

Burg. v.d. Klokkenlaan 51 a
5141 EG Waalwijk
Tel: 0416 - 345169
Email: o.bakker4@upcmail.nl

Opdrachtgever:
Mevr. C. van Zwan
Geer 50
4243 JT Nieuwland

Verkennd bodemonderzoek
(inclusief asbestonderzoek)
Hoge Biezendijk 82, IJsselstein (Ut)

JUNI 2021



BM/25147-2019 (VERSIE 3)

INHOUDSOPGAVE:

blz

1.	INLEIDING EN DOELSTELLING	1
2.	ACHTERGRONDINFORMATIE	1
2.1	Terreinsituatie	1
2.2	Bodemopbouw en geohydrologische situatie	2
3.	ONDERZOEKSPROGRAMMA	3
3.1	Algemeen	3
3.2	Veldwerkzaamheden	3
3.3	Laboratoriumonderzoek	3
4.	ONDERZOEKSRESULTATEN	5
4.1	Bodemopbouw en veldwaarnemingen	5
4.2	Analysresultaten	5
4.3	Asbestonderzoek Adcim BV	7
5.	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	8

Deze versie 3 vervangt versie 2. In aanvulling op het asbestonderzoek bij de gootlijn is een nieuwe monsternamenverricht voor een zogenoemde SEM-analyse.

De vorige versie 2 verving de eerste versie van oktober 2019. Het onderzoek is uitgebreid met een zogenoemd gootlijnonderzoek ter plaatse van een schuur op ca het midden van het terrein. Daarnaast dienden enkele zaken naar aanleiding van een reactie van de ODRU nader toegelicht te worden. Alle wijzigingen of toevoegingen zijn in rood aangegeven.

BIJLAGEN

1. Regionale situering onderzoekslocatie (1:12.500)
2. Situatieschets met locaties boringen en peilbuis (1:500)
3. Gegevens grondboringen en peilbuis
4. Analyserapporten
5. Toetsingstabellen
6. Gegevens asbestonderzoek Adcim

1. INLEIDING EN DOELSTELLING

In opdracht van mevrouw C. van Zwan is door Bakker Milieuadviezen een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Hoge Biezendijk 82 te IJsselstein (provincie Utrecht), kadastraal bekend gemeente IJsselstein, sectie H, nummer 14 (postcode 3401 RT).

Het doel van het onderzoek is vast te stellen of de grond en/of het grondwater ter plaatse van het onderzoeksterrein verontreinigingen bevatten welke een belemmering of beperking zouden kunnen vormen voor de bestemming wonen.

In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de terreinsituatie van de onderzoekslocatie. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgevoerde werkzaamheden. Hoofdstuk 4 geeft de resultaten van het onderzoek weer. In hoofdstuk 5 zijn de conclusies en aanbevelingen opgenomen.

NB: Bakker Milieuadviezen heeft het bodemonderzoek uitgevoerd onder certificaat BRL SIKB 2000 conform de onderliggende protocollen 2001 en 2002. Middels ondertekening van onderhavig rapport wordt verklaard dat er geen sprake is van eigendom van het te onderzoeken onroerend goed en tevens dat het bodemonderzoek onpartijdig en onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door O. Bakker.

2. ACHTERGRONDINFORMATIE.

2.1 **Terreinsituatie.**

De onderzoekslocatie ligt ten westen van de Hogebiezendijk. De plaats van de locatie ten opzichte van de omgeving is op bijlage 1 weergegeven. De oppervlakte van het onderzochte terreindeel bedraagt ca 1950 m².

Voor historische informatie zijn de opdrachtgever, de websites TOPO-tijdreis en Geoloket geraadpleegd. Het Geoloket is te vinden op de website van de Omgevingsdienst Midden Holland. De verkregen informatie was voldoende voor het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Terreinbeschrijving.

Op het perceel staat aan de wegzijde een leegstaande woning welke dateert van 1880. Ten westen daarvan staan twee kleine schuren en op het westelijke achterterrein staat nog een grote loods of werkplaats. Vanaf de weg ligt er tot aan de loods een **een halfverhard pad en erf dat bestaat uit gemengd divers puin, dat is bedekt met een grindlaag. Aangezien dit puin of deze sterk puinhoudende verhardingslaag geen erkend puingranulaat is, is deze verhardingslaag separaat onderzocht op asbest.** Ten zuiden van de loods ligt nog een geheel overgroeid puinpad tot aan het westelijke uiteinde van het perceel.

Bij de terreininspectie zijn behalve het puinpad geen bodemverdachte kenmerken waargenomen (geen brandplekken, morsingen, verzakkingen, afvaldump of zwerfasbest).

Huidig gebruik.

De woning is niet meer als zodanig in gebruik en de loods op het westelijk achterterrein wordt gebruikt door een klein aannemersbedrijf voor alleen opslag van materieel en spullen.

Voormalig gebruik.

Op TOPO-tijdreis is te zien dat de westelijke helft ooit een boomgaard was. Op het oostelijk deel is sinds eind 19e eeuw sprake geweest van de huidige woning met aangrenzend het erf en de tuin.

Op Geoloket wordt de naam A. Peek genoemd als (tijdelijke gebruiker) in het verleden.

De opdrachtgever is niet bekend met deze naam hetgeen ook kan betekenen dat dit reeds lang geleden moet zijn geweest. Op Geoloket wordt ook gesproken van onverdachte activiteiten.

Calamiteiten.

Geen gegevens van bekend.

Ophogingen/dempingen/stort.

Op het terrein ligt over bijna de gehele lengte een sterk puinhoudende oprit die ten zuiden van de loods geheel overgroeid is met gras.

Boven- en ondergrondse tanks.

Op het perceel is geen sprake geweest van boven- of ondergrondse olie-opslag.

Omgeving.

Ten westen en ten noorden ligt een woonwijk, ten zuiden ligt grasland en ten oosten ligt aan de overzijde van de weg eveneens grasland. Op dit graslandperceel staat de bekende zeer hoge Radio-TV-toren.

Bodemonderzoeken locatie en omgeving.

Op Geoloket worden aangrenzend geen relevante bodemonderzoeken aangegeven. Op Geoloket staat de locatie te boek als een onverdacht terrein.

Hypothese.

Op grond van de verkregen informatie is in dit onderzoek qua onderzoeksinspanning uitgegaan van licht verdachte locatie met de verwachting van gebruikelijke lichte verontreinigingen. Om deze reden is de bodem een maal extra onderzocht en zijn mengmonster van maximaal 4 deelmonsters samengesteld, een en ander conform paragraaf 5.6 VED-HE uit de NEN 5740.

Het bovengrondmengmonster van de westelijke terreinhelft is extra onderzocht op **OCB (organochloorbestrijdingsmiddelen)** vanwege het boomgaardverleden. **De gootlijn of druppellijn van een kleine schuur op het midden van het terrein is in maart 2021 onderzocht op asbest.**

Aandachtspunt PFOA.

De grond is niet onderzocht op PFOA. De verwachting is dat er geen noodzaak is tot afvoer van grond. Op deze locatie worden daarnaast ook geen zorgwekkende gehalten aan deze stoffen verwacht.

2.2 Bodemopbouw en geohydrologische situatie.

Informatie over de bovenste 1.20 meter van de ongeroerde bodem ter plaatse is verkregen via de geologische kaart van Nederland. Het bodemtype valt onder de zogenoemde Westlandformatie, welke wordt gekarakteriseerd door overwegend kleiige bodemsoorten op een venige ondergrond.

De grondwaterstromingsrichting wordt hier met name bepaald door de drainerende maar ook stuwende werking van rondom liggende sloten. Hiermee is de stromingsrichting niet eenduidig.

3. ONDERZOEKSOPZET.

3.1 Algemeen.

Het onderzoek is opgezet volgens de NEN 5740+A1 (april 2016), paragraaf 5.6 (VED-HE), "Onderzoeksstrategie voor verkennend onderzoek" (Nederlands Normalisatie-Instituut, april 2016). De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de BRL SIKB 2000 en de onderliggende protocollen 2001 en 2002.

3.2 Veldwerkzaamheden.

Op 19 september 2019 zijn op de onderzoekslocatie de veldwerkzaamheden verricht. Voor het boren is een Edelmanboor gebruikt. De locaties van de boringen en de peilbuis zijn weergegeven in bijlage 2.

Er zijn 13 boringen verricht. Boring 1 is uitgevoerd tot 2.5 m-mv en voorzien van een peilbuis. De boringen 6 en 12 zijn 1.5 m diep en de overige boringen 0.5 a 0.8 m-mv. De uitkomende grond is zintuiglijk onderzocht op de aanwezigheid van eventuele verontreinigingen en beschreven. De beschrijvingen van de boorprofielen zijn opgenomen in bijlage 3.

3.3 Laboratoriumonderzoek

De chemische analyses van de grond- en grondwatermonsters zijn uitgevoerd in het geaccrediteerde laboratorium AL-west.

Grond.

Van de grondmonsters zijn 4 mengmonsters samengesteld. De samenstelling ervan, het betreffende terreindeel en de bijbehorende resultaten staan beschreven in paragraaf 4.2.

De 4 mengmonsters zijn geanalyseerd op het standaard analysepakket (NEN 5740) voor grondmonsters. Dit pakket omvat de volgende parameters:

- **Zware metalen:** Barium, Cobalt, Molybdeen, cadmium, koper, kwik, lood, nikkel en zink. De meeste metalen komen van nature reeds in lage concentraties in de bodem voor en worden daarbij niet aangemerkt als een verontreiniging. Verontreinigingen met zware metalen kunnen onder andere worden aangetroffen op terreinen van bedrijven waar met metaaloplossingen (bijv. galvanische bedrijven) en metaalpigmenten (keramische industrie) wordt gewerkt en voorts op stookplaatsen, in sintelverhardingen en in combinatie met puin in de bodem. In stedelijke gebieden blijkt vaak sprake van een diffuse (niet zeer sterke maar over een groot gebied verspreide) verontreiniging met zware metalen, voornamelijk lood en in mindere mate koper en zink;
- **Polychloorbifenylen (PCB).**
- **Minerale olie.** Minerale olie is een verzamelnaam voor de verschillende soorten aardolieprodukten zoals benzine, gasolie en petroleum. Minerale olie kan als verontreiniging worden aangetroffen bij tankstations, ondergrondse opslagtanks e.d.;

- **Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK).** Polycyclische aromatische koolwaterstoffen is een verzamelnaam voor teerachtige produkten welke bestaan uit twee of meer aromatische ringen. Verontreinigingen met polycyclische aromaten kunnen worden aangetroffen op voormalige gasfabrieksterreinen, bij asfaltnolens, op stookplaatsen, in combinatie met verontreinigingen met aardolieprodukten en bij aanwezigheid van kooldeeltjes, sintels en asfalt in de grond. Diffuse verontreinigingen met polycyclische aromaten tengevolge van depositie vanuit de lucht komen eveneens voor. Voor onderzoek naar bodemverontreiniging met polycyclische aromaten worden bepaalde stoffen geanalyseerd. De zogenaamd VROM-reeks welke is opgenomen in het toetsingskader uit de Leidraad Bodembescherming omvat 10 stoffen (10 PAK van VROM).

Grondwater.

Het grondwater is geanalyseerd op het standaardpakket voor grondwater. Dit pakket bestaat uit de volgende parameters:

- benzeen, toluen, ethylbenzeen, xyleen, naftaleen en styreen;
- vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (13);
- cobalt, barium, molybdeen, cadmium, koper, kwik, lood, nikkel, zink;
- minerale olie;
- tribroommethaan en dichloorpropanen(1,1-1,2-1,3).

4. ONDERZOEKSRESULTATEN

4.1 Bodemopbouw en veldwaarnemingen.

Uit de boorbeschrijvingen (bijlage 3) blijkt dat de bodem op de onverharde terreindelen bestaat uit een toplaag van matig humeuze zwakzandige geroerde klei. Daaronder wordt bruingrijze en blauwgrijze klei aangetroffen. Alleen bij boring 12 is in de ondergrond veen aangetroffen.

Bij de boringen 1, 7 en 11 is direct onder de puinlaag tamelijk ongeroerde klei aangetroffen. De bovengrond op de onverharde terreindelen bevat algemeen lichte bijmengingen van puin- en kooldeeltjes. Om deze reden en de aanwezigheid van een **sterk puinhoudende halfverhardingslaag** is asbestonderzoek verricht. Hiervoor is het erkende bedrijf Adcim BV ingeschakeld. De veldwerkrapportage van Adcim is opgenomen als bijlage 6 van onderhavig rapport.

Op de datum van grondwatermonsternamen (26 september 2019) werd grondwater op 1.05 m-mv aangetroffen. De overige veldwaarnemingen staan in bijlage 3.

4.2 Analyseresultaten

De analyserapporten zijn opgenomen als bijlage 4. Voor de beoordeling van de analyseresultaten wordt gebruik gemaakt van onderstaande normen:

Achtergrondwaarde AW 2000 (streefwaarden voor water).

Deze waarde geeft het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. Dit komt overeen met het niveau waarbij de functionele eigenschappen, die de bodem voor mens, dier en plant heeft, zijn veiliggesteld.

Interventiewaarde:

Deze waarde geeft het verontreinigingsniveau aan waarboven sprake kan zijn van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Hierbij is sprake van een zodanige bodemverontreiniging, dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant kunnen verminderen. De interventiewaarden zijn gebaseerd op een uitgebreide studie van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM), naar zowel de humaan- als ecotoxicologische effecten van bodemverontreinigende stoffen.

Er is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging indien in meer dan 25 m³ grond of in meer dan 100 m³ grondwater sprake is van een overschrijding van de interventiewaarde door een of meer parameters.

Tussenwaarde:

Voor de waarde voor nader onderzoek, de tussenwaarde genaamd, wordt het gemiddelde van de AW 2000 en de interventiewaarde gehanteerd.

De genoemde waarden zijn voor een aantal stoffen afhankelijk gesteld van de percentages lutum en organische stof van de grond. De berekening van deze waarden voor de bepaalde of geschatte percentages is opgenomen in bijlage 5.

In het hierna volgende overzicht staan per geanalyseerd monster de overschrijdingen van de toetsingswaarden als volgt weergegeven:

- > AW overschrijding achtergrondwaarde AW 2000 (lichte verontreiniging);
- > T overschrijding tussenwaarde (matige verontreiniging);
- > I overschrijding interventiewaarde (ernstige verontreiniging).

Grond.

