



BIJLAGENBOEK

Wijzigingsplan Hooglandsedijk 9 Ossensisse Gemeente Hulst

Bijlagen

1. *Beoordeling inpasbaarheid functieverandering agrarische bebouwing locatie Hooglandsedijk 9 te Ossensisse in de gemeente Hulst, bureau Windmill, kenmerk P2016.405.01-1, d.d. 6 oktober 2016;*
2. *Historisch bodemonderzoek Hooglandsedijk 9 Ossensisse, Hulst, bureau Linge Milieu, projectnummer 17-2014, d.d. 11 april 2017.*

Bijlage 1

*Beoordeling inpasbaarheid functieverandering
agrarische bebouwing locatie Hooglandsedijk 9 te
Ossensisse in de gemeente Hulst, bureau Windmill,
kenmerk P2016.405.01-1, d.d. 6 oktober 2016.*

Opdrachtgever: AgROM

Contactpersoon: dhr. G. Bot

Uitgevoerd door: WINDMILL
Milieu I Management I Advies
Postbus 5
6267 ZG Cadier en Keer
Tel. 043 407 09 71
info@wmma.nl
www.adviesburowindmill.com

Contactpersoon: ing. J.L.M.M. Brouwers

Datum: 6 oktober 2016

Rapportnummer: P2016.405.01-1

Beoordeling inpasbaarheid functieverandering
agrarische bebouwing locatie Hooglandsedijk 9 te
Ossenisse in de gemeente Hulst

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	3
2	Planlocatie.....	4
2.1	Ligging planlocatie	4
2.2	Planvorming –woning Hooglandsedijk 9.....	4
3	Vergunde rechten nabijgelegen bedrijven	5
3.1	Relevante bedrijven	5
3.2	Beschouwing vergunde milieurechten Hooglandsedijk 10.....	5
	Geluid en fijnstof	5
	Geur	6
3.3	Beschouwing planologische rechten Hooglandsedijk 10	7
4	Woon- en leefklimaat	8
5	Conclusies.....	9

1 Inleiding

In opdracht van AgROM is door Windmill Milieu en Management een onderzoek naar de inpasbaarheid uitgevoerd ten behoeve van de toekenning van de bestemming 'Wonen' voor de locatie Hooglandsedijk 9 te Ossensisse. De locatie Hooglandsedijk 9 heeft een agrarische bedrijfsbestemming. De bedrijfsactiviteiten zijn inmiddels gestaakt en de wenst bestaat om de voormalige bedrijfswoning in gebruik te nemen als burgerwoning.

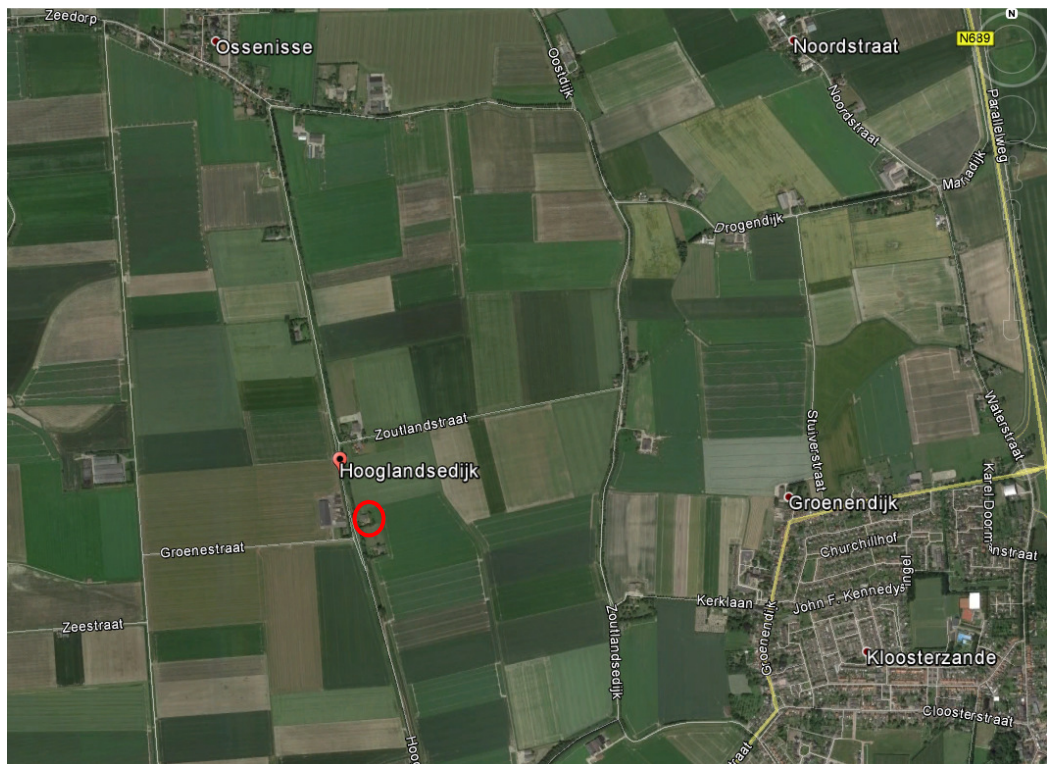
Om de inpasbaarheid van de toekenning van de bestemming 'Wonen' voor de locatie Hooglandsedijk 9 te Ossensisse aan te tonen worden in voorliggend rapport de volgende vragen beantwoord:

- 1) Levert de toekenning van de bestemming 'Wonen' een belemmering op van de rechten van de nabijgelegen bedrijven?
- 2) Is ter plaatse van de te bestemmen burgerwoning sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat?

2 Planlocatie

2.1 Ligging planlocatie

Het plangebied is gelegen aan het adres Hooglandsedijk 9 te Ossenis. Figuur 2.1 geeft de ligging van het plangebied weer.



