

QUICKSCAN Wet Natuurbescherming

Lekdijk oost 12a Jaarsveld



R.J.S. Terlouw



IN OPDRACHT VAN



QUICKSCAN Wet Natuurbescherming

Lekdijk oost 12a te Jaarsveld

R.J.S. Terlouw

COLOFON:



© **Bui-TeGewoon | groenprojecten** ♦ publicatie 2019/35

Ouderkerk aan den IJssel, augustus 2019

Auteur : R.J.S. Terlouw

In opdracht van : Verstoep BV-Schoonhoven

Disclaimer:

De inhoud van dit rapport is met uiterste zorg samengesteld. De informatie in dit document wordt aangeboden zonder enige garantie. **BUI-TEGEWOON | groenprojecten** sluit alle aansprakelijkheid uit voor enigerlei directe of indirecte schade, van welke aard dan ook, die voortvloeit uit of verband houdt met het gebruik van dit document.

Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt door middel van drukwerk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder schriftelijke toestemming van **BUI-TEGEWOON | groenprojecten** en de opdrachtgever, noch zonder toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

INHOUDSOPGAVE

1]	Inleiding en doel	3.
2]	Locatie plangebied	4.
3]	Doel en centrale vraagstelling	4.
4]	Criteria	5.
5]	Werkwijze	5.
6]	Voorgenomen ontwikkeling	7.
7]	Bureaustudie & veldonderzoek	7.
	7.1. Beschermde natuurwaarden	7.
	7.2. Beknopte levering NDFF	9.
	7.3. Raadpleging overige bronnen	9.
	7.4. Locatie bezoeken	10.
8]	Beoordeling soortgroepen, beschermde soorten en –situaties	11.
	8.1. Algemeen	11.
	8.2. Habitat	12.
	8.3. Soorten en omstandigheden	12.
9]	Conclusies	14.

BIJLAGEN.

1. Verantwoording ecologische deskundigheid – Bui-TeGewoon | groenprojecten
2. Beknopte levering NDFF

1j. Inleiding en doel

Aan de Lekdijk oost 12a te Jaarsveld is momenteel een bestaande schuur aanwezig die blijft gehandhaafd. In het kader van de ruimte voor ruimte regeling wordt een nieuwbouw woning ten zuiden van deze schuur gebouwd. Het totale perceel heeft een oppervlakte van circa 1 hectare. Het plangebied bevindt zich direct ten noorden van de Lekdijk.

Voorafgaand aan een ruimtelijke procedure is ecologische informatie nodig om de voorgenomen ontwikkeling te onderbouwen. Hiervoor is het noodzakelijk om een QuickScan Wet natuurbescherming op te stellen. De QuickScan moet inzicht geven in het mogelijk voorkomen van beschermde natuurwaarden op de te ontwikkelen locatie, alsmede of het ontwikkelingsplan effecten heeft op beschermde gebieden binnen de invloedssfeer van de voorgenomen maatregel.

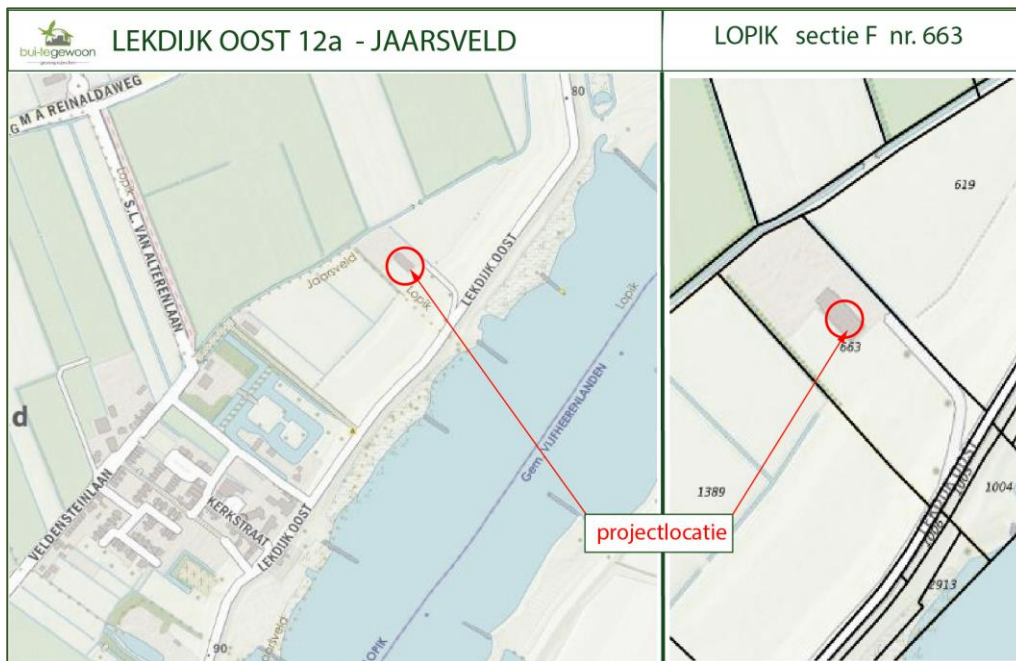
Wanneer het aannemelijk is dat er beschermde soorten en/of situaties aanwezig zijn kan aanvullend onderzoek noodzakelijk blijken alvorens ontheffing kan worden aangevraagd.

Bij ruimtelijke ontwikkeling geldt dit voor soorten die zijn geplaatst in tabel 1 (beschermingsregiem soorten vogelrichtlijn), tabel 2 (beschermingsregiem soorten habitatrichtlijn) of tabel 3 (beschermingsregiem andere soorten) van de Wet natuurbescherming of soorten en situaties die anderszins een vergelijkbare beschermde status hebben. Voor de verstoring of aantasting van beschermde natuurwaarden kan een ontheffing ex. artikel 3.3 van de Wet natuurbescherming nodig zijn. Een QuickScan Wet natuurbescherming heeft een verkennend karakter, dit houdt in dat bij mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten aanvullend onderzoek noodzakelijk kan zijn in de activiteit periode van de soort. Voor sommige soorten zijn hiertoe meerdere bezoeken noodzakelijk en/of is onderzoek in een vastgestelde periode van het jaar vereist.

Verstoep, Bouwadvies-Architectuur-Ontwikkeling B.V. heeft Bui-TeGewoon, groenprojecten verzocht een QuickScan Wet natuurbescherming uit te voeren voor bovenvermelde locatie om de mogelijke aanwezigheid van soorten te verkennen en de effecten op beschermde gebieden te beoordelen. De onderhavige rapportage geeft de resultaten van deze QuickScan weer.

2]. Locatie plangebied

Lekdijk oost 12a Jaarsveld. De projectlocatie is kadastraal bekend Lopik sectie F, nummer 663. De totale oppervlakte van het erf bedraagt circa 1 hectare, hierbinnen wordt een bouwvlak ingevuld van circa 125m². De locatie valt binnen kilometerhok nummer 127-442. De ontwikkelingslocatie is weergegeven in onderstaand topografisch en kadastraal kaartbeeld.



