



MILIEU ADVIESBUREAU



VLEERMUIZENONDERZOEK



Voederheil 20, Zeeland



Datum : 29 juli 2016

Rapportnummer : 216-ZVo20-nw-v1

**Project : Vleermuizenonderzoek aan de
Voederheil 20 te Zeeland**

Opdrachtgever : FG Bedrijfsontwikkeling BV

Datum rapport : 29 juli 2016

Van toepassing zijnde certificaat : NEN-EN-ISO 9001, 2008

Van toepassing zijnde protocollen : --

Nummer certificaat : EC-KWA-00044

Projectleider : Dhr. Ir. W.A. van Aerle

Collegiale toets : Mevr. Ing. A. van der Vleuten

Voor akkoord:
W.A. van Aerle



Voor akkoord:
A. van der Vleuten



Inhoudsopgave

<u>Hfdst.</u>	<u>Titel</u>	<u>Blz.</u>
1.	Inleiding	1
2.	Inventarisatie vleermuizen	2
2.1	Algemeen	2
2.2	Beschrijving literatuuronderzoek	3
2.3	Vleermuissoorten	4
2.4	Veldonderzoek door M&A	5
3.	Conclusie	6

Bijlagen

- Bijlage 1 : Situatietekening en luchtfoto
Bijlage 2 : Foto's bebouwing

1. Inleiding

Op 5 juli 2016 is door FG Bedrijfsontwikkeling BV aan M&A Milieuadviesbureau BV opdracht verleend tot het uitvoeren van een vleermuizenonderzoek voor een locatie aan de Voederheil 20 te Zeeland. Door de gemeente Landerd is de eis gesteld dat in verband met de sloop van een vml. varkensstal, wordt aangetoond dat er geen negatieve consequenties gelden voor vleermuizen.

In verband met de aanvraag omgevingsaanvraag voor een nieuwe loods op de locatie, dient te worden nagegaan of er potentiële verblijfplaatsen in de stal aanwezig zijn voor vleermuissoorten.

De luchtfoto van de locatie is weergegeven in bijlage 1.

2. Inventarisatie flora en fauna

2.1 Algemeen

In dit onderzoek zijn de huidige natuurwaarden onderzocht middels actuele literatuurgegevens. Hiervoor kan op een drietal manieren informatie worden verkregen:

1. Literatuuronderzoek door gegevens op te vragen bij het Natuurhistorisch Genootschappen, de provincie, SOVON, Vlinderstichting, RAVON, FLORON, VZZ en EIS.
2. Literatuuronderzoek middels het nemen van contact met plaatselijke natuur- en milieu instanties als IVN-afdelingen, vogelwachten, kringen van het Natuurhistorisch Genootschap etc.
3. Aanvullende hierop, het uitvoeren van een veldonderzoek.

In onderhavige situatie zijn in eerste instantie stappen 1 en 3 uitgevoerd. Het opnemen met plaatselijke natuurverenigingen was ons inziens in dit geval niet noodzakelijk, daar de inventarisatie voldoende duidelijke gegevens opleverde.

Algemeen doel van het onderzoek is een beeld te krijgen van de aanwezige flora en fauna. Daarbij is de nadruk gelegd op beschermde, bedreigde en schaarse soorten en soorten die specifieke milieumomstandigheden indiceren.

2.2 Literatuuronderzoek

Bij het literatuuronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd;

1. Het Natuurloket (SOVON, De Vlinderstichting, RAVON, EIS Nederland, FLORON, VZZ, BLWG, NMV)
2. Ministerie EZ; Vogel- en Habitatrichtlijngebieden

Vervolgens is gekeken naar de status van de waarnemingen binnen de Flora/faunawet, Commissie van Bern en de Nederlandse Rode Lijst. Deze en een aantal extra soorten worden genoemd binnen het Uitvoeringsplan Nota Natuur en Landschapsbeheer 2000-2010. Voor deze soorten geldt het “Nee, tenzij” principe als deze soorten in het plangebied voorkomen en bij ingrepen die het leefgebied aantasten.

