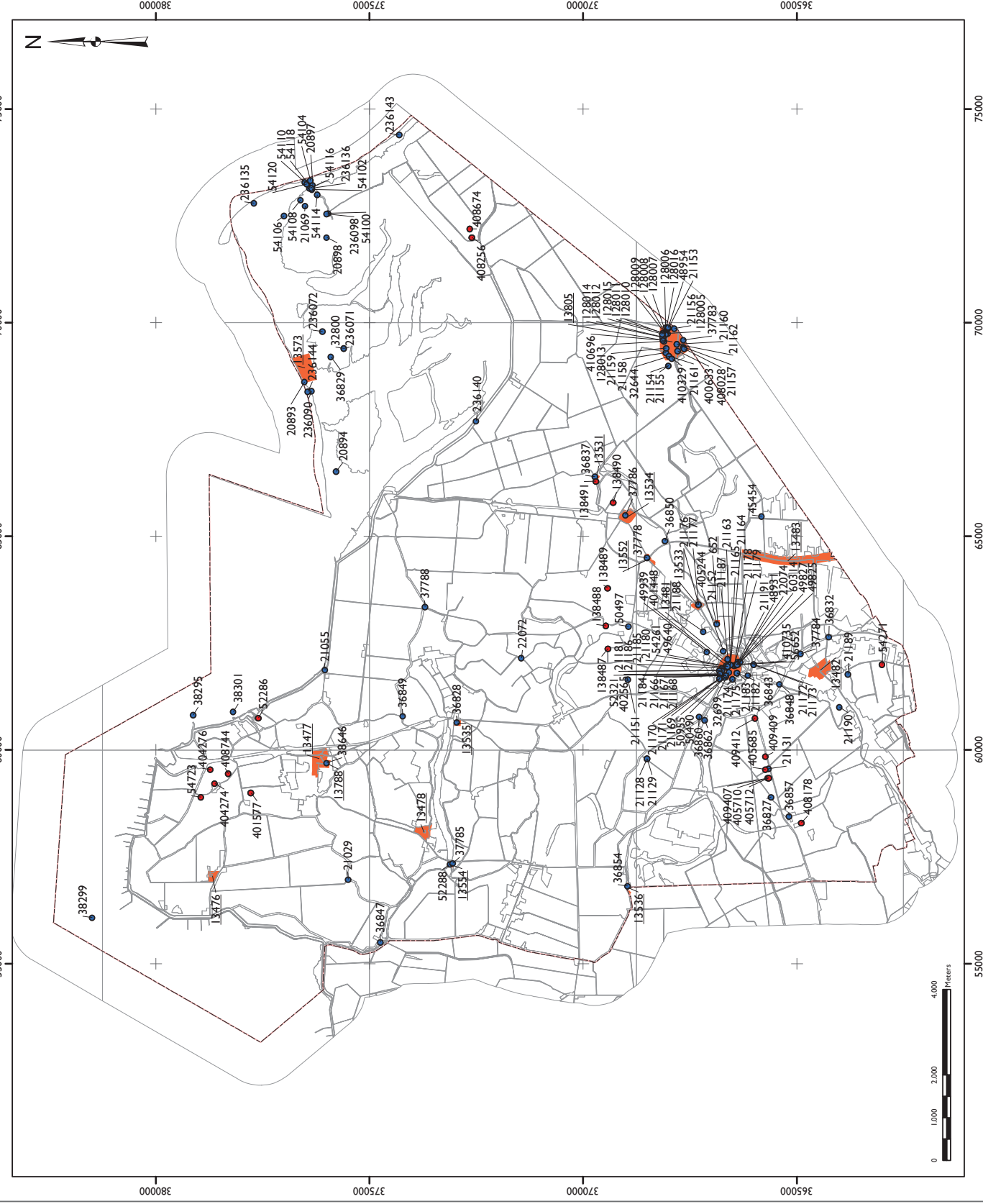
Analyses

Eurofins Lab Zeeuws-Vlaanderen B.V. is geaccrediteerd door de Raad voor Accreditatie (RvA) voor de volgende onderdelen:

- Uitvoering van milieukundige analyses op grond en grondwater zoals vastgelegd in NEN-EN-ISO 17025:2000 (L201).
- Uitvoering van milieukundige analyses op grond conform AS 3000 (kwalibo-erkenning).

