

Nr.: 9

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Cabauwsekade 13" te Lopik.

De raad van de gemeente Lopik;

gelezen de voorstellen van burgemeester en wethouders d.d. 5 en 12 januari 2016;

overwegende,

dat ingevolge artikel 6.12 lid 1 en artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening een overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer;

dat het ontwerpbestemmingsplan "Cabauwsekade 13" te Lopik van 23 september 2015 tot en met 3 november 2015 ter inzage heeft gelegen;

dat het ontwerpbestemmingsplan in deze periode tevens digitaal raadpleegbaar is geweest op www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.lopik.nl;

dat de ter inzage legging is bekend gemaakt op de wijze zoals aangegeven in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

dat tijdens de bovengenoemde termijn twee zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat er ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen, naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen, wijzigingen zijn aangebracht;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit unaniem:

1. in te stemmen met de bij het raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte "Nota beantwoording van zienswijzen" en de daarin opgenomen "Staat van wijzigingen", inhoudende:
 - a. zienswijze 1 deels gegrond te verklaren;
 - b. zienswijze 2 deels gegrond te verklaren;
2. het bestemmingsplan, NL.IMRO.0331.01Cabauwsekd13-BP01, "Cabauwsekade 13" te Lopik, gewijzigd vast te stellen;
3. de indieners van de zienswijzen schriftelijk te informeren over het raadsbesluit conform de "Nota beantwoording van zienswijzen";
4. het college op te dragen om, in geval beroep wordt ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het onder punt 2 genoemde bestemmingsplan, de dan te voeren beroepsprocedure namens de raad af te handelen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Lopik, gehouden op 2 februari 2016.

de griffier,



MW. MR. G.M.G. DOLDERS

de voorzitter,



MW. MR. R.G. WESTERLAKEN-LOOS