Mengmonster	Bodemlaag	Gehalte > AW	Gehalte > T	Gehalte > I
1+7+11	bovengrond onder puinpad (zwak humeuze zware klei)	PAK	-	-
2 t/m 5	bovengrond rondom woning	Cadmium, koper, lood PAK	-	-
9+10+12+13	bovengrond westzijde (voormalig boomgaard- gedeelte)	koper, lood, PAK, DDD DDE	-	-
1.2+1.3+6.2+ 6.3+12.2	ondergrond klei	-	-	-

NB: mengmonster 9+10+12+13 is extra onderzocht op OCB. De ODRU heeft bij de eerste beoordeling aangegeven dat er een bodemlaag van 0-50 cm is bemonsterd in plaats van de toplaag van 0-30 cm-mv. De ODRU heeft daarom een toelichting gevraagd hiervan, die hieronder is vermeld:

Heeft deze afwijking significante invloed? Stel dat de bodemlaag van 30-50 cm totaal geen bestrijdingsmiddelen bevat: dan zijn de resultaten met een factor 1.67 (50 gedeeld door 30) verlaagd. Dat betekent dat de aangetroffen gehalten met 1.67 moeten worden vermenigvuldigd en dan krijgen we de volgende waarden:

DDE was 0.32 mg en volgens BOTOVA wordt dat 0.415. $0.415 * 1.67 = 0.69$ mg. De Interventiewaarde voor DDE bedraagt 2.3 dus de berekende waarde van 0.69 ligt ruim onder de interventiewaarde en ruim onder de waarde voor nader onderzoek (circa 1.2 mg).

DDT was 0.11 mg en volgens BOTOVA wordt dat 0.14. $0.14 * 1.67 = 0.24$ mg. De Interventiewaarde voor DDT bedraagt 1.7 dus de berekende waarde van 0.24 ligt ruim onder de interventiewaarde en ruim onder de waarde voor nader onderzoek (circa 0.9 mg).

In theorie verandert er dus niets wat betreft de conclusie over DDE en DDT: het blijft licht verontreinigd. Daarnaast is de genoemde vereiste 30 cm ook behoorlijk theoretisch. Er heeft hier na het staken van de boomgaard divers grondverzet plaatsgevonden, onder andere bij het rooien van de boomgaard en bij de bouw van de tamelijk grote loods. Mogelijk of waarschijnlijk is de grond die vrijkwam bij het graven van de bouwput voor deze loods uitgespreid over de direct aangrenzende grond waarbij de verhogingen aan DDT en DDE zich zeker niet beperken tot de bovenste 30 cm. In dat kader is het strikt hanteren van de genoemde 30 cm dan ook niet helemaal terecht.

Grondwater peilbuis 1

In het grondwater zijn onderstaande overschrijdingen aangetroffen.

Parameter	Gehalte in ug/l		streefwaarde	Tussenwaarde	Interventiewaarde
Zink	100	*	65	433	800
Barium	220	*	50	340	625

4.3 Asbestonderzoek (uitgevoerd door Adcim BV).

Naar aanleiding van de aanwezigheid van een puinpad (of anders gezegd een sterk puinhoudende verhardingslaag op de oprit, het erf en het overgroeide pad ten zuiden van de westelijke loods) en daarnaast algemeen licht puinhoudende grond, is aan een daartoe bevoegd onderzoeksbureau opdracht gegeven om een asbestonderzoek uit te voeren. Hierover het volgende:

NB: Voor de onder de erkenning BRL SIKB 2018 (onderzoek asbest in bodem) vallende werkzaamheden is de firma Adcim BV ingeschakeld. Dit bedrijf beschikt over de erkenning voor het protocol 2018. De betreffende monsternemer (dhr. M. Visser) is geregistreerd bij Bodemplus.

De laboratoriumanalyses zijn uitbesteed aan het daarvoor erkende laboratorium AL-West.

Voor de rapportage inclusief toetsing geldt geen erkenningsplicht. Deze werkzaamheden zijn verricht door O. Bakker van Bakker Milieuadviezen. Hieronder volgt een kort verslag. Voor uitgebreide informatie wordt verwezen naar bijlage 6, waarin de veldwerkformulieren van Adcim zijn opgenomen.

Uitgevoerde werkzaamheden.

Op 26 september 2019 zijn de veldwerkzaamheden uitgevoerd. Op basis van de oppervlakte van het puinpad (< 500 m²), zijn 3 inspectiegaten gegraven. Op het overige terrein waar de bovengrond licht puinhoudend is (< 1000 m²) zijn 5 gaten gegraven.

Bij de inspectie op asbest is het bemonsterde materiaal uitgespreid op folie met een hark. Vervolgens is gekeken naar de aanwezigheid van visueel waarneembare asbestverdachte materialen. Deze zijn niet aangetroffen.

Laboratoriumanalyses.

Twee verzamelmonsters zijn ter analyse naar AL-West verzonden. Beide verzamelmonsters bestonden uit monstermateriaal dat gezeefd is over 20 mm. Onderstaande asbestgehalten zijn aangetroffen:

mengmonster A (gaten 1 t/m 3, puinpad):	3.4 mg/kgds
mengmonster B (gaten 4 t/m 8, overig):	1.2 mg/kgds

De ODRU heeft bij de eerste beoordeling gevraagd om een toelichting over de aangehouden oppervlaktes van enerzijds de oppervlakte met puin of halfverharding en van het overige terreingedeelte (tuin). Daarnaast bevatte een van de 2 onderzochte monsters 9 kg droge stof, ofwel minder dan de vereiste 10 kg. Hieronder volgt een toelichting.

Voor het asbestonderzoek en daarmee de bepaling van het aantal gaten is **de NEN 5707 aangehouden en wel paragraaf 6.4.5 (diffuus verdacht)** en de bijbehorende tabel 7.

De met puin verharde oppervlakte is berekend op minder dan 500 m², namelijk een 47 meter lange oprit tot aan de loods met een gemiddelde breedte van 8 meter. $47 * 8 = 376 \text{ m}^2$. Ten zuiden van de loods ligt nog een overgroeide pad van 25 m lang en max 3 meter breed. Dat is dus nog eens 75 m². De totale oppervlakte van de puinverharding is dus 450 m², waarmee het aantal inspectiegaten (3 stuks) goed is. Bij de boorstaten 1, 7 en 11 in bijlage 3 is de bovenste laag wit of leeg, ofwel hierin staan geen bodemsymbolen. Hier staat ook duidelijk aangegeven dat het om een puinlaag gaat. De Odru vraagt ook om een toelichting of het puinpad nu puin betrof of grond. Als de zeefgegevens van het laboratorium worden bekeken is te zien dat van de bijna 14 kg droge stof ruim 9 kg valt onder de fijnste fractie (< 0.5 mm), ofwel een zandfractie. De grove fractie die in het veld wordt uitgeharkt of op de zeef bleef liggen wordt niet gerapporteerd. In dit geval was dit een behoorlijke hoeveelheid waarmee gesteld kan worden dat de halfverhardingslaag op het terrein voor meer dan de helft zal bestaan uit puin. Hoe dan ook is er geen verschil in het resultaat van een asbestanalyse als het monster als puin wordt aangeboden of als grond. Kijkend naar het monster na zieving is de naamgeving grond(fractie) in ieder geval niet vreemd te noemen.

Daarnaast is de licht puinhoudende grond onderzocht op asbest en hierbij wordt een oppervlakte genoemd van < 1000m² en dus 5 gaten. Dit betreft dus de onverharde terreindelen. Er wordt door de ODRU gesteld dat de

oppervlakte mogelijk meer dan 1000 m² is mede omdat het perceel 2125 m² groot is. Men dient echter rekening te houden met het feit dat bebouwingsoppervlak en betonvloeren van deze oppervlakte afgetrokken dienen te worden. De schuur is ruim 200 m², de woning is 150 m², de 2 kleine schuren 50 m² en nabij de woning was het aangrenzende erf over een oppervlakte van iets van 100 m² verhard met beton. Daarnaast gaan er een aanzienlijk aantal vierkante meters verloren door de sloten op de perceelsgrenzen. Dit wordt ook geschat op ruim 100 m². In dat kader is de genoemde max 1000 m² goed onderbouwd.

Verzamelsonster voor asbestonderzoek t.p.v. onverharde terreindeel is minder dan 10 kg. De erkende ingehuurde monsternemer is volledig op de hoogte van het feit dat er 10 kg droge stof wordt vereist. Vroeger was dit beter en was het gewoon 10 kg. De reden van deze tamelijk onnodige wijziging is niet duidelijk. De inhoud van monsteremmers is in ieder geval niet aangepast hierop. In dit geval was de 10 kg droge stof voor het puinmonster totaal geen probleem echter voor de venige bodem wel. Er is zoveel mogelijk monstermateriaal in de emmer van 10 liter geperst en dit heeft een drogestofgewicht van circa 9 kg. Heeft deze afwijking invloed op het asbestresultaat? Nee, deze zogenoemde afwijking heeft geen consequenties gehad.

Gootlijnonderzoek maart 2021

Op ongeveer het midden van het terrein staat een klein schuur van circa 6 * 3 meter. Hierop lag tot voor kort een asbesthoudend golfplaatdak. Inmiddels is dit dak geheel verwijderd conform de richtlijnen.

In 2019 is de gootlijn of druppellijn niet onderzocht en dat is nu aanvullend in maart 2021 uitgevoerd. Wederom is hiervoor M. Visser van Adcim ingehuurd.

Uitgevoerde werkzaamheden.

Op 10 maart 2021 zijn de veldwerkzaamheden uitgevoerd door dhr. M.Visser. Conform het protocol bij gootlijnonderzoek zijn 20 ondiepe boringen verricht met een boordiameter van 12 cm. De hierbij vrijkomende grond is gezeefd over 20 mm. Het verzamelsonster had een gewicht van 10.3 kg aan droge stof.

Laboratoriumanalyse.

In het verzamelsonster is een asbestgehalte van 80 mg/kgds aangetroffen: Dit asbest betreft geheel chrysotiel ofwel witte asbest.

Bij een gehalte van meer dan 50 mg/kgds is er strikt genomen nader onderzoek nodig of wenselijk. Bij gootlijnonderzoek is echter duidelijk waar het asbest zich bevindt en meestal is er op 1 m afstand van de druppellijn of gootlijn al geen sprake meer van noemenswaardige asbestgehalten. In dat kader is aanvullend asbestonderzoek niet zinvol. De RUD (dhr. J. v.d. Wiel) heeft echter de ODRU geadviseerd om nog een extra SEM-analyse uit te laten voeren zodat er twee toetsingen kunnen worden uitgevoerd. Er is namelijk geen saneringsplicht in de volgende situatie:

Het asbestgehalte bij de normale 5707-analyse ligt beneden de 100 mg/kgds, en :

Het resultaat van een SEM-analyse ligt beneden 10 mg/kgds.

Extra monsternamen voor SEM-analyse

In juni 2021 heeft bovengenoemde heer M. Visser nogmaals een bezoek gebracht aan de locatie en wederom is de gootlijngrond bemonsterd in een laagdikte van maximaal 10 cm. Het in het veld verzamelde mengmonster is onderzocht op asbest middels de SEM-methode. Bij deze analyse is in dit geval 2.5 gram monstermateriaal (grondfractie < 0.5 mm) onderzocht en in deze 2.5 gram zijn 2 vezels waargenomen. Bij terugrekening naar 1 kg droge stof betekent dit dat er sprake is van een asbestgehalte van 110 mg aan respirabele vezels. Aangezien dit duidelijk meer is dan 10 mg/kgds is hiermee aangetoond dat de gootlijnstrook gesaneerd dient te worden.

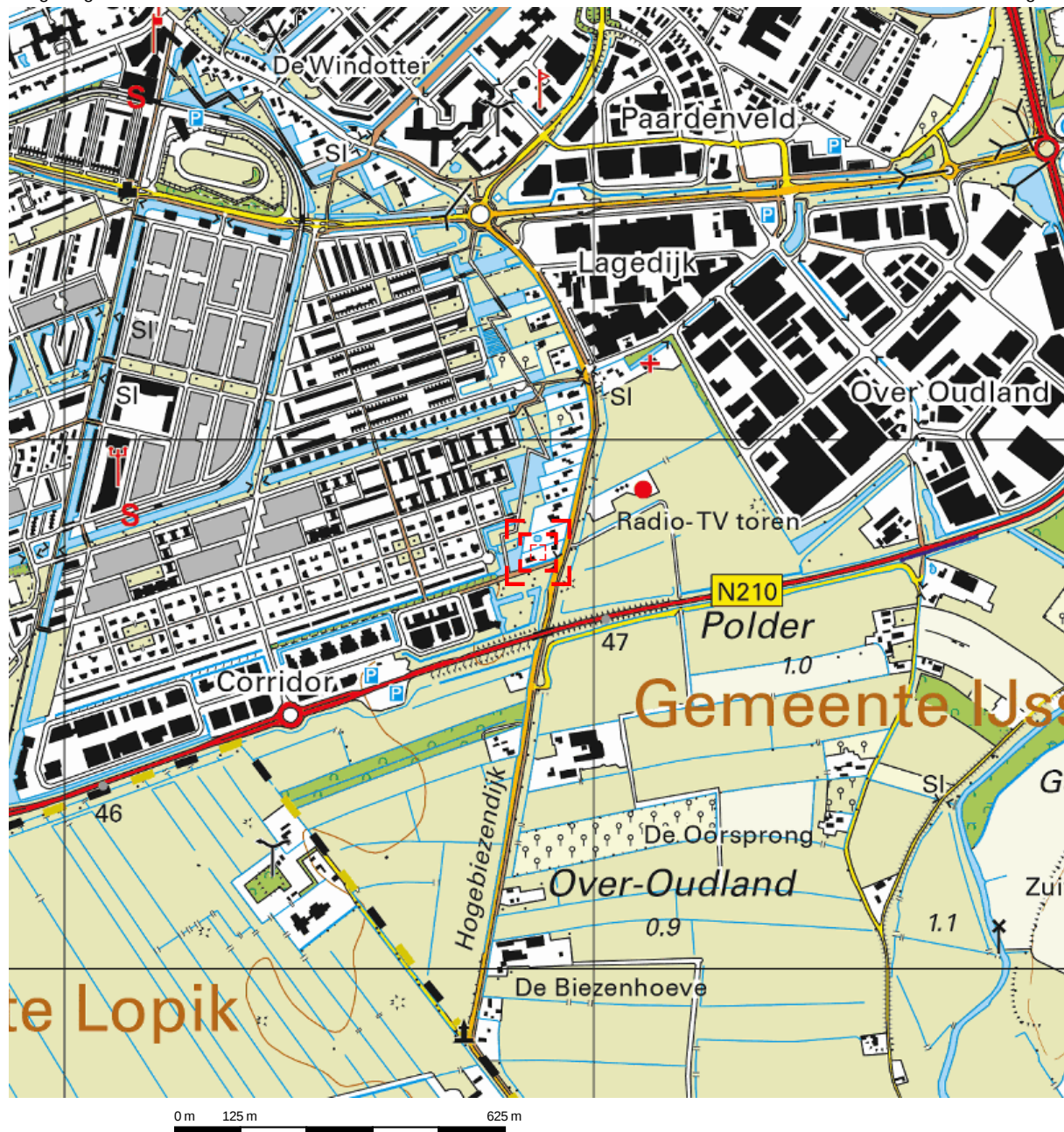
5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.

