

MOOISticht



voor ruimtelijke kwaliteit
Dorpsstraat 1b – Postbus 115 – 3980 CC Bunnik
T: (030) 656 90 00 – F: (030) 656 24 34
info@mooisticht.nl – www.mooisticht.nl

In te vullen door MooiSticht

nummer _____

advieskosten _____

datum ontvangst _____

Hierbij verzoekt de gemeente Lopik om een

☐ principe advies ☒ definitief advies ☐ monumentenadvies ☐ handhavingsadvies ☐ reclameadvies

Dossiernummer gemeente: 20160128

Behandelend ambtenaar: G.J. With

Het plan is reeds eerder behandeld onder ons nummer: bouw woning zonder luifel al akkoord

Omschrijving bouwplan

plaatsen van een luifel

Adres bouwlocatie: Zuidzijdseweg 146 te Polsbroek

Opdrachtgever: SHK Projectontwikkeling BV

Ontwerper: Arco Architecten

Bouwsom (exclusief BTW): € 8.000,00

Materialen | Kleuren

Zie tekening.

Planologisch kader

Plan past binnen ☒ bestemmingsplan ☐ anders, namelijk

Beeldkwaliteitplan: [Klik hier en typ beeldkwaliteitplan]

Criteria Welstandsnota: ☐ loket- ☒ object- ☐ gebiedscriteria, nl:

Monumentale waarde

☒ geen monumentale waarde ☐ rijksmonument ☐ gemeentelijk monument

☐ beschermd stad- of dorpsgezicht ☐ beeldbepalend pand ☐ MSP-pand of -gebied

Overig

Wenst aanvrager/ontwerper toelichting te geven op het ontwerp?

☐ ja

☒ nee

Overige opmerkingen | extra informatie: Deze aanvraag betreft enkel het toevoegen van een overkapping aan de zuidkant van de woning. Woning zelf al vergund met een positief welstandsadvies. Zie bijgevoegde stukken.