Uitbesteding

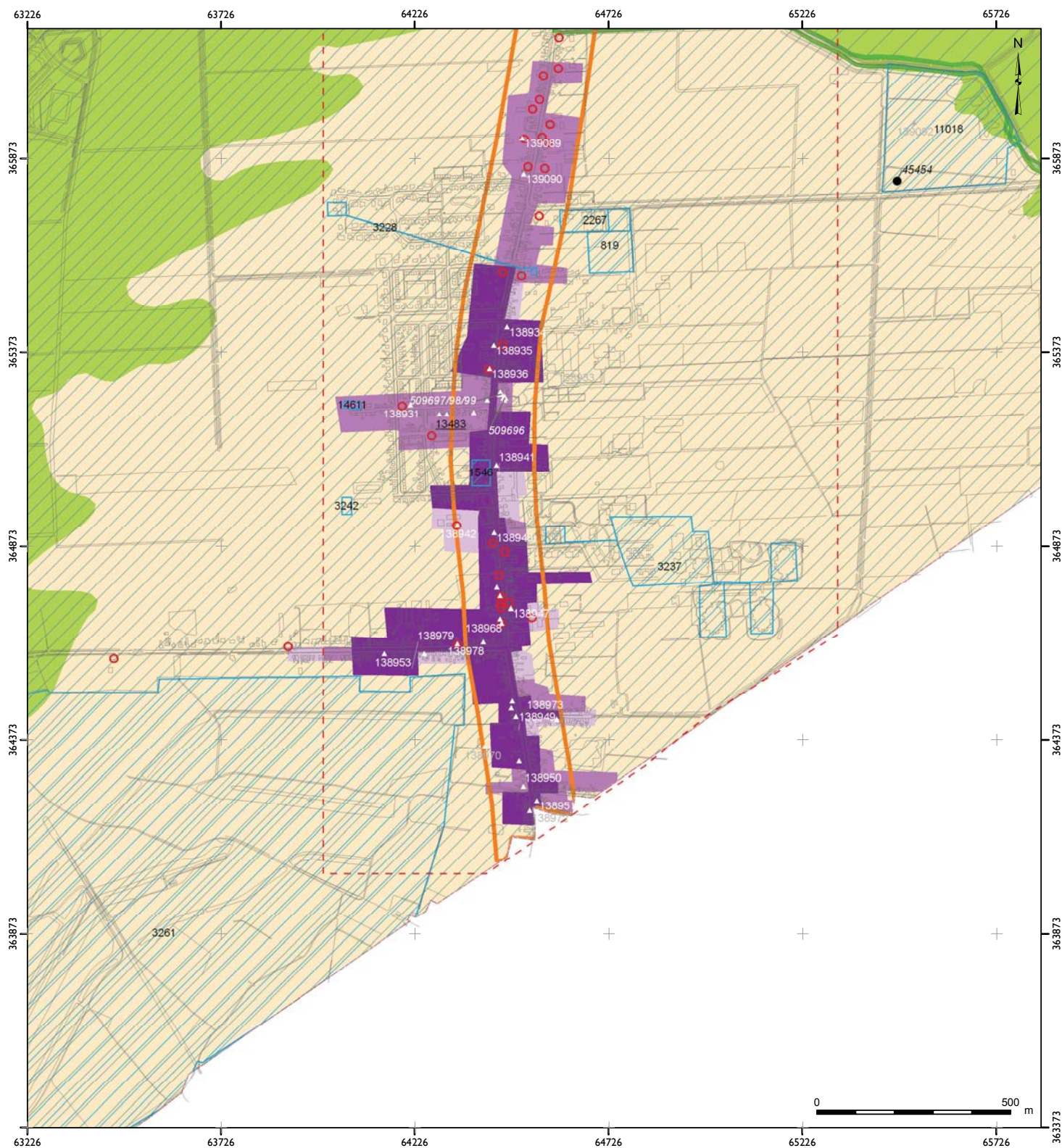
- Voor het verrichten van grondwater analyses conform AS 3000 en BTEX analyse in grond conform AS 3000 worden de monsters uitbesteed aan Eurofins Analytico B.V. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de RvA voor het uitvoeren van milieukundige grond- en grondwateranalyses conform AS 3000 (L010).
- Voor het verrichten van AP04 analyses worden de monsters uitbesteed aan Eurofins Analytico B.V (L010). Dit laboratorium is geaccrediteerd door de RvA voor het uitvoeren van analyses conform AP04.
- Voor het verrichten van asbest identificaties op grond, puin en plaatmateriaal worden de monsters uitbesteed aan RPS Analyse B.V. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de RvA Testen voor het uitvoeren van identificaties van materialen conform NEN 5896 (L192).
- Voor asbesthoudende partijen wordt het onderzoek conform 5707 uitbesteed aan een daarvoor erkend onderzoeksbureau.



**KAARTBIJLAGE 5-1
INVENTARISATIE:
ARCHEOLOGISCHE WAARNEMINGEN,
GEWAARDEERDE TERREINEN
EN WRAKKEN**

LEGENDA

- Gemeentegrens
- Gewaardeerde terreinen (met nummer)
- Waarnemingen (met nummer)
- Potentiele vindplaatsen (met nummer)



LEGENDA

- ▲ Rijksmonumenten met nummer
- ▲ MIP-objecten met nummer
- Historische boerderijen

Plangrens beleidskaart

Gemeentegrens

Begrenzing kern

- Terrein van hoge waarde (AMK)
- Begrenzing 1830
- Begrenzing 1900
- Begrenzing 1950

- Archeologische waarnemingen met nummer

Onderzoeken en onderzoeksmeldingen met nummer

Formatie van Naaldwijk - Laagpakket van Walcheren

Jongere afzettingen

Pleistoceen (al dan niet met veendek/humeuze laag) aan maaiveld

Water

Polders 1533 - 1648

Polders 1649 - 1808

Ondergrond: GBKN



NOV2010/1401/BB



KAARTBIJLAGE 8-1
INVENTARISATIE: DORPSKERNEN
CLINGE
schaal (A3-formaat): 1:10000

6.3 Clinge

Gemeente:	Hulst (Zeeuws-Vlaanderen)
Naam:	Clinge
Huidige waardering (AMK):	Hoge archeologische waarde (13483)
Laagpakket van Walcheren, aan oppervlakte:	Pleistoceen
Polder:	Clingepolder
Datering polder:	1616
Eerste (bekende) vermelding:	1648
Verplaatsing/verwoesting:	Niet bekend
Beschermde gezicht:	Nee
Aantal Rijksmonumenten:	4
Aantal gemeentelijke monumenten:	Geen lijst
Aantal MIP-objecten:	38
Aantal archeologische monumenten:	1
Aantal archeologische vindplaatsen:	1
Verdedigingsbouw:	0
Kasteel/motte:	Niet bekend
Dorpsvorm/type:	Wegdorp
(huidig) Stratenpatroon tov 1832:	Ongewijzigd en uitgebreid
Historische dijken:	N.v.t.
Verwijzing Bonnebladen:	733
Verwijzing Kuyper:	Clinge
Verwijzing kadastrale minuut:	Clinge, Zeeland, sectie A, blad 03 (en A04 en A05)
Verwijzing Jacob van Deventer	N.v.t.
Verwijzing Visscher-Romankaart	Molen op de Klinge, kaartblad 8

Historische ontwikkeling

Clinge is gelegen in de in 1616 (her)dijkte Clingepolder. Aan de andere kant van de rijksgrens ligt het Belgische dorp De Klinge.

Ruimtelijke structuur

Het langgerekte dorp Clinge bestaat voornamelijk uit aaneengesloten lintbebouwing. De lange dorpsstraat ('s-Gravenstraat) loopt bijna ongemerkt over in het Belgische De Klinge. In de periode 1850-1950 heeft de bebouwing aan de 's-Gravenstraat en Molenstraat zich verdicht. In de tweede helft van de 19^e eeuw is de RK-kerk gebouwd (1876) met begraafplaats en pastorie (1875) en in de eerste helft van de 20^{ste} eeuw is het nieuwe gemeentehuis (1936) gebouwd.

