

NOTA VAN INSPRAAK EN VOOROVERLEG

**BESTEMMINGSPLAN BOVENEIND ZZ 7B
BENSCHOP**

In het kader van de 'Inspraakverordening gemeente Lopik 2004' heeft het voorontwerpbestemmingsplan "Boveneind ZZ 7B, Benschop" met bijbehorende stukken van 30 maart 2016 t/m 11 mei 2016 ter inzage gelegen in het gemeentehuis van Lopik. Tevens was het bestemmingsplan in deze periode beschikbaar op de gemeentelijke website www.lopik.nl en op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

In het kader van de inspraak zijn er geen reacties ontvangen.

Parallel aan de inspraakprocedure heeft er, op grond van artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), vooroverleg plaatsgevonden met organisaties van het rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn en met het betrokken waterschap.

In het kader van het vooroverleg zijn drie reacties ontvangen.

In paragraaf 1 van deze nota wordt een samenvatting gegeven van de overlegreacties. Elke reactie wordt beantwoord en er wordt aangegeven of dit leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan.

In paragraaf 2 wordt een algehele conclusie gegeven.

1 Overlegreacties

1.1 Provincie Utrecht

Reactie (d.d. 18 april 2016)

Het voorliggende bestemmingsplan geeft geen aanleiding opmerkingen te plaatsen in het kader van het provinciaal belang zoals dit is opgenomen in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening, Provincie Utrecht 2013.

Antwoord gemeente:

Voor kennisneming aannemen.

1.2 Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden

Reactie (d.d. 26 april 2016)

Het voorliggende bestemmingsplan geeft geen aanleiding om opmerkingen te plaatsen. De waterparagraaf is goed opgesteld en maakt een zorgvuldige afweging van alle waterbelangen.

Antwoord gemeente:

Voor kennisgeving aannemen.

1.3 Gasunie

Reactie (d.d. 6 april 2016)

Het voorontwerpbestemmingsplan is getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Tot de conclusie wordt gekomen dat het plangebied buiten de 1% letaliteitsgrens van de dichtst bij gelegen (aardgastransport) leiding ligt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Antwoord gemeente:

Voor kennisgeving aannemen.

2 Algehele conclusie

Zowel de inspraakprocedure als het vooroverleg geeft geen aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen.

BIJLAGE

KOPIE OVERLEGREACTIES

Geachte heer Banning,

Bij e-mailbericht van 5 april 2016 heeft Gasunie, namens u, het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

Henk Keizer
Medewerker Juridische Zaken

E: H.H.Keizer@gasunie.nl

T: +31 6 3103 7321

I: www.gasunietransportservices.com

Gasunie Transport Services B.V.

Legal Affairs Projects West

Postbus 181

9700 AD Groningen

Concourslaan 17

ONDERWERP

Reactie voorontwerpbestemmingsplan Boveneind ZZ 7b te Benschop

Geacht college,

Op 5 april 2016 heeft u ons laten weten dat het voorontwerpbestemmingsplan “Boveneind ZZ 7b te Benschop” ter inzage ligt. U heeft ons daarbij verzocht om u te laten weten of wij op- en/of aanmerkingen hebben op dit voorontwerpbestemmingsplan.

Het voorliggende bestemmingsplan geeft mij geen aanleiding opmerkingen te plaatsen in het kader van het provinciaal belang zoals dat is opgenomen in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening, Provincie Utrecht 2013.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

ir. M.J. Scheepstra

Teamleider Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkeling

Beste Roland Banning,

Naar aanleiding van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro Bestemmingsplan 'Boveneinde zz 7b te Benschop' delen wij u mede dat wij geen opmerkingen hebben.

De waterparagraaf is erg goed opgesteld en maakt een zorgvuldige afweging van alle waterbelangen.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Beke Romp

Adviseur Watertoetsproces en gebiedsprocessen

*Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Poldermolen 2, 3994 DD Houten
Postbus 550, 3990 GJ Houten
T (030) 2097150*