

# **Quick scan natuur Kapitein van Zijllaan te Benschop**

Toetsing wet- en regelgeving van natuur

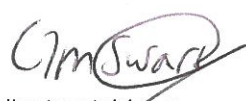
Definitief

Woningbouwvereniging Goed Wonen

Grontmij Nederland B.V.  
Alkmaar, 20 januari 2011

# Verantwoording

**Titel** : Quick scan natuur Kapitein van Zijlleen te Benschop  
**Subtitel** : Toetsing wet- en regelgeving van natuur  
**Projectnummer** : 303793  
**Referentienummer** : 303793.ehv.341.R001  
**Revisie** : 0  
**Datum** : 20 januari 2011

**Auteur(s)** : ing. S.J. Roodzand  
**E-mail adres** : sandra.roodzand@grontmij.nl  
**Gecontroleerd door** : Ir. J.A. Ettema  
**Paraaf gecontroleerd** :   
**Goedgekeurd door** : C.J.M. Swart  
**Paraaf goedgekeurd** :   
**Contact** : Robijnstraat 11 -  
1812 RB Alkmaar  
Postbus 214  
1800 AE Alkmaar  
T +31 72 547 57 57  
F +31 72 547 57 50  
www.grontmij.nl

# Inhoudsopgave

|       |                                                |    |
|-------|------------------------------------------------|----|
| 1     | Inleiding .....                                | 4  |
| 1.1   | Aanleiding .....                               | 4  |
| 1.2   | Het plangebied .....                           | 4  |
| 2     | Wet- en regelgeving .....                      | 6  |
| 2.1   | Inleiding .....                                | 6  |
| 2.2   | Natuurbeschermingswet .....                    | 6  |
| 2.3   | Natuurbeleid .....                             | 7  |
| 2.4   | Flora- en faunawet .....                       | 7  |
| 3     | Inventarisatie natuurwaarden en effecten ..... | 10 |
| 3.1   | Inleiding .....                                | 10 |
| 3.2   | De ingreep .....                               | 10 |
| 3.3   | Natuurbeschermingswet .....                    | 11 |
| 3.4   | Ecologische Hoofdstructuur (EHS) .....         | 11 |
| 3.5   | Inventariseren beschikbare gegevens .....      | 12 |
| 3.5.1 | Veldbezoek .....                               | 12 |
| 3.6   | Flora .....                                    | 12 |
| 3.7   | Zoogdieren .....                               | 12 |
| 3.8   | Vogels .....                                   | 13 |
| 3.9   | Vissen .....                                   | 13 |
| 3.10  | Amfibieën en reptielen .....                   | 13 |
| 3.11  | Overige soorten .....                          | 13 |
| 4     | Toetsing, conclusies en aanbevelingen .....    | 14 |
| 4.1   | Toetsing Natuurbeschermingswet .....           | 14 |
| 4.2   | Toetsing Ecologische Hoofdstructuur .....      | 14 |
| 4.3   | Toetsing Flora- en faunawet .....              | 14 |
| 4.4   | Conclusies .....                               | 14 |
| 4.5   | Aanbevelingen .....                            | 14 |
|       | Referenties .....                              | 16 |

## 1 Inleiding

### 1.1 Aanleiding

Woningbouwvereniging Goed Wonen is voornemens om de bestaande bebouwing aan Kapitein van Zijl-laan te slopen en hier nieuwbouw te realiseren. Grontmij is gevraagd om een quick-scan natuur uit te voeren om de (on)mogelijkheden met betrekking tot natuur in kaart te brengen.

De natuurwetgeving schrijft voor om, voorafgaand aan een ontwikkeling, een inschatting te maken van de natuurwaarden van het plangebied en mogelijke effecten hierop veroorzaakt door de voorgestane ontwikkelingen. In deze quick-scan natuurwaarden wordt, op basis van bestaande informatie en een veldbezoek, een inschatting gemaakt van de natuurwaarden van het plangebied en de mogelijke relaties die er liggen met de omgeving.

## 1.2 Het plangebied

Het plangebied bevindt zich aan de Kapitein van Zijl-laan te Benschop in de gemeente Lopik. In figuur 1 is de begrenzing van het plangebied globaal weergegeven. In figuur 2 zijn enkele foto's van het plangebied opgenomen. De woningen welke zullen worden gesloopt bevinden zich op de nummers: 28, 30, 32, 34 en 36. Daarnaast worden de box aan de achterzijde van de woningen ook deels gesloopt.

De vijf rijwoningen bezitten alle een eigen tuin. Aan de achterzijde bevindt zich een vrij smalle steeg met toegang tot de tuinen. Aan de andere zijde van de steeg bevindt zich de parkeergelegenheid en boxen daarnaast bevindt zich een soort groenstrook met bomen, struik en opslag. Ten noorden bevindt zich de begraafplaats van de kerk.