Figuur 2.1: Situering plangebied

2.2 Planvorming –woning Hooglandsedijk 9

De locatie Hooglandsedijk 9 bestaat uit een agrarische bedrijfsbestemming met een bijbehorende bedrijfswoning. De bedrijfsactiviteiten zijn inmiddels gestaakt en de wenst bestaat om de voormalige bedrijfswoning in gebruik te nemen als burgerwoning.

3 Vergunde rechten nabijgelegen bedrijven

3.1 Relevante bedrijven

In een straal van 500 meter om de planlocatie zijn slechts twee bedrijven gesitueerd. Zie onderstaande figuur:



Figuur 3.1: Bedrijvigheid nabij plangebied (zoekstraal 500 meter)

Uit figuur 3.1 blijkt dat tussen het bedrijf aan de Hooglandsedijk 1 en de planlocatie reeds een bestaande woonlocatie aanwezig is. Deze woonlocatie vormt de maatgevende beperking voor het bedrijf aan de Hooglandsedijk 1. Door de wijziging van de agrarische bestemming van de locatie Hooglandsedijk 9 naar de bestemming 'wonen' worden de vergunde rechten van dit bedrijf dan ook niet aangetast.

Tegenover de planlocatie ligt een melkrundveehouderij (Hooglandsedijk 10). Deze veehouderij heeft vergunde rechten ten aanzien van de geur, geluid en fijn stofemissie. Gelet op de beperkte ruimtelijke scheiding tussen het plangebied en de veehouderij dient aangetoond te worden dat door de bestemmingsplanwijziging de vergunde rechten van dit bedrijf niet worden aangetast.

3.2 Beschouwing vergunde milieurechten Hooglandsedijk 10

Geluid en fijnstof

Ten aanzien van geluid en luchtkwaliteit (fijnstofemissie) heeft een bedrijfswoning bij een agrarische bedrijf een zelfde beschermingswaardigheid als een reguliere burgerwoning. De omzetting van de bedrijfswoning naar een burgerwoning kan dan ook géén aantasting van vergunde geluid en fijnstofemissierechten van het bedrijf aan de Hooglandsedijk 10 veroorzaken.

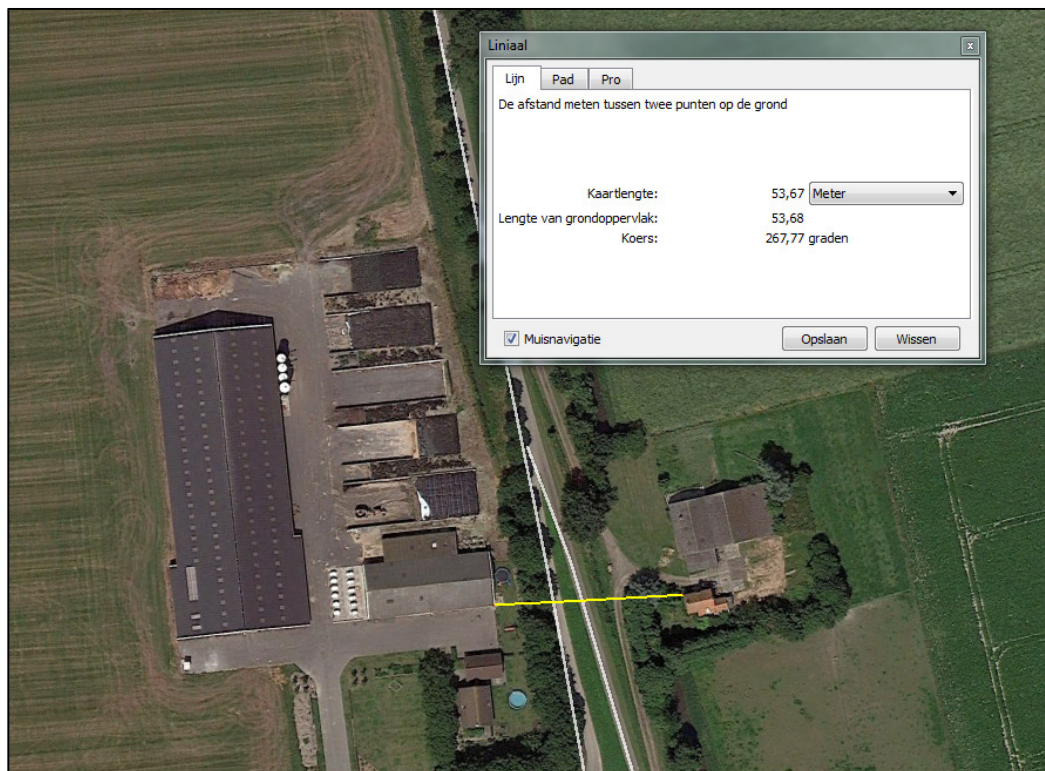
Geur

Op de locatie Hooglandsedijk10 is een melkrundveehouderij gevestigd. Een melkrundveehouderij betreft een niet-intensieve veehouderijtak waarbij, ten aanzien van het aspect geur, wettelijke te respecteren vaste afstanden gelden ten opzichte van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld een woning). De te respecteren afstanden zijn hierbij afhankelijk van de ligging van het geurgevoelige objecten. Deze betreffen

- 100 meter indien het ggo in de bebouwde kom is gelegen en;
- 50 meter indien het ggo buiten de bebouwde kom is gelegen.

De woning op de locatie Hooglandsedijk 9 betreft zowel in de bestaande als in de gewenste planologische situatie een geurgevoelig object liggende buiten de bebouwde kom. De te respecteren afstand tussen de emissiepunten van de dierenverblijven en de buitenzijde van de woning Hooglandsedijk 9 betreft zowel vóór als na de bestemmingsplanwijziging 50 meter. Daarmee kan de omzetting van de bedrijfswoning naar een burgerwoning dan ook géén aantasting van de vergunde geurrechten van het bedrijf aan de Hooglandsedijk10 veroorzaken.

Voor de volledigheid blijkt uit onderstaande figuur dat de afstand tussen de buitenzijde van de stal en de buitenzijde van de woning Hooglandsedijk reeds ruim 53 meter bedraagt. Daarmee wordt tevens voldaan aan de afstandseis gemeten vanaf een emissiepunt.