Op basis van het hierboven beschreven bodemonderzoek kan voor het onderzochte terrein het volgende worden geconcludeerd:

- De tamelijk ongeroerde kleigrond onder het puinpad bevat een licht verhoogd gehalte aan PAK;
- De bovengrond met lichte bijmengingen van puin- en kooldeeltjes rondom de woning bevat licht verhoogde gehalten aan koper, cadmium, lood en PAK;
- De bovengrond met lichte bijmengingen van puin- en kooldeeltjes op het westelijke terreindeel bevat licht verhoogde gehalten aan koper, lood, PAK, DDE en DDD. Laatstgenoemde stoffen houden verband met het voormalige boomgaardverleden;
- De ongeroerde kleiige ondergrond is geheel schoon voor alle parameters uit het NEN-5740-pakket;
- In een separaat door Adcim BV uitgevoerd asbestonderzoek is gebleken dat **de halfverhardingslaag op de oprit, het erf en het pad ten zuiden van de westelijke loods** een minimaal verhoogd asbestgehalte bevat van 3.4 mg/kgds. De licht puinhoudende bovengrond bevat een asbestgehalte van 1.2 mg/kgds. Beide gehalten zijn verwaarloosbaar ten opzichte van de interventiewaarde van 100 mg/kgds;
Op het midden van het terrein staat een klein schuur waarop voorheen een asbestdak lag. In maart 2021 is ook hier asbestonderzoek uitgevoerd. Het asbestgehalte bedroeg 80 mg/kgds, ofwel beneden de Interventiewaarde. Nadien is naar aanleiding van de vermelding van 2 respirabele vezels in het betreffende monster een extra SEM-analyse uitgevoerd op een opnieuw genomen monster en hieruit kwam een asbestgehalte van 110 mg/kgds. Dit is veel hoger dan de maximale waarde van 10 mg/kgds voor losse respirabele vezels.
- In het grondwater zijn barium en zink in gehalten boven de streefwaarden aangetroffen. Dit zijn geen relevante overschrijdingen.

Aanbevelingen.

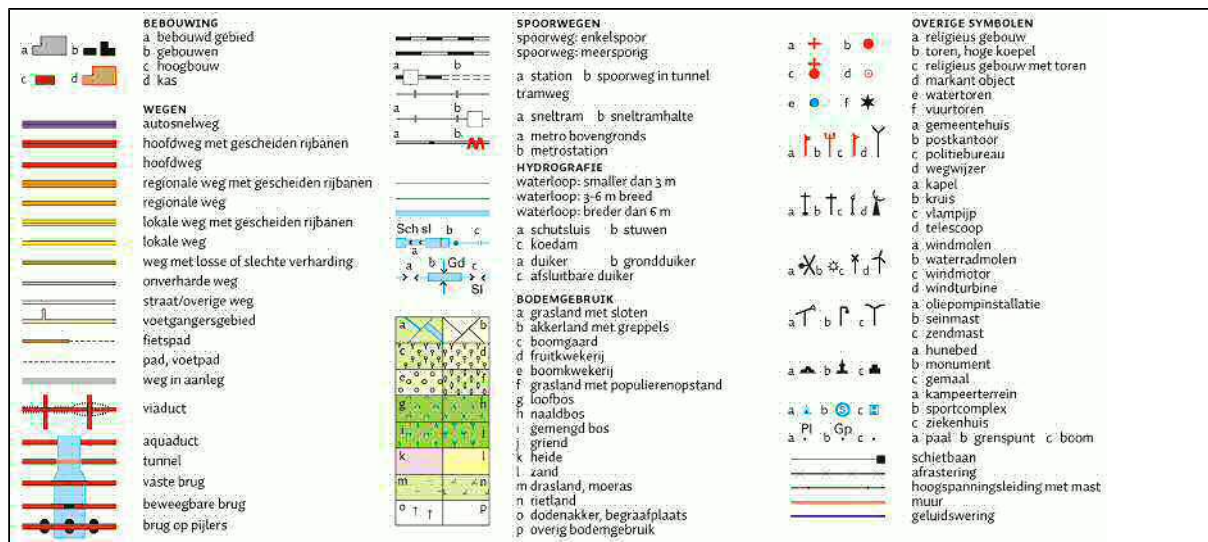
Op grond van het uitgevoerde onderzoek vormt de bodemkwaliteit (algemeen licht verontreinigde bovengrond) geen belemmering voor de bestemming wonen en dus ook niet voor de bouw van een nieuwe woning **met inachtneming dat er een sanering plaatsvindt van de asbestverontreiniging ter plaatse van de gootlijn van de meest westelijke van de twee kleine schuren. Voor deze sanering dient een BUS-melding te worden opgesteld, welke accoord bevonden dient te worden door het bevoegd gezag. De sanering betreft een oppervlak van circa 6 * 1 meter maar mogelijk is het verstandig om een iets langere en bredere strook te ontgraven (bijvoorbeeld 8 * 2 * 0.15 m). Dit betekent een saneringsvolume van nog geen 3 m3.**

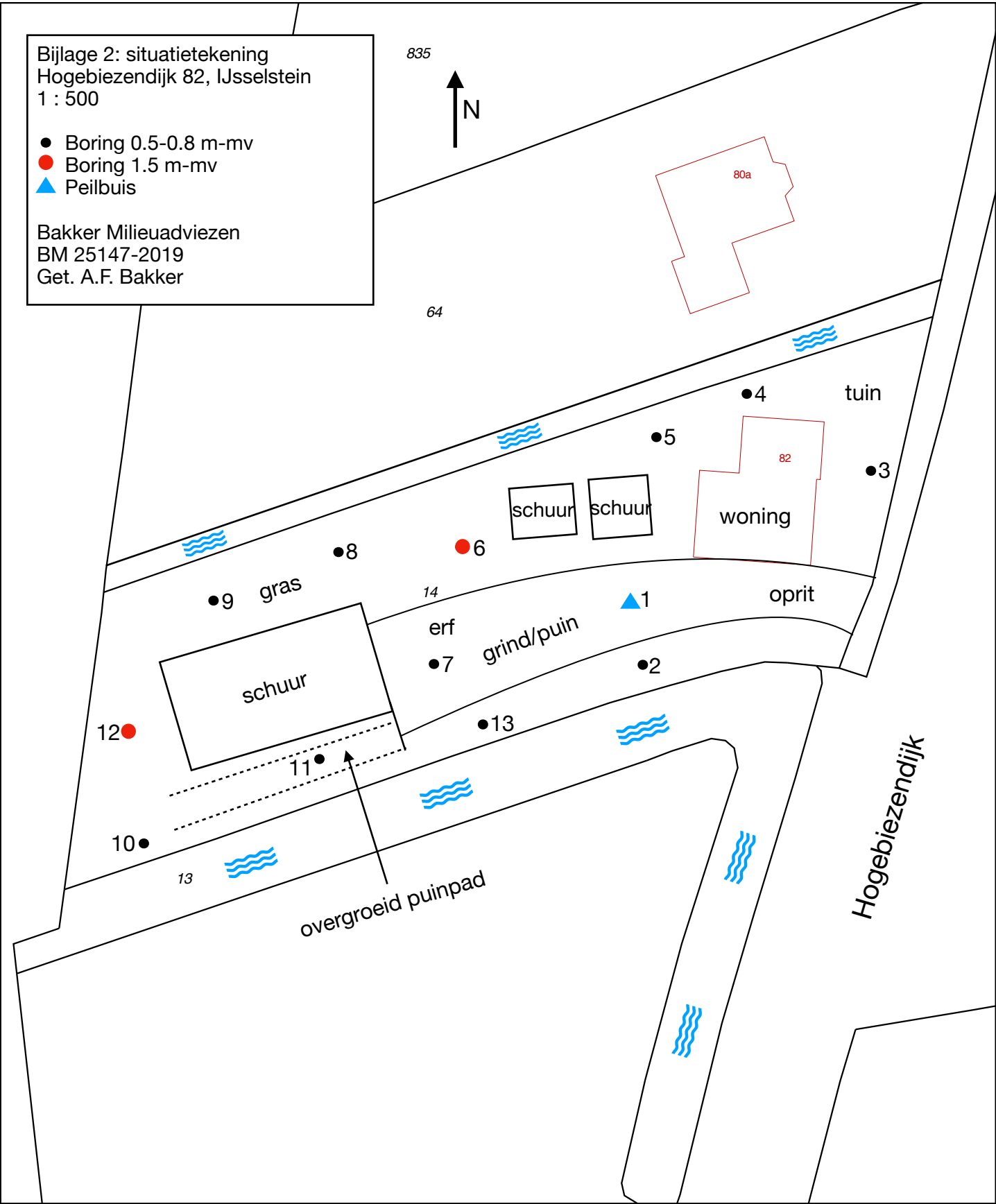


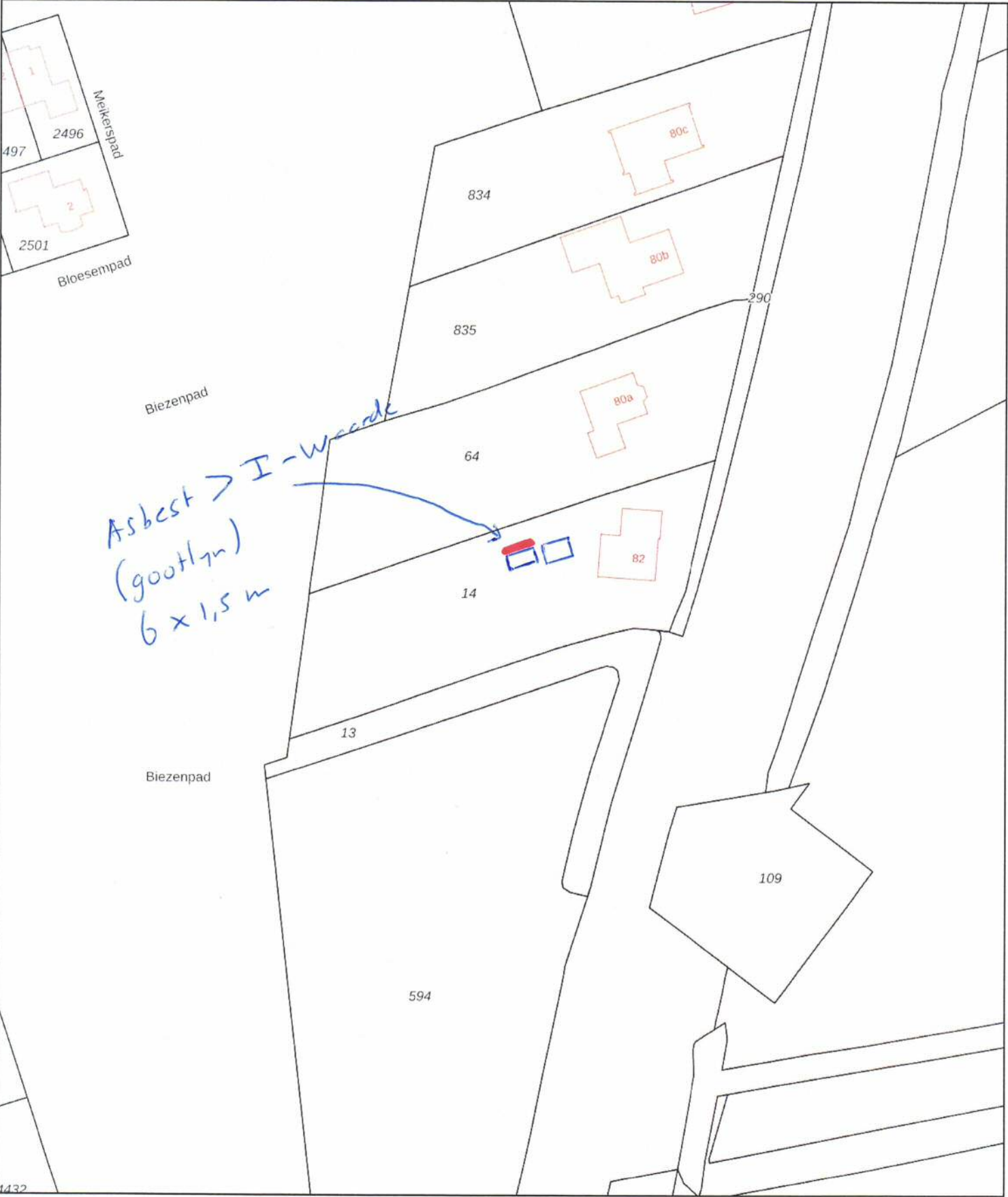
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object IJsselstein H 14
Hogebeezendijk 82, 3401RT IJsselstein
CC-BY Kadaster.







12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 1 juli 2021.