Figuur 1. Ligging plangebied en kadastrale situatie

Lekdijk oost 12a Jaarsveld. Op de locatie is circa zes jaar terug een nieuwe schuur gebouwd en is het erf opnieuw ingericht met verhardingsmaterialen. Momenteel wordt de ontwikkeling van een compensatiewoning voorbereid.

Aan de westzijde ligt op circa 250 meter afstand de parkachtige ruimte rondom Huis te Jaarsveld. Aan de noordzijde op circa 50 meter een complex laagstamboomgaarden en aan de oostzijde agrarisch grasland. Ten zuiden van de projectlocatie loopt de Lekdijk oost met aangrenzend de uiterwaarden van de rivier de Lek. Deze uiterwaard is ter hoogte van de projectlocatie smal als gevolg van de uitloop van een naar het noorden uitstulpende rivierbocht.

3] Doel en centrale vraagstelling

De QuickScan Wet natuurbescherming wordt uitgevoerd om te bepalen of de geplande ontwikkeling passend kan worden uitgevoerd, of eventueel aanvullend onderzoek noodzakelijk is en welke mitigerende maatregelen eventueel moeten worden toegepast om tot een passende uitvoering te kunnen komen.

De centrale vraagstelling is vierledig en luidt als volgt:

- Zijn er voldoende ecologische gegevens beschikbaar omtrent het voorkomen van (zwaarder) beschermde flora en fauna in het projectgebied;
- Is er in het gebied habitat aanwezig waar (zwaarder) beschermde soorten voor kunnen komen;
- Heeft de voorgenomen ontwikkeling effect op beschermde gebieden in de invloedssfeer van het projectgebied;
- Zijn de beoogde werkzaamheden en maatregelen passend binnen de Wet natuurbescherming uitvoerbaar.

4] Criteria

Op de onderhavige QuickScan zijn de volgende criteria van toepassing:

- Het onderzoek dient onafhankelijk te worden uitgevoerd. Bui-TeGewoon | groenprojecten verklaart geen belangen te hebben bij de uitkomst van het onderhavige onderzoek;
- Het onderzoek dient te worden uitgevoerd door een deskundige ecooloog die voldoet aan de hiervoor gestelde criteria. Het onderhavige onderzoek is uitgevoerd door Bui-TeGewoon | groenprojecten, de heer R.J.S. Terlouw. Terlouw heeft ruim 30 jaar ervaring in verschillende functies als ecooloog en als regiohoofd terreinbeheer bij een natuur beherende organisatie (bijlage 1);
- Gegevens gebruikt ten bate van het onderzoek dienen objectief te zijn verkregen en uit betrouwbare bronnen voort te komen;
- De kwaliteit van het onderzoek dient aan de hand van de rapportage te kunnen worden beoordeeld door het bevoegd gezag;
- Omtrent de uitkomsten van het onderzoek dient begrijpbaar voor opdrachtgever en/of gebruiker te worden gerapporteerd.

5]. Werkwijze

Ten bate van de QuickScan heeft zowel een bureauonderzoek als locatieonderzoek plaatsgevonden. Nadat een opdracht tot QuickScan is verkregen wordt in een oriënterend gesprek met bewoner en/of opdrachtgever de voorgenomen ontwikkeling verkend en worden plandocumenten als aanwezige bouw- en inrichtingstekeningen ingezien.

Aansluitend vindt een bureaustudie plaats waarbij het gebied topografisch wordt verkend aan de hand van topografische atlassen, de websites “OpenTopo” en “Google Earth”. Gelet wordt op aanwezige gebieden, elementen en habitats als kleine landschapselementen, watergangen, en structuren als bijvoorbeeld bomenrijen, die aanwijzingen kunnen geven voor mogelijk gebiedsgebruik door fauna. Aan de hand van de bodemkaart en de website van het waterschap worden o.a. drooglegging, vigerend waterpeil en bodemsituaties beoordeeld. Speciale aandacht wordt besteed aan de aanwezigheid van mogelijk ingraafbare bodem als stroomruggen en zandopduikingen, die in verband met het voorkomen van rugstreepdieren kunnen worden gebracht en gebieden met een geringe drooglegging of extensief grondgebruik die habitat kunnen bieden aan beschermde flora en fauna.

Om te kunnen bepalen of de voorgenomen werkzaamheden effect kunnen hebben op beschermde natuurgebieden, wordt gekeken of het projectgebied planologisch beschermd is en of er beschermde gebieden rond het projectgebied aanwezig zijn. De ligging wordt bepaald door gebruik te maken van de kaartmachines van het ministerie van Economische Zaken m.b.t. wettelijk beschermde gebieden en het raadplegen van de website van de provincie Utrecht.

Om het mogelijk voorkomen van flora en fauna te beoordelen wordt bij aanvang standaard een zogenaamde “beknopte levering” bij het NDFF geraadpleegd. Naast de beknopte levering wordt via verschillende zoekfuncties gericht gezocht naar mogelijke inventarisaties en rapportages van natuur en landschap uit het recente verleden. De website waarneming.nl wordt gecheckt op vermelde waarnemingen van soorten uit de Habitat- en Vogelrichtlijn alsmede Rode lijst soorten voor een periode tot vijf jaar terug. Verspreidingsatlassen van gegevens verzamelende organisaties worden geraadpleegd waarbij er rekening mee wordt gehouden dat de onderzoeksperiode van deze atlassen, voorafgaand aan publicatie, veelal leidt tot gegevens ouder dan 5 jaar die in sommige situaties als onvoldoende recent moeten worden beoordeeld. In diverse archieven en zoekmachines is gezocht naar relevante informatie met betrekking tot natuur en landschap in de afgelopen vijf jaar. De resultaten worden benut voor het opstellen van een checklist met mogelijk aanwezige beschermde soorten en/of situaties.

De op deze wijze verkregen lijst van mogelijk aanwezige soorten wordt vergeleken met de vermelde aantallen per soortgroep uit de beknopte levering NDFF. Bovenstaande activiteiten leidt tot de definitieve lijst met mogelijk aanwezige soorten en habitats die als checklist wordt gehanteerd bij het locatiebezoek.

Op basis van de volgens bovenstaande systematiek opgestelde lijst van (mogelijk) aanwezige soorten wordt een locatiebezoek gepland en uitgevoerd waarbij rekening wordt gehouden met tijdens het bureauonderzoek gevonden specifieke aandachtsvelden.

Het veldbezoek wordt opgesplitst in twee delen. In het eerste deel wordt de feitelijke situatie van het projectgebied en de aanwezige habitat gekarteerd. Hierbij worden (indien aanwezig) aantekeningen gemaakt van breedte en diepte van watergangen, aanwezige vegetatietypen waarbij, indien relevant, ook de kruidenrijkdom van graslanden, de botanische kwaliteit van oevervegetaties en de aanwezigheid van watervegetaties wordt beoordeeld. Aanwezigheid van bomen en houtopstanden en hier binnen eventuele aanwezigheid van holte bomen (als mogelijke verblijfplaats voor fauna) of lijnvormige structuren (migratieroute voor vleermuizen) worden eveneens geregistreerd.

