



Aan het gemeentebestuur van Lopik
Postbus 50
3410 CB Lopik

Datum : 29 januari 2014
Dossiernummer : LOP13-00112 / 2
Gemeentenummer : s12.02366 / H. de With
Betreft : welstandadvies
opr. bedrijfsgebouw
Benedeneind ZZ 349
Benschop

Geacht college,

In aansluiting op ons eerste advies, d.d. 21 november 2013, kunnen wij u het volgende berichten.

Enige tijd geleden hebben we op het gemeentehuis overleg gevoerd met de opdrachtgever. Mede naar aanleiding daarvan is nu een aangepaste situatieschets voorgelegd, inclusief een beplantingsplan en enkele bouwwerken die nog in een later stadium zullen worden aangevraagd. Deze situatieschets geeft een ander beeld dan zoals eerst gesuggereerd. Hiermee komt een belangrijk bezwaar met betrekking tot de situering van de nieuwe hal te vervallen. Ook is aangegeven dat de toegangsweg tot de achterzijde van het perceel voorzien zal worden van klinkers.

Op deze wijze kunnen we nu instemmen met het voorliggende plan. Het plan voldoet hiermee aan redelijke eisen van welstand.

Afgesproken is dat te zijner tijd monsters zullen worden getoond van zowel de klinkerbestrating als van de dakbedekking van de hal.

Namens de commissie voor ruimtelijke kwaliteit van Lopik,


ir. A. Tom
adviseur