

Deventer
Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
T +31 (0)570 666 222
F +31 (0)570 666 888
Postbus 161
7400 AD Deventer

Den Haag
Verheeskade 197
2521 DD Den Haag

Leeuwarden
F. HaverSchmidtwei 2
8914 BC Leeuwarden

Eindhoven
Flight Forum 92-94
5657 DC Eindhoven

Amsterdam
De Ruyterkade 143
1011 AC Amsterdam

SRO

Ontwikkeling cultuurcluster Lopik

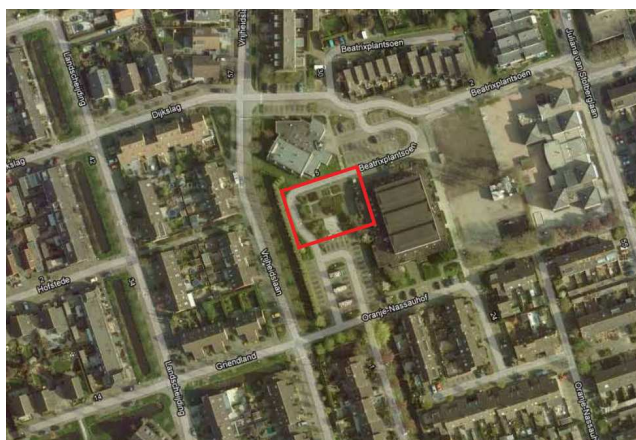
Parkeervraag

Datum
Kenmerk
Eerste versie

12 juni 2012
SR0008/MSM

1 Inleiding

In de gemeente Lopik worden plannen gemaakt om het bestaande dorps huis aan het Beatrixplantsoen uit te breiden met een bibliotheek en kegelbaan, zoals weergegeven in figuur 1.1. De verschillende voorzieningen samen vormen het zogenoemde cultuurcluster. De voorzieningen in het cultuurcluster zullen gedurende verschillende momenten van de dag worden gebruikt. Dit zal zowel doordeweeks als in het weekend zijn. Voor het cultuurcluster zal dan ook gedurende de hele week een vraag naar parkeerplaatsen zijn. In deze notitie is de parkeervraag beschreven als gevolg van de uitbreiding. In hoeverre de parkeervraag opgevangen kan worden binnen de beschikbare parkeercapaciteit is door middel van een parkeerdrukmeting onderzocht. De parkeerdrukmeting is in week 22 (2012) uitgevoerd. De uitkomsten hiervan zijn weergegeven in hoofdstuk 3.



Figuur 1.1 Locatie uitbreiding cultuurcluster Lopik

2 Parkeervraag

Voor het bepalen van de parkeervraag is gebruik gemaakt van het ruimtelijk programma, zoals weergegeven in tabel 2.1. In tabel 2.1 zijn naast het ruimtelijk programma ook de gehanteerde parkeerkcijfers opgenomen. De parkeerkcijfers zijn overgenomen uit de CROW-publicatie 182, waarbij voor de kegelbaan het parkeerkcijfer van een bowlingbaan is aangehouden. Naast het cultuurcluster maakt ook de sporthal en een gedeelte van het gezondheidscentrum gebruik van het parkeerterrein aan het Beatrixplantsoen. De parkeervraag van de sporthal en de gedeeltelijke vraag van het gezondheidscentrum zijn zodoende ook meegenomen.

Functie	omvang	parkeerkcijfer	zonder dubbelgebruik
Bibliotheek	200 m ² bvo	0,6 per 100 m ² bvo	1
Bar	200 m ² bvo	6 per 100 m ² bvo	12
cultureel centrum/wijkgebouw	575 m ² bvo	3 per 100 m ² bvo	17
Kegelbaan	2 banen	2 per baan	4
Sporthal	1.550 m ² bvo	1,95 per 100 m ² bvo	30
Gezondheidscentrum			15 ¹
		Totaal	79

Tabel 2.1 Ruimtelijk programma en parkeerkcijfers

De maximale parkeervraag van het cultuurcluster na de uitbreiding bedraagt 79 parkeerplaatsen. Hiervan zijn 17 extra parkeerplaatsen nodig als gevolg van de uitbreiding, namelijk voor de bibliotheek, de bar en de kegelbaan. De overige parkeerplaatsen voorzien in de parkeervraag van de huidige gebouwen: 17 voor het cultureel centrum, 30 voor de sporthal en 15 voor het gezondheidscentrum. Bij de 79 parkeerplaatsen is geen rekening gehouden met dubbelgebruik en is de bar als solitaire voorziening gezien. In de praktijk zal de parkeervraag van de bar lager zijn doordat geschat wordt dat dit vooral bezoekers zijn van de overige functies.