**Figuur 1: Ligging plangebied Benschop (rood)**



Figuur 2: Foto's van het plangebied 08-12-2010

## 2 Wet- en regelgeving

### 2.1 Inleiding

De natuurbeschermingswetgeving in Nederland valt uiteen in gebiedsbescherming en in soortenbescherming. Gebiedsbeschermende wetgeving voorziet in bescherming van aangewezen natuurgebieden en wordt geregeld in de nieuwe gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998. Soortenbescherming is vastgelegd in de Flora- en faunawet. Deze wet ziet toe op bescherming van soorten planten en dieren zowel binnen als buiten beschermde natuurgebieden. Daarnaast zijn er ook beleidsmatig beschermde gebieden en soorten.

### 2.2 Natuurbeschermingswet

De Natuurbeschermingswet 1998 vervangt de Natuurbeschermingswet van 1968. De wet is per 1 oktober 2005 in werking getreden. In de Natuurbeschermingswet 1998 is ook de bescherming van de Speciale Beschermingszones (SBZ) op grond van de Habitat- en Vogelrichtlijn geregeld, vanaf het moment dat de gebieden zijn aangewezen door Brussel. De Natuurbeschermingswet 1998 regelt ook de bescherming van de zogenaamde Beschermde Natuurmonumenten en gebieden die de minister van LNV aanwijst ter uitvoering van internationale verplichting, zoals RAMSAR wetlands.

Projecten of handelingen die negatieve effecten op deze beschermde gebieden kunnen hebben, zijn verboden. Ook activiteiten buiten de beschermde gebieden kunnen verboden zijn, indien deze negatieve effecten veroorzaken op de kwalificerende natuurwaarden van het gebied (externe werking). Het toetsingskader van de Natuurbeschermingswet 1998 kent de volgende procedurevarianten:

1. er is zeker geen kans op effecten: geen vergunningplicht;
2. er is een kans op effecten, maar zeker niet significant: vergunningaanvraag via een verslechteringstoets (art 19f);
3. er is een kans op significante effecten: vergunningaanvraag via passende beoordeling (art. 19d).

#### Verslechteringstoets

In een verslechteringstoets dient te worden nagegaan of door een project, plan of handeling een kans bestaat op een verslechtering van een natuurlijke habitat of de habitat van een soort. Hiertoe dienen alle relevante aspecten van de activiteit in kaart gebracht te worden.

De verslechteringstoets heeft twee mogelijke uitkomsten:

1. De verslechtering is aanvaardbaar. Het bevoegd gezag verleent vergunning.
2. De verslechtering is onaanvaardbaar. De vergunning wordt geweigerd.

#### Passende beoordeling

Met een passende beoordeling wordt vastgesteld of door een activiteit er een kans bestaat op een significant negatief effect. Dit op basis van de beste wetenschappelijke kennis ter zake, waarbij alle aspecten van de activiteit op zichzelf én in combinatie met andere activiteiten of plannen worden geïnventariseerd en getoetst.

De passende beoordeling kan drie uitkomsten hebben:

1. Er treedt, al dan niet na het toepassen van mitigerende maatregelen, geen aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen op en er is tevens geen sprake van een verslechtering van een natuurlijke habitat of de habitat van een soort. Er is geen vergunning noodzakelijk.
2. Er treedt, al dan niet na het toepassen van mitigerende maatregelen, geen aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen op, maar er is wel sprake van een verslechtering van een natuurlijke habitat of de habitat van een soort. Vergunning wordt verleend, mits de verslechtering niet onaanvaardbaar is (zie 'verslechteringstoets').
3. Er treden, al dan niet na het toepassen van mitigerende maatregelen, (mogelijk) wel significant negatieve effecten op. Dan volgt toetsing aan de zogeheten ADC-criteria:
  - Er zijn geen geschikte Alternatieven.
  - Er is sprake van Dwingende redenen van groot openbaar belang, waaronder redenen van sociale en economische aard.
  - Er is voorzien in exacte en tijdige Compensatie.

Slechts als aan al deze drie criteria is voldaan, mag het bevoegd gezag vergunning verlenen. Indien er sprake is van aantasting van een gebied dat is aangewezen ter bescherming van een prioritair natuurlijk habitat of een prioritaire soort, dan dient eerst door de minister van LNV aan de Europese Commissie advies te worden gevraagd alvorens toestemming of mag worden verleend. Bovendien is het aantal redenen van groot openbaar belang in dat geval beperkt.

### 2.3 Natuurbeleid

De Nota Ruimte vervangt het Structuurschema Groene Ruimte (SGR) en geeft het beleidskader voor de duurzame ontwikkeling en een verantwoord toekomstig grondgebruik in het landelijke gebied in onder andere de vorm van Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De EHS is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuurgebieden. Het netwerk wordt gevormd door kerngebieden, natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingzones. De EHS is op provinciaal niveau uitgewerkt.