Namens het gemeentebestuur,

Medewerker vergunningverlening,
G.J. With

Stempel MooiSticht

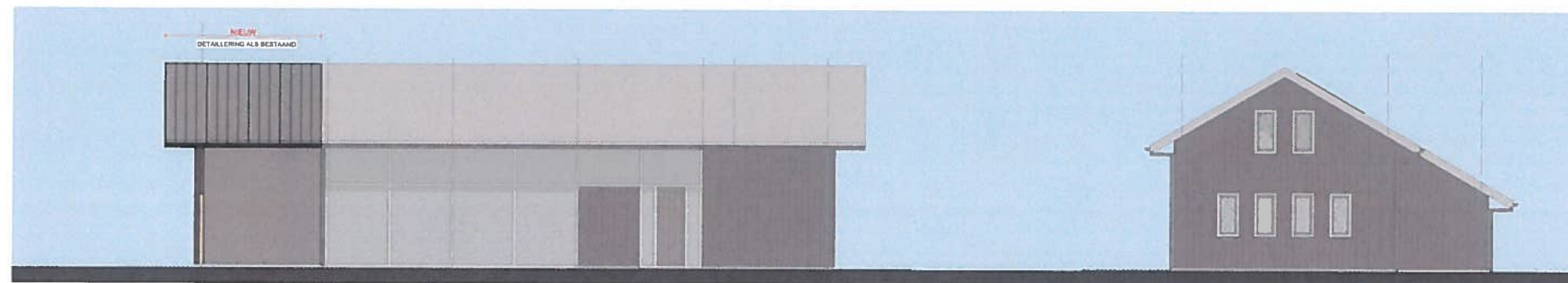


GEEN BEZWAAR

datum: 14 " 16

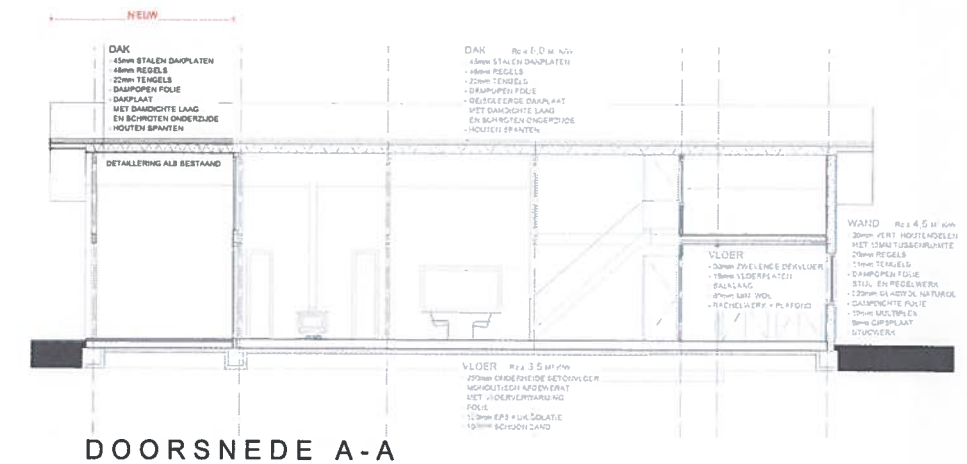
adviseur:

opmerking:

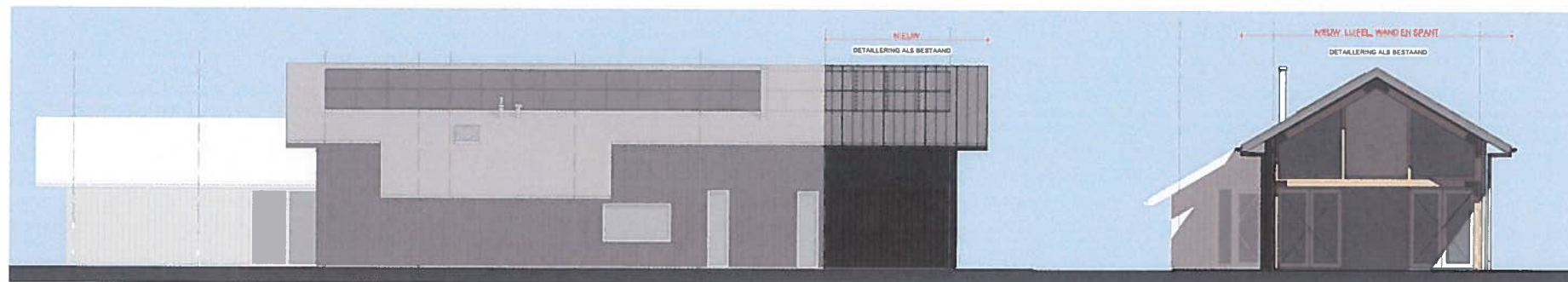


VOORGEVEL

RECHTER ZIJGEVEL
ONGEWIJZIG



DOORSNEDE A-A



ACHTERGEVEL

LINKER ZIJGEVEL



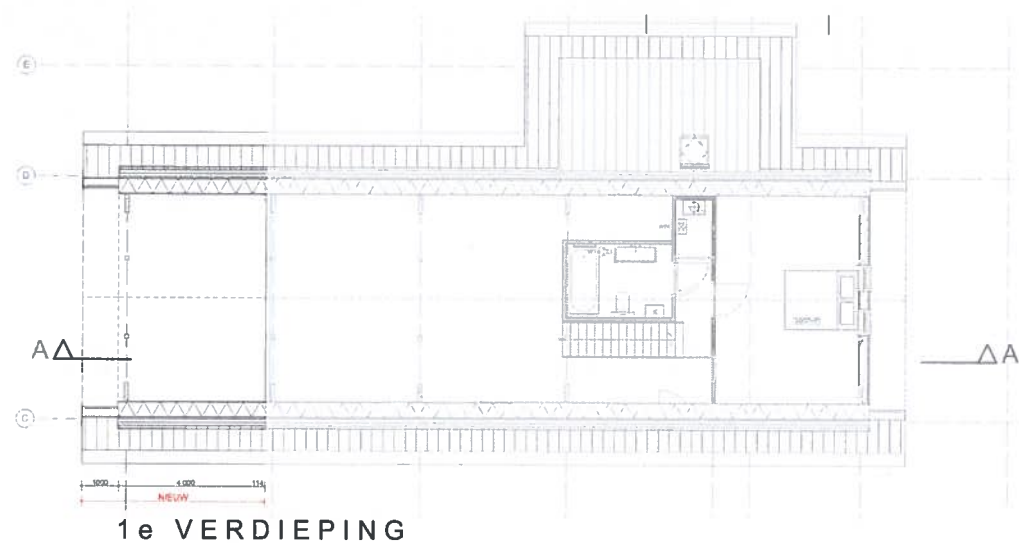
RENNOOI
BOUWKUNDIG

HSB BUITENWAND, ONGEISOLEERD
HEMELWATERAFVOER NAAR OPEN WATER

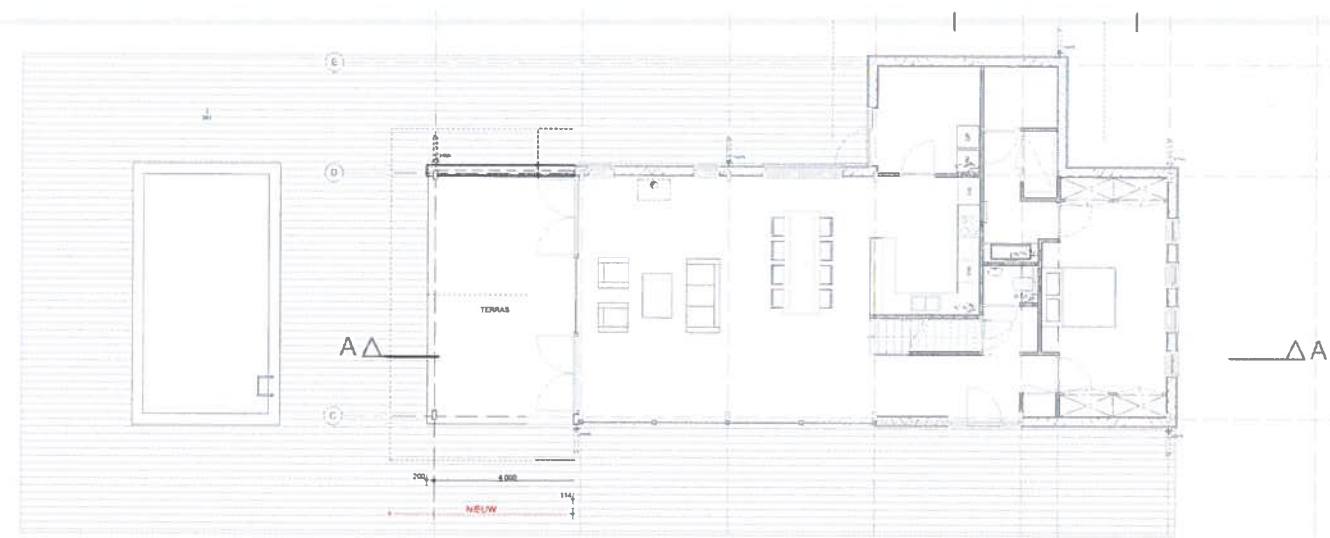
KLEUR- EN MATERIALENSTAAT

EXTERIEUR (SCHADUW OP GEVELS PICTIEF WEERGEGEVEN)