Archeologische waarden

Geen waarnemingen bekend en/of archeologisch onderzoek met positief resultaat verricht.

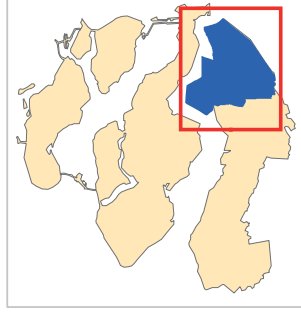
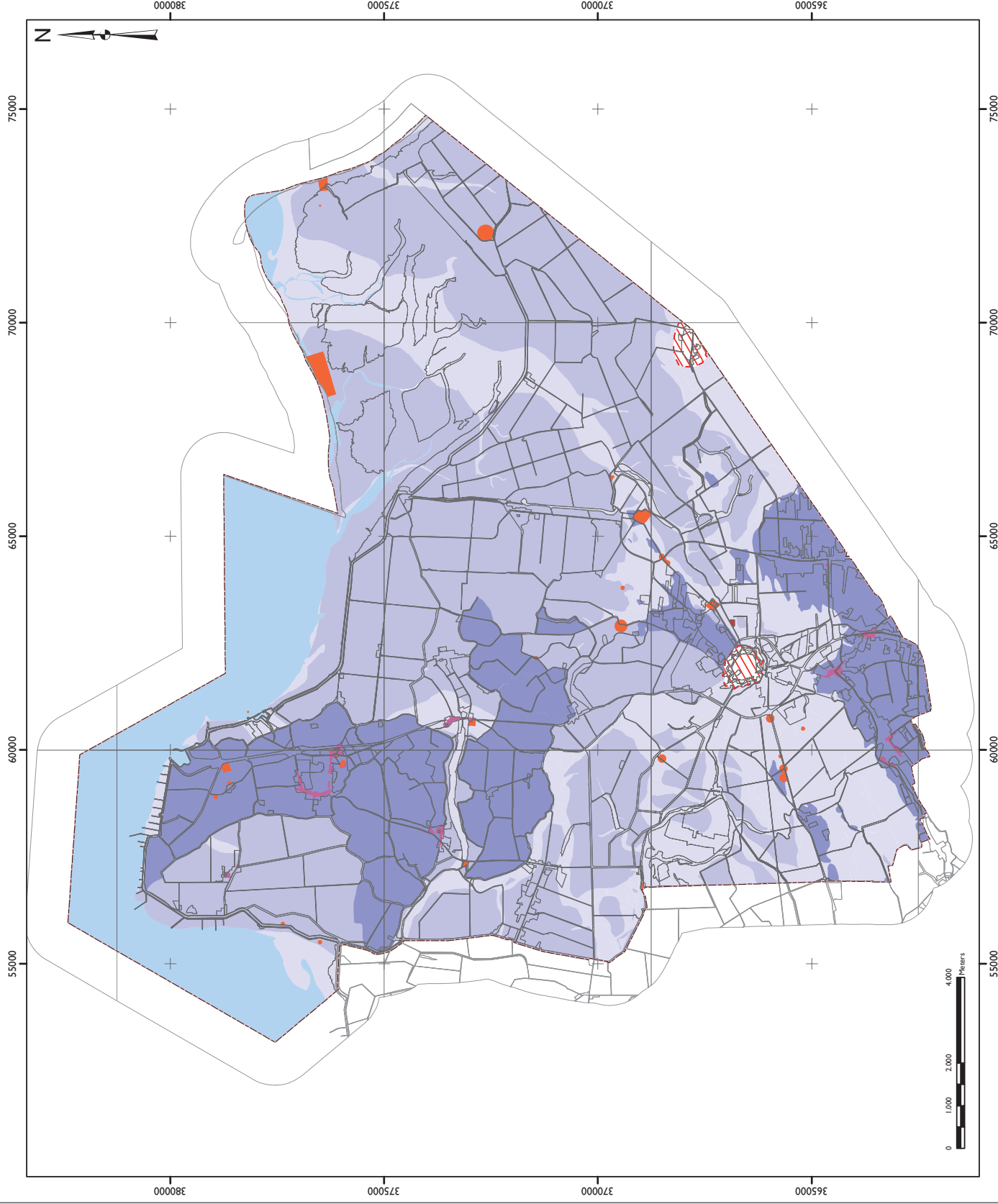
Advies

Omdat geen archeologische informatie voorhanden is, is geen nadere lokale waardering te geven. Voorgesteld wordt het bebouwde gebied rond 1830 als begrenzing voor een nieuw terrein van archeologische (dorps- of stadskern-)verwachting te nemen.

Selectiebesluit gemeente

In 2006 heeft de gemeente een archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart laten opstellen voor Clinge (vastgesteld in 2008).³⁰ Alleen het terrein van de molen wordt als archeologisch terrein met een hoge verwachting aangeduid.

