

GEMEENTE DURPERDAM

TIJDELIJKE ONTHEFFING "ARCHEOLOGISCHE OPGRAVING DURPERVELD"

TOELICHTING

De gemeente Durperdam wil voor een periode van 3 jaar ontheffing willen verlenen voor een gedeelte van het bestemmingsplangebied Durperveld teneinde de bouw en inrichting van een onderzoekslocatie voor de zuidelijk daarvan gelegen archeologisch waardevolle gronden aan de westzijde van de ... mogelijk te maken. Het bestemmingsplan staat de voorgenomen activiteit niet toe.

In de tijdelijke ontheffing zijn nadere regels opgenomen. Deze hebben betrekking op de gebruiksfunctie van het terrein, de aard en omvang van de bebouwing en de beperkingen die de aanwezige gastransportleiding tot gevolg heeft.

In verband met het belang is als bijlage het archeologisch onderzoek bijgevoegd.

Gastransportleiding

In het onderhavig gebied ligt een gastransportleiding. Dientengevolge zijn er regels opgenomen waaraan de onderzoekslocatie dient te voldoen om het belang van de leidingbeheerder te kunnen waarborgen.

Bouwvlak

Uit landschappelijke overwegingen is er daarnaast een gebied aangegeven waarbinnen tijdelijke bouwwerken ten behoeve van het archeologisch onderzoek opgericht mogen worden, daarbij zijn in de bij deze tijdelijke ontheffing opgenomen regels maximale oppervlaktematen en bouwhoogtes aangegeven.

Dit is een dummytekst uitsluitend bedoeld voor de codering van voorbeeldplannen.