Figuur 3.2: Toetsing geurafstand melkrundveehouderij Hooglandsedijk 10

3.3 Beschouwing planologische rechten Hooglandsedijk 10

Uit paragraaf 3.2 is gebleken dat de beschermingswaardigheid van de woning aan de Hooglandsedijk 9 ten aanzien van de milieuaspecten geur, geluid en lucht niet verandert als gevolg van de bestemmingsplanwijziging. Deze constatering is tevens van toepassing bij de toetsing of mogelijk planologische rechten van het tegenoverliggende veebedrijf worden aangetast; aangezien de beschermingswaardigheid van de woning niet wijzigt, kan tevens géén sprake zijn van aantasting van de planologische rechten van het bedrijf aan de Hooglandsedijk10.

4 Woon- en leefklimaat

De toelaatbaarheid van nieuwe geurgevoelige functies dient te worden afgewogen op basis van een beoordeling van het woon- en leefklimaat. Het woon- en leefklimaat wordt beïnvloed door de voorgrondgeurbelasting en de achtergrondgeurbelasting van veehouderijen in de nabijheid van het plan.

Feitelijk is echter door voorliggend plan geen sprake van een nieuwe geurgevoelige functie. De voormalige agrarische bedrijfswoning is immers reeds aangemerkt als geurgevoelig object. Daarnaast blijkt uit paragraaf 3.2 reeds dat in de voorliggende situatie de wettelijk geurafstanden worden gerespecteerd. Hiermee kan worden geconcludeerd dat het woon- en leefklimaat op basis van de voorgrondgeurbelasting ter plaatse van de woning acceptabel kan worden geacht.

Ten aanzien van de achtergrondgeurbelasting blijkt dat in een straal van 2 km om de planlocatie géén clustering van intensieve veehouderijen voorkomt. Geconcludeerd wordt dat geen sprake kan zijn van een hoge achtergrondgeurbelasting. Bij de woning aan de Hooglandsedijk 9 wordt het woon- en leefklimaat op basis van de achtergrondgeurbelasting acceptabel geacht.

5 Conclusies

In opdracht van AgROM is door Windmill Milieu en Management een onderzoek naar de inpasbaarheid uitgevoerd ten behoeve van de toekenning van de bestemming 'Wonen' voor de locatie Hooglandsedijk 9 te Ossensisse. Hierbij is onderzocht of de woning mogelijk belemmeringen oplevert voor de vergunde rechten van de nabijgelegen bedrijven. Daarnaast is de mogelijke aantasting van het woon- en leefklimaat ter plaatse van de woning beschouwd.

Uit het onderzoek is gebleken dat de woning géén belemmering oplevert voor de vergunde rechten van de nabijgelegen bedrijven. Dit geldt zowel voor de vergunde milieurechten als de planologische rechten.

Tevens is gebleken dat het woon- en leefklimaat ter plaats van de woning niet negatief wordt beïnvloed.

WINDMILL

MILIEU | MANAGEMENT | ADVIES



ing. J.L.M.M. Brouwers

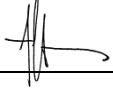
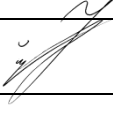
Bijlage 2

*Historisch bodemonderzoek Hooglandsedijk 9 Ossensisse,
Hulst, bureau Linge Milieu, projectnummer 17-2014, d.d.
11 april 2017.*

HISTORISCH BODEMONDERZOEK
HOOGLANDSEDIJK 9
OSSENISSE, HULST

 opdrachtgever	AgROM BV Schalkwijkerstraat 19R 2033 JB Haarlem
Projectnummer	17-2014
versie:	1
datum:	11 april 2017

LINGE MILIEU BV | BODEMONDERZOEK & ADVIES | POPPELENBURGERSTRAAT 52 | 4191 zt | GELDERMALSEN | THE NETHERLANDS
T 0345 - 570 272 | F 0345 - 570 287 | INFO@LINGEMILIEU.NL | WWW.LINGEMILIEU.NL | KVK TIEL 30233558
ING BANK 6717.49.897 | BTW NL 8188.1 3.118. B01

opgesteld door: Arjan Vlasblom	controle / vrijgave: John Hol
	

1. Inleiding	1
2. beschikbare (bodem)informatie	2
2.1 voormalig en huidig bodemgebruik	2
2.2 locatie-inspectie	3
2.3 eerder bodemonderzoek	3
2.4 bodembedreigende activiteiten	3
2.5 asbest	4
2.6 bodemkwaliteitskaart, geologie	4
3 Conclusie en aanbevelingen	5
3.1 conclusies	5
3.2 aanbevelingen	5

Bijlagen

bijlage A: Kaarten, kadaster en luchtfoto's

bijlage B: Gegevens Gemeente Hulst

bijlage C: Locatiebezoek, foto's

bijlage D: Situatieschets

bijlage E: Gegevens eerder bodemonderzoek



1. Inleiding

In maart 2017 is in opdracht van AgROM BV te Haarlem een historisch (bodem)onderzoek uitgevoerd voor het terrein aan de Hooglandsedijk 9 in Ossensisse, Gemeente Hulst.

Op het terrein staat een vrijstaande woning met schuur, een voormalige boerderij. Kadastrale gegevens van de locatie zijn Hontenisse sectie W, nummer 638 en 639.

Aanleiding voor het historisch onderzoek is de voorgenomen bestemmingswijziging van het terrein. De bestemming wijzigt van agrarisch naar Wonen met tuin.

Het historisch onderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5725. Doel van het historisch onderzoek is het inzichtelijk maken van eventuele belemmeringen voor de wijziging van de bestemming van het terrein op bodem-gebied. Het onderzoek geeft inzicht in het huidige en historische gebruik van het her in te richten terrein en de aanwezigheid van al dan niet potentiële verdachte bodemlocaties.