### 2.4 Flora- en faunawet

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en faunawet van kracht, deze is gericht op de duurzame instandhouding van soorten. De Flora- en faunawet vervangt o.a. de Vogelwet, de Jachtwet en de soortbescherming uit de Natuurbeschermingswet. In deze nieuwe wet zijn (nagenoeg) alle van nature in het wild voorkomende amfibieën, zoogdieren en vogels beschermt. Daarnaast is een beperkt aantal plantensoorten en ongewervelde beschermt. Voor soorten die vallen onder de bescherming van de wet gelden de volgende verbodsbepalingen:

#### Artikel 8

Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

#### Artikel 9

Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.

#### Artikel 10

Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.

#### Artikel 11

Het is verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

**Artikel 12**

Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

**Artikel 13**

Het is niet toegestaan beschermde soorten planten en dieren te vervoeren, of onder zich te hebben.

**Vrijstelling en ontheffing**

Conform artikel 75 is het mogelijk om in bepaalde gevallen ontheffing of vrijstelling te verlenen van de verbodsbepalingen genoemd in artikelen 8 t/m 12. Sinds het vrijstellingsbesluit van 23 februari 2005 kent de Flora- en faunawet drie beschermingsniveaus, veelal aangeduid met tabel 1, tabel 2 en tabel 3.

|         |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| tabel 1 | Algemene soorten                                                                   | Wat betreft ruimtelijke ontwikkelingen, onderhoud en beheer geldt een vrijstelling. Er hoeft voor deze activiteiten geen ontheffing aangevraagd te worden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| tabel 2 | Overige soorten                                                                    | Wat betreft ruimtelijke ontwikkelingen geldt een vrijstelling, mits wordt gewerkt volgens een door de minister van LNV goedgekeurde gedragscode. Is er geen gedragscode dan moet ontheffing aangevraagd worden, deze valt onder de lichte toets (geen aantasting van de duurzame instandhouding van de soort).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| tabel 3 | Soorten, genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn en in bijlage 1 van de AMVB | Deze soorten genieten de zwaarste bescherming. Voor ruimtelijke ontwikkeling en inrichting geldt ten aanzien van deze soorten dat er altijd een ontheffing moet worden aangevraagd waarvoor een uitgebreide toets geldt. De ontheffingsaanvraag valt onder de zware toets: 1) er is sprake van een bij de wet genoemd belang, 2) er is geen alternatief, 3) doet geen afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding van de soort. Voor beheer en onderhoud is wel vrijstelling mogelijk indien gewerkt wordt volgens een goedgekeurde gedragscode.                                                                                                                                                                                                  |
|         | Vogels                                                                             | Vogels vormen een aparte categorie. Vogels worden vooral negatief geraakt in hun broedperiode. Tijdens deze kwetsbare periode zijn alle verblijfplaatsen beschermd. Buiten de broedperiode betreft bescherming van vogels vooral de vaste verblijfplaatsen van standvogels zoals uilen. Die zijn jaar rond beschermd. Een ontheffingsaanvraag voor het aantasten van deze verblijfplaatsen zal getoetst worden aan de zware toets (als bij tabel 3).<br>Er is geen ontheffing mogelijk bij "een ruimtelijke inrichting of ontwikkeling", noch in het geval van "dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten" (Ministerie LNV, augustus 2009). |

**Coalitie biodiversiteit 2010**

Natuur staat op veel plaatsen in Nederland en ook elders onder druk. Door het intensieve gebruik van onze omgeving verdwijnen steeds meer soorten. Maar een gezond ecosysteem wordt juist gekenmerkt door een hoge biodiversiteit. Deze rijkdom aan soorten is voor mensen van groot belang. Grontmij levert een bijdrage aan het behoud van soortenrijkdom en maakt deel uit van de Coalitie Biodiversiteit 2010.

*Jaar van de biodiversiteit*

*Om het belang van soortenrijkdom te benadrukken en de achteruitgang ervan een halt toe te roepen, hebben de Verenigde Naties het jaar 2010 uitgeroepen tot Jaar van de Biodiversiteit.*

Natuur komt niet alleen voor in natuurgebieden, maar grote diversiteit wordt ook vaak aangetroffen in tuinen, parken en bouwterreinen! Om de natuurwaarden te behouden en te versterken hebben het rijk en de provincies herstelopgaven geformuleerd. Het voornemen is om de achteruitgang van de biodiversiteit in 2010 stop te zetten. Hiertoe heeft de Coalitie Biodiversiteit 2010 het Verdrag van Amersfoort ondertekend. De coalitie bestaat uit provincies, gemeenten, NGO's en bedrijven. Grontmij Nederland B.V. tekenende in november 2009 als eerste advies- en ingenieursbureau het Verdrag van Amersfoort en behoort tot de Coalitie Biodiversiteit 2010.