Nadat het projectgebied is verkend op basis van de aanwezige habitat wordt een tweede ronde door het gebied gemaakt. Tijdens deze rondgang wordt op voor beschermde soorten geschikt beoordeelde locaties/habitats, gericht naar tabel 1, 2 en 3 soorten volgens de Wet Natuurbescherming, gezocht. Opstallen en kunstwerken als bijvoorbeeld bruggen worden gecheckt op muurplanten, holten en aanwezige nesten (bijv. voor huismussen geschikten daken, boerenzwaluwen onder bruggen, etc.) en bereikbare ruimten en/of mestsporen van bijvoorbeeld vleermuizen. Houtopstanden worden gecheckt op (jaarrond) beschermde nesten en geschiktheid als broedhabitat. Holte bomen worden met een spiegellamp of boomcamera gecontroleerd. Indien watergangen onderdeel uitmaken van de ontwikkelingslocatie wordt de geschiktheid voor beschermde soorten visueel beoordeeld. Indien watergangen waarin mogelijk beschermde soorten aanwezig kunnen zijn tot het projectgebied behoren, wordt met behulp van een standaard steeknet een proefbemonstering uitgevoerd conform de hiervoor geldende protocollen van RAVON (amfibieën & vissen) en mollusken (Stichting Anemoon). Hierbij worden o.a. specifiek geschikte habitats voor beschermde vissoorten en platte schijfhoren bemonsterd. Van gevonden schijfhorenslakken wordt thuis een monster met behulp van een binoculair (10-30x) gedetermineerd om eventuele aanwezigheid van bijvoorbeeld platte schijfhoorn vast te kunnen stellen. Graslanden en oevervegetaties worden beoordeeld op de geschiktheid voor beschermde plantensoorten en als broedhabitat. Indien soorten als bijvoorbeeld ringslang, rugstreeppad, vleermuizen, groene glazenmaker, waterspitsmuis, etc. mogelijk voorkomen op de ontwikkelingslocatie kan aanvullend onderzoek worden geadviseerd.

Wanneer het voorkomen van beschermde soorten of situaties wordt aangetoond of niet valt uit te sluiten, worden afhankelijk van de bevindingen voorstellen opgesteld voor aanvullend onderzoek of de aanvraag van een ontheffing. Ook kan het treffen van mitigerende maatregelen of uitvoering volgens een ecologisch werkprotocol worden geadviseerd. Dit kan zowel gericht zijn op soorten, situaties als het type van de werkzaamheden.

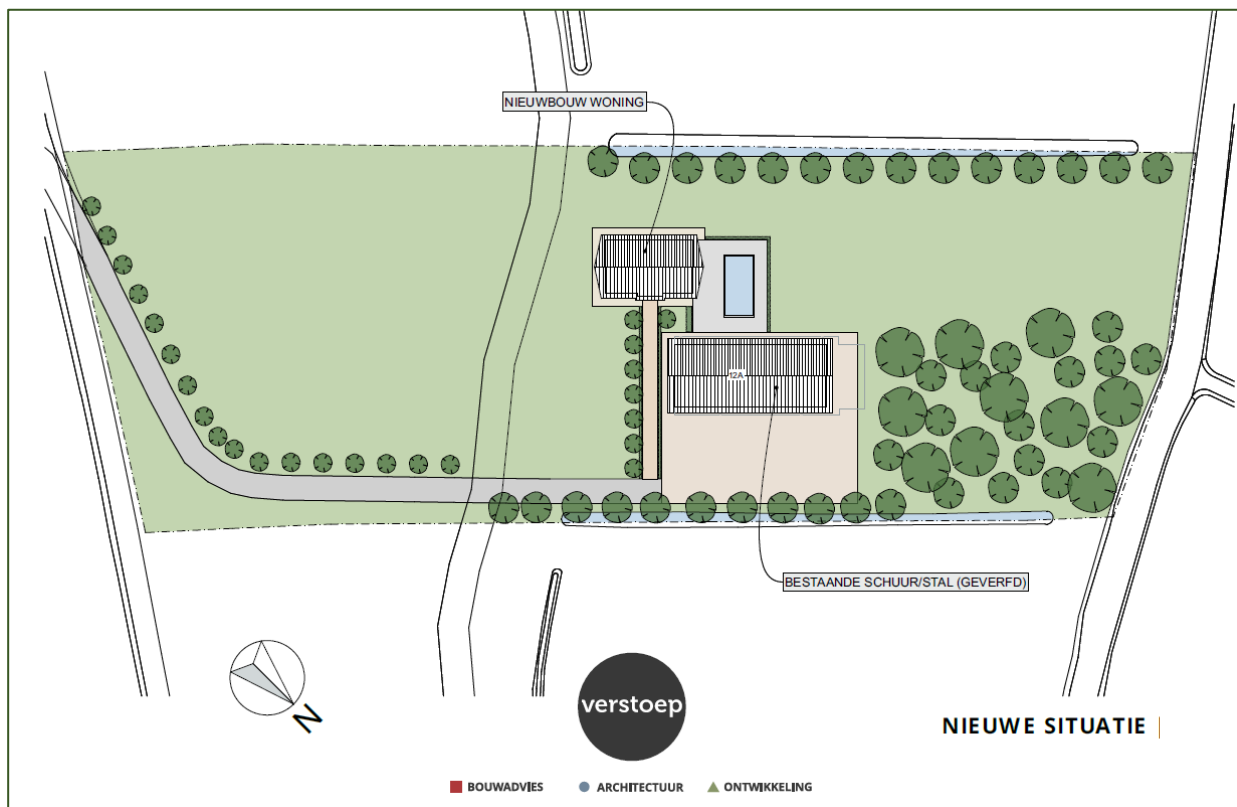
6]. Voorgenomen ontwikkeling

Vanuit de opdrachtgever, Verstoep B.V., is de voorgenomen ontwikkeling toegelicht. Onderstaande informatie is hierbij verkregen:

“Op de locatie Lekdijk Oost zal er een compensatie woning worden gebouwd. Dit is nu een grasland in gebruik als schapen en paarden weide”.

Tijdens het locatie bezoek is gesproken met de heer Verheij Sr.

“De heer Verheij heeft de voorgenomen bouwlocatie aangewezen. Desgevraagd heeft hij aangegeven dat er geen bomen of struiken worden gerooid/gesnoeid en geen demping van water zal plaatsvinden”.



7]. Bureaustudie en veldonderzoek

7.1] Beschermde natuurwaarden

- Natuurbeschermingswet

De Natuurbeschermingswet regelt de bescherming van natuurgebieden in Nederland. Het gaat daarbij om de bescherming van gebieden van nationaal belang (de Beschermde Natuurmonumenten) en van internationaal belang (Natura 2000). In een groot aantal gevallen overlappen de Beschermde Natuurmonumenten de gebieden die zijn aangewezen als Natura 2000-gebied. De waarden die behoren bij het Beschermde Natuurmonument zijn dan meegenomen in het Natura 2000 ontwerp of concept aanwijzingsbesluit.