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

IJsselstein

H

14

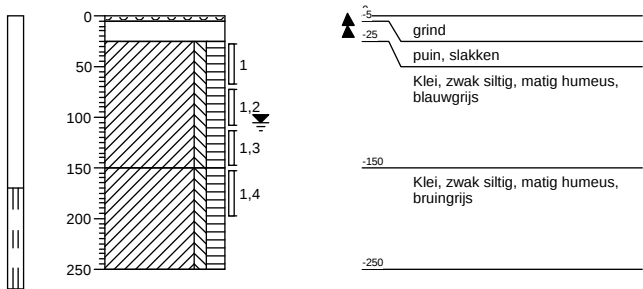
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Bijlage 3 Boorstaten

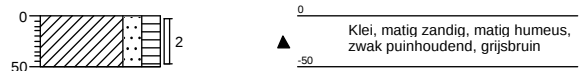
Boring: 1

GWS: 105
Opmerking: pH 7,1 Ec 150 mS/m 64 NTU



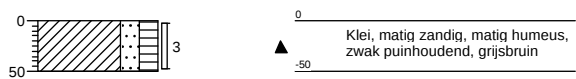
Boring: 2

GWS:
Opmerking:



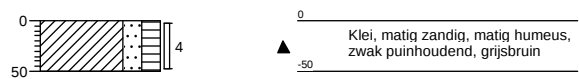
Boring: 3

GWS:
Opmerking:



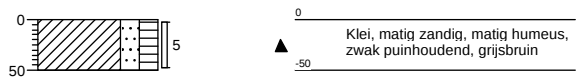
Boring: 4

GWS:
Opmerking:



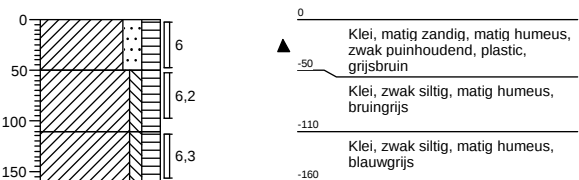
Boring: 5

GWS:
Opmerking:



Boring: 6

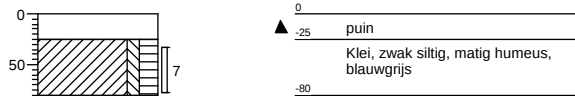
GWS:
Opmerking:



Bijlage 3 Boorstaten

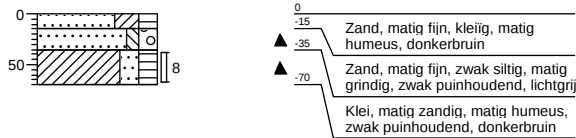
Boring: 7

GWS:
Opmerking:



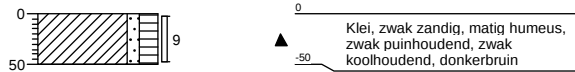
Boring: 8

GWS:
Opmerking:



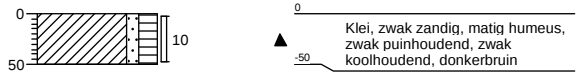
Boring: 9

GWS:
Opmerking:



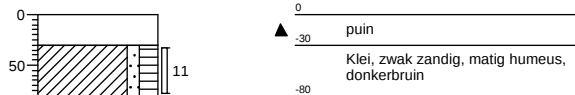
Boring: 10

GWS:
Opmerking:



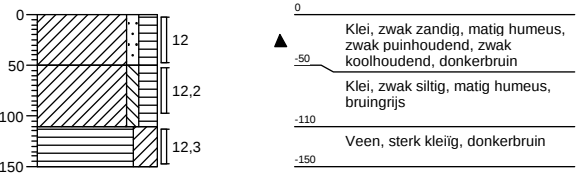
Boring: 11

GWS:
Opmerking:



Boring: 12

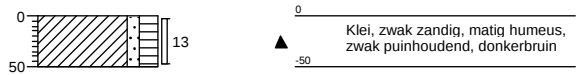
GWS:
Opmerking:



Bijlage 3 Boorstaten

Boring: 13

GWS:
Opmerking:



Bijlage 4

Analyserapporten

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

BAKKER MILIEU ADVIEZEN
Oscar Bakker
BURG. VAN DE KLOKKENLAAN 51A
5141 EG WAALWIJK

Datum 26.09.2019
Relatienr 35004092
Opdrachtnr. 884092

ANALYSERAPPORT

Opdracht 884092 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35004092 BAKKER MILIEU ADVIEZEN
Uw referentie 25147 Hogebeezendijk 82 IJsselstein
Opdrachtacceptatie 19.09.19
Monstememer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.
De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Henk Berenpas, Tel. +31/570788117
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 884092 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
396984	19.09.2019	MIX: 1 7 11
396985	19.09.2019	MIX: 2 3 4 5
396986	19.09.2019	MIX: 9 10 12 13
396987	19.09.2019	MIX: 1.2 1.3 6.2 6.3 12.2

Eenheid	396984 MIX: 1 7 11	396985 MIX: 2 3 4 5	396986 MIX: 9 10 12 13	396987 MIX: 1.2 1.3 6.2 6.3 12.2
---------	-----------------------	------------------------	---------------------------	-------------------------------------

Algemene monstervoorbehandeling

S Voorbehandeling conform AS3000	++	++	++	++
S Droge stof %	73,9	81,2	74,2	66,6
S IJzer (Fe2O3) % Ds	<5,0	<5,0	<5,0	<5,0

Fracties (sedigraaf)

S Fractie < 2 µm % Ds	56	40	47	59
-----------------------	----	----	----	----

Klassiek Chemische Analyses

S Organische stof % Ds	1,1 ^{xj}	4,2 ^{xj}	7,7 ^{xj}	3,9 ^{xj}
------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Voorbehandeling metalen analyse

S Koningswater ontsluiting	++	++	++	++
----------------------------	----	----	----	----

Metalen (AS3000)

S Barium (Ba) mg/kg Ds	320	290	300	280
S Cadmium (Cd) mg/kg Ds	0,37	0,68	0,61	<0,20
S Kobalt (Co) mg/kg Ds	17	13	16	14
S Koper (Cu) mg/kg Ds	36	48	55	36
S Kwik (Hg) mg/kg Ds	0,08	0,14	0,15	<0,05
S Lood (Pb) mg/kg Ds	39	86	150	27
S Molybdeen (Mo) mg/kg Ds	<1,5	<1,5	<1,5	<1,5
S Nikkel (Ni) mg/kg Ds	46	41	46	53
S Zink (Zn) mg/kg Ds	120	170	190	96

PAK (AS3000)

S Anthraceen mg/kg Ds	0,13	<0,050	0,32	<0,050
S Benzo(a)anthraceen mg/kg Ds	0,54	0,35	1,3	<0,050
S Benzo(a)-Pyreen mg/kg Ds	0,45	0,36	1,7	<0,050
S Benzo(ghi)peryleen mg/kg Ds	0,33	0,26	1,5	<0,050
S Benzo(k)fluorantheen mg/kg Ds	0,25	0,20	0,73	<0,050
S Chryseen mg/kg Ds	0,46	0,39	1,2	<0,050
S Fenanthreen mg/kg Ds	0,95	0,28	1,0	<0,050
S Fluorantheen mg/kg Ds	1,4	0,67	2,3	<0,050
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen mg/kg Ds	0,45	0,32	1,9	<0,050
S Naftaleen mg/kg Ds	0,11	<0,050	<0,050	<0,050
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7) mg/kg Ds	5,1	2,9 ^{hj}	12 ^{hj}	0,35 ^{hj}

Minerale olie (AS3000/AS3200)

S Koolwaterstof fractie C10-C40 mg/kg Ds	<35	<35	100	<35
S Koolwaterstof fractie C10-C12 mg/kg Ds	<3 *	<3 *	<3 *	<3 *

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens ISO / IEC 17025: 2005. Alleen niet-geaccrediteerde parameters / resultaten zijn gemarkeerd met het symbool "niet".

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 884092 Bodem / Eluaat

Eenheid	396984 MIX: 1 7 11	396985 MIX: 2 3 4 5	396986 MIX: 9 10 12 13	396987 MIX: 1 2 3 4 5 12 13
Minerale olie (AS3000/AS3200)				
Koolwaterstof fractie C12-C16	mg/kg Ds	<3 *	5 *	<3 *
Koolwaterstof fractie C16-C20	mg/kg Ds	<4 *	<4 *	10 *
Koolwaterstof fractie C20-C24	mg/kg Ds	<5 *	7 *	15 *
Koolwaterstof fractie C24-C28	mg/kg Ds	<5 *	<5 *	20 *
Koolwaterstof fractie C28-C32	mg/kg Ds	7 *	7 *	26 *
Koolwaterstof fractie C32-C36	mg/kg Ds	<5 *	<5 *	18 *
Koolwaterstof fractie C36-C40	mg/kg Ds	<5 *	<5 *	8 *

Polychloorbifenylen (AS3000)

S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 138	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ^{#j}	0,0049 ^{#j}	0,0049 ^{#j}	0,0049 ^{#j}

Pesticiden (OCB's)

S 2,4-DDD (ortho, para-DDD)	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S 4,4-DDD (para, para-DDD)	mg/kg Ds	--	--	0,017	--
S Som DDD (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	--	0,024 ^{#j}	--
S 2,4-DDE (ortho, para-DDE)	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S 4,4-DDE (para, para-DDE)	mg/kg Ds	--	--	0,31	--
S Som DDE (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	--	0,32 ^{#j}	--
S 2,4-DDT (ortho, para-DDT)	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S 4,4-DDT (para, para-DDT)	mg/kg Ds	--	--	0,098	--
S Som DDT (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	--	0,11 ^{#j}	--
S Som DDT/DDE/DDD (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	--	0,45 ^{#j}	--
S Aldrin	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S Dieldrin	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S Endrin	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S Isodrin	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S Telodrin	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S Som Drins (STI) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	--	0,021 ^{#j}	--
S alfa-HCH	mg/kg Ds	--	--	<0,020 ^{mj}	--
S beta-HCH	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S gamma-HCH	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S delta-HCH	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--
S Som HCH (STI) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	--	0,035 ^{#j}	--
S 1,3-Hexachloorbutadieen	mg/kg Ds	--	--	<0,001	--
S cis-Chloordaan	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{mj}	--

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens ISO / IEC 17025: 2005. Alleen niet-geaccrediteerde parameters / resultaten zijn gemarkeerd met het symbool ^{#m}.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 884092 Bodem / Eluaat

Eenheid	396984 MIX: 1 7 11	396985 MIX: 2 3 4 5	396986 MIX: 9 10 12 13	396987 MIX: 12 13 24 25 122
Pesticiden (OCB's)				
S trans-Chloordaan	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{m)}
S Som Chloordaan (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	--	0,014 ^{#)}
S cis-Heptachloorepoxide	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{m)}
S trans-Heptachloorepoxide	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{m)}
S Som cis/trans-Heptachloorepoxide (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	--	0,014 ^{#)}
S Heptachloor	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{m)}
S alfa-Endosulfan	mg/kg Ds	--	--	<0,010 ^{m)}
S Som OCB landbodem (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	--	0,55 ^{#)}
Chloorbenzenen				
S Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg Ds	--	--	<0,0010

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

m) De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

Het organische stof gehalte wordt gecorrigeerd voor het lutum gehalte, als geen lutum bepaald is wordt gecorrigeerd als ware het lutum gehalte 5,4%

Begin van de analyses: 20.09.2019

Einde van de analyses: 26.09.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

AL-West B.V. Dhr. Henk Berenpas, Tel. +31/570788117
Klantenservice

Koper (Cu) Kobalt (Co) Cadmium (Cd) Barium (Ba) Koolwaterstoffractie C10-C40 Anthraceen
 Benzo(a)anthraceen Naftaleen Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Benzo(ghi)peryleen Benzo(k)fluorantheen
 Benzo-(a)-Pyreen Chryseen Fenanthreen Fluorantheen Som PAK (VROM) (Factor 0,7)
 2,4-DDD (ortho, para-DDD) PCB 28 4,4-DDD (para, para-DDD) PCB 52 PCB 101 Som DDD (Factor 0,7)
 PCB 118 4,4-DDE (para, para-DDE) PCB 138 2,4-DDE (ortho, para-DDE) PCB 153 PCB 180
 Som DDE (Factor 0,7) 4,4-DDT (para, para-DDT) 2,4-DDT (ortho, para-DDT) Som DDT (Factor 0,7)
 Som PCB (7 Ballschmider) (Factor 0,7) Som DDT/DDE/DDD (Factor 0,7) Aldrin Dieldrin Endrin Isodrin Telodrin
 Som Drins (STI) (Factor 0,7) alfa-HCH beta-HCH gamma-HCH delta-HCH Som HCH (STI) (Factor 0,7)
 Hexachloorbenzeen (HCB) 1,3-Hexachloorbutadieen cis-Chloordaan trans-Chloordaan
 Som Chloordaan (Factor 0,7) cis-Heptachloorepoxide trans-Heptachloorepoxide
 Som cis/trans-Heptachloorepoxide (Factor 0,7) Heptachloor alfa-Endosulfan Som OCB landbodem (Factor 0,7)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200: Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

BAKKER MILIEU ADVIEZEN

Oscar Bakker
BURG. VAN DE KLOKKENLAAN 51A
5141 EG WAALWIJK

Datum 10.10.2019
Relatienr 35004092
Opdrachtnr. 886438

ANALYSERAPPORT

Opdracht 886438 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35004092 BAKKER MILIEU ADVIEZEN
Uw referentie 25147 Hoge Biezendijk 82 IJSS
Opdrachtacceptatie 27.09.19
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Henk Berenpas, Tel. +31/570788117
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 2

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens ISO / IEC 17025: 2005. Alleen niet-geaccrediteerde parameters / resultaten zijn gemarkeerd met het symbool 'niet'.

**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 886438 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monsteromschrijving
410523	26.09.2019	mm A
410524	26.09.2019	mm B

Eenheid	410523	410524
	mm A	mm B

Asbestbepaling in grond/puin

Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse	++	++
--	----	----

Overig onderzoek

S Asbest RPS Grond (NEN5898)	mg/kg Ds	3,4	1,2
------------------------------	----------	-----	-----

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Begin van de analyses: 28.09.2019

Einde van de analyses: 10.10.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

AL-West B.V. Dhr. Henk Berenpas, Tel. +31/570788117
Klantenservice

Toegepaste methoden

conform NEN 5898(RP) v): Asbest RPS Grond (NEN5898)

<Geen informatie>: Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

v) Geaccrediteerde methode extern lab

Extern geleverde service door

(RP) RPS, Minervum 7002, 4817 ZL Breda

Methode

conform NEN 5898

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens ISO / IEC 17025: 2005. Alleen niet-geaccrediteerde parameters / resultaten zijn gemarkeerd met het symbool

Analysecertificaat



AGROLAB GROUP

MAKII
COMP
EASY

Datum rapportage 10-10-2019

Monsternummer: 19-165250

Rapportnummer: 1910-0262_01

Your labs. Your service. RPS analyse bv

Ordernummer RPS 1910-0262
Ordernummer opdrachtgever DV 410523 - DV 410524
Opdrachtgever AL-West B.V.

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Dortmundstraat 16-b
7418 BH Deventer

Breda

Datum order 02-10-2019

Datum analyse 10-10-2019

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever

Monsternummer opdrachtgever DV 410523

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 088 99 04 720

Barcode (a99900689476)

Zwolle

Datum monstername 26-09-2019

Adres monstername

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

Monsternamepunt mm A

T 088 99 04 755

Opmerking

Soort monster Grond (17,769kg nat ingezet)

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: conform NEN 5898. (Monstername conform: NEN 5707)

Droog gewicht <20mm (kg) 13,677

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
8-20 mm	1,497	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,853	0,101	12	100,0	46,3	-	-	-	46,3	46,3
2-4 mm	0,412	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
1-2 mm	0,382	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,548	0,000	0	36,5	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	9,986	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	13,677	0,101	12		46,3	-	-	-	46,3	46,3

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	3,4	-	-	-	3,4	3,4
Ondergrens (mg/kg d.s.)	2,3	-	-	-	2,3	2,3
Bovengrens (mg/kg d.s.)	4,5	-	-	-	4,5	4,5

Droge stof 77,0 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.) 3,4

Aangetroffen asbesthoudend materiaal:

Vezelmasse; Chrysotiel 30 - 60%

Losse bundels; Chrysotiel 80-100%

Samira Achahbar

Labcoördinator

Datum rapportage 10-10-2019



AGROLAB GROUP

MAKII
COMP
EASY

Your labs. Your service.

