

Besluit



0677611277

Onderwerp : Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het wijzigingsplan 'Afronding Weverij ong., Heikant'.

Het college van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 5 oktober tot en met 15 november 2023 ter inzage heeft gelegen;
- op 4 oktober 2023 van de terinzagelegging kennis is gegeven in het elektronisch gemeenteblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er één zienswijze is ingediend, maar deze niet leidt tot aanpassingen van het plan;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan niet noodzakelijk zijn gebleken;
- er op 11 augustus 2023 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

B E S L U I T :

1. het wijzigingsplan 'Afronding Weverij ong, Heikant' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.wpheikweverij-0010') bestaande uit verbeelding, regels en toelichting ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het vastgestelde wijzigingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.wpheikweverij-001V'

Hulst, 24 januari 2024

Namens het college van burgemeester en wethouders