

GEMEENTE DURPERDAM

PROJECTBESLUIT “WINKELCENTRUM DURPERVELD”

Durperkoren, 2 september 2008, besluit nr. 2008/PBG-15

De raad van de gemeente Durperdam:

overwegende,

dat voor de percelen aan de Pol-zuid het Bestemmingsplan Durperveld, vastgesteld bij raadsbesluit van 13 augustus 2008 van toepassing is;

dat op deze percelen op grond van voormeld bestemmingsplan de bestemming Wonen geldt;

dat Investment BV een plan voor de bouw van een buurtwinkelcentrum op de hiervoor genoemde percelen heeft ingediend en dat dit plan niet in overeenstemming is met het genoemde bestemmingsplan;

dat uit bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er geen planologische of andere bezwaren zijn tegen het verlenen van medewerking aan het bouwplan;

dat de bijgevoegde voorschriften van toepassing zijn op het project;

dat deze medewerking kan worden verleend door toepassing te geven aan het projectbesluit als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening;

dat een ontwerp-projectbesluit met bijbehorende stukken conform het gestelde in artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening bekend is gemaakt en gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat in het kader van de terinzagelegging van het ontwerp-projectbesluit 9 zienswijzen zijn ingediend;

dat zoals uit bijgevoegde Zienswijzennota mag blijken dat de ingediende zienswijzen niet leiden tot een heroverweging op het verlenen van medewerking aan het project;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 september 2008;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.10 Wet ruimtelijke ordening c.a.;

BESLUIT:

1. de zienswijzen conform de in de bijlage opgenomen ‘Zienswijzennota’ te beantwoorden;
2. het projectbesluit “winkelcentrum Durperveld” vast te stellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.9999.PB20080000201-0002.GML met bijbehorende bestanden waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie 03-2007;

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 8 september 2008

De raad van de gemeente Durperdam,

De burgemeester,

De griffier,

Dit is een dummytekst uitsluitend bedoeld als bladvulling voor proefcodering van voorbeeldplannen.

ZIENSWIJZENNOTA