Monsternummer: 19-165250

Rapportnummer: 1910-0262_01

Ordernummer RPS	1910-0262
Ordernummer opdrachtgever	DV 410523 - DV 410524
Opdrachtgever	AL-West B.V.
	Dortmundstraat 16-b
	7418 BH Deventer
Datum order	02-10-2019
Datum analyse	10-10-2019
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	DV 410523
Barcode	(a99900689476)
Datum monstername	26-09-2019
Adres monstername	
Monsternamepunt	mm A
Opmerking	
Soort monster	Grond (17,769kg nat ingezet)

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen wordt 10 gram van de fractie <0,5mm

kwalitatief onderzocht. Indien relevant voor het onderzoek dient op deze fractie tevens analyse m.b.v.

SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Analyses conform NEN5898 worden uitgevoerd onder AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-A; pakket SG6/SB5.



Samira Achahbar

Labcoördinator

Analysecertificaat



AGROLAB GROUP

MAKII
COMP
EASY

Datum rapportage 10-10-2019

Monsternummer: 19-165251

Rapportnummer: 1910-0262_01

Your labs. Your service RPS analyse bv

Ordernummer RPS 1910-0262
Ordernummer opdrachtgever DV 410523 - DV 410524
Opdrachtgever AL-West B.V.

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Dortmundstraat 16-b
7418 BH Deventer

Breda

Datum order 02-10-2019

Datum analyse 10-10-2019

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever DV 410524

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 088 99 04 720

Barcode (a99900689475)

Zwolle

Datum monstername 26-09-2019

Adres monstername

Ampèrestraat 35
Postbus 40172
8004 DD Zwolle

Monsternamepunt mm B

T 088 99 04 755

Opmerking

Soort monster Grond (13,523kg nat ingezet)

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: conform NEN 5898. (Monstername conform: NEN 5707)

Droog gewicht <20mm (kg) 9,006 - De hoeveelheid monster wijkt af van de geldende norm

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
8-20 mm	0,337	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,434	0,001	7	100,0	-	-	1,1	-	1,1	1,1
2-4 mm	0,274	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
1-2 mm	0,327	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,678	0,000	0	29,5	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	6,956	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	9,006	0,001	7		-	-	1,1	-	1,1	1,1

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	-	-	0,12	-	0,12	0,12
Ondergrens (mg/kg d.s.)	-	-	0,093	-	0,093	0,093
Bovengrens (mg/kg d.s.)	-	-	0,16	-	0,16	0,16

Droge stof 66,6 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.) 1,2

Aangetroffen asbesthoudend materiaal:

Lossebundels; Crocidoliet 60 - 100%

Samira Achahbar

Labcoördinator

Datum rapportage 10-10-2019


RPS MAKII
COMP
EASY

AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Monsternummer: 19-165251

Rapportnummer: 1910-0262_01

Ordernummer RPS	1910-0262
Ordernummer opdrachtgever	DV 410523 - DV 410524
Opdrachtgever	AL-West B.V.
	Dortmundstraat 16-b
	7418 BH Deventer
Datum order	02-10-2019
Datum analyse	10-10-2019
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	DV 410524
Barcode	(a99900689475)
Datum monstername	26-09-2019
Adres monstername	
Monsternamepunt	mm B
Opmerking	
Soort monster	Grond (13,523kg nat ingezet)

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen wordt 10 gram van de fractie <0,5mm kwalitatief onderzocht. Indien relevant voor het onderzoek dient op deze fractie tevens analyse m.b.v. SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Analyses conform NEN5898 worden uitgevoerd onder AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-A; pakket

SG6/SB5.



Samira Achahbar

Labcoördinator



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

BAKKER MILIEU ADVIEZEN

Oscar Bakker
BURG. VAN DE KLOKKENLAAN 51A
5141 EG WAALWIJK

Datum 02.10.2019
Relatienr 35004092
Opdrachtnr. 886430

ANALYSERAPPORT

Opdracht 886430 Water

Opdrachtgever 35004092 BAKKER MILIEU ADVIEZEN
Uw referentie 25147 Hogebeezendijk 82 IJsselstein
Opdrachtacceptatie 26.09.19
Monstememer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.
De analyses zijn, tenzij anders vermeld, geaccrediteerd volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 en uitgevoerd overeenkomstig de onderzoeksmethoden die worden genoemd in de meest actuele versie van onze verrichtingenlijst van de Raad voor Accreditatie, accreditatienummer L005.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Henk Berenpas, Tel. 31/570788117
Klantenservice

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 1 van 4

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens ISO / IEC 17025: 2005. Alleen niet-geaccrediteerde parameters / resultaten zijn gemarkeerd met het symbool

**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 886430 Water

Monsternr.	Monsteromschrijving	Monstername	Monsternamepunt
410495	gw	26.09.2019	

Eenheid 410495
gw

Metalen (AS3000)

S Barium (Ba)	µg/l	220
S Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20
S Kobalt (Co)	µg/l	6,5
S Koper (Cu)	µg/l	<2,0
S Kwik (Hg)	µg/l	<0,05
S Lood (Pb)	µg/l	<2,0
S Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0
S Nikkel (Ni)	µg/l	6,6
S Zink (Zn)	µg/l	100

Aromaten (AS3000)

S Benzeen	µg/l	<0,20
S Tolueen	µg/l	<0,20
S Ethylbenzeen	µg/l	<0,20
S <i>m,p</i> -Xyleen	µg/l	<0,20
S <i>ortho</i> -Xyleen	µg/l	<0,10
S Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ^{*)}
S Naftaleen	µg/l	<0,020
S Styreen	µg/l	<0,20

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

S Dichloormethaan	µg/l	<0,20
S Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20
S Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10
S Vinylchloride	µg/l	<0,20
S 1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10
S <i>Cis</i> -1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10
S <i>trans</i> -1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10
S Som <i>cis/trans</i> -1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14 ^{*)}
S Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ^{*)}
S Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens ISO / IEC 17025: 2005. Alleen niet-geaccrediteerde parameters / resultaten zijn gemarkeerd met het symbool ^{*)}.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 886430 Water

Eenheid 410495
gw

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

S Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10
S 1,1-Dichloorpropan	µg/l	<0,20
S 1,2-Dichloorpropan	µg/l	<0,20
S 1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,20
S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ^{#)}

Broomhoudende koolwaterstoffen

S Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20
-------------------------------	------	-------

Minerale olie (AS3000)

S Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50
Koolwaterstoffractie C10-C12	µg/l	<10 *
Koolwaterstoffractie C12-C16	µg/l	<10 *
Koolwaterstoffractie C16-C20	µg/l	<5,0 *
Koolwaterstoffractie C20-C24	µg/l	<5,0 *
Koolwaterstoffractie C24-C28	µg/l	<5,0 *
Koolwaterstoffractie C28-C32	µg/l	<5,0 *
Koolwaterstoffractie C32-C36	µg/l	<5,0 *
Koolwaterstoffractie C36-C40	µg/l	<5,0 *

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Begin van de analyses: 28.09.2019

Einde van de analyses: 02.10.2019

De onderzoeksresultaten hebben alleen betrekking op het aangeleverde monstermateriaal. Monsters met onbekende herkomst kunnen slechts beperkt gecontroleerd worden op plausibiliteit.

AL-West B.V. Dhr. Henk Berenpas, Tel. 31/570788117
Klantenservice



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 886430 Water

Toegepaste methoden

eigen methode: Koolwaterstoffractie C10-C12 * Koolwaterstoffractie C12-C16 * Koolwaterstoffractie C16-C20 *
Koolwaterstoffractie C20-C24 * Koolwaterstoffractie C24-C28 * Koolwaterstoffractie C28-C32 *
Koolwaterstoffractie C32-C36 * Koolwaterstoffractie C36-C40 *

Protocollen AS 3100: Zink (Zn) Nikkel (Ni) Molybdeen (Mo) Lood (Pb) Kwik (Hg) Koper (Cu) Kobalt (Co) Barium (Ba) Cadmium (Cd)
Dichloormethaan Tribroommethaan (bromoform) Benzeen Trichloormethaan (Chloroform) Toluene
Tetrachloormethaan (Tetra) 1,1-Dichloorethaan Ethylbenzeen ortho-Xyleen 1,2-Dichloorethaan m,p-Xyleen
Som Xylenen (Factor 0,7) Naftaleen 1,1,1-Trichloorethaan Styreen 1,1,2-Trichloorethaan Vinylchloride
1,1-Dichlooretheen Cis-1,2-Dichlooretheen trans-1,2-Dichlooretheen Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)
Som Dichlooretheen (Factor 0,7) Trichlooretheen (Tri) Tetrachlooretheen (Per) 1,1-Dichloorpropan
1,2-Dichloorpropan 1,3-Dichloorpropan Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) Koolwaterstoffractie C10-C40

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens ISO / IEC 17025: 2005. Alleen niet-geaccrediteerde parameters / resultaten zijn gemarkeerd met het symbool "n".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
 Tel. +31(0)570 788110
 e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

BAKKER MILIEUADVIEZEN
 Oscar Bakker
 BURG. VAN DE KLOKKENLAAN 51A
 5141 EG WAALWIJK

Datum	19.03.2021
Relatienr	35004092
Opdrachtnr.	1026860

ANALYSERAPPORT**Opdracht 1026860 Bodem / Eluaat**

<i>Opdrachtgever</i>	35004092 BAKKER MILIEUADVIEZEN
<i>Uw referentie</i>	25147 Hoge Biezendijk 82 IJsselstein
<i>Opdrachtacceptatie</i>	12.03.21
<i>Monsternemer</i>	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Peter Wijers, Tel. +31/570788111
Klantenservice

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1026860 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
394433	10.03.2021	Gootlijn

Eenheid

394433

Gootlijn

Asbestbepaling in grond/puin

Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++	
S	Som gewogen asbest	mg/kg Ds	80

Aanvullende asbestgegevens

Monstermassa droog	g	10318
Droge stof	%	72,5
Gemeten Serpentine	mg/kg	80
Gemeten Serpentine ondergrens	mg/kg	57
Gemeten Serpentine bovengrens	mg/kg	110
Gemeten Amfibool	mg/kg	<0,20
Gemeten Amfibool ondergrens	mg/kg	<0,20
Gemeten Amfibool bovengrens	mg/kg	<0,20
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	80

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen.

Begin van de analyses: 12.03.2021

Einde van de analyses: 19.03.2021

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

AL-West B.V. Dhr. Peter Wijers, Tel. +31/570788111
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 1026860 Bodem / Eluaat

Toegepaste methoden

AS3000 asbest in bodem en materialen : Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI : Monstermassa droog Droge stof Gemeten Serpentine
Gemeten Serpentine ondergrens Gemeten Serpentine bovengrens
Gemeten Amfibool Gemeten Amfibool ondergrens
Gemeten Amfibool bovengrens Totaal asbest hechtgebonden
Totaal asbest niet hechtgebonden

<Geen informatie> : Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde parameters/resultaten zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	Jvo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
394433	Gootlijn			72,5
				Nat gewicht (g)
				14224
				Droog gewicht (g)
				10318

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100				0	0			
8 - 20 mm	2,9	300,6	100	0,9			0	1	0,9	0,8	1
4 - 8 mm	4,5	468,7	100	0,5			0	4	0,5	0,5	0,6
2 - 4 mm	4,1	424,2	53	2,9			0	15	2,9	2,1	4,3
1 - 2 mm	5	515,6	22	37			0	159	37	27	44
0.5 mm - 1 mm	9	930,6	6	39			0	50	39	26	56
< 0.5 mm	74	7586,654	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	10226,35		80			0	229	80	57	110,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

80	57	110
----	----	-----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
Losse vezels	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepaling grens is	-	-	2
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	80	57	110
Serpentijn asbest	80	57	110
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	80	57	110
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	80	57	110

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

chrysotiel
2

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

BAKKER MILIEUADVIEZEN

Oscar Bakker
BURG. VAN DE KLOKKENLAAN 51A
5141 EG WAALWIJK

Datum	28.06.2021
Relatienr	35004092
Opdrachtnr.	1056472

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1056472 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever	35004092 BAKKER MILIEUADVIEZEN
Uw referentie	25142 Hoge Biezendijk 82 IJsselstein
Opdrachtacceptatie	21.06.21
Monsternemer	Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,



AL-West B.V. Jørgen Smit, Tel. +31/570788120

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1056472 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
555536	16.06.2021	25142 Hoge Biezendijk 82 IJsselstein / gootlijnggrond

Eenheid

555536

25142 Hoge Biezendijk 82 IJsselstein /
gootlijnggrond

Asbestbepaling in grond/puin

Asbestvezels met electronenmicroscopie	mg/kg Ds	zie bijlage v)
---	----------	----------------

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen.

Begin van de analyses: 21.06.2021

Einde van de analyses: 28.06.2021

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

AL-West B.V. Jørgen Smit, Tel. +31/570788120

Toegepaste methoden

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI^(C7) v): Asbestvezels met electronenmicroscopie

v) Externe dienstverlening

Extern geleverde service door

(C7) Eurofins ACMAA Testing , geaccrediteerd voor de aangegeven methode volgens EN ISO/IEC 17025:2005? , Accreditation number: L 376 - TEST

Methode

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde parameters/resultaten zijn gemarkeerd met het symbool "v)".

