

GEMEENTE DURPERDAM

BESTEMMINGSPLAN DURPERVELD UITWERKINGSPLAN 2008-1

TOELICHTING

Dit zijn dummyteksten uitsluitend bedoeld als bladvulling voor proefcodering van voorbeeldplannen.

INHOUD TOELICHTING

1. INLEIDING

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Aanleiding voor het plan | 2 |
| 2. Ligging van het plangebied | 2 |

2. ONDERZOEK

- | | |
|--------------------------------|----|
| 1. Algemeen | 6 |
| 2. Inventarisatie | 6 |
| 3. Milieuaspecten | 9 |
| 4. Externe veiligheid | 12 |
| 5. Flora en Fauna | 13 |
| 6. Economische uitvoerbaarheid | 15 |

3. PLANBESCHRIJVING

- | | |
|-----------------|----|
| 1. Algemeen | 16 |
| 2. Beschrijving | |

4. OVERLEG EN INSPRAAK

- | | |
|------------|----|
| 1. Overleg | 21 |
|------------|----|

Dit zijn dummyteksten uitsluitend bedoeld als bladvulling voor proefcodering van voorbeeldplannen.

1. INLEIDING

1. Aanleiding voor het plan Het voorliggende plan is een, met inachtneming van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, uitgewerkt bestemmingsplan. Het omvat de uitwerking van de bestemming "Wonen - uit te werken" van het Bestemmingsplan Durperveld 2008 conform artikel 19 van de regels van dat plan.

2. Ligging van het plangebied Het plangebied ligt
 Het onderstaande kaartje geeft de ligging nader weer.

2. ONDERZOEK

1. Algemeen Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen.
2. Inventarisatie Het plangebied ligt ten westen van
3. Milieu-aspecten In het kader van de voorbereiding van dit plan is onderzoek verricht naar
4. Externe veiligheid In het kader van de voorbereiding van dit plan is onderzoek verricht naar
5. Flora en Fauna In het kader van de voorbereiding van dit plan is onderzoek verricht naar
6. Economische uitvoerbaarheid Realisering van het plan komt ten laste van

3. PLANBESCHRIJVING

1. Algemeen Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen. Dit is dummytekst bedoeld als bladvulling voor voorbeeldplannen.
2. Beschrijving In dit uitwerkingsplan wordt

4. OVERLEG EN INSPRAAK

- [illegible]