

MOOISTICHT



voor ruimtelijke kwaliteit
Dorpsstraat 1b – Postbus 115 – 3980 CC Bunnik
T: (030) 656 90 00 – F: (030) 656 24 34
info@mooisticht.nl – www.mooisticht.nl

In te vullen door MooiSticht

nummer _____

advieskosten _____

datum ontvangst _____

Hierbij verzoekt de gemeente Lopik om een

☐ principe advies ☒ definitief advies ☐ monumentenadvies ☐ handhavingsadvies ☐ reclameadvies

Dossiernummer gemeente: 20160024

Behandelend ambtenaar: ACP Bekker - Kerssen

Het plan is reeds eerder behandeld onder ons nummer:

Omschrijving bouwplan

bouwen van twee tuinhuisjes

Adres bouwlocatie: Overvliet 14 en 16 in Lopikerkapel

Opdrachtgever: M.A. van den Broek

Ontwerper: Hennie Beenen

Bouwsom (exclusief BTW): € 35.000,00

Materialen | Kleuren

Zie tekening.

Planologisch kader

Plan past binnen ☐ bestemmingsplan ☒ anders, namelijk valt buiten bouwvlak in ander bestemmingsplan medewerking m.t.v. artikel 2.1 lid 1 onder c juncto artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo

Beeldkwaliteitplan: [Klik hier en typ beeldkwaliteitplan]

Criteria Welstandsnota: ☐ loket- ☒ object- ☐ gebiedscriteria, nl:

Monumentale waarde

☒ geen monumentale waarde ☐ rijksmonument ☐ gemeentelijk monument

☐ beschermd stad- of dorpsgezicht ☐ beeldbepalend pand ☐ MSP-pand of -gebied

Overig

Wenst aanvrager/ontwerper toelichting te geven op het ontwerp?

☐ ja

☒ nee

Overige opmerkingen | extra informatie: tuinhuisjes zijn reeds geplaatst (illegaal)

Namens het gemeentebestuur,

Medewerker vergunningverlening,
ACP Bekker - Kerssen

Stempel MooiSticht





VOORGEVEL (NOORDZIJDE)

