



Datum
28 november 2023

Gemeente IJsselstein
De heer L. Toppen
Overtoom 1
3401BK IJsselstein

Contactpersoon
Verity Newton
Afdeling Advies
Directie Risicobeheersing

Archimedeslaan 6
3584 BA Utrecht

088-8783912
V.Newton@vru.nl

Ons Kenmerk
2023-018056

Uw Kenmerk

Onderwerp
Advies voorontwerpbestemmingsplan Ruimtevaartbaan IJsselstein

Bijlagen
1

Geachte heer Toppen,

Op 17 oktober 2023 heeft u de Veiligheidsregio Utrecht in het kader van een vooroverleg, art. 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), in de gelegenheid gesteld om een advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Ruimtevaartbaan IJsselstein. Graag maak ik van deze mogelijkheid gebruik.

Beschouwing risico's

Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied Rijksweg A2 wegtraject U15 en U84, buisleiding met kenmerk W-518-01 waarover/-door transport gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Na bestudering van de door u toegezonden stukken concludeer ik dat als gevolg van de geplande ontwikkeling het realiseren van 79 woningen het hoogste groepsrisico per kilometer van de hogedruk aardgastransportleiding de oriëntatiewaarde niet wordt overschreden.

In mijn advies ga ik in op de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op de Rijksweg A2, buisleiding met kenmerk W-518-01 alsmede de mogelijkheden tot zelfredzaamheid in het plangebied in het kader van de verantwoording van het groepsrisico. In de bijlagen van het advies vindt u een toelichting per adviespunt.

De aangebrachte wijzigingen in het ontwerp hebben geen verandering in de bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen van de wijk aangetoond. Daarentegen is een aantal zaken uit de vorige adviesbrief opgenomen in de paragraaf 4.6 externe veiligheid van de toelichting van het bestemmingsplan. Echter blijft onduidelijk hoe vaststaand deze zaken zijn en worden deze enkel ter overweging aangehaald. De punten uit het eerdere advies blijven onverminderd van kracht. In onderstaand advies worden nogmaals de adviespunten opgesomd.

Veiligheidsregio Utrecht

Postbus 3154
3502 GD Utrecht
088 878 1000
info@vru.nl
www.vru.nl

brandweer.nl/utrecht

veiligheidsregioutrecht

@vrutrecht

@vrubrandweer

Iban

NL18 BNGH 0285 1331 79

kvk

51817330

Advies

Ik adviseer u om:

1. Een tweede ontsluiting naar de nieuwbouw wijk te realiseren. De fietsverbinding naar de Nedereindse plas via Arianehof kan zodanig uitgevoerd worden dat deze dient als een calamiteiteninrit voor de hulpdiensten. Bij een fakkelbrand is de eenzijdige aanrijdroute mogelijk niet beschikbaar en kan dit een knelpunt vormen voor de aanrijdroute van de hulpdiensten. Zodoende is een calamiteiteninrit voor de hulpdiensten wenselijk, zodat tweezijdig aangereden kan worden naar de incidentlocatie. Voor hulpdiensten is het goed kunnen bereiken en verlaten van het incident met eigen materiaal en eigen personeel van cruciaal belang.
2. In overweging te nemen om bouwkundige maatregelen buiten de 100% letaliteitszone te realiseren, zoals het toepassen van brand- en hittewerende beglazing en gebruik maken van dakpannen. Binnen de 1% letaliteitsgrens (vanaf 50 meter van de risicobron) zijn bouwkundige maatregelen wel zinvol, omdat hier secundaire branden kunnen optreden. Wanneer bouwkundige maatregelen niet zinvol zijn, ligt de focus volledig op ontvluchting en zelfredzaamheid van de bewoners in het plangebied. De bewoners op de hoogte te brengen van het handelingsperspectief van een fakkelbrand. Door de bewoners te informeren over de aanwezigheid van de buisleiding en de mogelijke risico's kan dit helpen bij het vergroten van het bewustzijn. Daarenboven zorgt dit ervoor dat de juiste voorzieningen worden benut bij een calamiteit.
3. Aandacht te hebben voor de aandachtspunten aangaande bluswater in het plangebied zodat de hulpdiensten snel en effectief hulp kunnen verlenen. Ik adviseer u om de plaats en uitvoering van de bluswatervoorziening van het plangebied in overleg met Veiligheidsregio Utrecht, afdeling Voorbereiding Incidentbestrijding, team Operationele Voorbereiding (opv@vru.nl) vroegtijdig te bepalen.
4. Te overwegen om de aardgasleiding te bedekken met kunststofplaten om de kans op een fakkelbrand door schade aan de buisleiding te verkleinen.
5. De woningen te voorzien van afschakelbare ventilatie zodat bij een incident op de Rijksweg A2 waarbij giftige stoffen vrijkomen, de bewoners veilig binnen kunnen schuilen.
6. Aandacht te hebben voor het advies voor de ontvluchting van de bewoners in de zuidelijke en noordelijke gedeelten van het plangebied. De bewoners van de patiowoningen dienen bij een fakkelbrand van de bron vandaan te kunnen vluchten naar de Ruimtevaartbaan via bijvoorbeeld een voetgangersbrug over het water. Deze toepassing
7. geldt ook voor de andere woningen in het noordelijke gedeelte van het plangebied. De bewoners dienen onbelemmerd aan weerszijden van de plas van de bron af te ontvluchten. In de huidige situatie liggen in het plangebied meerdere sloten. In het planvoornemen dient in de

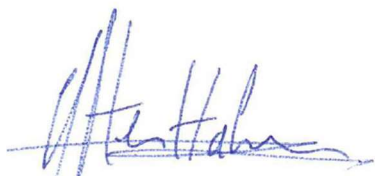
inrichting van de omgeving rekening te worden gehouden met de ontvluchting van de bewoners.

8. De bewoners van de woningen te voorzien van risicocommunicatie. De personen in het bedreigde gebied kunnen zichzelf in veiligheid brengen indien zij op de hoogte zijn van het handelingsperspectief bij een fakkelbrand.

Heeft u vragen?

Voor vragen of nadere informatie kunt u contact opnemen met de behandelend medewerker van de directie Risicobeheersing van de Veiligheidsregio Utrecht: Verity Newton, te bereiken via mail V.Newton@vru.nl of op telefoonnummer 088-8783912.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur,

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Freek ten Haken', is positioned above the printed name and title. The signature is fluid and cursive, with a horizontal line extending from the end of the name.

Freek ten Haken
Specialist Risico's en Veiligheid