



Aan het gemeentebestuur van Lopik
Postbus 50
3410 CB Lopik

Datum : 6 september 2017
Dossiernummer : LOP17-00081 / 2
Gemeentennummer : 20170049
Betreft : principe advies ruimtelijke kwaliteit
bouw woning
Cabauwsekade 89B
Lopik

Geacht college,

In aansluiting op ons eerdere advies van 27 juli 2017 kunnen wij u het volgende berichten.

Naar aanleiding van dit advies zijn de schetsplannen aangepast. We constateren dat veel van onze eerdere bemerkingen en aanbevelingen thans zijn overgenomen.

De vraag is nu of het plan qua hoofdpzet en situering, inclusief ontsluiting en erfinrichting landschappelijk een goede samenhang vertoont met het Leeuwenhuis. We kunnen daar in principe positief op adviseren. We zijn daarbij ook positief over de voorgevelschets en getoonde referentiebeelden.

Het is natuurlijk van belang hoe uiteindelijk de (gevel-)uitwerking precies van de nieuwe woning zal worden, maar ook hoe de exacte terreininrichting/tuinaanleg en erfverharding zal worden voorgesteld.

Op dit moment adviseren wij in principe positief.

Namens de commissie voor ruimtelijke kwaliteit van Lopik,


ir. A. Tom
adviseur

Regulierenring 10
Postbus 115
3980 CC Bunnik

T 030 656 90 00
info@mooisticht.nl
www.mooisticht.nl

IBAN NL11RABO 0312 0317 85
K.v.K. 66469945
BTW 8565.67.930.B.01