Beschermde natuurmonumenten in de zin van de wet zijn aanwezig in de directe omgeving van de projectlocatie langs de oevers van de Lek en bij de Zouweboezem en polder Achthoven ten zuiden hiervan (figuur 3). Het natuurdoeltype dat prioritair moet worden behouden en worden ontwikkeld betreft Stroomdalgrasland. Daarnaast worden de gebieden van belang geacht voor glanshaver en grote vossenstaartheuvelen.

➤ **Op basis van de aard en omvang van de voorgenomen ontwikkeling in relatie tot de beoogde natuurdoeltypen worden geen effecten te verwacht op de beschermde natuurwaarden.**

- Nationaal Natuur Netwerk (voorheen EHS)

Het meest nabij gelegen NNN-gebied betreft 'NNN gebied Lekuiterswaarden Schoonhoven-Vianen' dat op circa 190 meter ten westen van de projectlocatie is gelegen. Tussen de projectlocatie en het NNN gebied is de dijkweg, de Lekdijk aanwezig. NNN-Lekuiterswaarden Schoonhoven-Vianen heeft een doelstelling als rivierengebied met open water, slikvlakten, rietvegetaties rivier begeleidende bossen en struwelen en kruidenrijke graslanden (figuur 3).

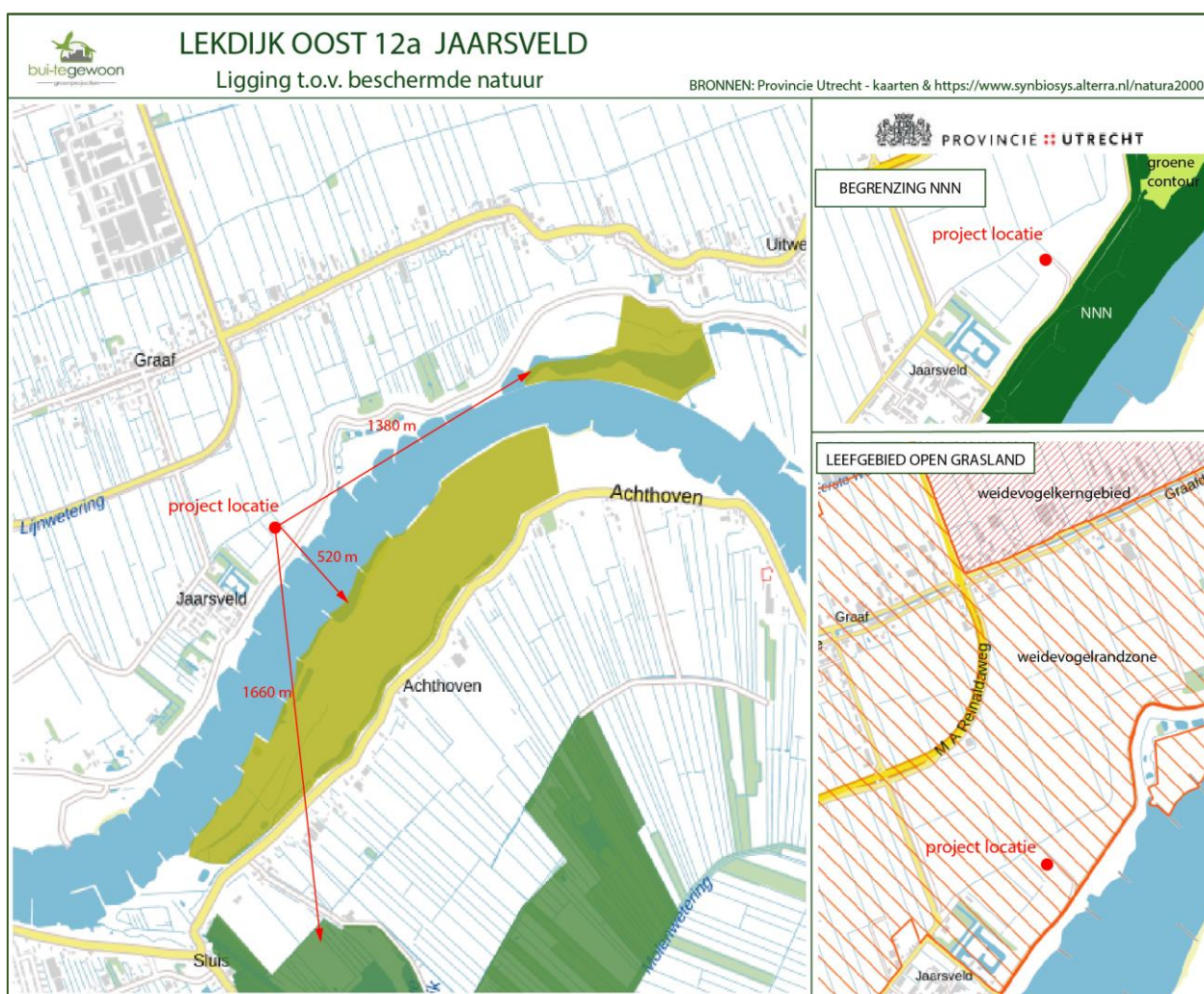
➤ **De aard en omvang van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling wordt door ons beoordeeld als geen effecten veroorzakend op de doelstellingen van de NNN gebied "Lekuiterswaarden Vianen – Schoonhoven".**

- Begrenzing leefgebied open grasland

Graslandgebieden in de directe omgeving van het projectgebied zijn door de provincie Utrecht begrenst als weidevogelrandzone. Op enige afstand, ten noorden van de Graafdijk, ligt een als weidevogelkerngebied begrenst gebied. Binnen deze gebieden kunnen pakketten voor weidevogels en grasland natuur worden gesloten door het Collectief Agrarisch Beheer

De directe omgeving van de projectlocatie betreft een besloten landschap. Weidevogels zijn hier niet te verwachten. Overige natuurdoelen van het leefgebied open grasland betreffen oever en graslandvegetaties en zijn niet verstoringsgevoelig.

➤ **Als gevolg van de aard en omvang van de werkzaamheden en het ongeschikt zijn van het aangrenzende gebied voor weidevogels wordt geen effect van de voorgenomen ontwikkeling op weidevogels of andere natuurdoelen verwacht.**



Figuur 2. Ligging projectgebied ten opzichte van beschermde natuurgebieden

7.2] Beknopte levering NDFF

Via het raadplegen van de beknopte levering bij het Natuurloket vanuit de Nationale Database Flora en Fauna (NDFF) is beoordeeld welke informatie over het voorkomen van beschermde soorten aanwezig is en met welke volledigheid soorten in het gebied zijn onderzocht. De geleverde gegevens hebben betrekking op het voorkomen van soorten gedurende de periode 2009–2019.

De NDFF rapportage van het kilometer hok 127-442 waarbinnen de projectlocatie is gelegen betreft nummer HNL-2019-176 d.d. 04 augustus 2019 en laat zien dat het gebied voor vaatplanten, broedvogels, wintervogels, dagvlinders en libellen als goed onderzocht wordt beoordeeld.

Als redelijk onderzocht worden landzoogdieren en vissen beoordeeld. De overige soortgroepen scoren een slechte of onbepaalde onderzoekintensiteit. Op basis hiervan moet de beschikbare ecologische informatie van het atlasblok waarbinnen de projectlocatie is gelegen als matig onderzocht moet worden beoordeeld.