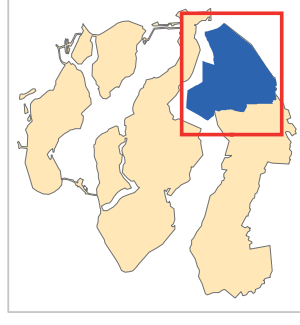
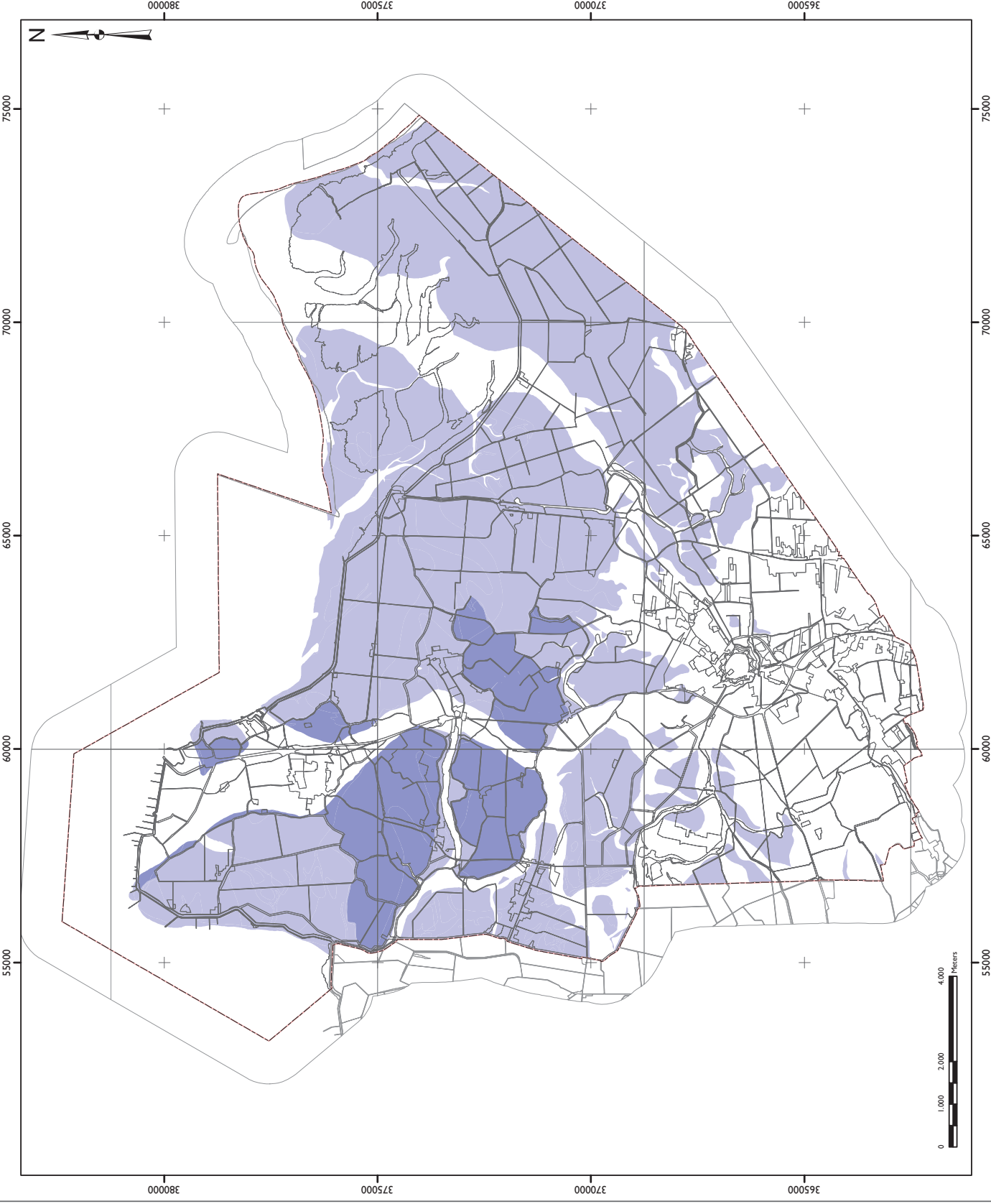
³⁰ Demey et al. 2006.



MAATREGELENKAART-IN-LAGEN KAARTLAAG 1 ("WALCHEREN")

LEGENDA

- Gemeentegrens
- Afzonderlijke beleidskaart van toepassing
- Maatregelcategorieën
 - Categorie 1 (wettelijk beschermd monument)
 - Categorie 2 (terreinen van archeologische waarde)
 - Categorie 3 (gewaardeerde stads-/dorpskern)
 - Categorie 4 (hoge verwachting)
 - Categorie 5 (gematigde verwachting)
 - Categorie 6 (lage verwachting)
 - Categorie 7 (waterbodembodem)
 - Categorie 8 (geen verwachting)



MAATREGELENKAART-IN-LAGEN KAARTLAAG 2 ('HOLLANDVEEN')

