

Zaaknr.: Z.000239
Documentnr.: D.001397

Onderwerp: Besluit Vaststellen hogere grenswaarden Wet geluidhinder met betrekking tot vaststelling bestemmingsplan 'Boveneind Noordzijde 76-80, 42a en de Zuidzijdseweg 158a'

Burgemeester en wethouders van Lopik;

overwegende, dat

ten behoeve van bestemmingsplan "Boveneind Noordzijde 76-80, 42a en de Zuidzijdseweg 158a" waarbij onder andere de verplaatsing van een woonfunctie van het perceel Boveneind Noordzijde 76-80 te Benschop naar Boveneind Noordzijde 42a te Benschop mogelijk wordt gemaakt, is de geluidsbelasting onderzocht van de te ontwikkelen woning. Het betreft de verplaatsing van de woonfunctie naar bestaande bebouwing;

de beoogde ontwikkellocatie nabij Boveneind Noordzijde 42a te Benschop is gelegen binnen de wettelijke onderzoekszone van Boveneind ZZ en Boveneind NZ. Maar gezien de wegenstructuur zal de verkeersintensiteit op de Boveneind NZ (waarop alleen bestemmingsverkeer toegestaan is) beduidend lager zijn dan op de Boveneind ZZ, zodat deze laatste weg maatgevend is voor de optredende geluidsbelasting. Binnen deze zone moet de geluidsbelasting op de gevel van de woning worden getoetst aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Derhalve is er een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï uitgevoerd (Sain milieuvadvis, projectnummer 2019-3108, d.d. 3 oktober 2019). Op de Boveneind ZZ is er sprake van een snelheidslimiet van 60 km/u. Het project ligt buiten de bebouwde kom van Benschop. De maximale grenswaarde voor deze weg bedraagt 53 dB;

uit het onderzoek blijkt dat er overschrijding is van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. En dat de maximale ontheffingswaarde 53 dB niet wordt overschreden;

vooraangaand aan de aanvraag van hogere grenswaarden de bron- en overdrachtsmaatregelen zijn onderzocht.

b e s l u i t e n :

- I. op grond van artikel 110a Wet geluidhinder hogere grenswaarde van 53 dB vast te stellen ten behoeve van het verplaatsen van één woonfunctie van het perceel Boveneind Noordzijde 76-80 te Benschop naar Boveneind Noordzijde 42a te Benschop, in het kader van het bestemmingsplan "Boveneind Noordzijde 76-80, 42a en de Zuidzijdseweg 158a";
- II. Bij dit besluit behoort het akoestisch onderzoek uitgevoerd door Sain milieuvadvis, projectnummer: 2019-3108, d.d. 3 oktober 2019.

Lopik, 20 oktober 2020

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van Lopik;
de secretaris, de burgemeester,

mr. E.T. Halman, MBA

dr. L.J. de Graaf