

## Raadsvoorstel gemeente IJsselstein

Agendapunt 8

---

|                     |                                                                      |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Agendapunt:         | Vaststelling BP Facetherziening Buisleiding Hoornaar - MR Reijerscop |
| Zaaknummer:         | 61872                                                                |
| Programma:          | Wonen en Ruimte                                                      |
| Commissie:          | Ruimte                                                               |
| Portefeuillehouder: | P.J. Bekker                                                          |
| Onderdeel van:      | Rijksprogramma                                                       |
| Informatie bij:     | H.L.P. Veldhuizen                                                    |

---

### Onderwerp

De Gasunie treft voorbereidingen voor de aanleg van een gastransportleiding vanaf Hoornaar naar Reijerscop bij Utrecht. Deze leiding komt voor een deel, volledig in het buitengebied, in de gemeente IJsselstein te liggen. Om dit mogelijk te maken is een aanpassing van het bestemmingsplan nodig. Op 13 september 2022 heeft het college een ontwerpbestemmingsplan vastgesteld en deze ter inzage gelegd. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Wel zijn er nog laatste (kleine) ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. Met dit raadsbesluit wordt het bestemmingsplan (gewijzigd) vastgesteld.

### Samenvatting

Vanaf 1 oktober 2022 is het op grond van de Gaswet voor de grootste gasafnemers verboden om laagcalorisch gas te onttrekken aan het gastransportnet van de Gasunie. De Gasunie is nu verantwoordelijk om de Eneco centrales in Utrecht aan te sluiten op het hoogcalorisch gasnet. Hiervoor dient het tracé DN300 van Hoornaar (S0238) tot het meet- en regelstation (M&R) Reijerscop (A-107) aangelegd te worden, volledig ten behoeve van hoogcalorisch gas. De gasleiding wordt met de kennis van nu zoveel mogelijk met het oog op de energietransitie gerealiseerd. Gasunie heeft met de grondeigenaren voor deze tracés overeenstemming voor gebruik van de gronden.

Omdat de aanleg van deze gastransportleiding op grond van het geldende bestemmingsplan niet mogelijk is, is een paraplubestemmingsplan opgesteld. Gelijktijdig wordt ook in de overige vijf gemeenten een bestemmingsplanprocedure doorlopen.

### Geen zienswijzen

Tijdens de zienswijze periode (15-09-2022 – 27-09-2022) van het ontwerpbestemmingsplan zijn er geen zienswijzen ingediend.

### Ambtshalve aanpassing

Bij het opstellen van het definitieve ontwerp is door de Gasunie geconstateerd dat de tracélijn bij het ontwerpbestemmingsplan iets afwijkt van de optimale situatie. In IJsselstein is dit op vier locaties het geval. De afwijkingen vallen binnen dezelfde bestemmingen en percelen als het tracé dat met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage heeft gelegen. De particuliere grondeigenaren waar de afwijkingen zich op bevinden zijn door de Gasunie op de hoogte gebracht van de aanpassing en de komst van gastransportleiding.

---

### Voorstel



Het (gewijzigd) vaststellen van het paraplubestemmingsplan "Facetherziening Buisleiding Hoornaar – MR Reijerscop (IJsselstein)" (NL.IMRO.0335BPFacetherziening buisleiding).

### **Aanleiding voor dit voorstel**

Vanaf 1 oktober 2022 is het op grond van de Gaswet voor de grootste gasafnemers verboden om laagcalorisch gas te onttrekken aan het gastransportnet van de Gasunie. De Gasunie is nu verantwoordelijk om de Eneco centrales in Utrecht aan te sluiten op het hoogcalorisch gasnet. Hiervoor dient het tracé DN300 van Hoornaar (S0238) tot het meet- en regelstation (M&R) Reijerscop (A-107) aangelegd te worden. Het tracé van 23,8 kilometer loopt door zes gemeenten, te weten: Utrecht, Montfoort, IJsselstein, Lopik, Vijfheerenlanden en Molenlanden. Voor IJsselstein gaat het om één tracédeel van 2740 meter, geheel in het buitengebied. Gasunie heeft met de grondeigenaren voor deze tracés overeenstemming voor gebruik van de gronden.

---

### **Relevante eerdere besluiten/besluitgeschiedenis**

Collegebesluit ontwerp bestemmingsplan Facetherziening Buisleiding Hoornaar – MR Reijerscop (zaak 41647).

### **Wettelijk kader of beleidskader**

Gaswet

Artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

### **Alternatieven**

N.v.t.

### **Argumenten**

Het opgestelde ontwerpbestemmingsplan is ruimtelijk en milieutechnisch beoordeeld en in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening. Het ontwerpbestemmingsplan is noodzakelijk ten behoeve van de aanleg van de gastransportleiding. Het plangebied bevindt zich geheel in het buitengebied, en bestaat voornamelijk uit weilanden. Hier zijn binnen onze gemeente geen ontwikkelingen voorzien die de nieuwe gasleiding zal belemmeren. Vanwege de toegepaste geleide boortechniek is in het landschap geen wijziging zichtbaar als gevolg van de aanleg van de leiding. De gastransportleiding zal niet leiden tot wezenlijke ruimtelijke gevolgen en is getoetst op milieugevolgen, waaronder externe veiligheid, natuur en bodem en op het aspect archeologie. Bij de uitvoering van het plan wordt rekening gehouden met alle relevante aspecten en er zijn geen belemmeringen gebleken.

### **Kanttekeningen en / of risico's**

N.v.t.

---

### **Uitvoering**

#### Kosten

Voor het behandelen van een wijziging van het bestemmingsplan zijn leges verschuldigd. In geval van planschadeverzoeken worden gemaakt kosten verhaald bij Gasunie op grond van de planschadeovereenkomst die is aangegaan tijdens de zienswijzeprocedure van het ontwerpbestemmingsplan. Het voorliggende voorstel beperkt zich tot het onherroepelijke vaststellen van het bestemmingsplan. Eventuele ambtelijke inzet en kosten die gepaard gaan met de aanleg/realisatie van de buisleiding, zullen separaat worden overeengekomen (anterieure overeenkomst) in het vervolgtraject.

#### Planning

- Behandeling in raadsvergadering van 2 februari 2023.
- De Gasunie zal (op korte termijn) bij vergunningen aanvragen voor uitvoering.
- Verdere planning van de uitvoering is aan de Gasunie.

#### Duurzaamheid

N.v.t.

#### Participatie

N.v.t.

#### Communicatie

Het ontwerpbestemmingsplan zal op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt worden in het huis aan huisblad en de gemeentelijke website. Ook zal het plan digitaal in te zien zijn via de nationale website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

#### Evaluatie

N.v.t.

---

#### ***Bijlagen***

1. *Brief verzoek Gasunie Aanleg gastransportleiding Hoornaar – M&R Reijerscop (21 jan. 2021)*
2. *Bestemmingsplan Facetherziening buisleiding Hoornaar – MR Reijerscop (IJsselstein)*
3. *Aangepaste verbeelding*

De raad van de gemeente IJsselstein;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van , zaaknummer

BESLUIT:

Het paraplubestemmingsplan "Facetherziening Buisleiding Hoornaar – MR Reijerscop (IJsselstein)" (NL.IMRO.0335BPFacetherziening buisleiding) onherroepelijk vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente IJsselstein, gehouden op

de griffier,

A.J.O. van Kooij

de voorzitter,

mr. P.J.M. van Domburg