

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4553455
Aanvraagnaam	De Keijzer Lopik BV
Uw referentiecode	B110607

Ingediend op	18-07-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	aanleg nieuwe toegangsweg; afwijken bestemmingsplan
Opmerking	o
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Lopik
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 3411 CH LOPIK
Postadres:	Postbus 50 3410 CB LOPIK
Telefoonnummer:	0348-559966
Faxnummer:	0348-551588
E-mailadres:	wabo@lopik.nl
Website:	www.lopik.nl
Contactpersoon:	medewerker Wabo
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 09.00 - 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2019.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	55373372
Vestigingsnummer	000025031937
Statutaire naam	KRS Pluimvee B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.
Voorvoegsels	de
Achternaam	Keyzer
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3411AP
Huisnummer	49
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lopikerweg west
Woonplaats	Lopik

4 Correspondentieadres

Adres	Lopikerweg west 49 3411AP Lopik
-------	------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09090426
Vestigingsnummer	000020315988
Statutaire naam	DLV Bouw Milieu en Techniek BV
Handelsnaam	DLV Advies

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	L.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Zuurbier
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5400AM
Huisnummer	511
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Postbus
Woonplaats	Uden

4 Correspondentieadres

Adres	Postbus 511 5400AM Uden
-------	----------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Adres

Postcode	3411AP
Huisnummer	49
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lopikerweg west
Plaatsnaam	Lopik
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Kadastrale percelen gemeente Lopik, sectie G, nummers 1801 en 215

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	zie ruimtelijke onderbouwing
----------------------------------	------------------------------

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Aanleg nieuwe uitgangsweg in strijd met "Bestemmingsplan landelijk gebied"
zie verder de beschrijving in de ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Aanleg nieuwe uitgangsweg voor vleeskuikenbedrijf. Zie die bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Buitenplans afwijken van vigerend bestemmingsplan middels omgevingsvergunning. Voor motivatie, zie de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

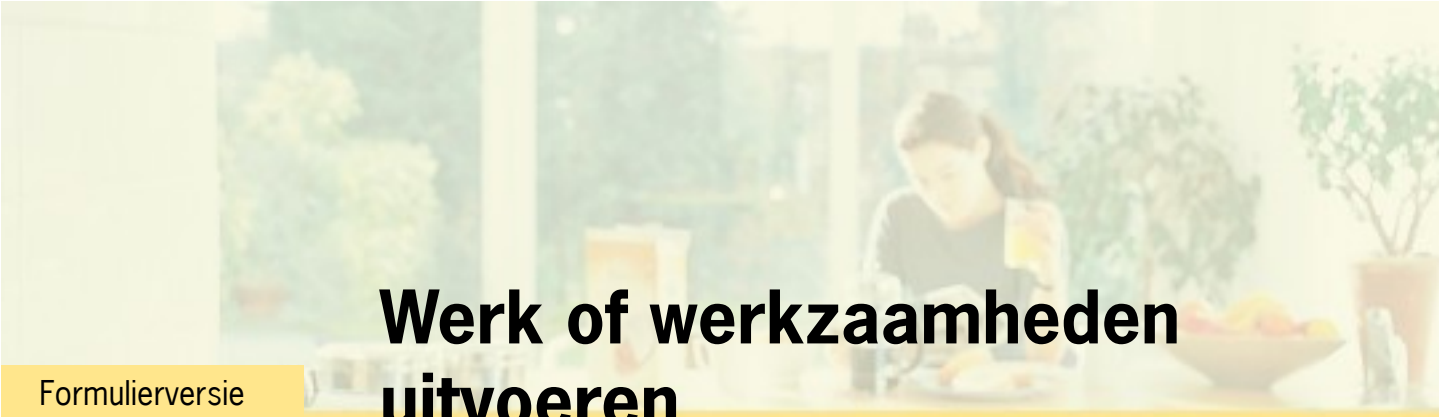
- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2019.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan Landelijk Gebied van de gemeente Lopik

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

aanleg nieuwe uitweg met bijbehorende verharding. voor toelichting zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
uwing_Toegangsweg_L-opikerweg_West_49_pdf	190718 Ruimtelijke onderbouwing Toegangsweg Lopikerweg West 49.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-07-18	In behandeling
B110607-91-S10_pdf	B110607-91-S10-.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	2019-07-18	In behandeling



Formulierversie
2019.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

20000