LEGENDA

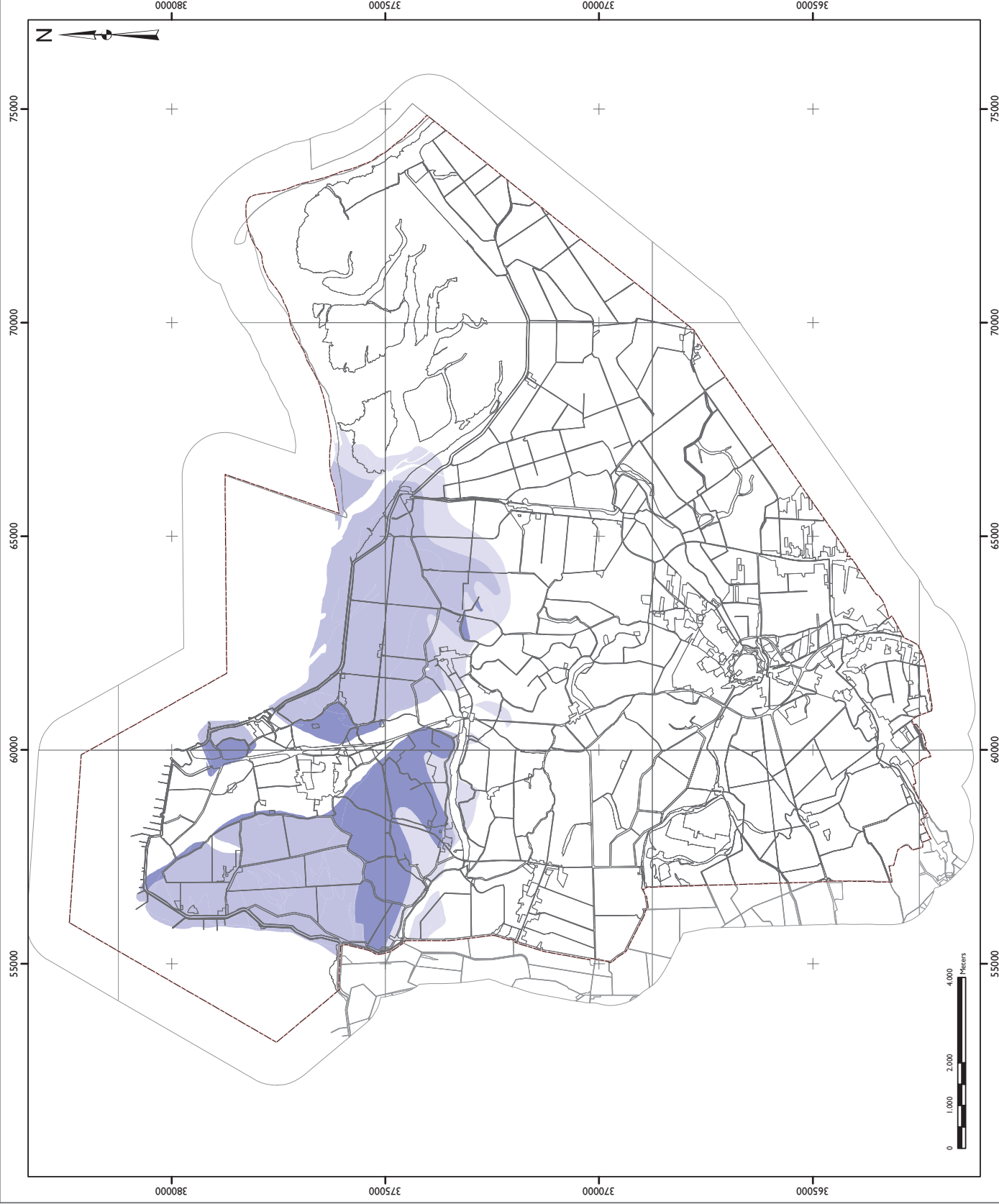
Gemeentegrens

Maatregelcategorieën

Categorie 4 (hoge verwachting)

Categorie 5 (gematigde verwachting)

Categorie 8 (geen verwachting)



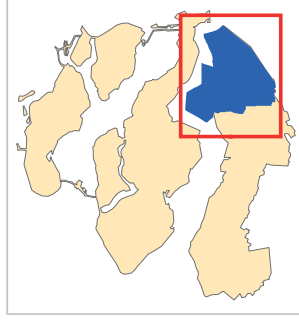
MAATREGELENKAART-IN-LAGEN
KAARTLAAG 3 ('WORMER')

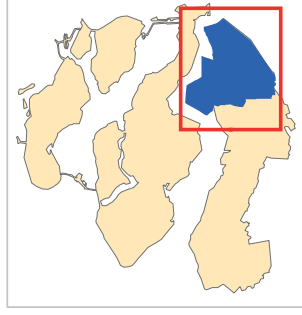
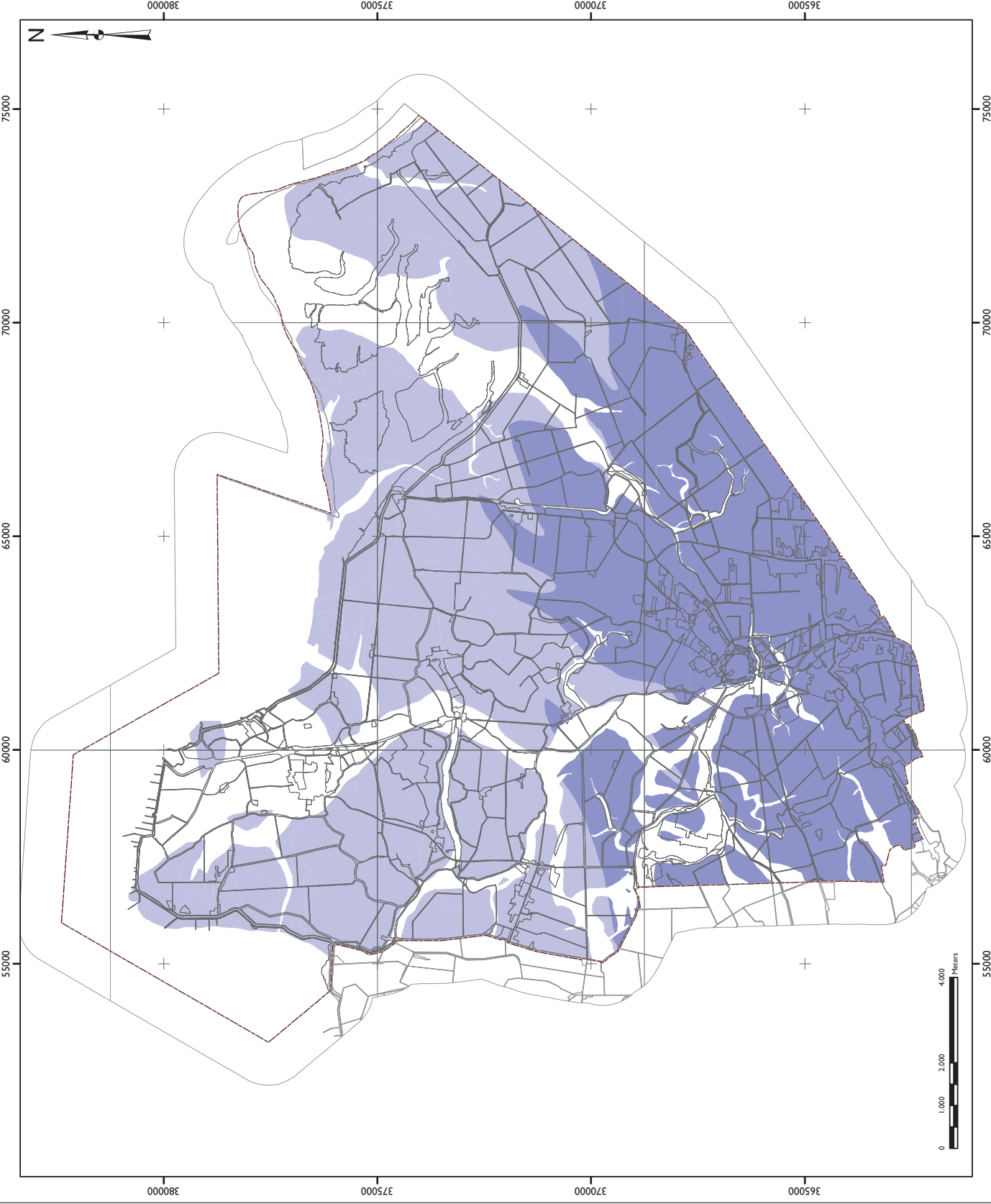
LEGENDA