Uit de groep van de vleermuizen wordt één soort uit de Habitatrichtlijn voor het atlasblok vermeld. Voor de Wet Natuurbescherming-andere soorten worden zes soorten landzoogdieren en één amfibieën soort uit het kilometerhok gemeld. Voor de vogelrichtlijn zijn 77 soorten broedvogels vastgesteld. Als rode-lijst soorten worden vaatplanten (11), landzoogdieren (1), broedvogels (20) en vissen (1) soorten vermeld.

De resultaten van de beknopte levering zijn samengevat in tabel 1. De rapportage is integraal opgenomen als bijlage 2.

Soort groepen	Onderzoek status NDFF		Rode lijst	Wet Natuur- bescherming	Vogelrichtlijn	Habitat richtlijn
Vaatplanten	goed		11	0	0	0
Mossen	slecht		0	0	0	0
Korstmossen	niet		0	0	0	0
Paddenstoelen	niet		0	0	0	0
Land zoogdieren	redelijk		1	6	0	1
Vleermuizen	slecht		0	0	0	1
Vogels - broedvogels	goed		20	0	77	0
- wintervogels	goed		0	0	176	0
Amfibieën	slecht		0	1	0	0
Reptielen	niet		0	0	0	0
Vissen	redelijk		1	0	0	0
Dagvlinders	goed		0	0	0	0
Macronachtvlinders	niet		0	0	0	0
Micronachtvlinders	niet		0	0	0	0
Libellen	goed		0	0	0	0
Sprinkhanen en krekels	onbepaald		0	0	0	0
Over. ongewervelden	niet		0	0	0	0

Tabel 1. Voorkomen van beschermde soorten per soortgroep in kilometer hok 127-442 volgens NDFF

7.3.1 Raadpleging overige bronnen

Naast het beoordelen van de beknopte levering is de websites Waarnemingen.nl bezocht en is gericht gezocht op voor het plangebied relevant geachte soorten voor de periode 01 januari 2014 tot heden.

Voor de soortgroepen broedvogels, zoogdieren, vleermuizen, vissen en amfibieën zijn de verspreidingskaarten op de websites van RAVON, SOVON, VZZ, Vleermuisnet & EIS-Nederland beoordeeld en zijn de verspreidingsatlassen van deze soorten geraadpleegd. Opgemerkt wordt dat de periode van gegevens verzamelen voor veel publicaties en atlassen langer dan vijf jaar terug is geweest. Via gerichte zoektermen is actief gezocht naar publicaties en rapporten met betrekking tot inventarisaties en soorten uit het gebied. Van het binnendijkse gebied is weinig relevante informatie gevonden. Wel zijn er diverse rapportages en verslagen van natuur in het buitendijks gebied langs de rivier de Lek aangetroffen.

7.4.] Locatie bezoeken

Op 06 augustus 2019 heeft een locatiebezoek plaatsgevonden aan en in de ruime omgeving van de projectlocatie. Hierbij is de gehele projectlocatie bezocht en beoordeeld op aanwezige soorten en habitats. Parallel aan dit bezoek is de directe omgeving verkend om te beoordelen of mogelijke effecten van het ontwikkelingsplan op natuurwaarden in de directe omgeving kunnen optreden.

A – Opstal

Binnen de projectlocatie is de enige aanwezige opstal een circa zes jaar terug nieuw opgebouwde schuur. Deze schuur is rondom bestraat met betonklinkers en er zijn geen onderkruipbare ruimten of funderingen aanwezig. De opstal zelf is opgebouwd uit steen met een bovenrand van stalen golfplaten en heeft geen kieren, nissen of spouwvoegen die indringbaar zijn voor fauna. Het dak is opgebouwd uit gesloten dakplaten. Boven de goot kunnen vogels onder de dakplaten komen. In de kopgevel is een kleine opening die mogelijk door vleermuizen kan worden benut.

De betreffende opstal maakt geen onderdeel uit van het bouwplan. De voorgenomen werkzaamheden zullen geen of hooguit een uitstralingseffect kunnen hebben op fauna die eventueel gevestigd kan zijn in/aan deze opstal.

B] - Terrein en erf

Het gehele terrein maakt een verzorgde en opgeruimd indruk. Naast de bestaande schuur met rondom verharding is op het achterste deel van het erf een ruime opgaande struweel beplanting aanwezig met enkele opgaande bomen. Hierin geïntegreerd is een kippenhok en siervogelverblijf aanwezig. Langs de buitenranden is een randbeplanting aanwezig die bestaat uit knotwilgen met zwaar takhout en Italiaanse populieren die veel jaren terug een keer zijn afgezet op stoof. Sommige van deze bomen vertonen scheurvorming of holten (figuur x). Bij een scan tijdens het locatiebezoek zijn geen aanwezige dieren of restanten van bewoningssporen aangetroffen in deze holten. In de bomen zijn eveneens geen (jaarrond beschermde) nesten aangetroffen. De rij beplantingen vormen echter een geschikte broedhabitat voor een scala aan vogelsoorten van erven en verspreide beplantingen.

Aan beide zijde wordt de kavel in de lengte richting begrenst door sloten. Deze zijn deels beschoeit met houten schotten, en hebben deels een natuurlijke overgang naar het aangrenzende grasland. De sloten lijken een geschikte habitat te vormen als voortplantingswater voor amfibieën (figuur x).



Figuur 3. Randbeplanting met o.a. Italiaanse populier



Figuur 4. Sloten en watertangen deels beschoeid

Rondom de schuur en het erf liggen een aantal graslanden. De graslanden die tot de projectlocatie behoren zijn verdeeld in vakken door middel van rasters. Hier wordt geweid met schapen, paarden en pony's. Alle percelen zijn kort begraaasd en hebben een relatief groot percentage aan open bodem. Naast diverse grassoorten kruiden als madeliefje, smalle- & breedbladige weegbree, varkensgras, paardenbloem, vogelmuur en kleien ooievaarsbek aangetroffen. Het grasland wordt gekwalificeerd als een botanisch arm grassenmix type. Beschermde soorten worden niet verwacht in deze vegetatie. Als gevolg van de beslotenheid van het omringende gebied zijn de graslanden ongeschikt als broedgebied voor weidevogels of voor wintergasten van graslanden.

Op een deel van deze graslanden is de oprichting van de compensatie woning voorzien.

C] - Omgeving

Aan de zuidzijde grens het project gebied aan de Lekdijk met achterliggende uiterwaarden en de rivier de Lek. De uiterwaard is hier smal met direct aan de teen van het dijktaalud rietland met een verspreide wilgen struik (figuur 5). De graslanden lopen vanaf de aanwezige schuur over in het noordelijke dijktaalud.

Aan de westzijde ligt op circa 250 meter afstand het parkachtige bos van Huis te Jaarsveld. Het tussen de projectlocatie en het bosgebied wordt benut voor beweiding met rundvee.