Door het Verdrag te ondertekenen geeft de ondertekenaar aan zich actief te zullen inspannen om de biodiversiteit te verhogen. Grontmij neemt dan ook graag het initiatief binnen projecten om zoveel mogelijk aan de biodiversiteit bij te dragen. Hierbij kunt u denken aan het opzetten van ecologische knelpuntenanalyses, het adopteren van een voor de gemeente karakteristieke plant- of diersoort en natuurbeheerplannen voor parken en bedrijfsterreinen. Deze projecten richten zich niet alleen op natuurgebieden maar ook op binnenstedelijke wijken, industrieterreinen, kantorenpark of intensieve agrarische gebieden. Vaak kunnen door kleine aanpassingen of toevoegingen in een project, zoals aangepast bermbeheer, speciale armaturen van lichtmasten, faunapassages en natuurvriendelijke oevers, al winst worden behaald voor de biodiversiteit. Onder de aanbevelingen geven wij dan ook alvast een voorshot op de mogelijkheden om in het kader van dit project de biodiversiteit te versterken!

### 3 Inventarisatie natuurwaarden en effecten

#### 3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de aanwezige natuurwaarden in het plangebied beschreven. Vervolgens worden de effecten van de geplande werkzaamheden op deze natuurwaarden uitgewerkt. Negatieve effecten kunnen in algemene zin bestaan uit:

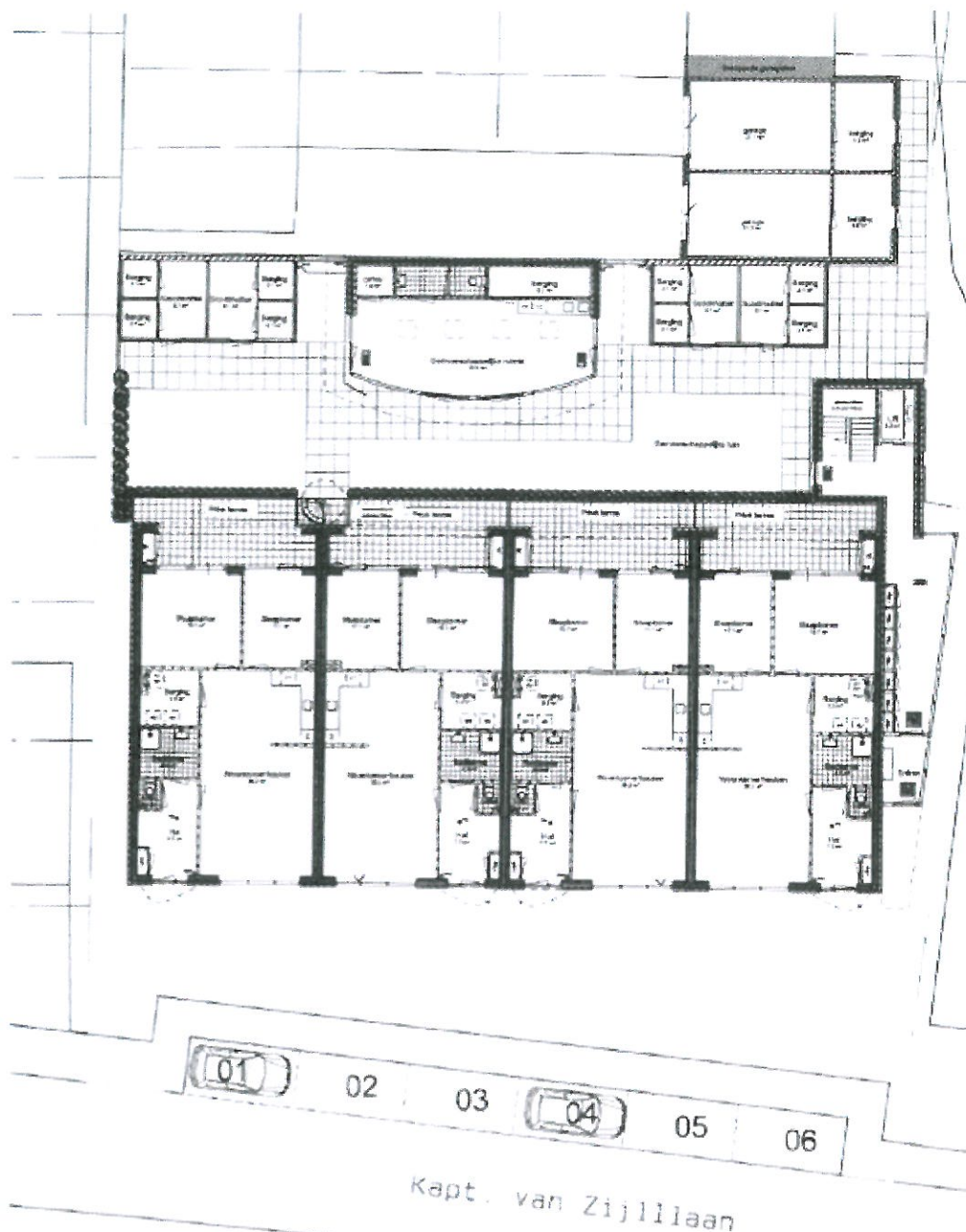
- vernietiging: leefgebied/vaste verblijfplaatsen verdwijnen;
- verstoring: planten of dieren, hun verblijfplaats of voedselgebied ondervindt verstoring als gevolg van werkzaamheden of gebruik;
- versnippering: migratie van soorten wordt bemoeilijkt, waardoor populaties worden geïsoleerd;
- vermesting: het voedselrijker worden van voedselarme situaties;
- verdroging: het droger worden van natte situaties;
- verontreiniging: afvoeren van afvalstromen.