Gemeentegrens

Maatregelcategorieën

- Categorie 4 (hoge verwachting)
- Categorie 5 (gematigde verwachting)
- Categorie 6 (lage verwachting)
- Categorie 8 (geen verwachting)





MAATREGELENKAART-IN-LAGEN
KAARTLAAG 4 ('PLEISTOCEEN')

LEGENDA

Gemeentegrens

Maatregelcategorieën

Categorie 4 (hoge verwachting)

Categorie 5 (gematigde verwachting)

Categorie 8 (geen verwachting)



BIJLAGE 6 WATERTOETS

Aanmeldformulier watertoetsproces

Het watertoetsproces geeft inzicht in de waterhuishoudkundige consequenties. Het resultaat is van belang voor afwegingen bij ruimtelijke plannen of besluiten. Dit formulier vormt de agenda voor ons gesprek. Na dit gesprek vult u het aanveldformulier verder aan. De ingevulde watertoetstabel kan in een ruimtelijke onderbouwing worden ingevoegd als waterparagraaf.

Het aanveldformulier kunt u downloaden via de website www.scheldestromen.nl > digitale balie.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer (particulier/bedrijf)	Gegevens aangevraagd door (optioneel, bijv. adviesbureau, etc.)
Naam:	Fam. Messens Lansu	Jeroen Gerats
Organisatie:	n.v.t.	JG Architecten
Adres:	's Gravenstraat 98	Torenstraat 41
Postcode + plaats:	4567 AL CLINGE	5836 AK SAMBEEK
E-mailadres:		jg@jgarchitecten.nl
Telefoonnummer:	+31 6 16 79 4623	+31 6 39 27 1699
Invuldatum aanvraag:	03-03-2016	03-03-2016

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Ruimtelijke onderbouwing R 1534 Clinge.
Waar is het plan gelegen: <i>(adres en kadastrale gegevens, voeg ook een kaart (op schaal) toe)</i>	's Gravenstraat 98 Clinge, kadastraal bekend onder sectie en nr. R 1534.
Beknopte planomschrijving <i>(welke ontwikkeling vindt plaats / wat gaat er gebeuren)</i> Het perceel zal van eigenaar veranderen. In verband met deze eigendomsoverdracht is een wijzigingsprocedure opgestart. De toekomstige eigenaar is voornemens een woning te realiseren binnen de kaders van het bestemmingsplan. T.b.v. de watertoets zijn op moment van deze aanvraag aannames gedaan voor bebouwd oppervlak en verharding van terrassen en opritten te noemen: Bebouwd oppervlak 100 m2 Terrassen en opritten 30 m2	

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Waterveiligheid Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	Het perceel ligt in werkgebied 3 volgens de kaart met waterkeringen waarvoor de webapplicatie van Waterschap Scheldestromen, laatst gewijzigd dd 18-01-2016 is geraadpleegd. Het kavel ligt niet in of nabij een gebied met een waterkering. De bestemmingswijziging heeft derhalve geen consequenties voor waterkeringen.