Aan de noordwestzijde liggen een aantal laagstamboomgaarden en aan de oostzijde is een structuurrijk grasland aanwezig wat eveneens wordt benut voor rundveebegrazing (figuur 6).



Figuur 5. Uiterwaarden Lek t.h.v. projectlocatie



Figuur 6. Oostelijk gelegen grasland met op achtergrond boomgaarden

8]. Beoordeling soortgroepen, beschermde soorten en situaties

8.1.] Algemeen

In het projectgebied en de directe omgeving (beïnvloeding aspecten) worden op basis van uitgevoerd bronnenonderzoek, archiefmateriaal, de regionale ligging, de aanwezige habitats en het migratiegedrag van diersoorten, een aantal beschermde soorten of situaties mogelijk aanwezig geacht. Deze tijdens de QuickScan te onderzoeken soortgroepen en soorten zijn met een korte onderbouwing weergegeven in tabel 2 en vormde de basis voor het onderzoeksplan tijdens het locatie bezoek.

	Onderzoek status NDFF	Check uitvoeren	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en/of omstandigheden op basis van landschapstypen (laagveen en rivierengebied)
Vaatplanten	goed	ja	
Mossen	slecht	niet	Geen wet NB soorten te verwachten
Korstmossen	niet	niet	Geen wet NB soorten te verwachten
Paddenstoelen	niet	niet	Geen wet NB soorten te verwachten
Zoogdieren land	redelijk	ja	Check op verblijfplaatsen
- vleermuizen	slecht	ja	Check op foerageer- en migratiehabitat
Vogels broedvogels	goed	ja	Check begroeiingen op broedvogels en beschermde nesten
- wintervogels	goed	niet	
Amfibieën	slecht	ja	Let op voortplantingshabitat, winterverblijfplaatsen en 'paddenregen'
Reptielen	niet	niet	Ringslang is niet bekend uit ruime omgeving
Vissen	redelijk	niet	Geen water in projectgebied betrokken
Dagvlinders	goed	niet	Geen geschikt habitat betrokken
Macronachtvlinders	niet	niet	
Micronachtvlinders	niet	niet	
Libellen	goed	niet	Geen water betrokken voor larvale stadia, geen foerageerhabitat imago's
Sprinkhanen/krekels	onbepaald	niet	Geen geschikt habitat aanwezig
Over. ongewervelden	niet	niet	Geen habitat in projectgebied aanwezig
Algemene Zorgplicht		ja	Vast onderdeel QuickScan wet Natuurbescherming

Tabel 2. Onderzoeksplan bij locatie bezoek mogelijk aanwezige beschermde soorten en situaties

Op basis van deze analyse is tijdens het bureauonderzoek gericht gezocht naar aanvullende informatie en waarnemingen uit de periode 01-01-2014 tot heden via de website Waarneming.nl. Uit deze check is geen aanvullende informatie verkregen. Tijdens het locatiebezoek is, naast het totaal beeld, extra gelet op habitat en/of omstandigheden waarbij mogelijk aanwezige soorten uit deze soortgroepen zouden kunnen voorkomen.

8.2.1 Habitat

Zoals beschreven in paragraaf 7.2 tot 7.5 zijn onderstaande biotopen niet in het projectgebied aanwezig of worden niet door de voorgenomen ontwikkeling beïnvloed.

- Opstallen (vleermuizen, gebouw bewonende vogels, muurplanten)
 - Dagvlinders, libellen (incl. waterhabitat) en sprinkhanen (geen schrale en bloemrijke vegetaties aanwezig);
 - Landzoogdieren;
 - Watergangen;
- **Geconcludeerd wordt dat de voorgenomen ontwikkeling geen effect zal hebben op soorten uit bovengenoemde soortengroepen of die zijn gebonden aan genoemde habitats.**

De aanwezige habitat waar mogelijk effecten kunnen optreden bij de voorgenomen ontwikkeling op beschermde soorten en situaties vanuit de Wet Natuurbescherming betreffen vaatplanten (grasland vegetaties), winterschuilplaatsen (amfibieën) en omgevingsfactoren (broedvogels, foerageergebied vleermuizen).

8.3.1 Soorten en omstandigheden

In de onderhavige paragraaf worden alleen die soorten en omstandigheden nader beschreven die op basis van bovenstaande onderzoeken mogelijk aanwezig kunnen zijn, het betreft:

Vaatplanten

Op het terrein is een grasachtige vegetatie aanwezig op een vrij open bodem. In de vegetatie zijn slechts in beperkte mate kruidachtige planten aangetroffen, die allen algemene soorten van matig voedselrijke bodem betreffen. Hieronder bevonden zich geen beschermde soorten.

- **Voor het projectgebied wordt geconcludeerd dat er geen belemmeringen vanuit het onderdeel vaatplanten zijn voor de voorgenomen ontwikkeling.**

Vleermuizen

De projectlocatie bevat geen verblijfslocaties voor vleermuizen. Hoewel in de beknopte levering van de NDFF slechts één vleermuissoort wordt vermeld voor het betrokken atlasblok, veronderstellen wij op basis van habitat en verspreiding van soorten in de ruime omgeving (*bron: archief Bui-TeGewoon | groenprojecten*) dat er meerdere soorten een regelmatig gebruik van het gebied zullen maken als foerageer- en migratiegebied. In het bijzonder de kern Jaarsveld en het aangrenzende bospark van Huis te Jaarsveld vormen visueel aantrekkelijke habitats voor zowel winter als zomerverblijfplaatsen voor vleermuizen. De beide lintvormige beplantingen langs de grenzen van het projectgebied vormen hierbij een geschikte foerageerhabitat.

Op basis van bovenstaande informatie en beoordeling van de omgevingshabitat kan foerageren van vleermuizen niet worden uitgesloten. Omdat er geen opstallen en/of beplantingen worden verwijderd zal een mogelijke verstoring uitsluitend door lichtverstoring tijdens de bouw van de compensatiewoning kunnen optreden. Door het treffen van mitigerende maatregelen kan verstoring worden voorkomen. Dit betreft het niet gebruiken van bouwplaats verlichting of wanneer bouwplaats verlichting noodzakelijk wordt gevonden, het zorgdragen voor niet naar de omgeving uitstralende verlichtingsbronnen

- **Voor het projectgebied wordt geconcludeerd dat er geen belemmeringen vanuit het onderdeel vleermuizen zijn voor de voorgenomen ontwikkeling, mits uitstralen van bouwplaats verlichting tijdens de ontwikkeling van de locatie wordt voorkomen.**

Broedvogels en jaarrond beschermde nesten

Binnen het projectgebied zijn uitsluitend broedende vogels te verwachten in of aan de bestaande opstallen en in de aanwezige beplantingen. Bij de ontwikkeling van de locatie is men niet voornemens bomen te rooien of de bestaande opstal te wijzigen. Het grasland waar de compensatie woning is voorzien wordt jaarrond begraasd met pony's en schapen en heeft een besloten ligging. De locatie wordt als ongeschikt voor grasland broedvogels beoordeeld. Van belang is het dat indien de bouw van de compensatie woning plaatsvindt in het broedseizoen, de bomenrij ruim wordt vrij gehouden van het opslaan van materialen. Vanuit het mogelijke soortspectrum wordt het broedseizoen voor de projectlocatie bepaald op 15 maart – 15 juli.

