



Welstand en Monumenten
Midden Nederland

Adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit
Dorpsstraat 1b - Postbus 115 - 3980 CC Bunnik
T 030 656 90 00 - F 030 656 24 34
info@welmon.nl - www.welstandenmonumenten.nl

In te vullen door Welstand en Monumenten

nummer

advieskosten

datum ontvangst

* Hierbij verzoekt de Gemeente LOPIK

* ☐ een principe welstandsadvies ☒ definitief welstandsadvies ☐ monumentenadvies ☐ handhavingsadvies, uit te brengen over het hieronder omschreven bouwplan: ☐ licht vergunningplichtig, ☒ regulier vergunningplichtig 1^e fase, ☐ regulier vergunningplichtig 2^e fase

Dossiernummer gemeente S13.01334 Uiterste retourdatum advies n.v.t.

Behandelend ambtenaar H. de With

Het plan is reeds eerder behandeld onder ons nummer S13.00595 IPA

* Omschrijving bouwplan Bouwe woning met bijgebouw

* Adres bouwlocatie Lopikerweg west 12 te Lopik

* Plaats

Opdrachtgever Dhr. Th.A. Baars Ontwerper Th. Wrijjes

* Bouwsom (exclusief BTW) Van Vianenhof 28

€ 407.000 3413 ND Jaarsveld

Materialen | Kleuren

Gevels Zie tekening

Dak Zie tekening

Kozijnen Zie tekening

Planologisch kader

* Past binnen ☐ bestemmingsplan ☐ anders

Beeldkwaliteitsplan

Criteria Welstandsnota: ☐ loket- ☐ object- ☐ gebiedscriteria, nl:

Monumentale waarde

☒ geen ☐ rijksmonument ☐ gemeentelijk monument ☐ beeldbepalend pand ☐ MSP-pand of gebied ☐ beschermd stad- of dorpsgezicht

☐ de opdrachtgever ☐ ontwerper wenst ☐ wel ☐ geen toelichting op het ontwerp te geven.

Overige opmerkingen | extra informatie

Plan reeds IPA

Namens het gemeentebestuur

M. Schure

* Verplicht in te vullen

Stempel Welstand en Monumenten