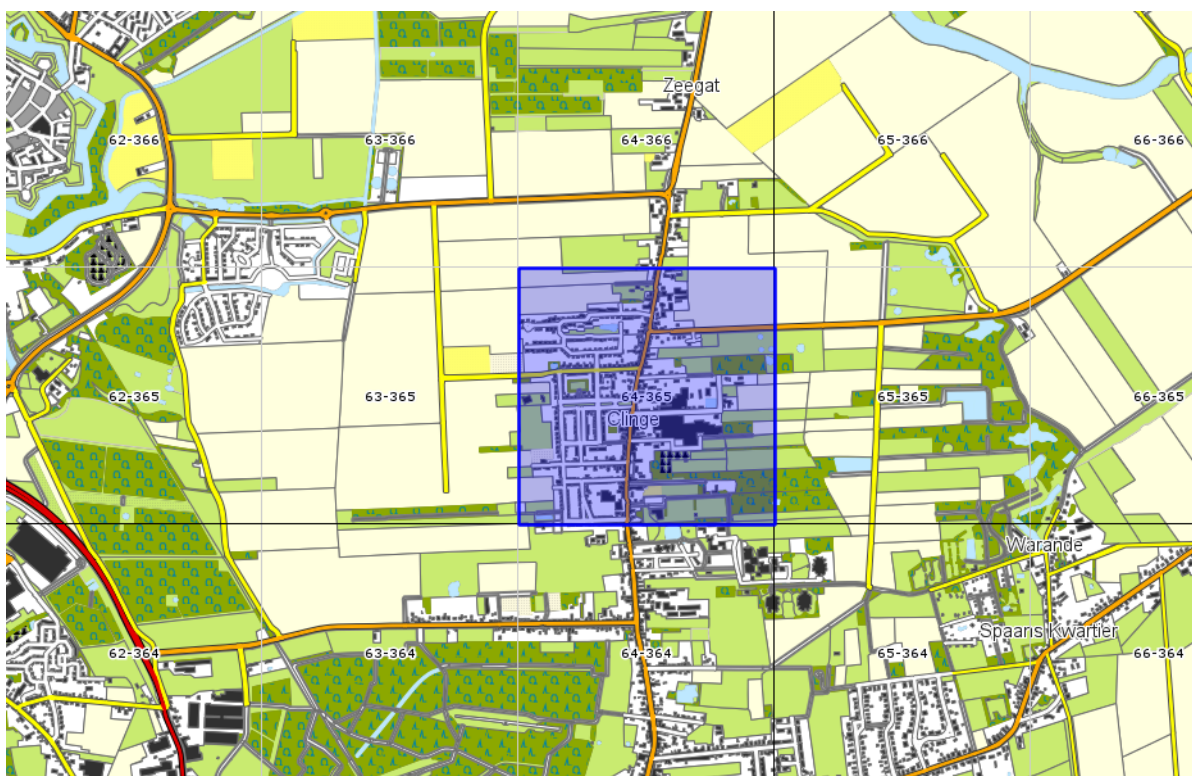
Wateroverlast (vanuit oppervlaktewater) Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om inundatie vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering.	De oppervlakte van het kavel bedraagt ca 690 m2. De oppervlakte van de oorspronkelijk aanwezige opstallen bedraagt ca 80 m2. Deze zijn inmiddels gesloopt. Het toevoegen van een woning inclusief garage met een totaal van ca 100 m2 betekent een vermeerdering met 20 m2 van het oorspronkelijk bebouwd oppervlak. Samen met het 30 m2 gedeeltelijk verhard van de grond geeft dit een toename van verhard oppervlak van 50 m2. Het gebied betreft geen aandachtsgebied vanuit waterhuishoudingsaspecten. Het bouwen van een woning zal geen significant verhoogde druk op het aanwezige rioleringsstelsel van de Jac. Jordaenstraat teweeg brengen. In Clinge is sprake van hoge grondwaterstanden ten gevolge van een stoorlaag en grondwaterdruk uit het zuiden. Infiltreren van hemelwater kan dan ook op sommige momenten problemen opleveren. Er wordt geadviseerd om op een gescheiden waterafvoer te anticiperen, hemelwater gescheiden af te voeren en op gemeentelijke grond te koppelen en aan te sluiten op het gemengd riool. De waterberging dient in dit geval gecompenseerd te worden voor 50 m2 met een afkoopbedrag van Netto 50 m2 X 0,075 = 3,75 m3. Het afkoopbedrag bedraagt dan € 98,50 excl. BTW. Het referentie peil wordt volgens het bestemmingsplan als volgt bepaald: de kruin van de weg indien de afstand tussen het bouwwerk en de kant van de weg minder dan 5 m bedraagt; in andere gevallen: de gemiddelde hoogte van het aansluitende afgewerkte maai-veld. Er wordt geadviseerd om tijdens de ontwerpfase het bouwpeil in nauw overleg met de gemeente Hulst en het Waterschap Scheldestromen vast te stellen.
Grondwaterkwantiteit en verdroging Tegengaan / verhelpen van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houden met de gevolgen van klimaatveranderingen. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	Er wordt geadviseerd om op gescheiden waterafvoer te anticiperen. Regenwater dat in de tuin valt kan infiltreren in de volle grond. De toekomstige bouw van een woning brengt geen grondwateronttrekking met zich mee.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Hemel- en afvalwater (inclusief water op straat / overlast) Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	Het gebied is geschikt voor infiltratie. Er wordt geadviseerd om tijdens de ontwerp en bouwphase te anticiperen op gescheiden wateraf- voer en geen uitlogbare bouwmaterialen toe te passen.
Volksgezondheid (water gerelateerd) Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	Er is geen oppervlakte water in de nabije omge- ving. Er zijn derhalve geen gevaren voor de volksgezondheid. Het in de toekomst bouwen van een woning vormt geen bedreiging voor de volksgezondheid.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	Het gebied is weinig zettingsgevoelig. Er zijn geen maatregelen getroffen.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud / realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden en zuiveren.	Ter plaatse is geen oppervlaktewater aanwezig. Er zijn voorts geen ingrepen voorzien die kwaliteit van oppervlaktewater in de omgeving aan kunnen tasten. Er wordt geadviseerd om tijdens de ontwerp en bouwphase te anticiperen op gescheiden wateraf- voer en geen uitlogbare bouwmaterialen toe te passen.
Grondwaterkwaliteit Behoud / realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	Het perceel ligt niet in een grondwaterbescher- mingsgebied. Er wordt geadviseerd om tijdens de ontwerp en bouwphase te anticiperen op gescheiden waterafvoer en geen uitlogbare bouwmaterialen toe te passen.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieer- de en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Er is geen oppervlaktewater en natte natuur aanwezig.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	Er is geen oppervlakte water aanwezig.
Andere belangen waterbeheerder(s)	
Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	Het perceel bevindt zich niet in de nabijheid van waterbeheerdersobjecten.
Scheepvaart en/of wegbeheer Goede bereikbaarheid en in stand houden van veilige vaarwegen en wegen in beheer en onderhoud bij Rijkswaterstaat, de provincie en/of het waterschap.	Het perceel bevindt zich niet in de nabijheid van gronden van genoemde instanties.

Beknopte levering uit de NDFF

Disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en. Nieuwe gegevens worden dagelijks toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Naam Ruimtelijke onderbouwing kavel R 1534 te Clinge
Doel Wijziging bestemmingsplan binnen bevoegdheden.
Datum vr, 29/01/2016 - 11:18
Ordernummer OHNL-2016-4453
Geselecteerde kilometerhokken
64-365



Vragen? Neem contact op met de Helpdesk van Het Natuurloket:

e-mail: helpdesk@natuurloket.nl
telefoon: 0800 2356333

64 - 365	vaatplanten	mossen	korstmossen	paddenstoelen	vleermuizen	landzoogdieren	broedvogels	wintervogels	amfibieën	reptielen	vissen	dagvlinders	macronachtvlinders	micronachtvlinders	libellen	sprinkhanen en krekels	overige soortgroepen
Rode-Lijstsoorten	5				2		5	30				1			3	1	
Ffwet soorten tabel 1	2					6			3								1
Ffwet soorten tabel 2+3	3				4	1											
Ffwet vogels							19	150									
Hrl soorten bijlage II	1																
Hrl soorten bijlage IV	1				4												
Aantal soorten	232	2		2	4	8	20	170	3		3	20	31		24	6	9
Detaillering 0-0.25/0.251-1	39%/23%	0%/0%		0%/0%	79%/10%	17%/23%	14%/0%	8%/0%	0%/0%		66%/0%	9%/37%	5%/8%		2%/4%	30%/0%	16%/8%
Volledigheid onderzoek	goed	slecht	niet	onbepaald	redelijk	slecht	slecht *	slecht. *	goed	niet	redelijk	goed	slecht	niet	goed	onbepaald	onbepaald
Onderzoeks-periode	1996-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016	2006-2016

Toelichting op de tabel

Soortgroepen

In de gehanteerde indeling is *Overige soortgroepen* een diverse groep met daarin alle wespen, bijen, mieren, netvleugelige, steenvliegen, kevers, vliegen, muggen, haften, wantsen, cicaden, luizen, schorpioenvliegen en overige insecten, spinnen, mijten, hooiwagens, duizendpoten, miljoenpoten, pissebedden, kakkerlakken, oormwormen, weinigpotigen, vlokreeften, lagere kreeftachtigen, weekdieren, slakken, ringwormen, snoerwormen en wormachtigen zoals bloedzuigers. Ook zeeorganismen als hydroidpoliepen, mosdiertjes, mysisgarnalen, ribkwallen, stekelhuidigen, zakpijpen, zeepissebedden, zeepokken, eendenmossels, krabbezakjes, zeespinnen en grote kreeftachtigen (kreeften, krabben en garnalen) en zeezoogdieren vallen in deze verzamelgroep.