Linge Milieu is een onafhankelijk bureau dat als erkend bureau is aangewezen door het ministerie van Infrastructuur en Milieu. Linge Milieu is geen eigenaar van het perceel in Ossensisse of anderszins betrokken bij het terrein aan de Hooglandsedijk via de eigen organisatie. Voorwaarde voor de onafhankelijkheid is verder dat er geen zakelijke connecties bestaan tussen de monsternemer (Linge Milieu) en de opdrachtgever. Een dergelijke relatie tussen AgROM BV en Linge Milieu is er niet.

In hoofdstuk 2 zijn de resultaten van het historisch onderzoek gegeven. Hoofdstuk 3 behandelt de opzet en uitvoering van het onderzoek. In hoofdstuk 4 en 5 tenslotte worden de resultaten getoetst en worden conclusies aan de resultaten verbonden.

2. Beschikbare (bodem)gegevens

2.1 Voormalig en huidig bodemgebruik

De locatie betreft het perceel Hooglandsedijk 9, op de kruising met de Zoutelandstraat. Kadastraal is het perceel bekend bij de gemeente Hontenisse sectie W, nummer 638 en 639, postcode is 4589 RW. Een kadastrale kaart is opgenomen in bijlage A. De locatie ligt in het buitengebied ten noorden van Hulst. Voor het historisch onderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Gemeente Hulst (landelijk bodemloket),
- een locatiebezoek met terrein-inspectie ,
- oude kaarten, luchtfoto's ,
- informatie van de eigenaar en opdrachtgever.

Algemene gegevens locatie

Op de locatie staat een vrijstaande woning, met een dakpannen-dak. De woning is van oorsprong een agrarische bedrijfswoning, gebouwd in 1957. De woning heeft met de aangebouwde schuur er achter een oppervlak van 360 m².

De woning is niet aangesloten op de gemeentelijk riolering. Er wordt via een septic-tank geloosd op de sloot die parallel loopt aan de Hooglandsedijk.

De tuin rond de woning en schuur bestaat uit gras, tegels, borders en bomen. Het erf tussen de woning en de schuur is deels verhard met asfalt en enkele losse stelconplaten.

Schuur, asbest-dak

Ten noorden van de woning staat een landbouwschuur, een voormalige veestal. De schuur dateert van 1961 en heeft een oppervlak van 500 m². De schuur is recent opgekapd en wordt voornamelijk gebruikt voor opslag. Er bevindt zich onder andere een paardenbox in de schuur.

Op het grootste deel van het dak van de schuur lagen asbest-cementplaten. In juli 2016 zijn de asbestplaten vervangen door eterniet platen.

Door de voormalige aanwezigheid van het asbest is eventuele verdachtheid van de gootlijn langs de schuur, onder de dakrand relevant. Onder de dakrand bevond en bevindt zich echter aan alle zijden een deugdelijke dakgoot. De toplaag van de onverharde gootlijn (gras) recht onder de dakrand wordt daarom niet als asbest-verdacht beschouwd. Foto's van het dak zijn opgenomen in bijlage C.

Geschiedenis van de locatie

De locatie heeft tot heden altijd een agrarische bestemming als tuin gehad. In bijlage A zijn vier kaarten van het gebied opgenomen : uit 1950, 1965, 1985 en 2000. Op alle kaarten is bebouwing op nummer 9 aangegeven, aan de voorzijde van de weg. Op de oudste kaart is alleen de schuur te zien.

Verder zijn in bijlage D drie luchtfoto's opgenomen, uit 2006, 2013 en 2016. Op de foto's is geen andere bestemming dan *tuin* of gras te zien rond de opstallen. Er zijn bijvoorbeeld geen materieel materialen opgeslagen rond de schuur.

Tank

Er is één voormalige bovengrondse tank op het terrein bekend. Deze staat in een lekbak, op de betonvloer in de schuur. De tank bevat diesel en heeft een volume van 2.000 liter. Het terrein heeft mede door de tank een bodemlocatie-code bij Gemeente Hulst. Deze is AA067710456.

Vermoedelijk is de tank eind jaren '70 vorige eeuw geplaatst. De tank is nog aanwezig.

Niet gesprongen explosieven

Het risico op de aanwezigheid van niet-gesprongen explosieven en/of archeologische vondsten wordt voor het terrein aan de Hooglandsedijk nihil geacht

2.2 Locatie-inspectie

Bij de locatie-inspectie is gekeken naar mogelijke bodembedreigende activiteiten die niet vermeld zijn in andere bronnen. Foto's van de locatie-inspectie zijn opgenomen in bijlage C. Bij de inspectie van het terrein zijn de onderstaande waarnemingen gedaan.

- I. De bovengrondse tank is nog aanwezig. Lekbak en tank verkeren in goede conditie.
- II. Er is nergens puin of asbest op het maaiveld te zien.

2.3 Eerder bodemonderzoek

Er zijn voor zover bekend niet eerder bodemonderzoeken op de locatie uitgevoerd.

2.4 Bodembedreigende activiteiten

Er zijn geen potentiële bodembedreigende activiteiten op of rond het te terrein aan de Hooglandsedijk bekend.

2.5 Asbest

Mogelijke bronnen van asbest in de grond zouden kunnen zijn asbest-daken zonder dakgoot op de opstallen of verdacht puin als erf-verharding. Van geen van beiden is echter sprake op de locatie. Verder zouden bekende gevallen van asbest-bodemverontreiniging in de omgeving een risico kunnen zijn voor de locatie. Ook deze zijn er niet.

2.6 Bodemkwaliteitskaart, opbouw

Voor de gemeenten Sluis en Terneuzen is een Bodemkwaliteitskaart opgesteld. Deze dateert van december 2015. De locatie aan de Hooglandsedijk ligt wat boven- en ondergrond betreft in de schone zone Buitengebied en Woonwijken na 1960. De kaarten zijn opgenomen in bijlage A.

Geologie

Het terrein aan de Hooglandsedijk ligt op de tijdens het Holocene gevormde gronden, die worden gerekend tot de Westlandformatie. De bodem ter plaatse bestaat uit jonge klei- en zandgrond, gelegen op oude zandgronden.

