



GEMEENTE
LOPIK

Kenmerk: 14.10406 / s14.01048

Aan de raad van de gemeente Lopik.

Onderwerp

Verklaring van geen bedenkingen; voor het gebruik van het bezoekerscentrum Abrona De Haan en de omliggende gronden in strijd met het bestemmingsplan op het perceel Benedeneind NZ 408 te Benschop, conform aanvraag omgevingsvergunning s14.01048.

Collegebesluit

Op 22 juli 2014 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten, besluitnummer 14.09000, medewerking te verlenen het gewijzigd gebruik van het bezoekerscentrum Abrona De Haan en de omliggende gronden in strijd met het bestemmingsplan op het perceel Benedeneind NZ 408 te Benschop, door toepassing te geven aan artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Verklaring van geen bedenkingen

Het college van burgemeester en wethouders kan uitsluitend medewerking verlenen aan de afwijkingsprocedure wanneer de raad van de gemeente Lopik een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven.

Bij besluit van 28 juni 2011 heeft de raad van de gemeente Lopik besloten dat wanneer toepassing gegeven wordt aan de afwijkingsprocedure ingevolge artikel 2.12 lid 1 onder 3 Wabo, een verklaring van geen bedenkingen zoals bedoeld in artikel 6.5 lid 1 Bor niet vereist is, omdat alle projecten die hiervoor in aanmerking komen vallen binnen de categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring vereist is, zoals bedoeld in artikel 6.5 lid 3 Bor.

Echter zijn aan dit besluit de volgende procedureafspraken verbonden:

- elk collegebesluit tot het volgen van een afwijkingsprocedure zoals bedoeld in artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo wordt ter inzage gelegd op een centrale plaats bij de griffier voor de leden van de raad;
- de leden van de raad worden hiervan via de email op de hoogte gebracht;
- indien de leden van de gemeenteraad niet binnen een termijn van vijf werkdagen aangeven dat een behandeling in de raadscommissie danwel de gemeenteraad noodzakelijk wordt geacht, een verklaring van geen bedenkingen ook daadwerkelijk niet vereist is en het college de afwijkingsprocedure ingevolge artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo kan opstarten;
- indien binnen vijf werkdagen wordt aangegeven dat verdere behandeling in de raadscommissie danwel de gemeenteraad noodzakelijk is, zal de raad van de gemeente Lopik een verklaring van geen bedenkingen moeten afgeven alvorens de genoemde afwijkingsprocedure gestart kan worden;
- indien de verklaring van geen bedenkingen geweigerd wordt, zal ook de aanvraag omgevingsvergunning geweigerd moeten worden.

Uitvoering procedureafspraken

Hierbij wordt aangegeven dat de leden van de raad conform de procedureafspraken op de hoogte zijn gesteld van de ter inzage legging van de bij de aanvraag omgevingsvergunning s14.01048 en het collegebesluit 14.09000 met behorende stukken. Dat deze stukken van 24-7-2014 tot 8-8-2014 ter inzage hebben gelegen op een centrale plek bij de griffier en dat gedurende deze termijn door de leden van de gemeenteraad geen inhoudelijke bezwaren kenbaar zijn gemaakt. Hierdoor mag aangenomen worden dat er geen inhoudelijke bezwaren tegen de aanvraag omgevingsvergunning zijn en dat het college van burgemeester en wethouders de afwijkingsprocedure ingevolge artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo mag vervolgen.

De Griffier

8.8.2014

b/a

* reactie SGP-fractie: geen moeite met
initiatief in het algemeen. wel moeite als dit
betreft, dat het terrein op 2 onder open is.