Opdracht

Opdrachtgever	Al-West BV	Rapportnummer	V210602607 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Smit	Datum opdracht	21-06-2021
Adres	Dortmundstraat 16B	Datum ontvangst	21-06-2021
Postcode en plaats	7418 BH Deventer	Datum rapportage	28-06-2021
Projectcode	DV 555536	Pagina	1 van 1
Project omschrijving			

Naam	25142 Hoge Biezendijk Ijsselstein	Datum monsternamen	16-06-2021
Monstersoort	Grond	Datum analyse	24-06-2021
Monsternamen door	Opdrachtgever		
Analyse methode	Bepaling van respirabele asbestvezels m.b.v. SEM conform AS3000 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Resultaten

Labcode zeeffractie monster:	V210602607	
Massa zeeffractie <0,5 mm:	2225	g
Massa totale monster:	10,914	kg
Inweeg materiaal:	2,58	g
Vergroting:	2100	
Effectieve filter diameter:	22,025	mm
Onderzocht oppervlak:	2,2800	mm ²
Beeldveldoppervlak:	0,0228	mm ²
Aantal getelde beeldvelden:	100	

	Aantal gemeten vezels	Gehalte aan vezels mg/kg ds	Ondergrens mg/kg ds	Bovengrens mg/kg ds
Totaal gemeten serpentijn	2	110	13	380
Totaal gemeten amfibool	0	<0,1	<0,1	<0,1
Totaal asbest	2	110	13	380
Totaal gewogen asbest		110	13	380

Totaal gewogen asbest: totaal asbest serpentijn + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds)

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Toetsingsinstellingen	
Versie	2.0.0
Toetsingsmethode	Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb [T.12]

De toetsing is uitgevoerd volgens de vigerende wetgeving waarbij gebruik gemaakt is van de BOTOVA webservice (zie <https://www.BOTOVA-service.nl/>)

Opdracht	
Opdrachtnummer	884092
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	25147 Hogebiezendijk 82 IJsselstein
Datum binnenkomst	19.09.2019
Rapportagedatum	26.09.2019
CRM	Dhr. Henk Berenpas

Monster	
Analysenummer	396984
Monsteromschrijving	MIX: 1 7 11
Datum monstername	19.09.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	1,1	Gemeten waarde
Lutum (%)	56	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Overschrijding Achtergrondwaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA-eenheid	Toetsing	IRW	AW	I	T-index	Toets oordeel
IJzer (Fe2O3)	< 5	% Ds	3,5	%		N				
Fractie < 2 µm	56	% Ds	56	%		N				
Cadmium (Cd)	0,37	mg/kg Ds	0,35	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	0,6	13	-1	<= AW
Kwik (Hg)	0,08	mg/kg Ds	0,061	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	0,15	36	-1	<= AW
Barium (Ba)	320	mg/kg Ds	160	mg/kg		N				
Kobalt (Co)	17	mg/kg Ds	8,65	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	15	190	-1	<= AW
Zink (Zn)	120	mg/kg Ds	76	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	140	720	-1	<= AW
Nikkel (Ni)	46	mg/kg Ds	24,4	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	35	100	-1	<= AW
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	1,5	190	-1	<= AW
Lood (Pb)	39	mg/kg Ds	30,7	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	50	530	-1	<= AW
Koper (Cu)	36	mg/kg Ds	26	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	40	190	-1	<= AW
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,45	mg/kg Ds	0,45	mg/kg		N				
Chryseen	0,46	mg/kg Ds	0,46	mg/kg		N				
Fenanthreen	0,95	mg/kg Ds	0,95	mg/kg		N				
Benzo(a)anthraceen	0,54	mg/kg Ds	0,54	mg/kg		N				
Benzo(k)fluorantheen	0,25	mg/kg Ds	0,25	mg/kg		N				
Benzo(ghi)peryleen	0,33	mg/kg Ds	0,33	mg/kg		N				
Anthraceen	0,13	mg/kg Ds	0,13	mg/kg		N				
Benzo-(a)-Pyreen	0,45	mg/kg Ds	0,45	mg/kg		N				
Fluorantheen	1,4	mg/kg Ds	1,4	mg/kg		N				
Naftaleen	0,11	mg/kg Ds	0,11	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	190	5000	-1	<= AW
Koolwaterstoffractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C28-C32	7	mg/kg Ds	35	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg		N				
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg		N				
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg		N				
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg		N				
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg		N				
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg		N				
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg		N				
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg		N				
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			24,5	ug/kg	<= Achtergrondwaarde	N	20	1000	-1	<= AW
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			5,07	mg/kg	Wonen	N	1,5	40	0,093	> AW en <= T

Monster	
Analysenummer	396985
Monsternomschrijving	MIX: 2 3 4 5
Datum monstername	19.09.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster			
Humus (%)	4,2		Gemeten waarde
Lutum (%)	40		Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Overschrijding Achtergrondwaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G-standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	I	T-index	Toets oordeel
IJzer (Fe2O3)	< 5	% Ds	3,5	%		N				
Fractie < 2 µm	40	% Ds	40	%		N				
Cadmium (Cd)	0,68	mg/kg Ds	0,69	mg/kg	Wonen	N	0,6	13	0,0073	> AW en <= T
Kwik (Hg)	0,14	mg/kg Ds	0,12	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	0,15	36	-1	<= AW
Barium (Ba)	290	mg/kg Ds	195	mg/kg		N				
Kobalt (Co)	13	mg/kg Ds	8,86	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	15	190	-1	<= AW
Zink (Zn)	170	mg/kg Ds	135	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	140	720	-1	<= AW
Nikkel (Ni)	41	mg/kg Ds	28,7	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	35	100	-1	<= AW
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	1,5	190	-1	<= AW
Lood (Pb)	86	mg/kg Ds	77,6	mg/kg	Wonen	N	50	530	0,057	> AW en <= T
Koper (Cu)	48	mg/kg Ds	41,6	mg/kg	Wonen	N	40	190	0,01	> AW en <= T
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,32	mg/kg Ds	0,32	mg/kg		N				
Chryseen	0,39	mg/kg Ds	0,39	mg/kg		N				
Fenanthreen	0,28	mg/kg Ds	0,28	mg/kg		N				
Benzo(a)anthracen	0,35	mg/kg Ds	0,35	mg/kg		N				
Benzo(k)fluorantheel	0,2	mg/kg Ds	0,2	mg/kg		N				
Benzo(ghi)peryleen	0,26	mg/kg Ds	0,26	mg/kg		N				
Anthracen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Benzo-(a)-Pyreen	0,36	mg/kg Ds	0,36	mg/kg		N				
Fluorantheen	0,67	mg/kg Ds	0,67	mg/kg		N				
Nafaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	58,3	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	190	5000	-1	<= AW
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	5	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C12-C16	5	mg/kg Ds	11,9	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	6,67	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C20-C24	7	mg/kg Ds	16,7	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	8,33	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C28-C32	7	mg/kg Ds	16,7	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	8,33	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	8,33	mg/kg		N				
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	1,67	ug/kg		N				
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	1,67	ug/kg		N				
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	1,67	ug/kg		N				
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	1,67	ug/kg		N				
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	1,67	ug/kg		N				
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	1,67	ug/kg		N				
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	1,67	ug/kg		N				
som 10 polycyclische koolwaterstoffen (VROM)			2,9	mg/kg	Wonen	N	1,5	40	0,036	> AW en <= T
som 7 polychloorbifenyleen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			11,7	ug/kg	<= Achtergrondwaarde	N	20	1000	-1	<= AW

Monster	
Analysenummer	396986
Monstersomschrijving	MIX: 9 10 12 13
Datum monstername	19.09.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	7,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	47	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Overschrijding Achtergrondwaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G. standaard)	BOTOVA- eenheid	Toetsing	IRW	AW	I	T-index	Toets oordeel
IJzer (Fe2O3)	< 5	% Ds	3,5	47	%	N				
Fractie < 2 µm	47	% Ds				N				
Cadmium (Cd)	0,61	mg/kg Ds	0,54	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	0,6	13	-1	<= AW
Kwik (Hg)	0,15	mg/kg Ds	0,12	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	0,15	36	-1	<= AW
Barium (Ba)	300	mg/kg Ds	175	mg/kg		N				
Kobalt (Co)	16	mg/kg Ds	9,5	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	15	190	-1	<= AW
Zink (Zn)	190	mg/kg Ds	131	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	140	720	-1	<= AW
Nikkel (Ni)	46	mg/kg Ds	28,2	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	35	100	-1	<= AW
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	1,5	190	-1	<= AW
Lood (Pb)	150	mg/kg Ds	122	mg/kg	Wonen	N	50	530	0,15	> AW en <= T
Koper (Cu)	55	mg/kg Ds	41,4	mg/kg	Wonen	N	40	190	0,0093	> AW en <= T
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	1,9	mg/kg Ds	1,9	mg/kg		N				
Chryseen	1,2	mg/kg Ds	1,2	mg/kg		N				
Fenanthreen	1	mg/kg Ds	1	mg/kg		N				
Benzo(a)anthracen	1,3	mg/kg Ds	1,3	mg/kg		N				
Benzo(k)fluorantheel	0,73	mg/kg Ds	0,73	mg/kg		N				
Benzo(ghi)peryleen	1,5	mg/kg Ds	1,5	mg/kg		N				
Anthracen	0,32	mg/kg Ds	0,32	mg/kg		N				
Benzo-(a)-Pyreen	1,7	mg/kg Ds	1,7	mg/kg		N				
Fluorantheen	2,3	mg/kg Ds	2,3	mg/kg		N				
Nafaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C10-C40	100	mg/kg Ds	130	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	190	5000	-1	<= AW
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	2,73	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	2,73	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C16-C20	10	mg/kg Ds	13	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C20-C24	15	mg/kg Ds	19,5	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C24-C28	20	mg/kg Ds	26	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C28-C32	26	mg/kg Ds	33,8	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C32-C36	18	mg/kg Ds	23,4	mg/kg		N				
Koolwaterstof fractie C36-C40	8	mg/kg Ds	10,4	mg/kg		N				
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		N				
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		N				
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		N				
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		N				
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		N				
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		N				
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		N				
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
4,4-DDD (para, para-DDD)	0,017	mg/kg Ds	22,1	ug/kg		N				
4,4-DDE (para, para-DDE)	0,31	mg/kg Ds	403	ug/kg		N				
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
4,4-DDT (para, para-DDT)	0,098	mg/kg Ds	127	ug/kg		N				

2,4-DDT (ortho, para-DDT)	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
Aldrin	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N		320		
Dieldrin	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
Endrin	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
Isodrin	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
Telodrin	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
alfa-HCH	< 0,02	mg/kg Ds	18,2	ug/kg	Industrie	N	1	17000	0,001	> AW en <= T
beta-HCH	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg	Industrie	N	2	1600	0,0044	> AW en <= T
gamma-HCH	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg	Wonen	N	3	1200	0,005	> AW en <= T
delta-HCH	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
1,3- Hexachloorbutadieer	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg	<= Achtergrondwaarde	N	3			
cis-Chloordaan	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
trans-Chloordaan	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
cis- Hepachlooropoxide	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
trans- Hepachlooropoxide	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg		N				
Hepachloor	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg	Industrie	N	0,7	4000	0,002	> AW en <= T
alfa-Endosulfan	< 0,01	mg/kg Ds	9,09	ug/kg	Industrie	N	0,9	4000	0,002	> AW en <= T
Hexachloorbenzeen (HCB)	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg	<= Achtergrondwaarde	N	8,5	2000	-1	<= AW
som 2,4- en 4,4'-DDT			136	ug/kg	<= Achtergrondwaarde	N	200	1700	-1	<= AW
som chloordaan (som cis- en trans-)			18,2	ug/kg	Industrie	N	2	4000	0,004	> AW en <= T
som 21 organochloorhoud. bestrijdingsm. (Bbk, 1-1-2008:landb)			716	ug/kg	Industrie	N	400			
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			6,36	ug/kg	<= Achtergrondwaarde	N	20	1000	-1	<= AW
som 2,4- en 4,4'-DDD			31,2	ug/kg	Wonen	N	20	34000	0	> AW en <= T
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			12	mg/kg	Industrie	N	1,5	40	0,27	> AW en <= T
som aldrin, dieldrin en endrin			27,3	ug/kg	Wonen	N	15	4000	0,003	> AW en <= T
som heptachlooropoxide (som cis- en trans-)			18,2	ug/kg	Industrie	N	2	4000	0,004	> AW en <= T
som 2,4- en 4,4'-DDE			412	ug/kg	Industrie	N	100	2300	0,14	> AW en <= T

Monster	
Analysenummer	396987
Monsteromschrijving	MIX: 1.2 1.3 6.2 6.3 12.2
Datum monstername	19.09.2019
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	3,9	Gemeten waarde
Lutum (%)	59	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	BOTOVA-eenheid	Toetsing	IRW	AW	I	T-index	Toets oordeel
IJzer (Fe2O3)	< 5	% Ds	3,5	%		N				
Fractie < 2 µm	59	% Ds	59	%		N				
Cadmium (Cd)	< 0,2	mg/kg Ds	0,12	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	0,6	13	-1	<= AW
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	0,15	36	-1	<= AW
Barium (Ba)	280	mg/kg Ds	134	mg/kg		N				
Kobalt (Co)	14	mg/kg Ds	6,8	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	15	190	-1	<= AW
Zink (Zn)	96	mg/kg Ds	57,7	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	140	720	-1	<= AW
Nikkel (Ni)	53	mg/kg Ds	26,9	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	35	100	-1	<= AW
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	1,5	190	-1	<= AW
Lood (Pb)	27	mg/kg Ds	20,3	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	50	530	-1	<= AW
Koper (Cu)	36	mg/kg Ds	24,6	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	40	190	-1	<= AW
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	62,8	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	190	5000	-1	<= AW
Koolwaterstoffractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	5,38	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	5,38	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	7,18	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	8,97	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	8,97	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	8,97	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	8,97	mg/kg		N				
Koolwaterstoffractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	8,97	mg/kg		N				
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	1,79	ug/kg		N				
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	1,79	ug/kg		N				
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	1,79	ug/kg		N				
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	1,79	ug/kg		N				
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	1,79	ug/kg		N				
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	1,79	ug/kg		N				
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	1,79	ug/kg		N				
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			12,6	ug/kg	<= Achtergrondwaarde	N	20	1000	-1	<= AW
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Achtergrondwaarde	N	1,5	40	-1	<= AW

Tabelinformatie	
-----------------	--

Toetsing BOTOVA	Toetsresultaat uit BOTOVA
IRW	Indicatieve Referentie Waarden (Bijlage 1, Tabel 2, Staatscourant 2013 nr 16675)
AW	Achtergrondwaarde
I	Interventiewaarde
T-index	Index voor de afwijking van Gstandaard tov gemiddelde van Streefwaarde en Interventiewaarde
Toets oordeel	Parameteroordeel op basis van de waarde bij 'T Index'

Tabelinformatie	
Index < 0	Gstandaard < AW
0 < Index < 0,5	Gstandaard ligt tussen de AW en de oude T
0,5 < Index < 1	Gstandaard ligt tussen de oude T en I
Index > 1	I overschreden

BILAGE 5b: TOETSINGSTABEL GRONDWATER.