Het maaiveld van het terrein bevindt zich op ongeveer 0.4 meter boven NAP. De stromingsrichting van het freatisch grondwater is noordwestelijk. In het gebied vindt infiltratie plaats. De locatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

3 Conclusie en aanbevelingen

In maart 2017 is in opdracht van AgROM BV te Haarlem historisch (bodem)onderzoek uitgevoerd voor het terrein aan de Hooglandsedijk 9 in Ossensisse, gemeente Hulst. Kadastrale gegevens van het perceel zijn Ossensisse en Schaft sectie W, nummer 638 en 639.

Op het terrein staat een vrijstaande woning, een voormalige boerderij uit 1957. Aanleiding voor het historisch onderzoek is de voorgenomen bestemmingswijziging van het terrein. Er is geen grondverzet voor de wijziging van de bestemming nodig, alle opstallen blijven in tact.

3.1 Conclusies

Er is op basis van de resultaten van het historisch onderzoek één *potentieel* verdachte bodemlocatie op het te terrein onderscheiden. De resultaten van het historisch onderzoek kunnen als volgt worden samengevat.

Hooglandsedijk 9		toelichting	onderzoek gewenst
1	risicovolle, bedrijfsmatige activiteiten in het verleden	geen	nee
2	de bovengrondse tank, in de schuur	-	als deze wordt verwijderd
3	asbestverdacht	neen	nee
4	bodemkwaliteitskaart	AW	nee
5	gebiedspecifieke verontreiniging	neen	

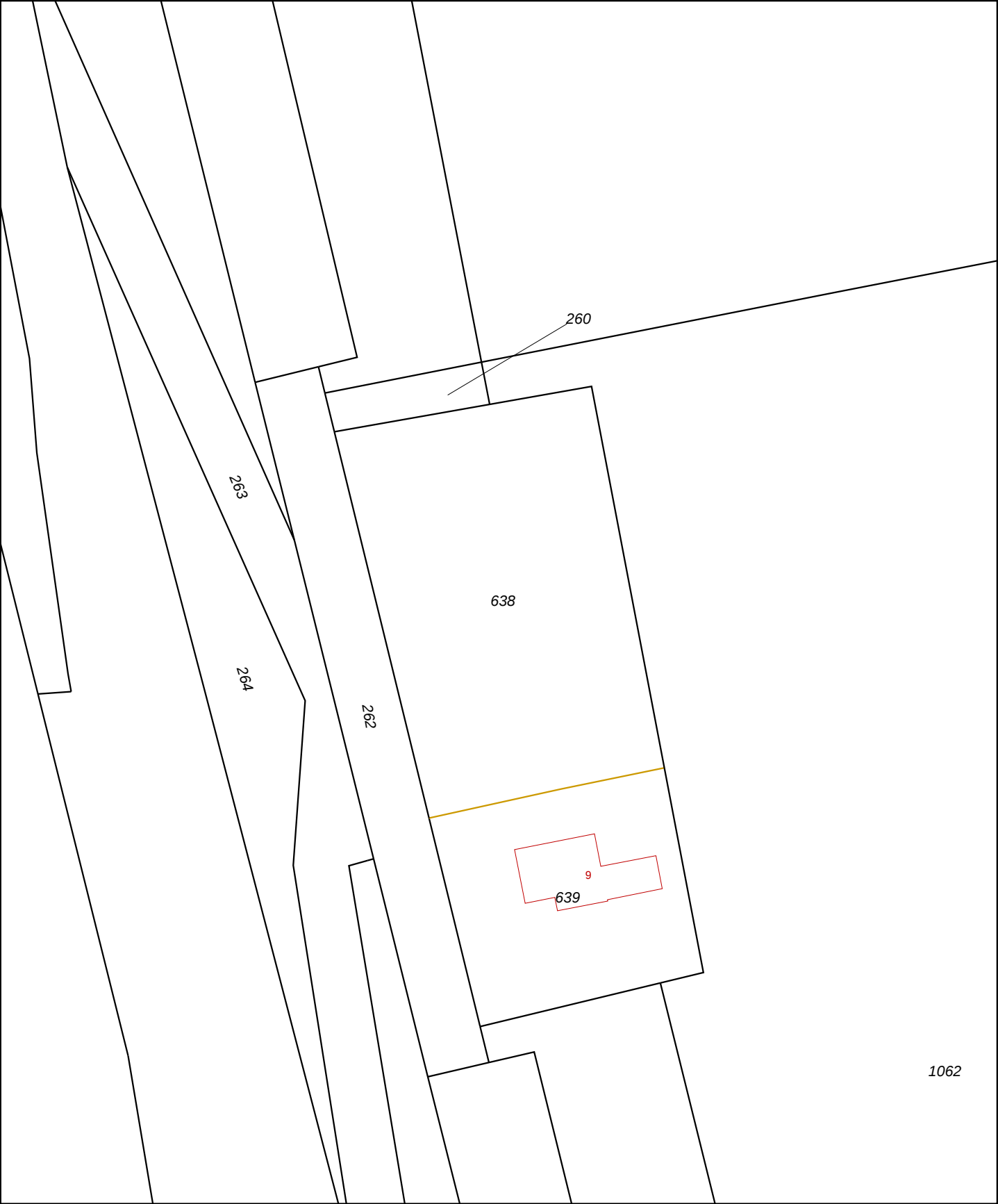
Als de tank in de schuur niet meer wordt gebruikt, dan zal deze verwijderd moeten worden. Aanbevolen wordt dat in overleg met Gemeente Hulst te doen. Op de locatie van de tank zal in dat geval Eindsituatie-bodemonderzoek uitgevoerd moeten worden, conform de NEN 5740, Verdachte locatie met één of meer ondergrondse opslagtanks (VEP-OO).