Rode-Lijstsoorten

In de tabel staat voor elk kilometerhok per soortgroep vermeld hoeveel soorten op de Rode Lijst staan. Rode Lijsten worden formeel vastgesteld door de Rijksoverheid. De gehanteerde Rode Lijsten zijn (inclusief link naar website van ministerie van de Rijksoverheid met verwijzing naar pdf van het besluit):

vaatplanten	Besluit Rode Lijsten 5 november 2004
mossen	Besluit Rode Lijsten 5 november 2004
korstmossen	Besluit Rode Lijsten 5 november 2004 ¹
paddenstoelen	Besluit Rode Lijsten 5 november 2004 ²
zoogdieren	Besluit Rode Lijsten 4 september 2009
broedvogels	Besluit Rode Lijsten 5 november 2004
amfibieën	Besluit Rode Lijsten 4 september 2009
reptielen	Besluit Rode Lijsten 4 september 2009
vissen	Besluit Rode Lijsten 5 november 2004
dagvlinders	Besluit Rode Lijsten 4 september 2009
macronachtvlinders	geen Rode Lijst
micronachtvlinders	geen Rode Lijst
libellen	Besluit Rode Lijsten 5 november 2004
sprinkhanen en krekels	Besluit Rode Lijsten 5 november 2004
overige soortgroepen	Besluit Rode Lijsten 5 november 2004 ³

Flora- en faunawetsoorten tabel 1

Alle soorten van tabel 1 van de Flora- en faunawet, te vinden in de pdf op de website van De Rijksoverheid ([beschermde soorten van de Flora- en faunawet](#)).

Flora- en faunawetsoorten tabel 2 en 3

Soorten van tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet, te vinden in de pdf op de website van het ministerie van de Rijksoverheid ([beschermde soorten van de Flora- en faunawet](#)).

Flora- en faunawet vogels

Alle vogelsoorten, behalve exoten, zijn beschermd krachtens de Flora- en faunawet.

¹ Na vaststelling van de Rode Lijst is gebleken dat *Haematomma ochroleucum* onterecht op de Rode Lijst stond; deze is er vervolgens van afgehaald ([verantwoording Database Soorten in wetgeving en beleid](#)).

² De Rode Lijst voor paddenstoelen uit 2009 is nog niet geïmplementeerd in de NDFF; hier vindt u het besluit: [Besluit Rode Lijsten 4 september 2009](#)

³ Het gaat hier om de soortgroepen: bijen, kokerjuffers, steenvliegen, haften, platwormen en land- en zoetwaterweekdieren.

Habitatrichtlijnsoorten bijlage II

In de Europese Habitatrichtlijn staan in Bijlage II de soorten waarvoor beschermde gebieden moeten worden aangewezen. Op de site van de Rijksoverheid kunt u een overzicht vinden van de soorten (beschermde soorten Habitatrichtlijn Bijlage II). Welke gebieden dit zijn is per soort op te zoeken via Natura 2000 -gebieden.

Habitatrichtlijnsoorten bijlage IV

In de Europese Habitatrichtlijn staan op Bijlage IV de soorten aangewezen die strikt beschermd zijn; de meeste soorten staan in tabel 3 van de Flora- en faunawet. Op de website van de Rijksoverheid kunt u een overzicht vinden (beschermde soorten Habitatrichtlijn Bijlage IV).

Aantal soorten

Het totaal aantal soorten per soortgroep per kilometerhok in de periode zoals aangegeven. Meegenomen zijn alle waarnemingen:

- die geheel of gedeeltelijk binnen de selectie liggen;
- die zijn gevalideerd en daarbij de classificatie 'betrouwbaar' hebben meegekregen;
- waarvan de bronhouder heeft aangegeven dat ze uitgeleverd mogen worden.

Indien er een asterisk (*) in het veld staat betekent dit dat een deel van de waarnemingen pas na expliciete toestemming van de bronhouder mag worden uitgeleverd. Het kan dus zijn dat in de standaardlevering niet alle waarnemingen worden geleverd die optellen tot de beknopte levering. Ook kan het zijn dat deze gegevens later worden geleverd.

Volledigheid onderzoek

Voor elke soortgroep is een indicatie gegeven hoe volledig een specifiek kilometerhok is onderzocht. Er wordt hierbij gewerkt met een normering in 5 klassen: (1) niet, (2) slecht, (3) redelijk onderzocht, (4) goed onderzocht en (5) onbepaald.

De volledigheid van onderzoek wordt geautomatiseerd berekend voor alle soortgroepen, waarbij elk kilometerhok meedraait in een cyclus van berekeningen over geheel Nederland. De doorlooptijd van deze rekencyclus is in de praktijk 2 tot 3 weken voor alle kilometerhokken in Nederland. In de toelichting is per soortgroep aangegeven welke regels hierbij gehanteerd zijn en over welke periode.

[Download de toelichting](#)

Detailering

Voor elke soortgroep is in de oppervlakteklassen '0-0.25 km²', '0.251- 1 km²' en 'groter dan 1 km²' bepaald welk aandeel de waarnemingen bezetten. De basis voor deze berekening is het aantal waarnemingen:

in de beschouwde periode;

dat geheel of gedeeltelijk in het kilometerhok valt;

waarvan de bronhouder heeft aangegeven dat ze uitgeleverd mogen worden.

Van de drie genoemde klassen worden de resultaten van de eerste twee achter elkaar geplaatst en gescheiden door een slash-teken (/).

Onderzoeksperiode

De onderzoeksperiode betreft voor vrijwel alle beschreven soortgroepen de recente 10 afgeronde veldseizoenen. Alleen voor vaatplanten wordt een langere periode gehanteerd. In de loop van het kalenderjaar wordt de beschouwde periode dus steeds iets langer.