Parameter	Streefwaarde(ug/l)	Tussenwaarde(ug/l)	Interventiewaarde
Barium	50	340	625
Cadmium	0,4	3,2	6
Cobalt	20	60	100
Koper	15	45	75
Kwik	0,05	0,18	0,3
Lood	15	45	75
Nikkel	15	45	75
Zink	65	433	800
Molybdeen	5	153	300
Benzeen	0.2	15	30
Tolueen	7	504	1000
Ethylbenzeen	4	77	150
Xyleen	0.2	35	70
Naftaleen	0.02	35	70
Styreen	6	153	300
Vinylchloride	0.01	2.5	5
Dichloormethaan	0.2	500	1000
1,1-dichloorethaan	7	454	900
1,1-dichlooretheen	0.01	5	10
1,2-Dichloorethaan	7	204	400
cis-1,2-dichlooretheen	0.2	10	20
Trans 1,2-dichlooretheen	0.2	5	10
Trichloormethaan	6	203	400
1,1,1-trichloorethaan	0.2	150	300
1,1,2-trichloorethaan	0.2	65	130
Trichlooretheen(tri)	24	262	500
Tetrachloormethaan	0.2	5	10
Tetrachlooretheen (per)	0.2	20	40
Dichloopropanen	0.01	500	1000
tribroommethaan	1	315	630
Minerale olie	50	325	600

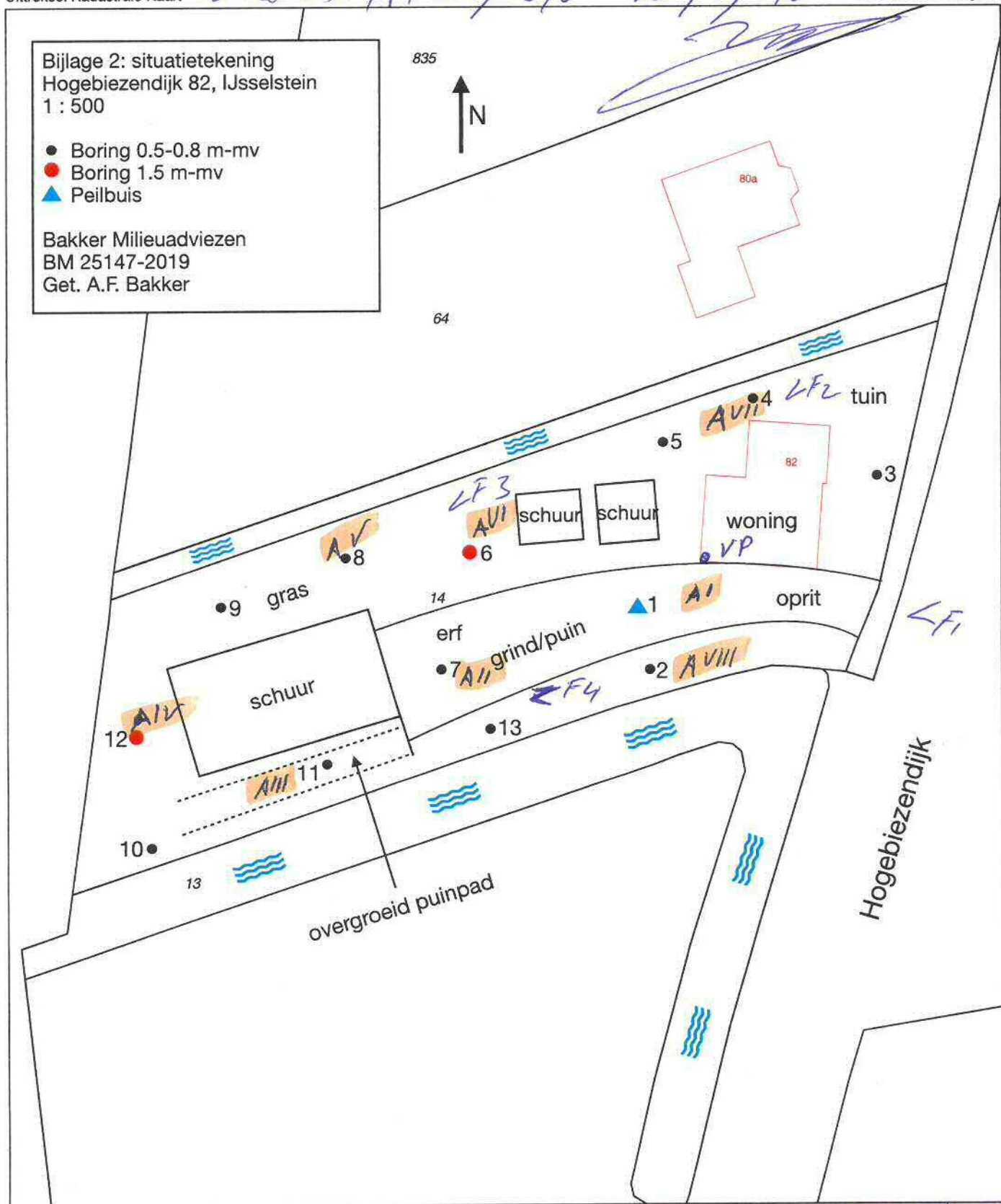
Bijlage 6

Gegevens asbestonderzoek (Adcim BV)

Bijlage 2: situatietekening
Hogebiezendijk 82, IJsselstein
1 : 500

- Boring 0.5-0.8 m-mv
- Boring 1.5 m-mv
- ▲ Peilbuis

Bakker Milieuadviezen
BM 25147-2019
Get. A.F. Bakker



0 m 5 m 25 m

12345
25

Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Schaal 1:500

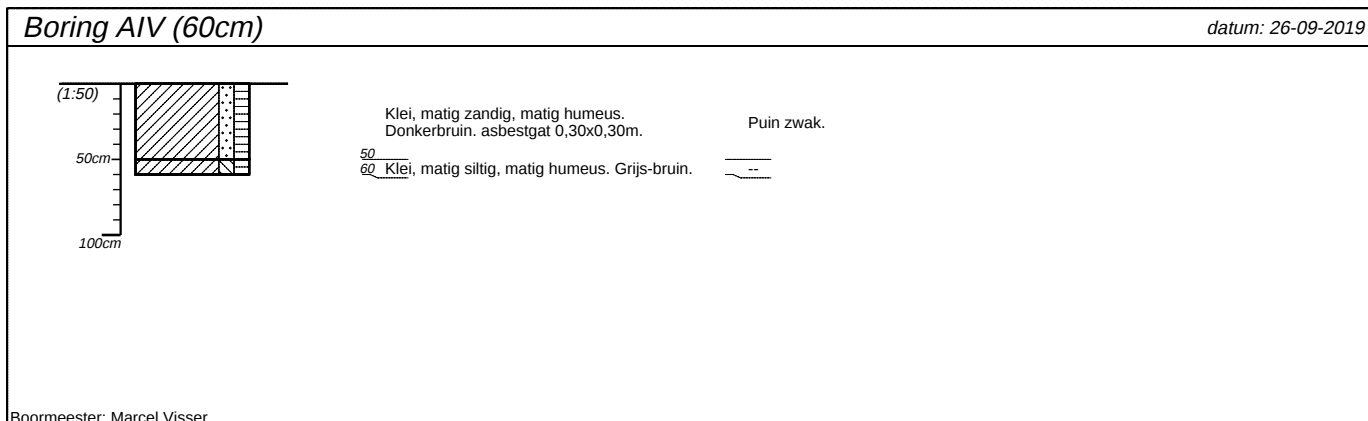
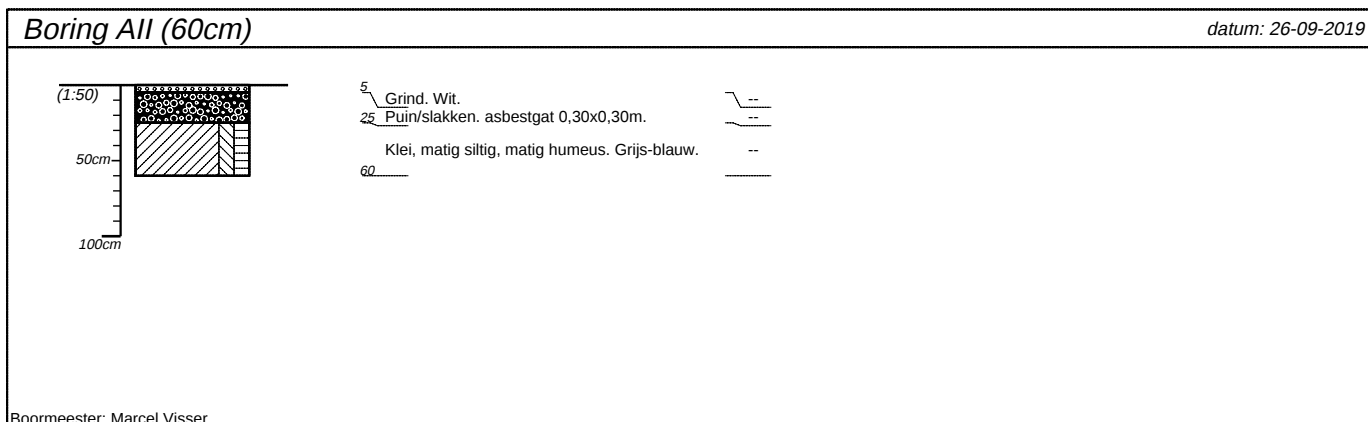
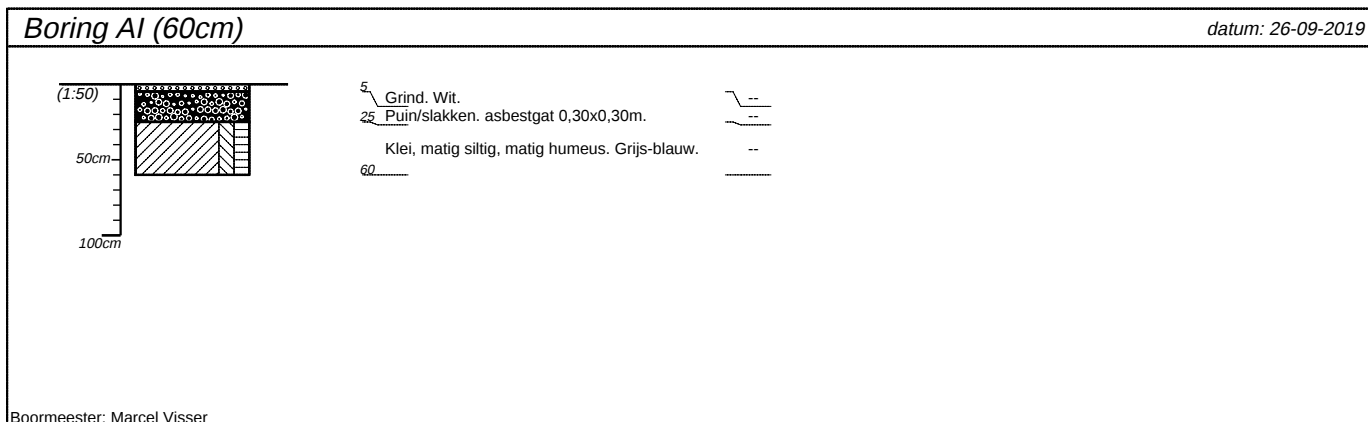
Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

IJsselstein
H
14

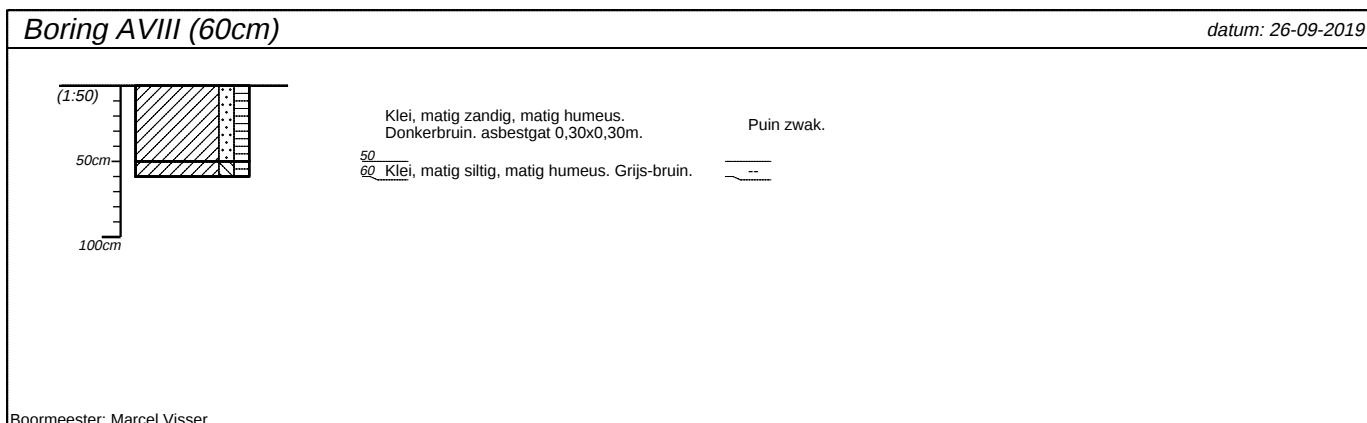
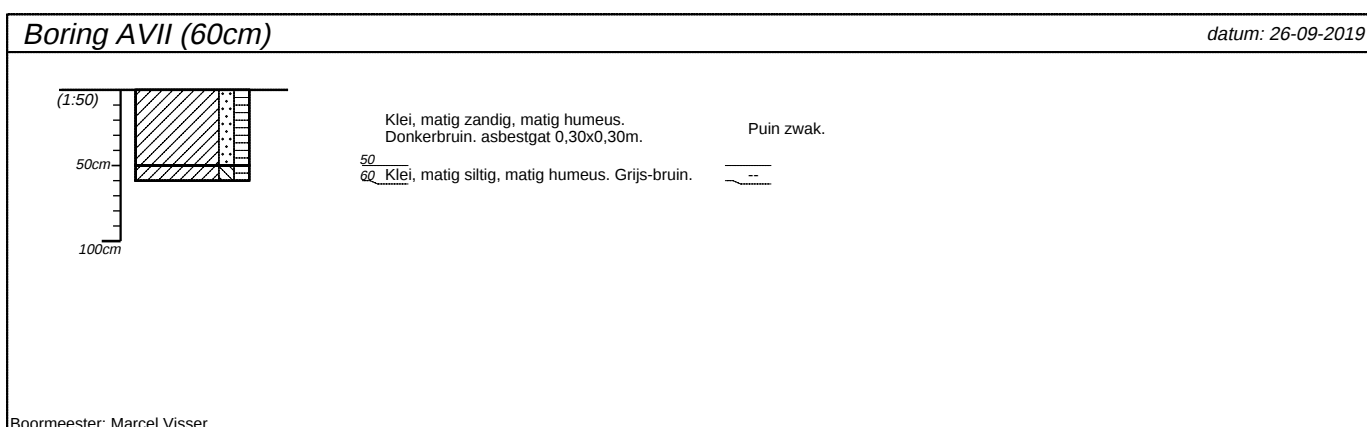
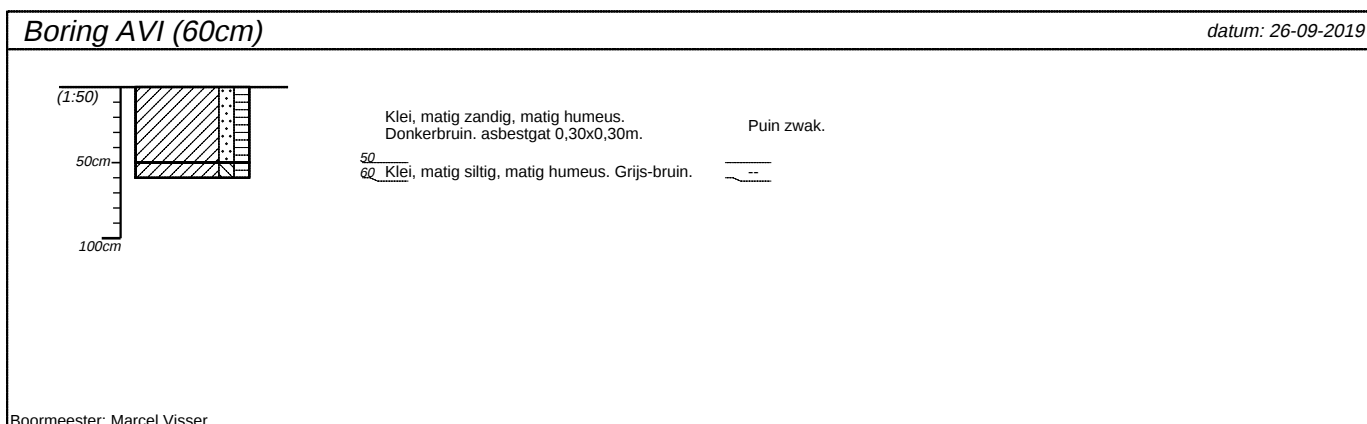
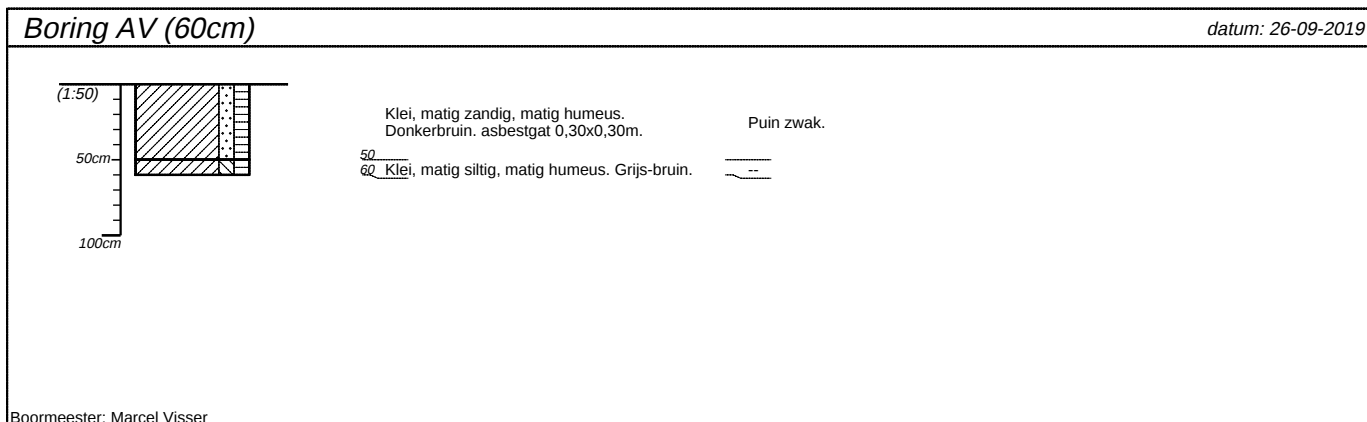
AI ASB-ST KWL
G.30x0,307