Het projectgebied bevindt zich in de directe omgeving van de rivier de Lek. Deze locatie vergroot de mogelijkheid dat zich oeverwaluwen vestigen indien tijdens het broedseizoen grond- en zandhopen met een matig tot steil talud aanwezig zijn. Geadviseerd wordt om vanuit preventie geen grond- en of zandhopen in de periode half maart – eind juli op te slaan tijdens de ontwikkeling van de projectlocatie. Indien het noodzakelijk wordt geacht om grond of zand in hopen op te slaan dienen deze zodanig te worden afgewerkt dat ze ongeschikt zijn voor oeverwaluwen (taludhelling < 45 graden).

- ***Voor het projectgebied wordt geconcludeerd dat er geen ontheffing aanvraag voor het onderdeel broedvogels en jaarrond beschermde nesten noodzakelijk is, mits buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli) geen materialen in de directe nabijheid van de boomsingels wordt geplaatst en het opslaan van grond- en zand in hopen wordt voorkomen dan wel in een helling van 45 graden wordt afgewerkt.***

Amfibieën

Tijdens het veldbezoek is specifiek gelet op de aanwezigheid van geschikte habitat voor amfibieën. Er zijn geen watergangen betrokken bij de voorgenomen ontwikkeling, waardoor er geen voortplantingshabitat wordt beïnvloed. Indien tijdens de bouw ten bate van het ontgraven van de fundering grond in depot wordt geplaatst of bouwmaterialen als los gestort materiaal worden opgeslagen dient te worden voorkomen dat zich hierin amfibieën vestigen voor de overwinteringsperiode. Het plaatsen van een amfibieënscherm rondom de grond- of zandhopen in opslag gedurende de periode oktober-maart wordt als preventieve maatregel geadviseerd.

Als gevolg van de aanwezigheid van als geschikt voortplantingshabitat beoordeelde watergangen in de directe omgeving van de projectlocatie kan aanwezigheid van groter aantallen amfibieën tijdens de metamorfose van larf naar volwassen dier niet worden uitgesloten. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient in de periode half juni begin augustus bij transport en rijbanen te worden gecontroleerd op zogenaamde 'paddenregen' (zie kader).



Kader: "Paddenregen"

- ***Geconcludeerd is dat er geen belemmeringen zijn van uit de soortgroep amfibieën met betrekking tot de voorgenomen werkzaamheden mits:***

- ***Indien bij de bouw (tijdelijk) ontgraven grond of bouwmaterialen in depot worden gezet dient te worden voorkomen dat zich rugstreeppadden vestigen om hier in te overwinteren. Dit kan door de grond hopen voor eind september te verwijderen of door een amfibieënraster rond de in depot geplaatste grond aan te brengen;***
- ***Bij het constateren van paddenregen dienen graaf- en transport werkzaamheden te worden onderbroken tot de dieren een nieuwe locatie hebben bereikt.***

Land zoogdieren

Het terrein is niet geschikt voor zwaardere beschermde soorten landzoogdieren. Wel is de directe omgeving van de projectlocatie geschikt voor algemene soorten. Deze soorten vormen geen belemmeringen vanuit de wet Natuurbescherming anders dan wat opgenomen in het zorgplicht artikel (artikel 11.1).

- ***Voor het projectgebied wordt geconcludeerd dat er bij uitvoering van het ontwikkelingsplan geen belemmeringen vanuit het onderdeel zoogdieren optreden.***

Algemene zorgplicht voor wilde flora- en fauna

Conform de Wet Natuurbescherming geldt voor alle soorten een zorgplicht (artikel 1.11). Voor de voorgenomen werkzaamheden worden geen andere situaties verwacht dan bij de beoordeling van soortgroepen en situaties is beschreven. Er is dan ook geen aanleiding om extra maatregelen vanuit de algemene zorgplicht te treffen anders dan hierboven vermeld.

Wel is het steeds raadzaam om tijdens de bouwactiviteiten alert te zijn op de aanwezigheid van fauna en indien dieren worden gesignaleerd deze zorgvuldig te verplaatsen naar een veilige locatie in de omgeving en advies in te winnen bij een ecooloog.

Als algemene beschermende en mitigerende maatregelen voor het onderhavige projectgebied worden de volgende onderdelen geadviseerd:

- Het steeds voorhanden hebben van enkele emmers of kuipen om eventueel aangetroffen dieren apart te kunnen zetten. Indien dieren tijdelijk worden opgeslagen dienen deze binnen maximaal één uur na de vondst te worden uitgezet op een geschikte locatie voor de soort buiten het projectgebied. De opgeslagen dieren in kuipen dienen op een beschutte en schaduwrijk plaats te worden bewaard.
- Het voorkomen of beperken van bouwplaats verlichting en indien dit als nog noodzakelijk is het toepassen van een gerichte lichtbron met voorkoming van zij- of boven uitstraling.
- Het beperken van opslag van grond en zand op hopen tijdens de bouwperiode. Indien tijdelijk in depot plaatsen van zand- en/of grond noodzakelijk is dient vestiging van fauna te worden voorkomen door:
 - afschermen van opgeslagen grond en zand in depot met een amfibieënraaster in de periode september tot maart;
 - het afwerken in een talud < 45° in de broedtijd van oeverzwaluwen (maart-juli).
- Opslag van bouw materiaal in het broedseizoen (maart-juli) dient op een afstand van minimaal 5.00 meter uit de houtsingels plaats te vinden.
- Het op afroep kunnen beschikken over een ecooloog bij aantreffen van mogelijk beschermde situaties m.b.t. de Wet Natuurbescherming.

9]. Conclusie

De ontwikkelingslocatie gelegen aan Lekdijk oost 12a te Jaarsveld, op kadastraal perceel Lopik sectie F nummers 663 is zowel administratief als door middel van veldonderzoek beoordeeld op de aanwezigheid van beschermde soorten en situaties in het kader van de wet Natuurbescherming en op de ligging ten opzichte van Beschermde Natuurgebieden.

Gebleken is dat er geen effecten zullen optreden die van invloed zijn op beschermde gebieden in de omgeving van het projectgebied en of beschermde soorten.

Aard en omvang van de bevindingen leiden naar onze zienswijze niet tot de noodzaak tot het aanvragen van ontheffingen en of een specialistisch vervolg onderzoek, mits aan enkele mitigerende voorwaarden tijdens de uitvoering van de werkzaamheden wordt voldaan.

De conclusies zijn onderstaand tabelmatig samengevat, aanbevelingen ten bate van preventieve of mitigerende maatregelen zijn bij de betreffende soortgroepen puntsgewijs weergegeven.