#### 3.2 De ingreep

De bestaande huurwoningen van nummer 28, 30, 32, 34, 36 en de box aan de achterzijde zal worden gesloopt en de bestaande beplanting binnen de tuinen zal tevens worden verwijderd/ gekapt.

In de eindsituatie worden 10 ouderen appartementen gerealiseerd met totaal drie woonlagen. In figuur 3 is het bovenaanzicht van de toekomstige situatie weergegeven.

Aan de achterzijde van het appartementencomplex wordt een gezamenlijke tuin gerealiseerd met bergingshokken en een gemeenschappelijke ruimte.



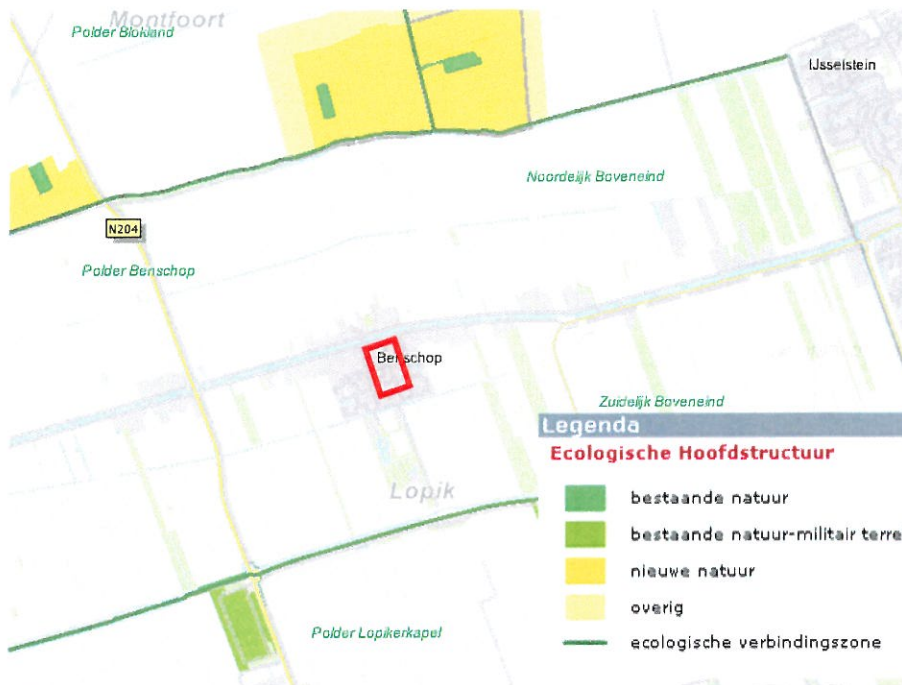
**Figuur 3: bovenaanzicht toekomstige situatie Kapitein van Zijl-laan 28 t/m 36.**

### 3.3 Natuurbeschermingswet

Binnen een straal van vier kilometer bevinden zich geen Natura 2000-gebieden en/of Beschermde Natuurmonumenten. De voorgenomen ontwikkeling (sloopwerkzaamheden) hebben slechts lokale effecten van bijvoorbeeld verstoring van geluid. Binnen deze invloedssfeer bevinden zich geen Natuurbeschermingswetgebieden. In dit kader treden dan ook geen negatieve effecten op voor geformuleerde instandhoudingsdoelstellingen van gebieden die beschermd zijn vanuit de Natuurbeschermingswet en hoeven geen verdere procedures in gang te worden gezet.

### 3.4 Ecologische Hoofdstructuur (EHS)

Het plangebied ligt buiten de begrenzing van de Ecologische Hoofdstructuur. Tevens zijn geen effecten vanuit het plangebied op de EHS te verwachten. De EHS kent geen externe werking, in dit kader treden dan ook geen negatieve effecten op en hoeven geen verdere procedures in gang te worden gezet.