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 18 september 2019
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



projectnummer <i>BMW25147/20190346</i>		blad <i>1/2</i>	locatieadres <i>Hogenbiezen 82</i>	
locatie				
opdrachtgever <i>Bakker Milieuadviezen Waalwijk</i>		postcode / plaats <i>3401RT IJsselstein</i>		
bureau <i>ADCIM BV</i>		land <i>Nederland</i>		

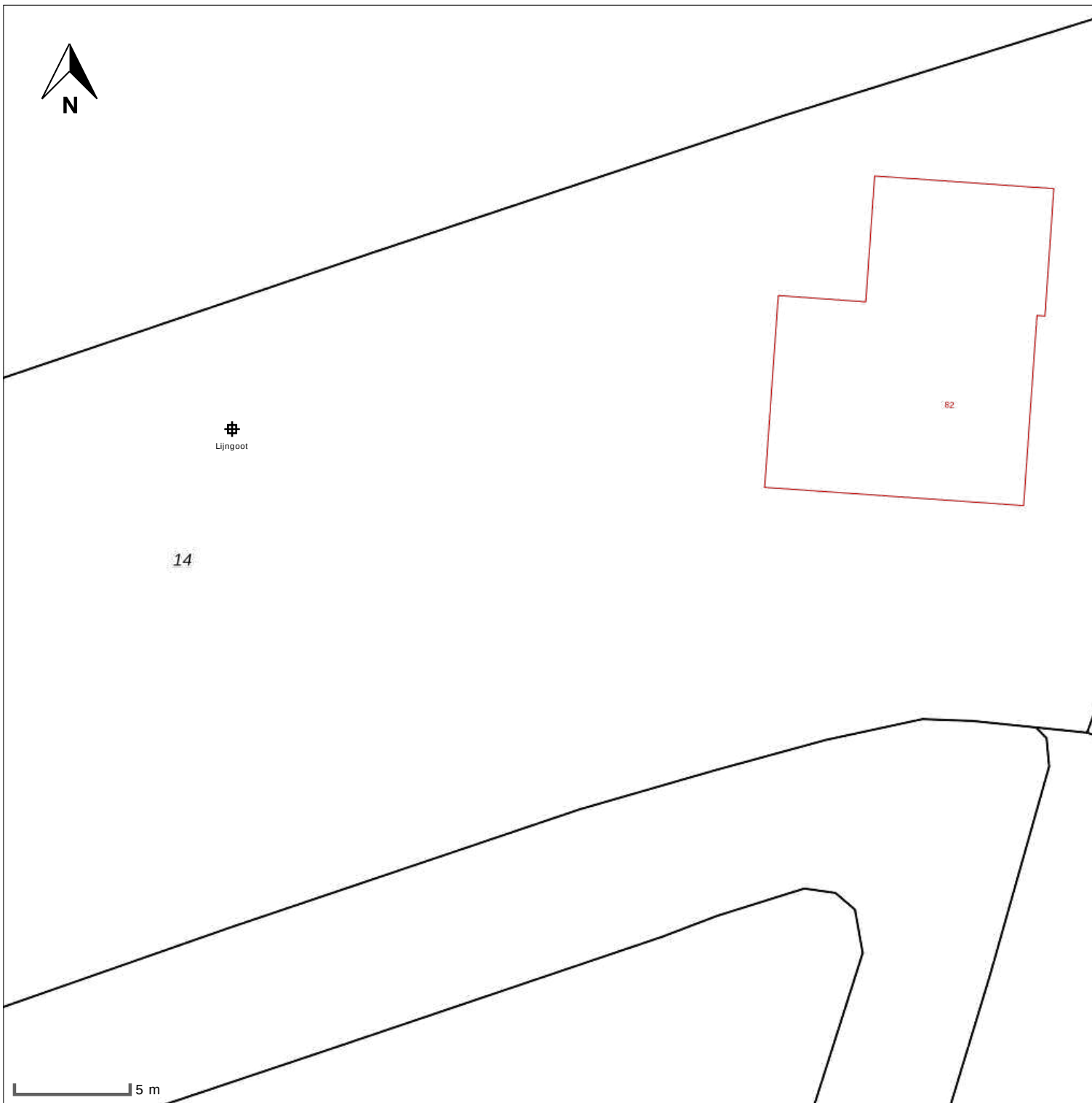


projectnummer <i>BMW25147/20190346</i>	blad <i>2/2</i>	locatieadres <i>Hogenbiezen 82</i>	
locatie			
opdrachtgever <i>Bakker Milieuadviezen Waalwijk</i>		postcode / plaats <i>3401RT IJsselstein</i>	
bureau <i>ADCIM BV</i>		land <i>Nederland</i>	









situatie tekening

Kadastrale kaart

onderzoek
Hogebiezendijk 72 Ijsselstein

projectcode
20210005.4

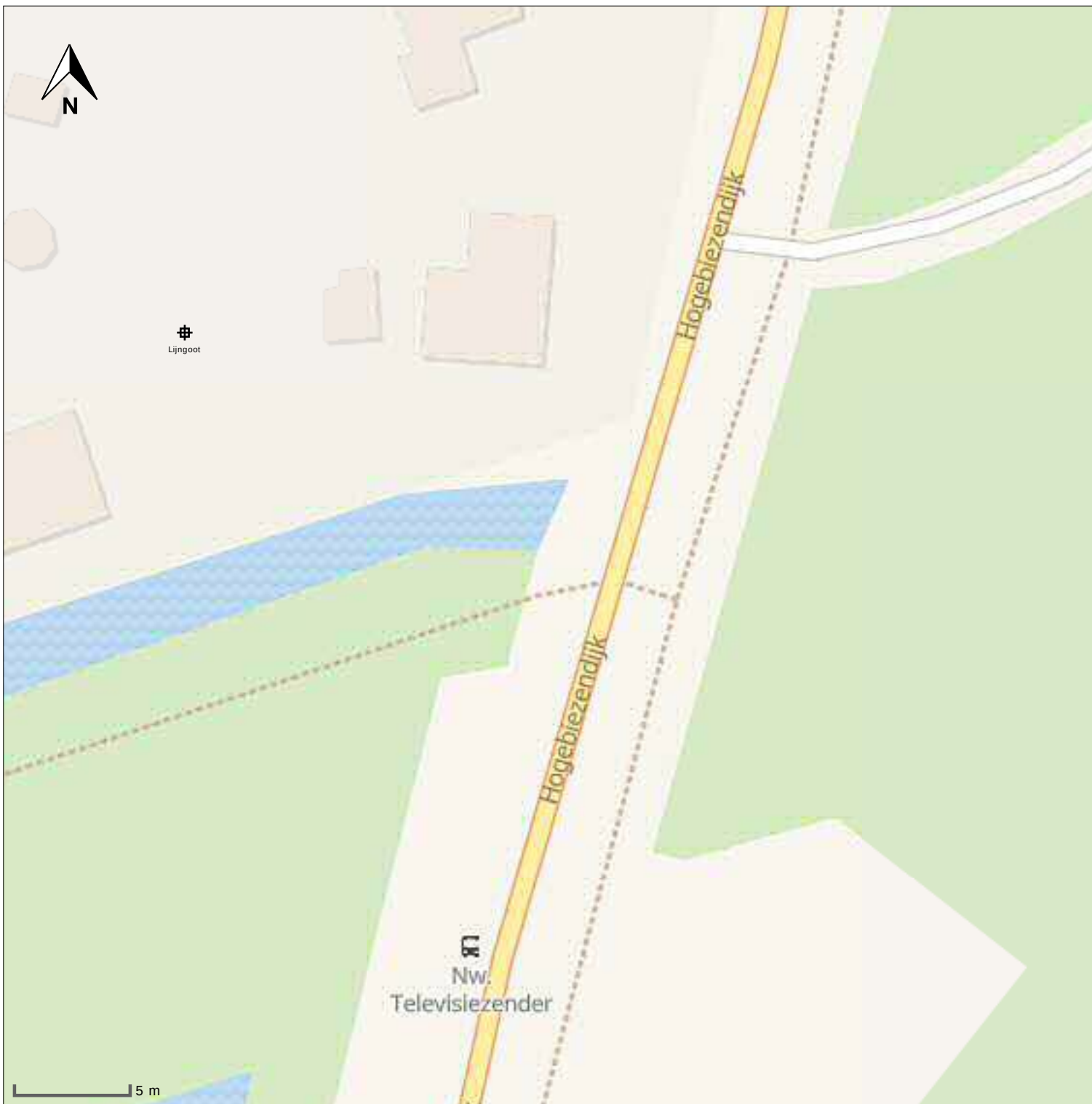
datum
10-03-2021

schaal
1:250 op A4

paraaf

legenda

- 1 peilbuis
- ⊕ boring < 0.5m
- ⊕ boring < 1m
- ⊕ boring < 1.5m
- ⊕ boring < 2m
- boring >= 2m
- ⊕ inspectiegat
- ≡ sleuf
- ⊙ slib
- △ depot
- overigen



situatie tekening

Open Basis Kaart

onderzoek
Hogeblezendijk 72 Ijsselstein

projectcode
20210005.4

datum
10-03-2021

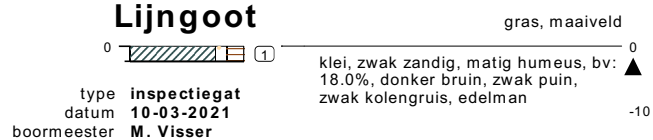
schaal
1:250 op A4

paraaf

legenda

- 1 peilbuis
- ⊕ boring < 0.5m
- ⊕ boring < 1m
- ⊕ boring < 1.5m
- ⊕ boring < 2m
- boring > = 2m
- ⊕ inspectiegat
- ≡ sleuf
- ⊗ slib
- △ depot
- overigen

Lijngoot

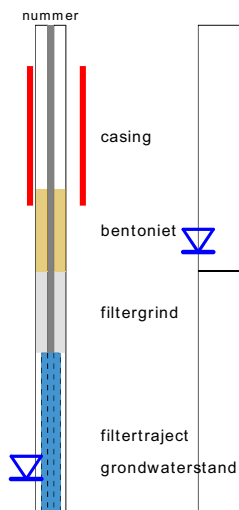


bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Hogebiezendijk 72 IJsselstein**
projectcode **20210005.4**
getekend conform **NEN 5104**



PEILBUIS



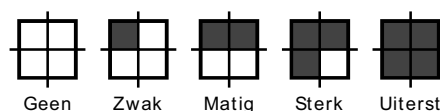
BORING



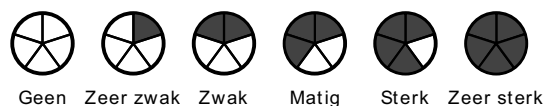
links= cm-maaiveld

rechts= cm + NAP

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENISTEIT



GRONDSOORTEN



GRIND, grindig (G,g)



ZAND, zandig (Z,z)



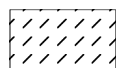
LEEM, siltig (L,s)



KLEI, kleiig (K,k)



VEEN, humeus (V,h)



slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)



matig - (5-15%)



sterk - (15-50%)



uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

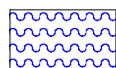
GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



bodemvreemde bestanddelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water



onderzoek



onderzoek