Indien beschermde vogel- en/of zoogdiersoorten voorkomen, gelden binnen de Flora/faunawet bij de aanleg van een nieuwe functie in een gebied de volgende voorschriften:

- ▶ artikel 9: het is verboden deze dieren te doden of te verwonden;
- ▶ artikel 10: het is verboden deze dieren te verontrusten;
- ▶ artikel 11: het is verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste verblijfplaatsen van deze dieren te verstoren, te beschadigen of weg te nemen.

Dit betekent voor permanente nest- en/of verblijfplaatsen van beschermde soorten dat altijd een ontheffing van de Natuurbeschermingswet aangevraagd dient te worden.

Voor beschermde soorten die alleen in het broedseizoen op de locatie nestelen en/of verblijven, betekent dit dat geen bouw- en sloopwerkzaamheden kunnen worden uitgevoerd in deze periode. Over het algemeen betreft deze periode het voorjaar en begin van de zomer, globaal van 15 maart tot 15 juli. Indien binnen deze periode bouw- en / of sloopwerkzaamheden worden verricht, dan moet een ontheffing in het kader van de Natuurbeschermingswet worden aangevraagd bij het ministerie van I&M.

2.3 Vleermuissoorten

De meest voorkomende soorten in Nederland, maar ook in het betreffende gebied, zijn de Bruine Grootoorvleermuis, de Gewone Dwergvleermuis en de Ruige Dwergvleermuis.



Gewone Dwergvleermuis



Bruine Grootoorvleermuis

De vleermuissoorten hebben een divers leefgebied (bossen, begroeide landschappen, nabij open water etc.). Vleermuizen hebben hun habitat (winter-, kraam-, zomer- en paar-verblijfplaatsen) vaak in bebouwing, bomen of opgaande gewassen. Foerageergebieden en vlieg-/migratieroutes zijn afhankelijk van landschappelijke kenmerken zoals water, lijnvormige landschapselementen (kust, dijken, duinen, rivierdalen en waterpartijen) en kleinschalige groenelementen (parken, kleine bossen).

Mogelijke verblijfplaatsen van de zoogdieren zijn gebouwen, bomen, grotten, groeves, kelders, bruggen, tunnels of andere objecten met ruimte.

2.4 Veldonderzoek door M&A

Op 20 juli 2016 is een veldonderzoek uitgevoerd op de onderzoekslocatie, door W.A. van Aerle. De heer van Aerle heeft deskundigheid op het gebied van flora en fauna en in het bijzonder in inheemse zoogdieren en broedvogels.

De buitentemperatuur bedroeg op 20 juli 2016 ongeveer 24 °C, luchtvochtigheid 80% en 3/8 bewolkingsgraad. Er was geen neerslag.

Tijdens het veldbezoek is de stal ter plaatse onderzocht op mogelijke verblijfplaatsen van vleermuissoorten. De stal is opgebouwd uit enkelwandige kalkzandsteen met een golfplaten dak dat aan de onderzijde geïsoleerd is met gladde isolatieplaten. Vleermuizen zullen niet onder de golfplaten verblijven, omdat hier in de zomer te hoge temperaturen heersen. Ook onder de isolatieplaten zijn geen verblijfplaatsen aangetroffen.

Bij de inventarisatie is ook speciale aandacht besteed aan andere kenmerken van vleermuizen, zoals uitwerpselen en vraatsporen. Ook deze zijn in de stal niet aangetroffen.

De te slopen stal kan als niet geschikt worden beschouwd voor verblijfplaats voor vleermuizen.

3. Conclusie

Door de inventarisatie ter plaatse van de te slopen stal is aangetoond dat de bebouwing niet geschikt is voor verblijfplaats van vleermuissoorten.