**Figuur 4: Ligging Ecologische Hoofdstructuur nabij plangebied Benschot (rood).**

### 3.5 Inventariseren beschikbare gegevens

Er zijn gegevens over de aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten opgevraagd bij Provincie Utrecht, echter zijn van het plangebied en de direct omgeving geen flora en fauna waarnemingen bij de Provincie aanwezig. Gezien de inrichting van het terrein (bebouwing) zijn actuele verspreidingsgegevens ook niet te verwachten. Daarnaast is gebruik gemaakt van verspreidingskaarten van Provincie Utrecht, RAVON<sup>1</sup>, VZZ<sup>2</sup> en Vlinderstichting<sup>3</sup>. Zie bijgevoegde Referentielijst voor compleet overzicht van geraadpleegde bronnen.

#### 3.5.1 Veldbezoek

Tijdens het oriënterend veldbezoek is het plangebied aan de Kapitein van Zijl- laan te Benschop (08-12-2010) bezocht. Tijdens dit veldbezoek is op basis van expert- judgement, vastgesteld of er een geschikte habitat aanwezig is voor beschermde soorten. Dit veldbezoek is uitgevoerd door de bevoegde ecooloog S.J. Roodzand. Het veldbezoek heeft in de winterperiode plaatsgevonden en is daarmee niet optimaal.

### 3.6 Flora

Uit bestaande gegevens (zie literatuurlijst) is geen informatie aangetroffen over mogelijk aanwezige beschermde soorten flora binnen het plangebied. Alle flora binnen het plangebied bevindt zich binnen de tuinen en is dan ook vrijwel geheel aangeplant. Op basis van het ontbreken van geschikte groeiplaatsen wordt hier geen beschermde plantensoorten verwacht.

### 3.7 Zoogdieren

Het plangebied en directe omgeving bieden geschikt leefgebied voor algemeen beschermde soorten zoogdieren zoals egel, mol, bunzing, hermelijn en huisspitsmuis. Dit zijn alle tabel 1 soorten van Flora- en faunawet. In het kader van ruimtelijke ingrepen geldt voor deze soorten een algehele vrijstelling van ontheffingsplicht. Naast deze algemeen beschermde soorten kunnen tevens zwaar beschermde soorten zoals vleermuizen voorkomen. Alle vleermuizen zijn beschermd door Bijlage IV van de Habitatrichtlijn en vallen onder tabel 3 van de Flora- en fauna-

<sup>1</sup> RAVON, 2008. Bijzondere vissoorten in Noord-Holland. Auteurs: C.W. Kuijsten, J. Kranenbarg & J. Herder. Stichting RAVON Nijmegen.

<sup>2</sup> VZZ, 2009. Vleermuizen en planologie; cursusmap, verspreidingskaarten. H. Limpens, J. Regelink en R. Koelman.

<sup>3</sup> Vlinderstichting; 2006. De Dagvlinders van Nederland; Verspreiding en bescherming. Auteurs; F. Bos, M. Bosveld, D. Groenendijk, C. van Swaay, I. Wynhoff.

wet. Bij waarneming.nl zijn waarnemingen bekend van gewone dwergvleermuis en laatvlieger binnen de gemeente Lopik, maar buiten het plangebied.

De woningen zijn beoordeeld op geschiktheid voor gebruik als vaste rust- en verblijfplaats door vleermuizen. Gezien de ouderdom van de woningen en de aanwezigheid van openingen en kieren zoals losse dakpannen, dakranden, stootvoegen, daklijsten en schoorstenen zijn deze in geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van overige invliegopeningen waargenomen. Gebouwbewonende soorten zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger kunnen het gebouw als vaste verblijfplaatsen gebruiken. Minder algemeen voorkomende watervleermuis en tweekleurige vleermuis worden minder snel verwacht maar kunnen hier ook verblijven.

Indien met de sloop een vaste verblijfplaats van vleermuizen wordt vernietigd, wordt het leefgebied van de vleermuis aangetast. Dit is vanuit Flora- en faunawet niet toegestaan. Om daadwerkelijk vast te stellen of vleermuizen gebruik maken van de bestaande bebouwing dient nader onderzoek plaats te vinden. Dit onderzoek dient conform het vastgesteld vleermuisprotocol<sup>4</sup> plaats te vinden. Indien uit dit onderzoek blijkt dat vleermuizen daadwerkelijk hier verblijven, dan dient een ontheffing van Flora- en faunawet te worden aangevraagd

Het plangebied biedt geen vaste vliegroute en/of een vast foerageergebied. Algemene vleermuizen zoals bijvoorbeeld de gewone dwergvleermuis kan wel foeragerend en/of overvliegend worden waargenomen in bijvoorbeeld de tuinen. Deze functie zal echter niet van belang zijn voor instandhouding van de populatie. Daarnaast geldt dat de voorgenomen werkzaamheden slechts overdag plaatsvinden en daarom zal er geen sprake zijn van verstoring van vliegende en/of foeragerende vleermuizen. De sloop- en nieuwbouw heeft dan ook geen negatieve effecten op deze functies.

### **3.8 Vogels**

Het plangebied vormt een geschikt leefgebied voor algemeen voorkomende broedvogels.

