



GEMEENTE
LOPIK

Nr.: 5

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 'Boveneind Noordzijde 42a en Zuidzijdseweg 158a en Boveneind Noordzijde 76-80'

De raad van de gemeente Lopik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 oktober 2020;

overwegende,

dat het bestemmingsplan de planologische procedure conform de wettelijke regels heeft doorlopen;

dat er naar aanleiding van het wettelijk vooroverleg 3 reacties zijn ontvangen;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging van het voorontwerp één reactie is ontvangen;

dat naar aanleiding hiervan het ontwerpbestemmingsplan is aangepast;

dat tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan één zienswijze is ontvangen;

dat naar aanleiding hiervan het ontwerpbestemmingsplan is gewijzigd;

dat ten behoeve van de plankosten een anterieure overeenkomst is gesloten;

gelet op artikel 3.1, lid 1, Wet ruimtelijke ordening, jo. afd. 3.1, Besluit ruimtelijke ordening;

besluit unaniem:

1. in te stemmen met de Nota van Zienswijzen en de Staat van Wijzigingen;
2. het bestemmingsplan 'Boveneind Noordzijde 42a en Zuidzijdseweg 158a en Boveneind Noordzijde 76-80' met IMRO-code NL.IMRO.0331.BVENZZWG-BP01 gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd;
4. het college op te dragen om, in geval beroep wordt ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het onder punt 2 genoemde bestemmingsplan, de dan te voeren beroepsprocedure namens de raad af te handelen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Lopik, gehouden op 15 december 2020

de griffier,

MW. MR. G.M.G. DOLDERS

de plv. voorzitter,

J.W. BENSCHOP