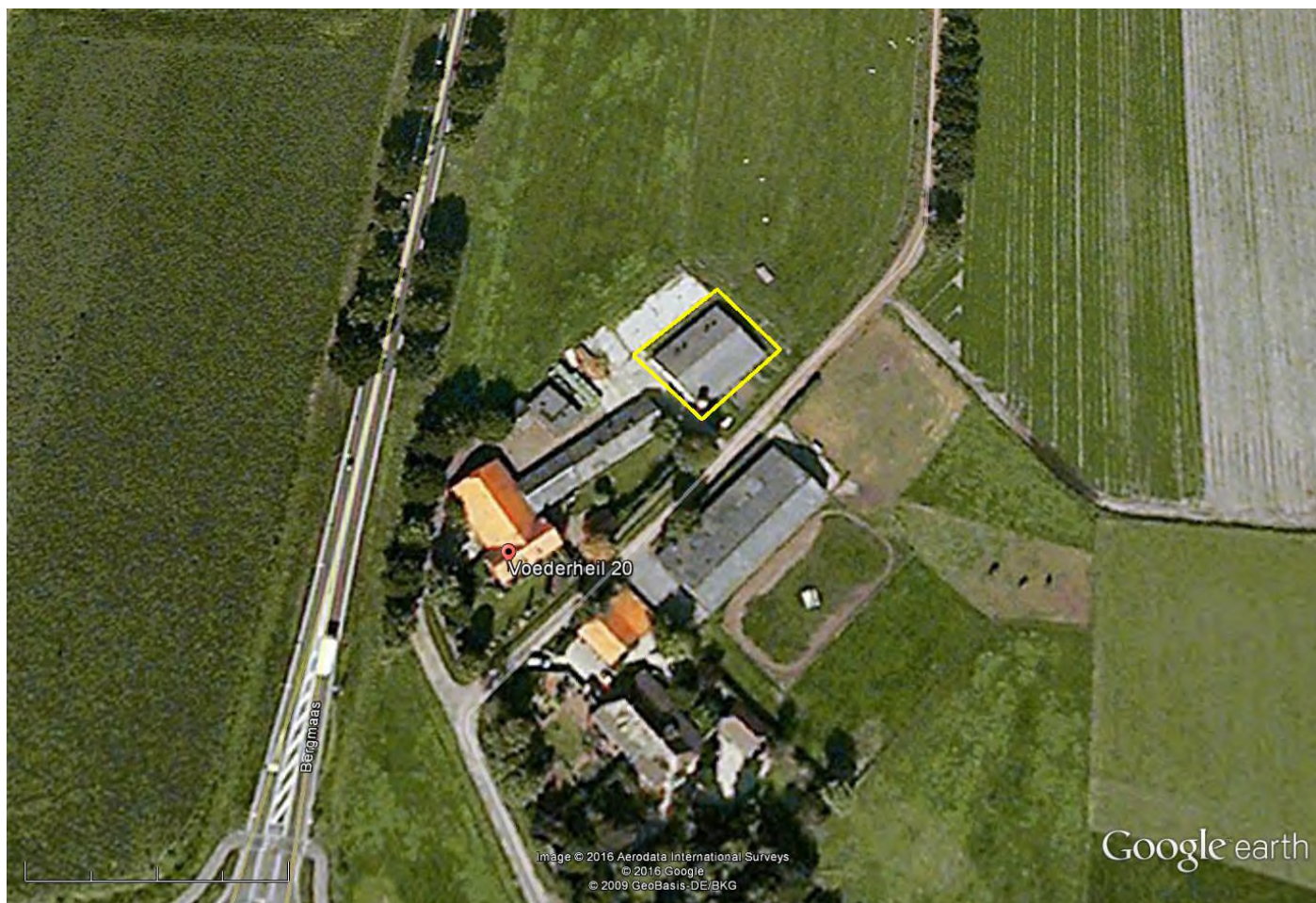
Het veldonderzoek zijn binnen het broedseizoen uitgevoerd. Toch is er speciale aandacht besteed aan andere kenmerken, zoals onder andere uitwerpselen en vraatsporen zijn kenmerken waarop speciaal is gelet. Het veldonderzoek kan daarom als vrij uitvoerig worden beschouwd.

Door de sloop van de stal en de hierop volgende nieuwbouw zal het leef- en foerageergebied van vleermuizen dus nauwelijks worden beïnvloedt. Foera-geermogelijkheden blijven in de directe omgeving nog voldoende voorhanden.

Bij de sloop en nieuwbouw dient evenwel aandacht te worden besteed aan eventuele verstoring van natuurwaarden in het algemeen. Door extra zorg hieraan te besteden tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden, wordt vermeden dat de dieren hiervan teveel hinder zullen ondervinden.

Op grond van deze inventarisatie gelden er geen belemmeringen voor de plannen op grond van de natuurwaarden.

Bijlage 1 : Situatietekening en luchtfoto



voetmeter

100 400



Bijlage 2 : Foto's bebouwing en omgeving