Men dient in de planning rekening te houden dat broedvogels niet verstoord mogen worden tijdens het broedseizoen. Alle vogels genieten bescherming onder Flora- en faunawet. Verstoring van broedende vogels en broedsel is niet toegestaan. Verstoring van broedvogels treedt op indien er tijdens de broedperiode (ongeveer 15 maart – ongeveer 15 juli) werkzaamheden plaatsvinden. Waardoor broedgevallen worden verstoord, zoals vergraven van terrein waar grondbroeders nestelen. Het verstoren van broedsel (inclusief broedende vogels, nesten en eieren) is niet toegestaan (Flora- en faunawet). Indien werkzaamheden kort voor of na deze periode zijn gepland, dan dient een terzake deskundig op het gebied van broedvogels het plangebied te controleren op de aanwezigheid van broedvogels

Tijdens het veldbezoek zijn er geen nesten van jaarrond beschermde vogels waargenomen. Ook omtrent de huismus (ook jaarrond beschermd) zijn geen waarnemingen bekend of tijdens het veldbezoek aanwijzingen gevonden voor verblijf van huismus, deze wordt hier dan ook niet direct verwacht.

### **3.9 Vissen**

Binnen het plangebied zijn geen waterelementen aanwezig. In dit kader treden dan ook geen negatieve effecten op voor vissen.

### **3.10 Amfibieën en reptielen**

Binnen het plangebied kunnen algemene amfibieën zoals bruine kikker, bastaardkikker, gewone pad en kleine watersalamander voorkomen. Dit zijn alle tabel 1 soorten, waarvoor een vrijstelling van ontheffingsplicht van de Flora- en faunawet geldt.

### **3.11 Overige soorten**

Er zijn geen bestaande gegevens bekend van overige beschermde diersoorten binnen het plangebied. Door het gebrek aan geschikt leefgebied zijn deze ook niet te verwachten.

<sup>4</sup> Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur 2010. Vleermuisprotocol 2010, 5 maart 2010

## 4 Toetsing, conclusies en aanbevelingen

### 4.1 Toetsing Natuurbeschermingswet

Binnen de invloedssfeer van de voorgenomen ontwikkeling bevinden zich geen Natura 2000-gebieden en/of Beschermde Natuurmonumenten. Negatieve effecten op instandhoudingdoelstellingen van Natura 2000-gebieden zijn dan ook uitgesloten.

### 4.2 Toetsing Ecologische Hoofdstructuur

Het plangebied bevindt zich buiten de begrenzing van de Ecologische Hoofdstructuur. De EHS kent geen externe werking, in dit kader treden dan ook geen negatieve effecten op en hoeven geen verdere procedures in gang te worden gezet.

### 4.3 Toetsing Flora- en faunawet

Het plangebied biedt geschikt leefgebied voor verschillende soorten van tabel 1 Flora- en faunawet. Voor de soorten geldt in het kader van ruimtelijke ingrepen een algehele vrijstelling op Flora- en faunawet.

Uit de voorliggende hoofdstukken blijkt ook dat broedvogels en zoogdieren binnen het plangebied kunnen voorkomen, die beschermd zijn onder Flora- en faunawet tabel 2 en 3.

- Met betrekking tot de broedvogels wordt aanbevolen om werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Het broedseizoen is per soort verschillend maar over het algemeen wordt de periode 15 maart tot 15 juli aangehouden. Indien werkzaamheden kort voor of na deze periode zijn gepland, dan dient een terzake deskundig op het gebied van broedvogels het plangebied te controleren op de aanwezigheid van broedvogels;
- De bestaande bebouwing biedt mogelijk vaste verblijfplaatsen voor vleermuizen. Om dit met zekerheid vast te stellen of juist uit te sluiten dient nader onderzoek te worden uitgevoerd. Indien daadwerkelijk vaste verblijfplaatsen aanwezig zijn, dient voor de sloop een ontheffing van Flora- en faunawet te worden aangevraagd.

### 4.4 Conclusies

#### Natuurbeschermingswet

Er hoeven geen verdere procedures in gang te worden gezet.

#### Ecologische Hoofdstructuur

Er hoeven geen verdere procedures in gang te worden gezet.

#### Flora- en faunawet

- Indien broedvogels aanwezig zijn dienen de verstorende werkzaamheden buiten het broedseizoen (circa half maart- half juli) te worden uitgevoerd.
- Er dient nader onderzoek naar vaste verblijfplaatsen van vleermuizen plaats te vinden.

### 4.5 Aanbevelingen

#### Ontheffing Flora- en faunawet

Wanneer uit onderzoek blijkt dat vleermuizen daadwerkelijk verblijven binnen de bestaande bebouwing dient voor de sloop ontheffing te worden aangevraagd. In deze ontheffingsaanvraag moeten mitigerende maatregelen worden opgenomen, welke de negatieve effecten doen voorkomen of beperken. In deze paragraaf worden op voorhand enkele mitigerende maatregelen aangedragen.