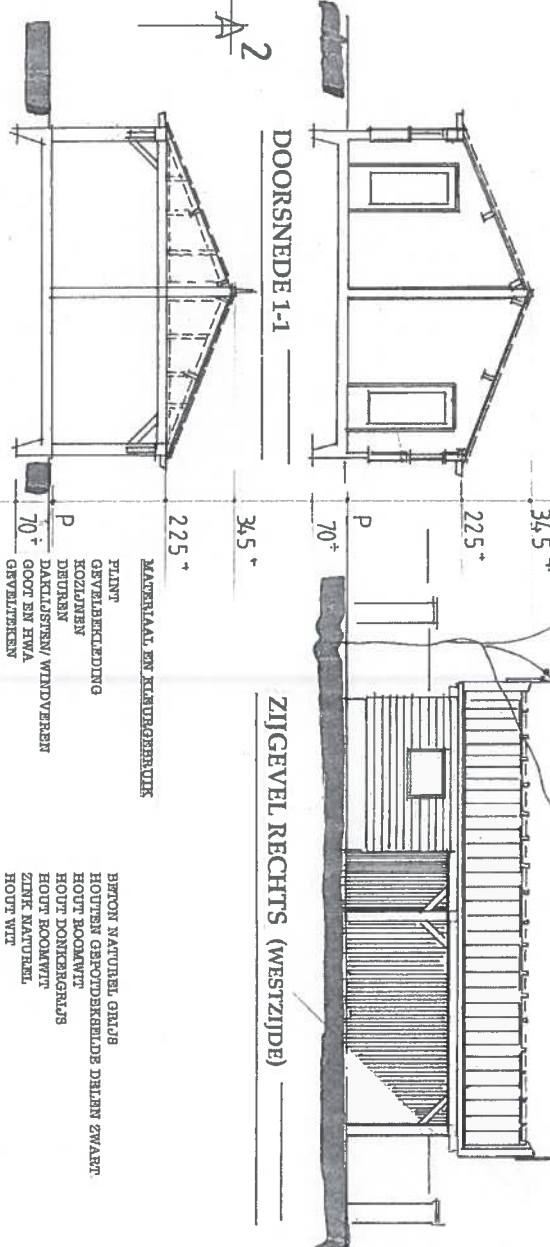
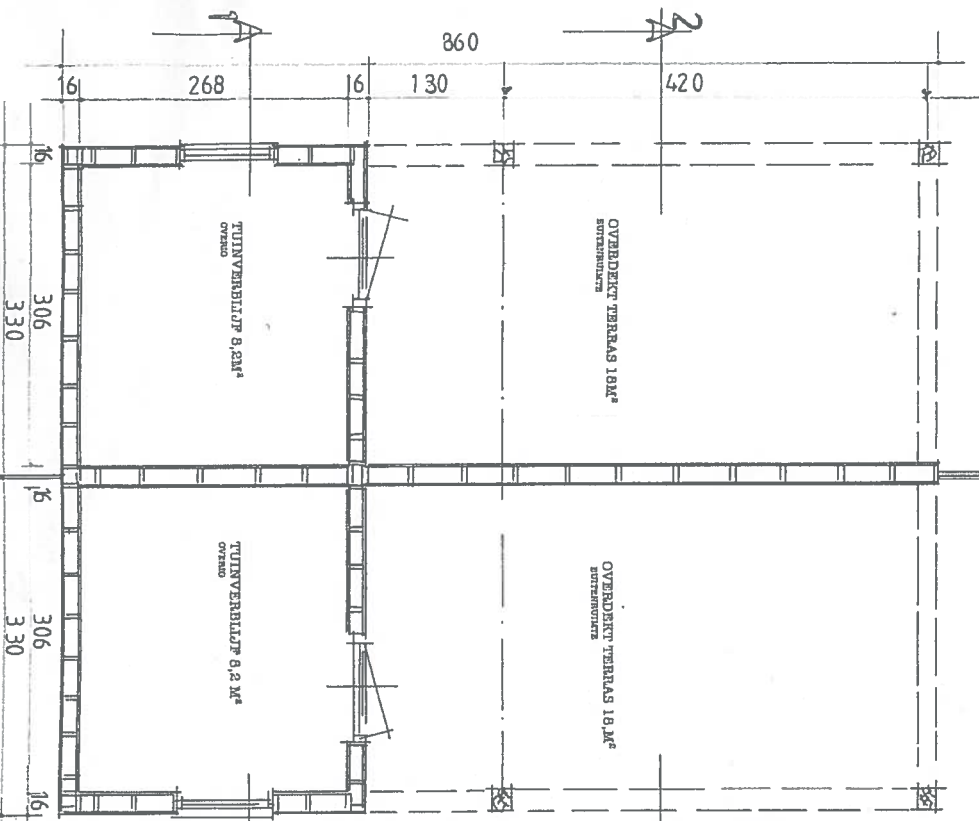
ZIJGEVEL LINKS (OOSTZIJDE)

ACHTERGEVEL (ZUIDZIJDE)

DOORSNEDENDE 1-1

ZIJGEVEL RECHTS (WESTZIJDE)

DOORSNEDENDE 2-2



MOOISTICHT



GEEN BEZWAAR

datum: 7-4-16
adviseur: [signature]
opmerking:

ONDERWERP: TUINHUISJES OVERVLIET 14-16 LOPIKERKAPPEL

STADT/PLAAT:

PLATTEGROND GEVELS EN DOORSNEDEN

TEN GEBRUIKE VAN:

DHR. MVR. A.G. van der SALM

OVERVLIET 16 3412 LK LOPIKERKAPPEL, TEL. 06-8132 7200 H. SALM@KEPFLANET.NL

DHR. MVR. M.A. van den BROEK

OVERVLIET 14 3412 LK LOPIKERKAPPEL, TEL. 060-867 4711 M.A.V.D.BROEK@HOTMAIL.COM

BETON NATUURBEI GRUIS
HOUTEN GEVOEDERDE DELEN ZWAART
HOUT BOOMWIT
HOUT DOOSKERS
HOUT BOOMWIT
ZINK NATUURBEI
HOUT WIT
KRAAKTISCHE PAN ANTRACIET NATUURGLAAS

1:60 1:100
15 DEC 2016

hennie beenen
3412 km lopikerkapel
tel. 06-8132 7200
hennie.beenen@kepfplanet.nl

1987-02