Dubbelgebruik

De voorzieningen in het cultuurcluster zullen doorgaans niet allemaal tegelijk in gebruik zijn. Hierdoor is het mogelijk om het totaal aantal parkeerplaatsen te verminderen, door de parkeerplaatsen effectiever te gebruiken. De hoeveelheid parkeerplaatsen bij dit zogenoemde dubbelgebruik is bepaald op basis van de aanwezigheidspercentages van CROW-publicatie 182 en weergegeven in tabel 2.2.

¹ Parkeervraag Gezondheidscentrum overgenomen uit: Ruimtelijke Onderbouwing 'Beatrixplantsoen', van CSO Adviesbureau, d.d. 2 september 2010

functie	aanwezigheidspercentages					
	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koop- avond	zaterdag middag	zaterdag avond
Bibliotheek	30%	70%	100%	70%	75%	0%
Bar	30%	40%	90%	85%	75%	100%
cultureel centrum/wijkgebouw	10%	40%	100%	100%	60%	90%
Kegelbaan	30%	40%	90%	85%	75%	100%
sporthal	30%	50%	100%	90%	100%	90%
Gezondheidscentrum	100%	100%	30%	15%	15%	5%

Tabel 2.2 Aangehouden aanwezigheidspercentages voor bepalen mogelijkheden dubbelgebruik

De totale parkeervraag van het cultuurcluster rekening houden met dubbelgebruik is in tabel 2.3 weergegeven.

functie	parkeervraag					
	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koop- avond	zaterdag middag	zaterdag avond
bibliotheek	0	1	1	1	1	0
Bar	4	5	11	10	9	12
cultureel centrum/wijkgebouw	2	7	17	17	10	16
Kegelbaan	1	2	4	3	3	4
Sporthal	9	15	30	27	30	27
Gezondheidscentrum	15	15	5	2	2	1
Totale parkeervraag	31	45	68	60	55	60

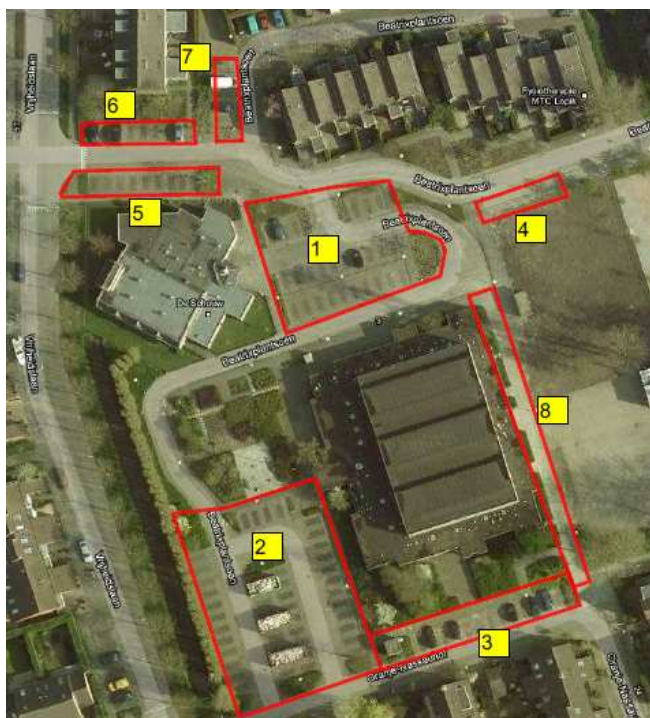
Tabel 2.3 Parkeervraag Cultuurcluster Lopik bij dubbelgebruik

Uit tabel 2.3 blijkt dat de werkdagavond bij dubbelgebruik de maximale parkeervraag 68 parkeerplaatsen betreft. Voor de uitbreiding van het cultuurcluster is de werkdagavond maatgevend, hiervoor zijn 16 parkeerplaatsen noodzakelijk.