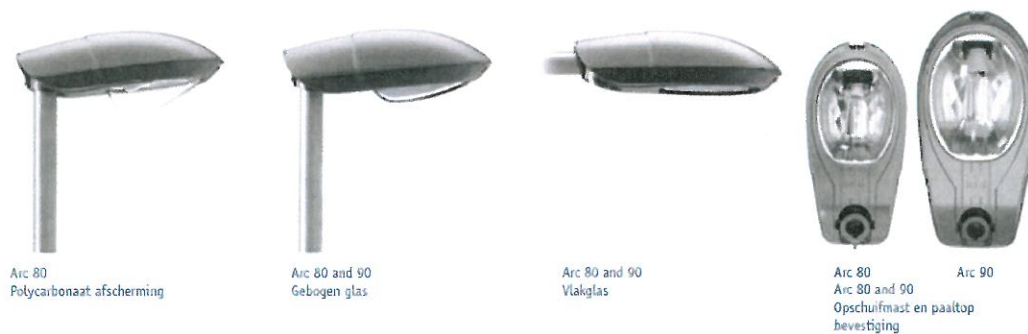
Om verstoring van de vleermuizen tijdens de sloop te voorkomen kan de volgende werkwijze worden gehanteerd:

- De sloop wordt in de minst kritische periode uitgevoerd. Onderzoek moet eerst uitwijzen in welke periode vleermuizen gebruik maken van het verblijf.
- Voorafgaand aan de sloop zal eerst de locatie ongeschikt worden gemaakt voor verblijf. Dit kan worden gerealiseerd door het creëren van tochtgaten in het dak, door het verwijderen van enkele dakpannen e.d.
- In de tussenperiode van sloop en oplevering nieuwbouw kan tijdelijk een nieuw verblijf worden aangelegd.

### Biodiversiteit

Grontmij Nederland B.V. heeft de Coalitie Biodiversiteit ondertekend en heeft hiermee aangeven zich in te zetten voor behoud en verbetering van de biodiversiteit in Nederland. Om deze reden dragen wij enkele aanbevelingen aan hoe de biodiversiteit te bevorderd binnen dit project. Om te voldoen aan de natuurwetgeving is uitvoering van deze aanbevelingen niet verplicht.

- Ten behoeve van de nieuwe inrichting en de biodiversiteit wordt aanbevolen om de groenelementen van de buitenruimte als één structuur aan te leggen. Dit betekent dat bijvoorbeeld de bomen als één lijnelementen worden aangelegd en de plantsoenen e.d. hierop aansluiten, zodat fauna hier migrerend gebruik van kunnen maken.
- De nieuwbouw vleermuisvriendelijk maken door te werken met open stootvoegen of door gebruik te maken van speciale inmetstelstenen of daklijsten.
- Gebruik maken van vleermuisvriendelijke verlichting in het opbaar gebied. hiervoor kan gebruik worden gemaakt van speciale armaturen en/of warme lichtkleuren. Verstrooiing van licht kan worden beperkt door bijvoorbeeld gebruik te maken van speciale armatuur de Arc, zie onderstaand figuur. Deze armatuur zorgt ervoor dat het licht echt alleen om de weg schijnt en verstrooiing naar de omgeving wordt voorkomen. In dit armatuur kan gebruik worden gemaakt van LED's, zodat tevens energie besparing optreedt. Er kan ook voor worden gekozen om deze lampen te dimmen (op basis van aantal verkeersbewegingen). De verlichting kan worden gedimd tot 50% met uitzondering van de belangrijke schakels, hier wordt de verlichting bijvoorbeeld op 20% ingeschakeld.



**Figuur 5: Armatuur van de Arc**

## Referenties

RAVON, 2008. Bijzondere vissoorten in Noord-Holland. Auteurs: C.W. Kuijsten, J. Kranenbarg & J. Herder. Stichting RAVON Nijmegen.

Vlinderstichting; 2006. De Dagvlinders van Nederland; Verspreiding en bescherming. Auteurs; F. Bos, M. Bosveld, D. Groenendijk, C. van Swaay, I. Wynhoff.

VZZ, 2009. Vleermuizen en planologie; cursusmap, verspreidingskaarten. H. Limpens, J. Rege-link en R. Koelman.

### Geraadpleegde internetsites

<http://www.provincie-utrecht.nl/> Kaartviewer Ecologische Hoofdstructuur;  
[www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl) Locatie: Gemeente Lopik;  
[www.minlnv.nl](http://www.minlnv.nl) Gebiedendatabase Natuurbeschermingswetgebieden;  
[www.ravon.nl](http://www.ravon.nl) Verspreidingsonderzoek 2010;  
[www.telmee.nl](http://www.telmee.nl) Waarnemingen rondom Benschop;  
<http://www.zoogdieratlas.nl/Provincies/Utrecht> .