



GEMEENTE
LOPIK

Nr.: 6

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Lopikerweg Oost 197e te
Lopikerkapel

De raad van de gemeente Lopik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 oktober 2020;

overwegende,

dat het college op 14 juli 2020 heeft besloten een bestemmingsplanprocedure te starten voor het perceel Lopikerweg 197e te Lopikerkapel;

dat daarnaast het wettelijk vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 Bro is gevoerd met de voorgeschreven vooroverlegpartners;

dat de vooroverlegpartners geen aanleiding zagen opmerkingen te plaatsen bij het bestemmingsplan gelet op de belangen die zij behartigen;

dat er een anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer van het plan, zodat de kosten als bedoeld in afdeling 6.4, van de Wet ruimtelijke ordening anderszins zijn verzekerd en er dus geen exploitatieplan vastgesteld dient te worden;

dat het ontwerpbestemmingsplan bekend is gemaakt op de voorgeschreven wijze en vervolgens gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat er geen zienswijzen zijn ontvangen naar aanleiding van het bestemmingsplan;

gelet op artikel 3.1, lid 1, Wet ruimtelijke ordening, jo. afd. 3.1, Besluit ruimtelijke ordening;

besluit unaniem:

1. het bestemmingsplan voor het perceel Lopikerweg Oost 197e te Lopikerkapel, met IMRO Codering NL.IMRO.0331.02LopikerwegO197e-BP01, vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het college op te dragen om, in geval beroep wordt ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het onder punt 1 genoemde bestemmingsplan, de dan te voeren beroepsprocedure namens de raad af te handelen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Lopik, gehouden op 15 december 2020.

de griffier,

MW. MR. G.M.G. DOLDERS

de plv. voorzitter,

J.W. BENSCHOP