3 Parkeeraanbod

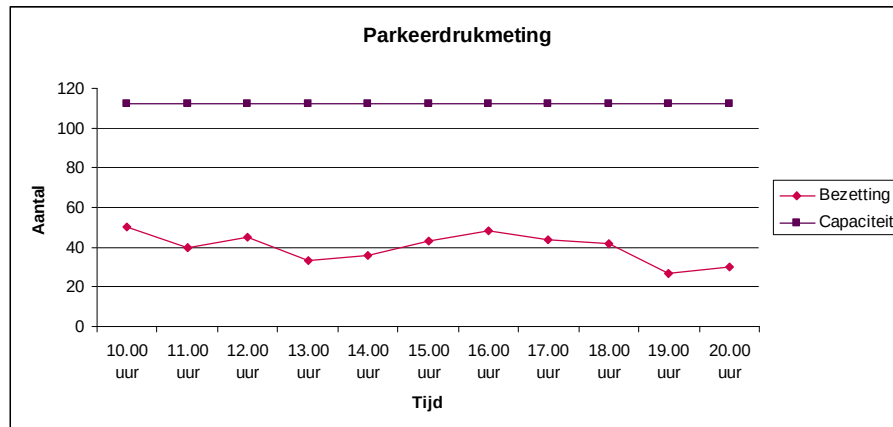
Om het parkeeraanbod van de parkeerterreinen in het omliggende gebied te bepalen is een parkeerdrukmeting gehouden op donderdag 31 mei en zaterdag 2 juni 2012. Hiervoor is eerst de capaciteit van de parkeerterreinen vastgesteld. Vervolgens is op donderdag van 10:00 uur tot 20:00 uur elke uur een telling gemaakt van het gebruik van de parkeerterreinen. Daarnaast is ook op de zaterdagmiddag een telling uitgevoerd op de parkeerterreinen.

Om de telling uit te kunnen voeren zijn de parkeerterreinen opgedeeld in acht verschillende secties, deze zijn in figuur 3.1 weergegeven.



Figuur 3.1: Indeling secties parkeerterreinen

De totale parkeercapaciteit van de parkeerterreinen is 112 parkeerplaatsen, waarvan 5 invalidenparkeerplaatsen. In figuur 3.2 is de totale bezetting van de parkeerterreinen ten opzichte van de capaciteit grafisch weergegeven.



Figuur 3.2: Bezetting van de parkeerterreinen op donderdag 31 mei 2012

In de grafiek is te zien dat de maximale capaciteit van de parkeerterreinen bij lange na niet gehaald wordt. Rond 10:00 uur zijn de meeste parkeervakken bezet; namelijk 50. Dit houdt in dat er een rest capaciteit is van 62 parkeerplaatsen. De zaterdagmiddag is niet in de grafiek weergegeven, rond 14:30 uur waren slechts 17 parkeervakken bezet.

Hoewel de totale capaciteit niet bereikt wordt in de maatgevende situatie, zijn er wel enkele secties die nagenoeg vol staan. Hierbij gaat het om de secties 3 en 7. De grootste restcapaciteit is terug te vinden in sectie 2.

4 Conclusie

Voor de uitbreiding van het cultuurcluster is de maximale parkeervraag 17 parkeerplaatsen (exclusief parkeervraag wijkgebouw, sporthal en gezondheidscentrum), waarbij de bar wordt gezien als aparte voorziening met zijn eigen bezoekers. Aangenomen mag worden dat de parkeervraag van de bar in de praktijk lager is doordat voornamelijk bezoekers van de overige functies gebruik maken van de bar. Van de 17 parkeerplaatsen zijn op het drukste moment (werkdagavond) 16 parkeerplaatsen tegelijkertijd bezet.

De totale parkeervraag van het cultuurcluster inclusief het wijkgebouw, de sporthal en het gezondheidscentrum bedraagt maximaal 79 parkeerplaatsen, bij dubbelgebruik 68. Aangezien het wijkgebouw, de sporthal en het gezondheidscentrum in de huidige situatie al aanwezig zijn zouden de parkeerplaatsen voor deze functies al aanwezig moeten zijn.

Uit de parkeerdrukmeting blijkt dat er nog voldoende capaciteit op de parkeerterreinen beschikbaar is om aan de extra vraag te kunnen voldoen. De bar, de bibliotheek en de kegelbaan kunnen dus zonder problemen voor de parkeerbalans ingepast worden in de huidige situatie.