

Raadsbesluit

Nummer: 630906

Onderwerp : Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Waaike van Babs, Lamswaarde'.

De raad van de gemeente Hulst;

B E S L U I T :

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Waaike van Babs' 14 mei 2024;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 ter inzage heeft gelegen;
- op 20 december 2023 van de terinzagelegging kennis is gegeven in het elektronisch gemeentebblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode is er één zienswijze ingediend;
- de ingediende zienswijze leidt tot wijziging van het bestemmingsplan;
- er op 13 november 2023 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan noodzakelijk zijn gebleken.
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 28 mei 2024;

B E S L U I T :

1. instemmen met de overwegingen, conclusies en wijzigingen zoals die zijn opgenomen in de Notitie 'zienswijze';
2. het bestemmingsplan 'Waaike van Babs' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bplamswaaikebabs-0010') vast te stellen.
3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bplamswaaikebabs-001V'.
4. Geen exploitatieplan

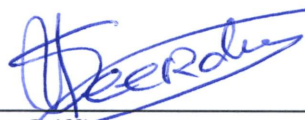
Raadsbesluit

Nummer: 630906

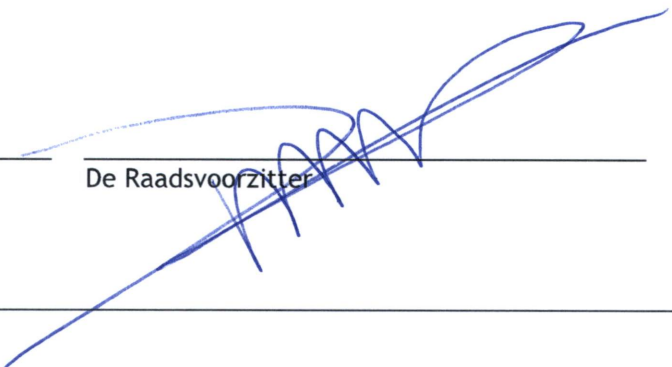
Dit besluit werd genomen in de raadsvergadering van 4 juni 2024.

met ¹⁹~~18~~ stemmen vóór en 0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

A blue ink signature, likely belonging to the clerk (De Griffier), written over a horizontal line.

De Griffier

A large, stylized blue ink signature, likely belonging to the council chair (De Raadsvoorzitter), written over a horizontal line.

De Raadsvoorzitter