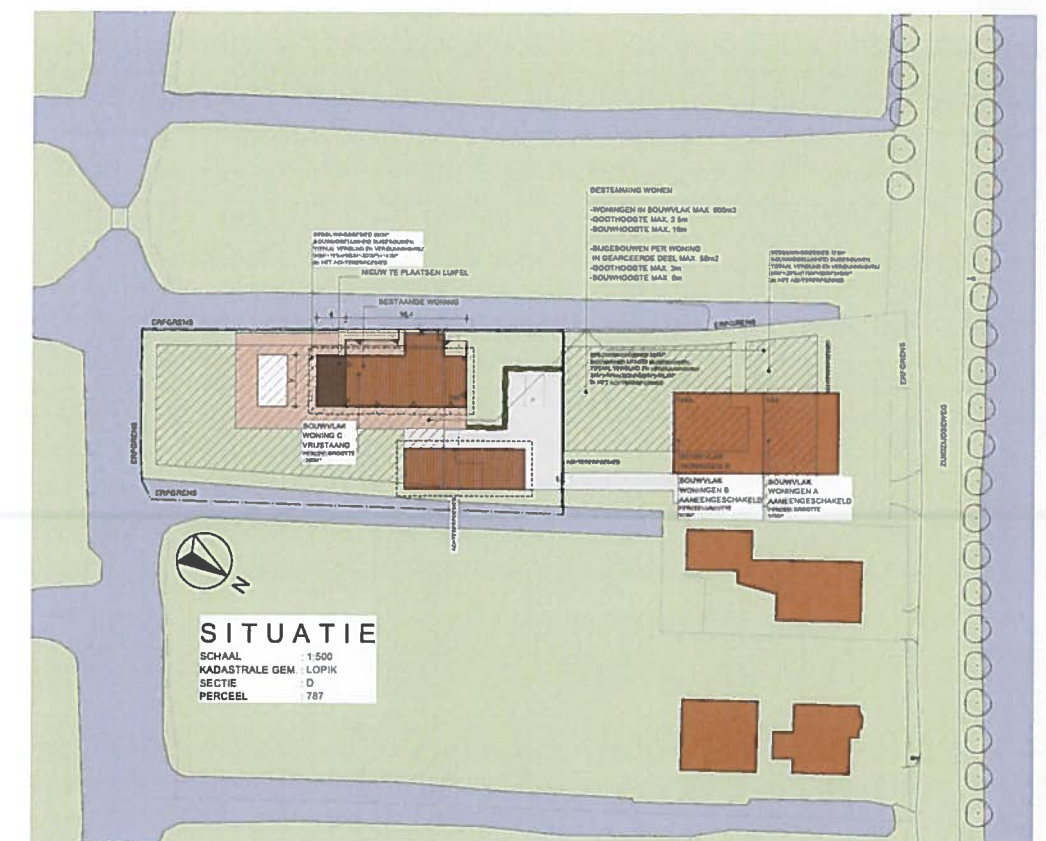
KLEUREN EN MATERIALEN ALS BESTAAND



1e VERDIEPING



BEGANE GROND



SITUATIE

SCHAAL 1:500
KADASTRALE GEM. LOPK
D
PERCEEL 787

ARCO
ARCH
ITECT
EN

Donkers Gaard 1-4
3421 AS Oudewater
T 0348 56 16 07
F 06 42 104 763
info@arcoarchitecten.nl
www.arcoarchitecten.nl

PROJECT NIEUW TE PLAATSEN LUIFEL
AAN DE ZUIDZUIDSEWEG 146
TE POLSBROEK
Lo v. SHK PROJECTONTWIKKELING BV
DATUM 18-08-2016 ER
GEWIJZIGD A)
B)
C)
D)
E)
F)

TEKENING DEFINITIEF ONTWERP
LUIFEL
ONTWERP JS
SCHAAL 1:100
FORMAAT A1

PROJECTNUMMER 16061

TEKENINGNUMMER 510