Bevoegd gezag bij de bestemmingswijziging van het terrein, eventueel grondverzet en de resultaten van het historisch onderzoek is Gemeente Hulst. Aanbevolen wordt dit historisch onderzoek ter beoordeling voor te leggen aan de gemeente.

bijlage A



kaarten en luchtfoto's
kadasterkaart Ossensisse



12345
25

Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
Huisnummer

- Vastgestelde kadastrale grens
- Voorlopige kadastrale grens
- Administratieve kadastrale grens
- Bebouwing
- Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 13 maart 2017
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

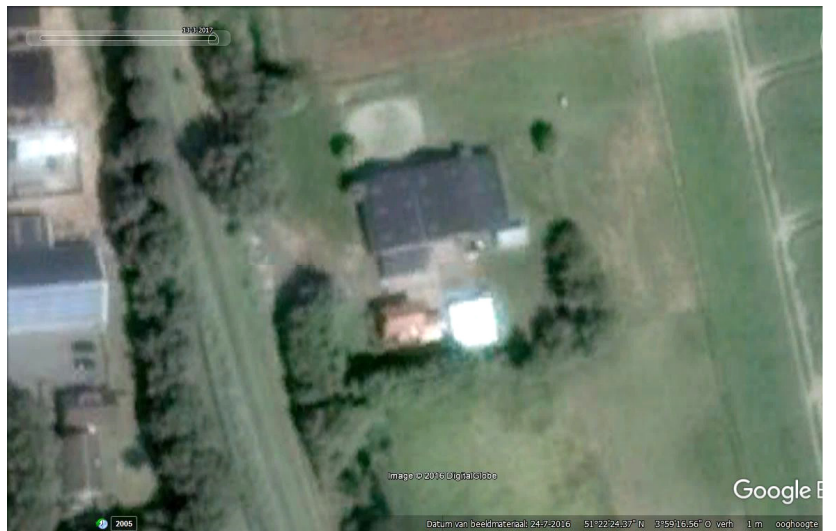
Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

HONTENISSE
W
638



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

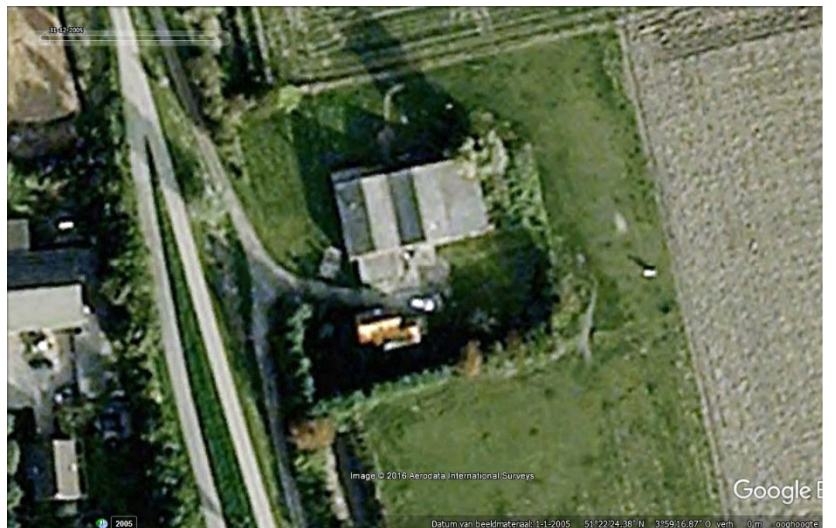
luchtfoto juli 2016

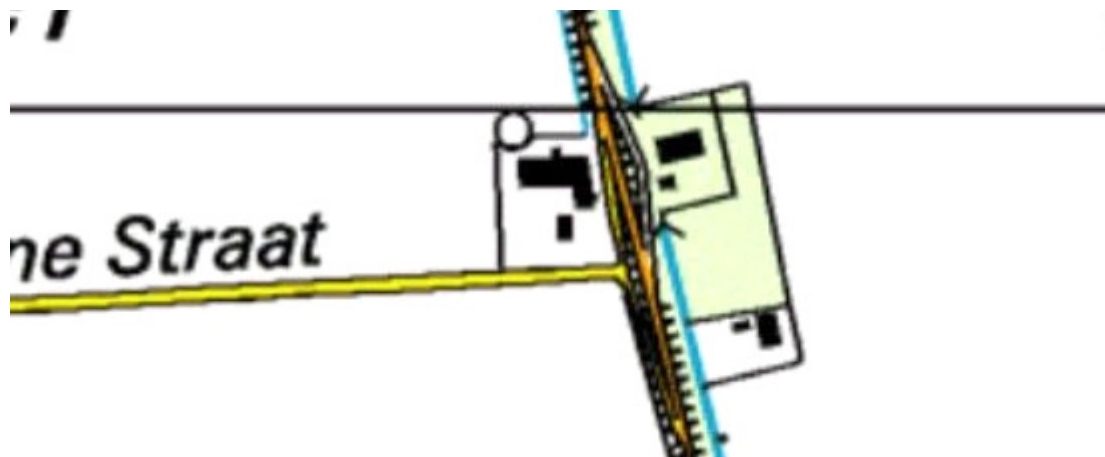


juli 2013



2005





kaart 2000



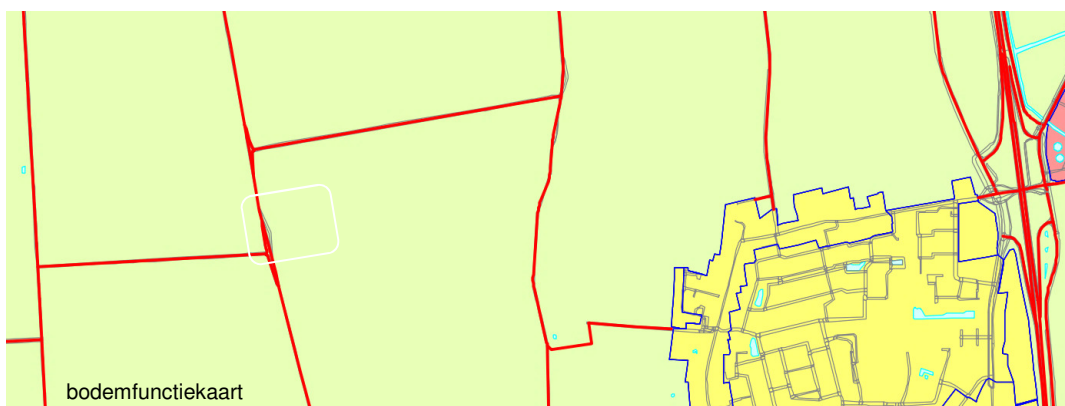
1985



1965

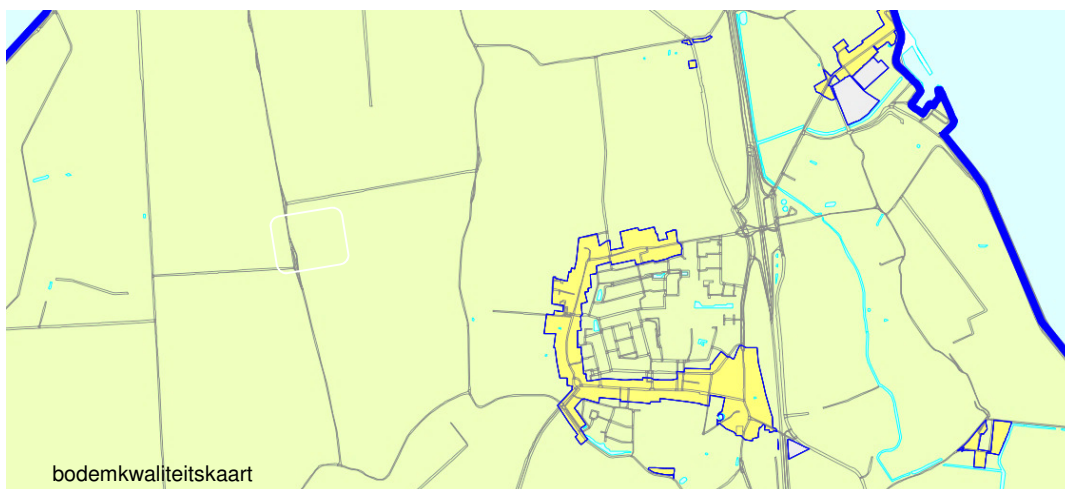


1950



in het kader van het Besluit bodemkwaliteit

- Bodemfunctieklasse Wonen
- Bodemfunctieklasse Industrie
- overig



Kwaliteitsklasse bovengrond (0-0,5 m-mv)

- Achtergrondwaarde
- Wonen
- Industrie
- Voldoet niet aan klasse Industrie



Toepassingseis (0 - 2,0 m-mv)

Kwaliteitseis voor toepassing van grond en bagger

- Achtergrondwaarde
- Maximale waarden voor Wonen
- Maximale waarden voor Wonen (gebiedsspecifiek beleid voor Perkpolder)
- Maximale waarden voor Industrie

bijlage B



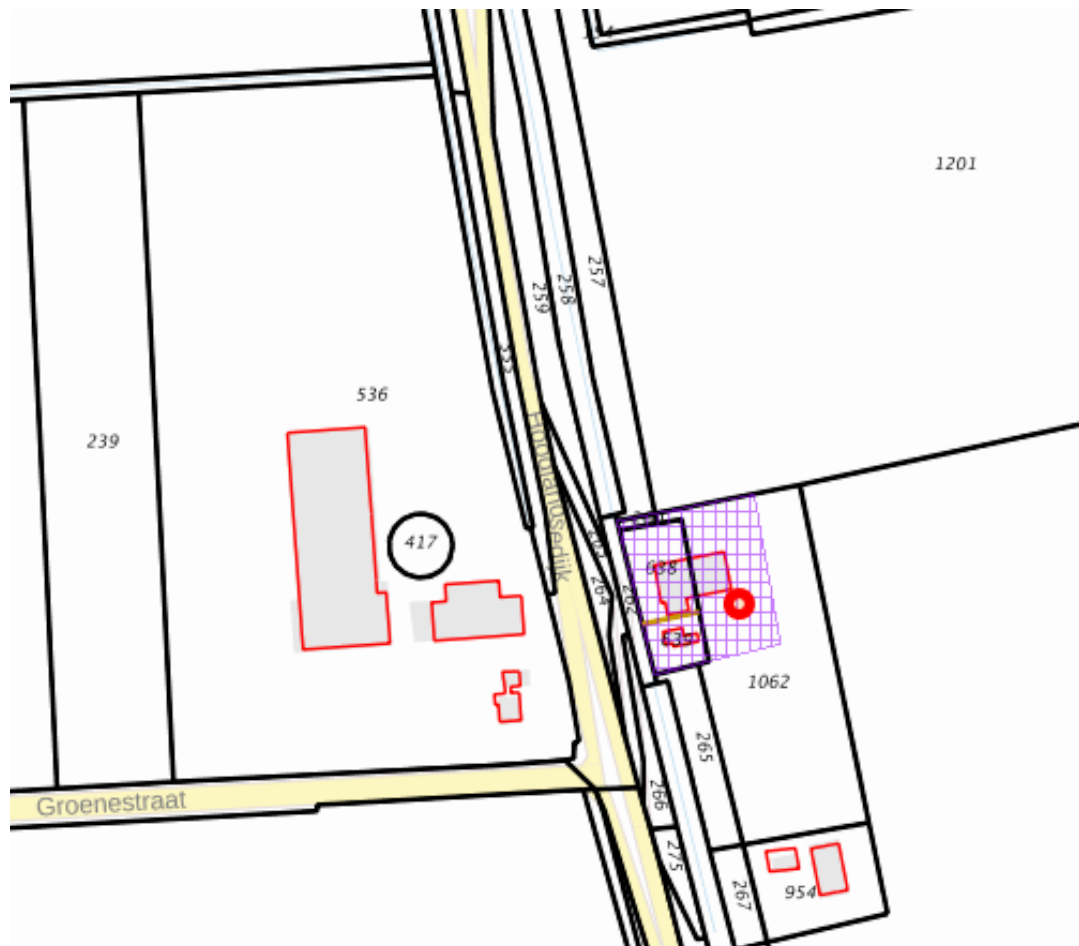
gegevens Gemeente Hulst



Rapport Bodemloket

ZL067700838
Hooglandsedijk 9

Datum: 22-03-2017



Legenda

Locatie	
Beschikbaarheid gegevens	Eigen website beschikbaar
	Geen gegevens in bodemloket
Voortgang onderzoek	Gesaneerd
	Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering
	Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn
	Historische activiteit bekend