		Samenvattende tabel QuickScan Wet Natuurbescherming Project: Lekdijk oost 12a te Jaarsveld				
Soortgroep (beschermde soorten)		Habitat geschikt	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Ontheffing	Opmerkingen
Vaatplanten	- algemeen	Nee	Nee	Nee	Nee	
	- muurvegetaties	Nee	Nee	Nee	Nee	
Mossen & korstmossen		N.v.t.	N.v.t.	Nee	Nee	
Broedvogels	- algemeen	Nee	Mogelijk	Nee	Nee	Geen opslag van bouw materiaal binnen 5.00 meter afstand van de singelbeplanting; Geen opslag van grond en zandhopen in het broedseizoen of afwerken in taludhelling < 45 graden;
	- jaarrond beschermd	Nee	Nee	Nee	Nee	
Vleermuizen	- vliegroute	Mogelijk	Mogelijk	Nee	Nee	Voorkom uitstralen van bouwplaats verlichting;
	- foerageergebied	Nee	Nee	Nee	Nee	
	- kraamverblijven	Nee	Nee	Nee	Nee	
	- winterverblijven	Nee	Nee	Nee	Nee	
Grondgebonden zoogdieren		Nee	Nee	Nee	Nee	
Amfibieën		Mogelijk	Mogelijk	Nee	Nee	Geen opslag van grond en zandhopen in de periode dat rugstreeppadden de overwinterings locatie betrekken of afschermen met een amfibieënraaster in de periode september -maart;
Vissen		Nee	Nee	Nee	Nee	
Reptielen		Nee	Nee	Nee	Nee	
Vlinders & libellen		N.v.t.	N.v.t.	Nee	Nee	
Overige ongewervelden		Nee	Nee	Nee	Nee	

Algemene zorgplicht Wnb		
Algemene zorgplicht flora & fauna	Ja	Algemene zorgplicht voor flora en fauna geldt voor alle in het wild levende planten en dieren in Nederland (art 1.11 Wnb). Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient dan ook steeds rekening te worden gehouden met flora en fauna. Bij aantreffen van dieren dienen deze voorzichtig buiten de projectlocatie op een geschikte plaats te worden gebracht. Bij twijfel dient ecologisch advies te worden ingewonnen. Geadviseerd wordt relevante genoemde maatregelen onder de paragraaf algemene zorgplicht toe te passen.

Gebiedsbescherming	Afstand tot	Ingreep verstorend	Vergunning plichtig	Opmerkingen
Natura 2000	520 m	Nee	Nee	
Programmatische aanpak Stikstof (PAS)	n.v.t.	n.v.t.	Nee	
Natuur Netwerk Nederland	200 m	Nee	Nee	
Weidevogelkerngebied	1120 m	Nee	Nee	

Overige relevante zaken
N.v.t.

BIJLAGEN

BIJLAGE 1. Verantwoording ecologische deskundigheid - Bui-TeGewoon | groenprojecten

Definitie deskundig ecooloog (Bron: Dienst Regelingen, van het Ministerie van Economische zaken).

Het ministerie van Economische zaken, verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soort specifieke ecologie. De ervaring en kennis moet zijn opgedaan doordat de deskundige:

- Op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; *en/of*
- Op MBO niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt de Flora- en faunawet, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; *en/of*
- Als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau wat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; *en/of*
- Zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, de Landschappen, Stichting Beheer Natuur en Landelijk Gebied; *en/of*
- Zich aantoonbaar actief inzet op het gebied voor soortenmonitoring en/of bescherming.

Verantwoording deskundigheid Bui-TeGewoon, groenprojecten.

De ecologische begeleiding namens de opdrachtgever is uitbesteed aan bureau Bui-TeGewoon | groenprojecten. Vanuit dit bureau zullen de werkzaamheden worden gecoördineerd en het ecologisch deel worden uitgevoerd door de heer **R.J.S. Terlouw**.

Terlouw heeft specialisatie ontwikkeld in inrichting en beheer van natuur en landschap in het algemeen. Ten opzichte van flora en fauna heeft Terlouw kennis van vrijwel het gehele soortenspectrum, waarbij specialisatie is ontwikkeld in vogels, amfibieën, zoogdieren en ongewervelden. Terlouw is aangesloten bij o.a. SOVON, Vogelbescherming Nederland, RAVON, VZZ, KNNV, EIS Nederland en Stichting Partner. Voor deze organisaties is hij actief als vrijwilliger, waarvan voor SOVON gedurende 26 jaar een districts-coördinatorschap is vervuld.

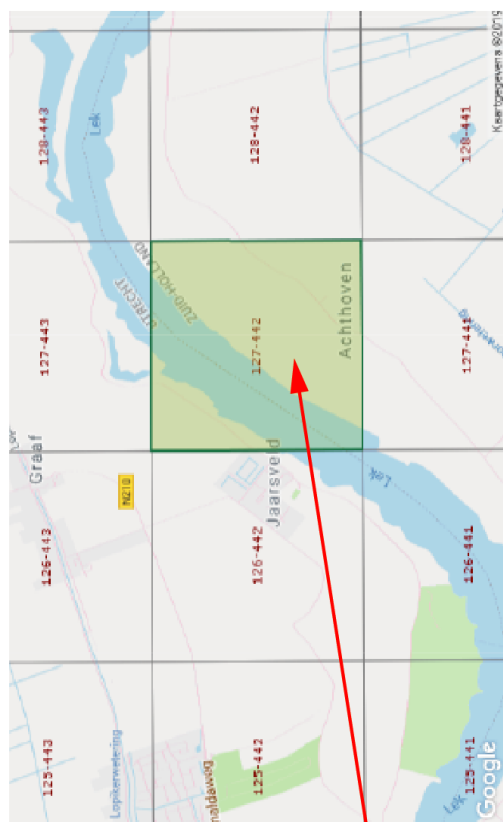
Vanuit zijn basisprofessie als medewerker van het toenmalige ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij en een dienstverband van 22 jaar als regiohoofd bij de Stichting het Zuid-Hollands Landschap heeft hij vanaf 1988 kennis opgedaan m.b.t. natuurbeheer en inrichting van natuurterreinen. Sedert 2012 voert Terlouw een zelfstandig ecologisch advies- en onderzoeksbureau waarvoor inmiddels voor meer dan zestig opdrachtgevers opdrachten zijn uitgevoerd.

Administratieve taken rondom de ecologische begeleiding worden verzorgd door mevrouw **A. Buisman** van Bui-TeGewoon | groenprojecten.

Buisman heeft ruim 12 jaar ervaring in administratie, verpachting, cartografie en bureaustudies in natuur en landschap gerelateerde projecten, die zijn opgedaan tijdens een dienstverband bij de Stichting Het Zuid-Hollands Landschap en bij Bui-TeGewoon | groenprojecten. Buisman is aangesloten en actief als vrijwillig inventarisatiemedewerker bij o.a. SOVON, voor welke organisatie zij 11 jaar als assistent districtscoördinator heeft opgetreden. Buisman is als mede-eigenaar verbonden aan Bui-TeGewoon | groenprojecten.

BIJLAGE 2. Beknopte levering NDFF

Projectnaam	Verstoep inz. Lekdijk oost 12a Jaarsveld
Doel	QuickScan wet NB
Datum	04-08-2019 18:52
Ordernummer	HNL-2019-176
Geselecteerde	kilometerhokken
	127-442



atlasblok 127 - 442

[illegible]



IN OPDRACHT VAN:

