



GEMEENTE
LOPIK

Nr.: 7

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan "Cabauwsekade 75" te Lopik.

De raad van de gemeente Lopik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 september 2013;

overwegende,

dat ingevolge artikel 6.12 lid 1 en artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening een overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer;

dat het ontwerpbestemmingsplan "Cabauwsekade 75" te Lopik van 17 juli 2013 tot en met 27 augustus 2013 ter inzage heeft gelegen;

dat het ontwerpbestemmingsplan in deze periode tevens digitaal raadpleegbaar is geweest op www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.lopik.nl;

dat de ter inzage legging is bekend gemaakt op de wijze zoals aangegeven in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

dat tijdens de bovengenoemde termijn, namens twee huishoudens, één gezamenlijke zienswijze naar voren is gebracht;

dat er ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen geen wijzigingen zijn aangebracht.

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit unaniem:

1. in te stemmen met de bij het raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte "Nota beantwoording van zienswijzen", inhoudende:
 - a. de gezamenlijke zienswijze van de familie Geurts en andere, ongegrond verklaren.
2. het bestemmingsplan, NL.IMRO.0331.04cabauwsekade75-BP01, "Cabauwsekade 75" te Lopik, ongewijzigd vast te stellen;
3. de indieners van de zienswijze schriftelijk te informeren over het raadsbesluit conform de "Nota beantwoording van zienswijzen";
4. het college op te dragen om, in geval beroep wordt ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het onder punt 2 genoemde bestemmingsplan, de dan te voeren beroepsprocedure namens de raad af te handelen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Lopik, gehouden op 1 oktober 2013.

de griffier,

MW. MR. G.M.G. DOLDERS

de voorzitter,

MW. MR. R.G. WESTERLAKEN-LOOS