



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

Gemeente Lopik
De heer Broeke
Postbus 50
3410 CB LOPIK

	Ingekomen	
	14.08597	
GEMEENTE LOPIK	Case nr. 511.02418	
d.d. 25 JUN 2014		
ORG	INW	ROB ☒
ROV		
	Advies	t.k.n.
B&W		
Burg.		
Read		

Datum
23 juni 2014

Uw brief d.d.
3 juni 2014

Onderwerp
Wateradvies voorontwerpbestemmingsplan
garage Benschop Graafdijk 2c Lopik

Contactpersoon
B.T. Romp

Uw kenmerk

Doorkiesnummer
(06) 11614775

Ons kenmerk
841592

Bijlage(n)
--

Geachte heer Broeke,

U hebt ons, in het kader van het overleg artikel 3.1.1 van het besluit ruimtelijke ordening, het voorontwerpbestemmingsplan "Graafdijk 2c Lopik" gestuurd. In het proces van de watertoets voor ruimtelijke plannen wordt in dit stadium een wateradvies van de waterbeheerder verlangd. In deze brief geven wij u ons advies.

Voorafgaand proces

Wij hebben op 20 januari 2014 per e-mail informeel geadviseerd op het concept ontwerpbestemmingsplan en op het voorlopige landschappelijke inrichtingsplan (ons kenmerk 787245).

Onze conclusie

Wij adviseren positief over het plan. Het plan voldoet aan onze belangrijkste minimale voorwaarde: "het standstill principe". Dit principe houdt in dat door het plan geen verslechtering van de waterhuishouding ontstaat. In het kort gaat het om:

- de geringe toename in verharding en daarmee een versnelde afvoer van overtollig water, wordt gecompenseerd door de aanleg van extra waterberging.

Wateradvies

Wij hebben geen opmerkingen ten aanzien van de toelichting, verbeelding en de regels.

Poldermolen 2
Postbus 550
3990 GJ Houten
T (030) 634 57 00
F (030) 634 59 99
post@hdsr.nl
www.destichtserijnlanden.nl

**Tot slot**

Voor het graven van water en het doen toenemen van verhard oppervlak is een Watervergunning bij het waterschap nodig. U kunt contact opnemen met onze vergunningverlener Marijn Sleeuwenhoek. Hij is bereikbaar onder telefoonnummer (030) 634 5814 of e-mail sleeuwenhoek.m@hdsr.nl.

Wij gaan ervan uit dat u ons blijft betrekken in het vervolgproces. Wij verzoeken u ons op de hoogte te stellen van het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan.

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer B. Romp. U bereikt hem onder telefoonnummer (06) 1161 47 75 of e-mail watertoets@hdsr.nl.

Met vriendelijke groet,
Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

ir. C.J.M. van Vliet
hoofd afdeling Planvorming & Advies