Inhoud

- 1 Algemeen
 - 1.1 Administratieve gegevens
 - 1.2 Statusinformatie
 - 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
 - 1.4 Onderzoeksrapporten
 - 1.5 Besluiten
 - 1.6 Saneringsinformatie
 - 1.7 Contactgegevens
 - 1.8 [Disclaimer](#)

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Hooglandsedijk 9
 Identificatiecode volgens bevoegd gezag: AA067710456
 Locatiecode gemeentelijk BIS: ZL067700838
 Adres: Hooglandsedijk 9 Ossensisse
 Gegevensbeheerder: Hulst
 Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
 Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
dieseltank (bovengronds) (631301)	onbekend	huidig
onverdachte activiteit (000000)	onbekend	huidig

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Gemeente Hulst

Postbus 49

4560 AA HULST

Gert-Jan de Vaan

tel: 0114 2 38 92 68

website

1.8 Disclaimer

Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrukken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie.

Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket.nl. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rwsleefomgeving.nl/helpdesk/bodembeheer>.

bijlage C



foto's, gegevens locatiebezoek



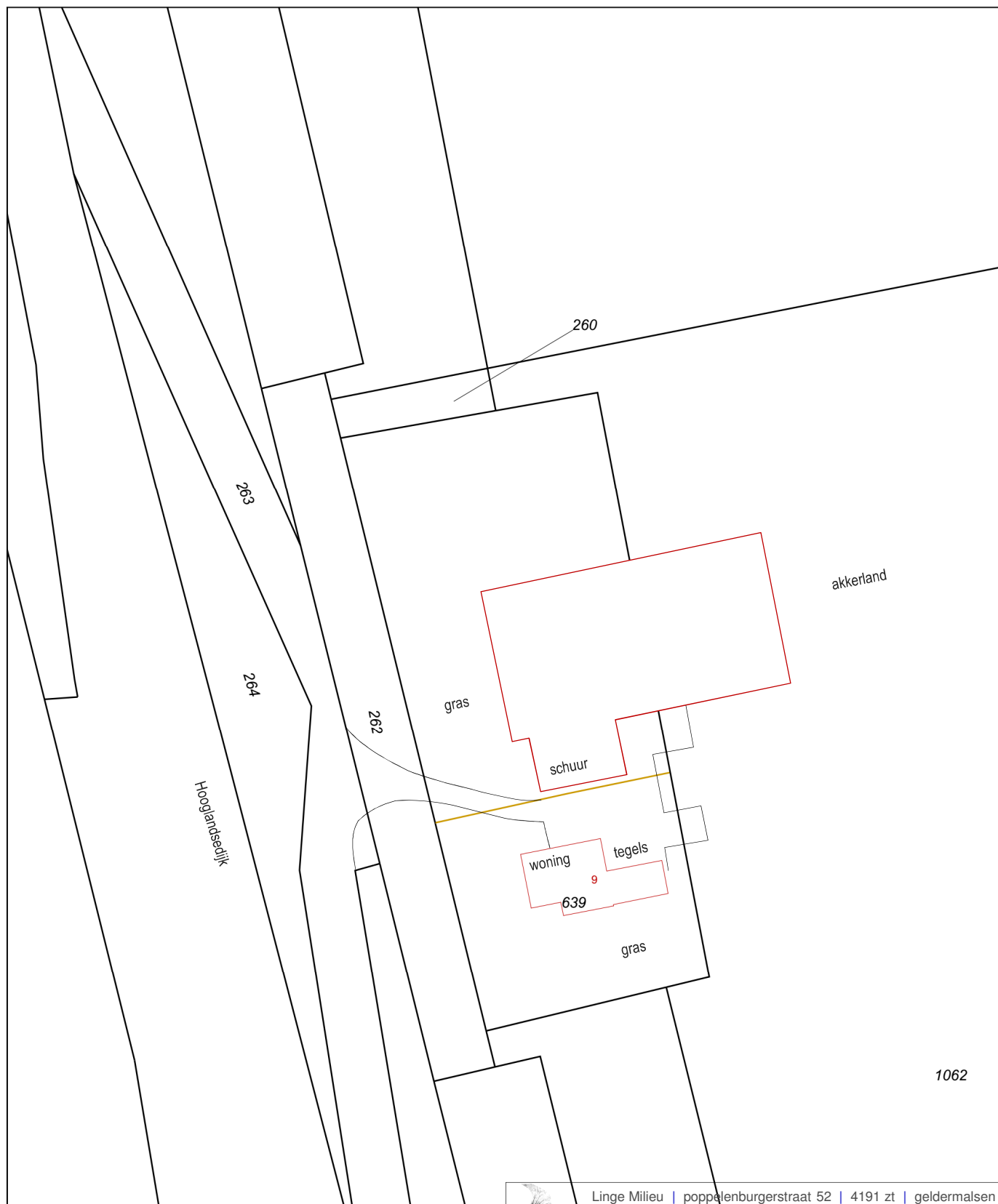




bijlage D



situatieschets Hooglandsedijk 9



- 2 boring
- ▲ 1 peilbuis

 Linge Milieu poppenburgerstraat 52 4191 zt geldermalsen info@lingemilieu.nl tel 0345 - 570 272 www.lingemilieu.nl KVK TIEL 30233558	
opdrachtgever:	schaal: 1 : 500
AgROM BV Haarlem	formaat: A4
omschrijving:	project: bodem
Hooglandsedijk 9 Ossensisse	tekeningnummer: T01
	projectnummer: 17 - 2034
	datum : maart 2017